

Edictos Legales

La Estrella
del Oriente

Santa Cruz de la Sierra
Viernes 7 de
Julio de 2023

CUERPO
B



AVISO DE REMATE

"SEGUNDA AUDIENCIA DE REMATE"

"JUZGADO PUBLICO CIVIL Y COMERCIAL VIGESIMO QUINTO DE LA CAPITAL"

EL DOCTOR HERMAN MENDOZA IRIARTE, JUEZ PÚBLICO CIVIL Y COMERCIAL VIGESIMO QUINTO (25°) DE LA CAPITAL. HACE SABER: Que, dentro del proceso EJECUTIVO seguido por BANCO BISA S.A. REGIONAL SANTA CRUZ representado por FERNANDO GARCÍA CÁRDENAS y ÁNGEL CORONADO COCA en contra de VERÓNICA MORÓN SIBAUTE, signado con No. de Exp. 421/18 y con NUREJ No. 70186955, mediante auto de fecha 28 de junio del año 2023, saliente a fs. 160 de obrados, se ha señalado segunda audiencia de remate del bien inmueble de propiedad de la ejecutada VERONICA MORON SIBAUTE, el mismo que se encuentra ubicado en la zona Nor Este - Taruma, U.V. No. 61, Mza. No. 3, Lote 2, de la ciudad de El Torno del departamento de Santa Cruz, con las siguientes medidas y colindancias: al Norte con Lote 1 y mide 30.00 mts., al Sur con Lote 3 y mide 29.95 mts., al Este con Calle S/N y mide 14.35 mts. y al Oeste con Lote 24 mide 13.82 mts., con una superficie total de 420.29 mts.2, registrado en Derechos Reales bajo la Matricula No. 7.01.5.01.0005497.

SE INVITA A: Los interesados en el presente remate, que se realizará sobre la base del valor pericial, con la rebaja del 20%, suma que asciende a \$us. 8.680.05.- (OCHO MIL SEISCIENTOS OCHENTA 05/100 DÓLARES AMERICANOS), para el presente remate se ha designado como Martillero Judicial a la Dra. Arminda Robles Pinto (Martillero Judicial Nro. 28), notifíquese a los acreedores, anticresistas y a todos los sujetos procesales y háganse las publicaciones de ley.

LUGAR Y FECHA DEL REMATE: El remate se llevará a cabo en la Secretaría del Juzgado Publico Civil y Comercial Vigésimo Quinto (25°) de la Capital, ubicado en la Calle Florida N° 569, Edificio ALASKA, Piso N° 3, de esta Ciudad, el día **VIERNES 14 DE JULIO DEL AÑO 2023 A HORAS 10:00 a.m.**, los interesados en el presente remate concurrirán al Juzgado antes mencionado, en el día y hora señalada munidos de su depósito judicial del 20% sobre el valor del remate.

Santa Cruz, 28 de junio del 2023.

OP-0014640-7-Jul



SEGUNDO AVISO DE REMATE

LA DRA. NELLY VEGA BARRIGA - Juez Publico en lo Civil y Comercial N° 29 de la Capital, HACE SABER.- Que, mediante Auto de fecha 28 de junio de 2023, dictado dentro del proceso EJECUTIVO seguido por BANCO ECONOMICO S.A. contra SAMUEL LLAVERA FLORES Y JOSEFINA SAAVEDRA DE LLAVERA, EXP. 124/20, NUREJ 70289643, **SE HA SEÑALADO SEGUNDA AUDIENCIA DE REMATE DEL SIGUIENTE INMUEBLE, para el DÍA 18 DE JULIO DE 2023, A HORAS 11:00.-** sobre el inmueble de propiedad de los ejecutados SAMUEL LLAVERA FLORES Y JOSEFINA SAAVEDRA DE LLAVERA, ubicado en: Lote de Terreno, zona Este Uv.4, Mza.34, Lote. 1, de la ciudad de Cotoca - Santa Cruz, con una superficie de 999,85 Mts2, de propiedad de SAMUEL LLAVERA FLORES Y JOSEFINA SAAVEDRA DE LLAVERA, registrado en oficinas de Derechos Reales de Santa Cruz, bajo el folio con matricula 7.01.2.01.0074184, con la rebaja del 20% de la base de su valor pericial de fs. 81 y vía de obrados en \$us.- 151.597.37 (CIENTO CINCUENTA Y UN MIL QUINIENTOS NOVENTA Y SIETE CON 37/100 DÓLARES AMERICANOS.).

LUGAR DE REMATE: En cumplimiento a la Circular de la Sala Plena N°. 45/2005 la audiencia de subasta de remate será efectuada en la secretaria del Juzgado Publico Civil y Comercial N° 29 de la Capital, ubicado en el Tribunal Departamental de Justicia, Edificio II, Piso N° 2, Calle La Paz, entre Warnes y Nuflo de Chávez N°. 239.- Los interesados deberán depositar el 20% sobre la base del remate, de conformidad con el Art.420 del Código Procesal Civil.

Se ha designado como MARTILLERO a Arteaga Seleme Maria Silvia, Martillero judicial No. 1. A quien deberá notificarse con esta resolución de forma personal o mediante cédula en su domicilio.

De conformidad con el Art. 1479 del Código Civil, notifíquese al acreedor quien tiene constituido un gravamen BANCO FASSIL, sobre el referido inmueble a efectos de ley.

Santa Cruz de la Sierra, 04 de julio de 2023.-

OP-0014637-7-Jul

COMUNICADO

La Dirección Departamental del SERECI-SANTA CRUZ, comunica a la opinión Pública que el Sra: ROSSY CUELLAR DORADO cuenta con TRES registros de Nacimientos Con los siguientes datos:

Primer Registro:

Nombre: ROSSY
Apellido Paterno: CUELLAR
Apellido Materno: DORADO
Fecha de nacimiento: 01/07/1970
Nombre del Padre: FELICIANO CUELLAR OLIVO
Nombre de la Madre: DIVA DORADO AGUILERA

Tercer Registro:

Nombre: ROSSI
Apellido Paterno: CUELLAR
Apellido Materno: DORADO
Fecha de nacimiento: 01/07/1970
Nombre del Padre: FELICIANO CUELLAR OLIVA
Nombre de la Madre: DIVA DORADO AGUILAR

Segundo Registro:

Nombre: ROSSI
Apellido Paterno: CUELLAR
Apellido Materno: DORADO
Fecha de nacimiento: 01/07/1970
Nombre del Padre: FELICIANO CUELLAR
Nombre de la Madre: DIVA DORADO

Por lo que en el marco de la Ley 018/2010, Art. 71 y 73 y el reglamento de Rectificación, Cambio, Complementación, Ratificación, Reposición, Cancelación y Traspaso de Partidas del Registro Civil por la Vía Administrativa, aprobado mediante Resolución Administrativa TSE-RSP N° 080/2012 Tribunal Supremo Electoral, el Sra: ROSSY CUELLAR DORADO ha solicitado CANCELAR el SEGUNDO Y TERCER registro de NACIMIENTO que se indica.

En la vía administrativa por lo que comunica a Terceros Interesados que conozcan causales con motivos de oposición a la pretensión a presentarla por Escrito ante la Dirección Departamental del SERECI-SANTA CRUZ, en la Secretaría de Dirección, ubicada en el 4to. Anillo Radial 27, en el plazo de 15 días calendario, a partir de la fecha de la publicación.

OP-0014626-7-Jul



Licitación Pública N° 5000003882

Se convoca a recabar el Documento Base de Contratación (DBC) del sitio

www.ypfbtransporte.com.bo/pc/lic/SitePages/Inicio.aspx, de acuerdo con los datos:

Objeto de la Licitación: "SERVICIO DE ENLACES DE DATOS A 14 ESTACIONES"

Número de Convocatoria: 5000003882

Teléfono: (591) 356 6314

Correo para Consultas: susy.miranda@ypfbtransporte.com.bo

DBC: Estará disponible a partir del día viernes 7 de julio de 2023

Presentación y Apertura de Propuestas: Se especifica en el DBC.

Las empresas que deseen participar deben necesariamente estar registradas en nuestra

base de datos de proveedores. Consultas al correo:

registro.actualizaciónproveedores@ypfbtransporte.com.bo

Santa Cruz - Bolivia

OP-19196-7-Jul

SEGUNDO AVISO DE REMATE

LA DRA. MARGARITA ARTEAGA LEÓN: Juez Publico Civil y Comercial 21°, HACE SABER: que dentro del proceso ORDINARIO seguido por YOHANA PAOLA VACA GUZMAN contra SANDY OVANDO MONTANO; se ha señalado Segunda Audiencia de Remate en pública subasta del siguiente INMUEBLE que se detalla a continuación:

1).- De propiedad de los ejecutados SANDY OVANDO MONTANO, inmueble ubicado en la zona Cañada Pailitas del Plan 3000, UV. 149, Mza. 9, Lote 16, Haciendo una superficie total de 390 mts2, e inscrito en Derechos Reales bajo la matricula No: 7.01.1.05.0003621, con todas sus mejoras, el mismo se rematará con la rebaja del veinte por ciento (20%) del valor de su base, aprobado por Previsión de fecha 20 de enero del 2023, cursante a fs. 1425, o sea en la suma de DOLARES AMERICANOS CIENTO NOVENTA MIL DOSCIENTOS OCHENTA con 00/100 (\$us. 190.280,00), señalándose audiencia para el día Viernes 14 de Julio del 2023 a Hrs. 09:30.

Los interesados al remate concurrirán el día y hora señalado para el efecto unidos de su depósito judicial del 20% sobre la base del remate. Se ha designa como MARTILLERO JUDICIAL al Abog. ALEX BANZER AGUILERA, Martillero Judicial No. 24, designado por sorteo cursante de fs. 1509.

LUGAR DEL REMATE: Secretaría del Juzgado Público Civil y Comercial 21°, ubicado en el sexto anillo, Radial 171/a, barrio el Bajío, módulo de seguridad ciudadana, Distrito 10-Santa Cruz de la Sierra, EXP.75/18.

Mediante el presente aviso que se publicara una sola vez, con cinco (5) días de anticipación a la audiencia de remate señalada, en un órgano de prensa, o a falta de este, se difundirá en una radiodifusora o medio televisivo, nacional o local, autorizado, en la misma forma y condiciones, se cita todas las personas y/o Instituciones que pudieran tener alguna acreencia sobre este bien a rematarse todo en cumplimiento al art. 419 Inc. III del Código Procesal Civil.

Santa Cruz de la Sierra, 05 de Julio del 2023.

OP-19210-7-Jul

AVISO DE SEGUNDA AUDIENCIA DE REMATE

EXP. 53/13 - NUREJ. 201310731.

EL DR. ALBERTO CAYETANO BORDA SEGERER, JUEZ PÚBLICO CIVIL Y COMERCIAL 13°. DE LA CAPITAL: HACE SABER dentro del proceso EJECUTIVO seguido por: CARLOS RICHARD MAGNE SOLIZ Contra ROBERT CARLOS FIERRO GUZMÁN Y OTROS.

Audiencia de Remate que se señala para el día viernes 21 de julio 2,023, a horas 09:40 a.m., del siguiente inmueble de propiedad de LIDIA GUZMÁN BALDERRAMA.

Del Inmueble ubicado en la zona Sud-Oeste, U.V. N°. 48, Manzana N°. 42, La Morita, con una extensión superficial de 244.01 mts.2, registrado en las oficinas de derechos reales bajo la Matricula N°. 7.01.1.99.0042392., que se rematará con la rebaja del 20% de la base inicial, o sea en la suma de SESENTA Y SEIS MIL DOSCIENTOS OCHENTA CON 39/00 DOLARES AMERICANOS (\$US.- 66.280,39).

Los interesados en el presente remate, se harán presente el día y la hora señalada, acreditando el 20%, sobre el valor del remate.-

Para el presente remate se ha designado como martillero a la Dra. Rosario Mercado Carrit, Martillero Judicial N°. 34, a quien deberá notificárselo con esta resolución de forma personal.

La audiencia se llevará a cabo en el Juzgado Publico Civil Comercial 13° de la Capital, ubicado en la casa judicial de la Calle La Paz N° 245, 2do piso.-

Santa Cruz de la Sierra, 30 de junio de 2.023.-

OP-0014643-7-Jul

AVISOS NOTABLES

EXTRAVIO

Se ha extraviado los documentos del vehículo camioneta **Mazda**, placa **531KZB**, año **1989**, motor **93527**. Ref. **Yuly Rivas**.

OP-19189-6-7-8-Jul

EXTRAVIO

DE FORMA PREVENTIVA PONGO A CONOCIMIENTO DE LAS AUTORIDADES EL EXTRAVIO DE MI **PASAPORTE BOLIVIANO** CON NUMERO DE SERIE **A001865** PERTENECIENTE A MI PERSONA **AUSKEL ESTACHEL REA LIVERON**, DICHO PASAPORTE QUE SE EXTRAVIO EN CIRCUNSTANCIAS NO DETERMINADAS, MOTIVO POR EL QUE HAGO CONOCER PARA FINES CONSIGUIENTES DE LEY.

OP-19195-7-8-9-Jul

EXTRAVIO

Se ha extraviado el depósito N° **37400167** a la cuenta **1-0000001184815** caja nacional de salud Fondos Generales de fecha **03/02/2023** del banco Unión S.A. Perteneciente a **Gob. Autónomo Mopal. San Rafael de Velasco**, por tanto queda nulo el valor legal por extenderse el duplicado correspondiente.

OP-0014631-7-8-9-Jul

EDICTO DE PRENSA

PARA EL DEMANDADO ABEL ESCAPE HUALLPA

LA DRA. MIRIAM SHIRLEY VARGAS CAMACHO JUEZ PUBLICO MIXTO DE FAMILIA, NIÑO Y ADOLESCENCIA E INSTRUCCIÓN PENAL 1RO. DE COMARAPA, PROVINCIA MANUEL MARÍA CABALLERO DEL DEPARTAMENTO DE SANTA CRUZ DE LA SIERRA.- dentro del Proceso de COMPROBACIÓN DE INICIO Y FINALIZACIÓN DE UNIÓN LIBRE DE HECHO seguida por MARIBEL ORTIZ ALVAREZ contra ABEL ESCAPE HUALLPA; HACER SABER: Según SENTENCIA N.º 13 de fecha 12 de abril del 2023; POR TANTO: La suscrita Juez Público Mixto de Familia, Niñez y Adolescencia e Instrucción Penal 1º de Comarapa, Prov. Manuel María Caballero, en nombre del Estado Plurinacional de Bolivia, en virtud de la Jurisdicción y Competencia y las consideraciones de hecho y de derecho que anteceden, art. 62, 63 de la CPE, art. 137, 138, 140, 164, 161, 164, 166, 167, 326, 332, 434 inc. e) de la Ley Nro. 603, se declara PROBADA la demanda de fs. 10 a 12 de obrados presentada por MARIBEL ORTIZ ALVAREZ y se DISPONE: la COMPROBACIÓN DE INICIO Y FINALIZACIÓN DE LA UNIÓN LIBRE O DE HECHO entre MARIBEL ORTIZ ALVAREZ y ABEL ESCAPE HUALLPA desde fecha 5 de septiembre del 2.010 hasta 16 de enero del 2.021, por la causal de cesación de vida en común, por lo que produce efectos similares al matrimonio, conforme al art. 205 de la Ley Nro. 603. Previa EJECUTORIA, procedase a la INSCRIPCIÓN Y CANCELACIÓN DEL RECONOCIMIENTO DE UNIÓN LIBRE por el SERVICIO DE REGISTRO CIVICO Regional Vallegrande.- De conformidad al art. 441 I. con relación al art. 443 de la Ley 603, la parte agraviada tiene el término de CINCO DÍAS para presentar su recurso de apelación, por lo que se ordena la notificación mediante edicto de prensa.- Esta Sentencia que se registrará en los libros respectivos de este Juzgado, la pronuncio y sello, en esta ciudad de Comarapa, Prov. Manuel María Caballero, a los doce días del mes de abril del año dos mil veintitrés.- REGÍSTRESE, Y NOTIFIQUESE A LAS PARTES.- Fdo. Ilegible de la Dra. Miriam Vargas Camacho; Juez Público Mixto de Familia, Niñez y Adolescencia e Instrucción Penal 1º de Comarapa; Fdo. Ilegible de la Dra. Claudia Zuna Trujillo; secretaria del Juzgado Mixto de Familia, Niñez y Adolescencia e Instrucción Penal 1º de Comarapa.---

OP-0014633-7-Jul.

EDICTO DE PRENSA

AVISO DE CAMBIO DE RAZON SOCIAL

En virtud a lo establecido en el artículo 32 parágrafo II. del Decreto Departamental N° 205, que aprueba el "Reglamento a la Ley Departamental N° 50 de Otorgación de Personalidad Jurídica", como parte interesada se publica la certificación: P.J. 2023 N° 390, Control de Denominación, aprobación y reserva de nombre para modificación de Razón Social, para que en el caso de existir terceros interesados puedan realizar la oposición al trámite, debiendo acreditar interés legítimo CERTIFICACIÓN P. J. 2023 N°.- 390 CONTROL DE DENOMINACIÓN, APROBACIÓN Y RESERVA DE NOMBRE PARA LA MODIFICACIÓN DE RAZÓN SOCIAL El suscrito responsable de personalidad jurídica del gobierno autónomo departamental de Santa Cruz, en atención a la solicitud de trámite de control de denominación, aprobación y reserva de nombre para el trámite de modificación de razón social de la persona jurídica, requerida por el señor (a). CAROLINA LAURA CORDOVA, con C.I. N° 6204325, CERTIFICA: 1.- Que por los antecedentes se establece que mediante RESOLUCIÓN ADMINISTRATIVA 0177/2011, de fecha 03 de agosto del 2018, se modifica el estatuto orgánico, el reglamento interno y la razón social a la ASOCIACIÓN DE COMERCIANTES MINORISTAS 24 DE MAYO RAMADA, solicitando a la fecha la aprobación del cambio de nombre y modificación de su estatuto orgánico y reglamento interno, evidenciando se

que los mismos no contravienen disposiciones legales en actual vigencia. 2.- Por lo expuesto se aprueba el uso de nombre de: ASOCIACIÓN DE COMERCIANTES MINORISTAS INDEPENDIENTES 24 DE MAYO RAMADA (ADECOMIN-24 DE MAYO) 3.- Referencia del domicilio constitutivo: Provincia: Andrés Báñez Municipio: Santa Cruz de la Sierra Incumplimiento al Decreto Departamental N° 205. "reglamento de personalidad jurídica", artículo 13 párrafo VI y VII, se deja claramente establecido que "habiéndose emitido la presente certificación de control de denominación, aprobación de nombre se procede de oficio a la reserva de nombre por un plazo Máximo de sesenta (60) días hábiles administrativo computables a partir de la recepción de dicha certificación", pasado el tiempo el establecido caducará su derecho a proseguir con el trámite respectivo, debiendo pagar el valor nuevamente las tasas correspondientes al trámite de solicitud de control de denominación, aprobación y reserva de nombre para su reingreso. El presente certificado no acredita otorgación de personalidad jurídica, debiendo seguir el procedimiento establecido en la ley departamental N° 50 y decreto departamental N 205. Es cuanto certifico en honor a la verdad.

Santa Cruz de la Sierra 16 de mayo de 2023

OP-0014446-23,30-Jun.-7-Jul.

EDICTO DE PRENSA

PARA EL DEMANDADO WILLAN SIYE ARE

HACE SABER A EL DEMANDADO WILLAN SIYE ARE: EL JUEZ PEDRO FÉLIX RIBERA CRUZ, JUEZ PÚBLICO MIXTO CIVIL Y COMERCIAL DE FAMILIA, DE LA NIÑEZ Y ADOLESCENCIA E INSTRUCCIÓN PENAL 1º DE PORTACHUELO, - DEL TRIBUNAL DEPARTAMENTAL DE JUSTICIA. Que, dentro del proceso de IMPUGNACIÓN DE FILIACIÓN PATERNA EN PARTIDA DE NACIMIENTO que sigue FATIMA SAUCEDO PARA contra WILLAM SIYE ARE y CRISTIAN ALBERTO FERNANDEZ, SIGNADO CON EL NUMERO DE EXPEDIENTE N° 230/2022, NUREJ 70404780, conforme al art. 308 de la ley 603., DISPONIENDO NOTIFICAR A VALENTIN LANDRIEL, CON MEMORIAL A FS. 07 Y VUELTA. - SEÑOR JUEZ, PUBLICO DE TURNO MIXTO DE FAMILIA NIÑEZ Y ADOLESCENCIA E INSTRUCCION PENAL DE PORTACHUELO. SOLICITA, IMPUGNACIÓN POR FILIACIÓN EN LA PARTIDA DE NACIMIENTO. - Otrosíes. FATIMA SAUCEDO PARA, mayor de edad hábil por Ley de profesión Estudiante con Cédula de Identidad No. 11385645-Or. vecina de esta localidad de Portachuelo con todo respeto digo y pdo. RELACIÓN DE LOS HECHOS. - Por la documentación que adjunto a la presente demanda se evidencia que mi hijo JOSÉ MATEO SIYE SAUCEDO se encuentra registrado con el apellido del Sr. WILLAN SIYE ARE, HOMBRE QUE DESDE EL DÍA QUE MI PERSONALIDAD DIJO QUE ESTABA EN ESTADO DE GESTACIÓN Y DE 3 MESES, este nunca más se volvió aparecer por mi casa hasta la fecha, es de esta manera que lo llevo a registrar a mi hijo en el registro Civil de conformidad al Art. 65 de la Constitución Política del Estado con el apellido de su padre, pero de ese tiempo a la fecha nunca tuve ayuda del padre de mi hijo, pero tampoco lo llevo a conocer a su padre, ya que solo mi hijo tiene el Certificado de Nacimiento y más bien mi hijo conoce como su padre a mi actual pareja de nombre CRISTIAN ALBERTO FERNANDEZ, mayor de edad, hábil por Ley de Nacionalidad Argentina, con Cédula de Identidad de Extranjero E-11252478, ya que para mi hijo es muy importante el cambio de apellido para seguir sus estudios, es por ese motivo que presento la presente demanda de IMPUGNACIÓN POR FILIACIÓN EN LA PARTIDA DE NACIMIENTO, SEGÚN LO PREVISTO EN EL Art. 20 y 434 inc. C. Art. 259 de la Ley 603 y Art. 58, 59, 60 del C.P.C. Art. 27 del Código de las Familias y del Proceso Familiar, en contra del Sr. WILLAN SIYE ARE, del cual desconozco su domicilio. - PETITORIO. Amparándome en el Art. 24 de la Constitución Política del Estado. En el manual del punto 10 y II de la Ley de Registro Civil y Art. 20, 27 y 434 inc. C. Del código de las familias y del Proceso Familiar, por lo que demando en la vía extraordinaria la IMPUGNACIÓN POR FILIACIÓN EN LA PARTIDA DE NACIMIENTO, Señor Juez, para que pueda regularizar la situación jurídica de mi hijo declarando APROBADA MI DEMANDA y ordene a la Dirección del SERECI, la IMPUGNACIÓN POR FILIACIÓN DE LA PARTIDA DE NACIMIENTO del apellido correcto del padre de mi hijo, en el libro, Inscrito en la Oficialía No. 797, Lib. No. 39-G, Partida No. 68, Folio No. 68 de fecha 3 de septiembre del 2.014 de este Departamento de Santa Cruz de la Sierra, Provincia Velasco Localidad San Ignacio. QUEDANDO DEFINITIVAMENTE REGISTRADO como JOSÉ MATEO FERNANDEZ SAUCEDO, nacido en fecha 18 de mayo del 2.013 en la Localidad de Santa Ana (Velasco), Provincia Velasco del departamento de Santa Cruz, Sexo Masculino, Solicito APELLIDO

CONVENCIONAL DEL PADRE: CRISTIAN ALBERTO FERNANDEZ madre FATIMA SAUCEDO PARA. Otrosí 1ro.- El demandado responde al nombre de WILLAN SIYE ARE, del cual desconozco su domicilio y lugar de trabajo y en contra de CRISTIAN ALBERTO FERNANDEZ, con Domicilio Barrio Hecacas Calle Nicolás Suarez Av. Alemania 4to anillo final Otrosí 2do.- Adjunto en calidad de Prueba documental las siguientes: Certificado de nacimiento Original de mi hijo, Fotocopia Legalizada de la partida de nacimiento de mi hijo, fotocopia de mi Cédula de Identidad, del padre Sr. CRISTIAN ALBERTO FERNANDEZ Y OTROS Otrosí 3ro.- Aceptada la presente demanda pido se ordene el desglose de los documentos originales amados a la misma y por el siguiente se me franquee Testimonio de Ley una vez dictada la Sentencia en doble ejemplar con el respectivo Oficio de remisión para Servicio de Registro Civil (SERECI) de Santa Cruz y/o Regional de Yapeacani y Regional (SERECI) Montero. Otrosí 4to.- Honorarios conforme al Arancel Mínimo del Colegio de abogados. Otrosí 5to.- en cuanto al domicilio Señalo la secretaria de su Despacho. Portachuelo, 07 de diciembre de 2022. FDO. ILEGIBLE.- FATIMA SAUCEDO PARA.- DEMANDANTE.- FDO. ILEGIBLE.- A.DANNY DURAN NEGRET.- ABOGADO.- AUTO INTERLOCUTORIO A FS. 09.- Portachuelo, 08 de diciembre de 2.022. VISTOS: La demanda extraordinaria de IMPUGNACIÓN DE FILIACIÓN PATERNA EN PARTIDA DE NACIMIENTO deducida por FATIMA SAUCEDO PARA la competencia del juzgado, la documentación adjunta, la personería de la parte demandante, en lo que hubiere lugar en Derecho, se ADMITE la demanda y con ella se come en TRASLADO a: WILLAN SIYE ARE y CRISTIAN ALBERTO FERNANDEZ a quienes se los debe citar para que contesten en el plazo de CINCO DÍAS, y puedan oponer excepciones en el mismo plazo, la misma que se tramitará conforme a los Arts. 434 y siguientes del Nuevo Código de las Familias y del proceso Familiar. Al Otrosí 1ro.- Se tiene por adjuntadas y ofrecidas las pruebas que se indican, Art. 261 de la Ley No. 603. Al Otrosí 2do., y 3ro.- Por señalado el domicilio de los demandados, a quienes se los debe citar en la forma establecida por ley. En cuanto al demandado WILLAN SIYE ARE, al desconocerse su domicilio real, se dispone se oficie al SERECI y SEGIP para que certifiquen sobre su último domicilio. Art. 308 de la Ley No. 603. Al Otrosí 4to., y 5to.- Se tiene presente. REGÍSTRESE Y ARCHIVÉSE COPIA AUTO INTERLOCUTORIO N° 230/22.- REGISTRADO A FS. 09.- LIBRO TOMAS DE RAZÓN 1-2022.- Fdo. Ilegible.- Pedro Félix Ribera Cruz.- Juez Público Mixto Civil y Comercial.- Fdo. Ilegible.- Bismar Rodríguez Suarez secretario.- DECRETO A FS. 16.- Portachuelo, 02 de mayo de 2.023.-Acumúlese a sus antecedentes. En consideración a las certificaciones que anteceden, al no estar debidamente identificado el domicilio del demandado WILLAN SIYE ARE, se dispone que, previo juramento de ley, se lo cite mediante EDICTOS DE PRENSA, cumpliendo las exigencias del Art. 309 de la Ley No. 603 Fdo. Ilegible.- Pedro Félix Ribera Cruz.- Juez Público Mixto Civil y Comercial.- Fdo. Ilegible.- Bismar Rodríguez Suarez secretario.- ES CUANTO SE LE HACE SABER MEDIANTE EL PRESENTE EDICTO, EL CUAL FUE REALIZADO EN FECHA 06 DE JUNIO DEL 2023.- CONSTE.-

OP-0014625-7,14-Jul.

EDICTO DE PRENSA

PARA EL DEMANDADO/A: POSIBLES HEREDEROS E INTERESADOS DE VENTURA YURE SURUBI

PARA EL DEMANDADO: POSIBLES HEREDEROS E INTERESADOS DE VENTURA YURE SURUBI.- La Dra. MSC. LUCINDA CHAMOSO GONZALES JUEZ PUBLICO DE FAMILIA 3, DEL DEPARTAMENTO DE SANTA CRUZ DEL ESTADO PLURINACIONAL DE BOLIVIA HACE SABER QUE DENTRO DEL PROCESO DE RECONOCIMIENTO DE UNIÓN LIBRE SEGUIDO POR DELIA TOMICHA YAIBONA.- se han dictado las siguientes actuaciones judiciales que a continuación se transcriben: DEMANDA DE FS. 21. 22 Y VLT.- SEÑOR JUEZ PUBLICO DE FAMILIA No. 3 DE LA CAPITAL RATIFICA DEMANDA RECONOCIMIENTO JUDICIAL DE UNIÓN LIBRE OTROSÍES EXP 132/23 NUREJ 70409035.- DELIA TOMICHA YAIBONA, mayor de edad hábil por derecho, con C. No. 8159251 S.C., con domicilio real en la Av. Busch, calle No. 6, pasillo No. 2, No. 12 de esta ciudad capital, ante las consideraciones de su digna autoridad presentándose con el debido respeto expongo y pido I.-DE LOS ANTECEDENTES. Por error en la recepción de demandas nuevas del operador de plataformas, realizo una equivocada acción sorteando y remitiendo la causa ante el Juzgado Público Civil Comercial No. 15 de la Capital que después de mucho tiempo y ante la solicitud de rechazo de la demanda se dispuso a declinatoria de competencia, habiendo radicado ante su autoridad la causa que nos ocupa, por lo que ratifico en todas sus partes la demanda presentada basada en los términos legales que exige la Ley No. 603, como también las pruebas adjuntas a la misma, haciendo nuevamente la relación de los hechos que me llevan a acudir ante su autoridad.- II.- RELACIÓN DE LOS HECHOS. De una relación sentimental entre mi persona con el señor VENTURA YURÉ SURUBI a partir del 22 del mes de febrero del año 1961 decidimos convivir y conformar la unión libre o de hecho, relación que se encuentra reconocida y protegida por la Constitución Política del Estado Plurinacional, por reunir condiciones de estabilidad y singularidad, que sea mantenida entre una mujer y un hombre sin impedimento legal, relación que produce los mismos efectos que un matrimonio civil. Dentro de nuestro proyecto de vida en común a partir del 22 del mes de cada febrero del año 1961, inicialmente nuestro domicilio conyugal lo constituimos en la calle san Fernando provincia ángel Sandoval, en el cual residimos hasta el año 2013 donde decidimos trasladarnos a Santa Cruz de la sierra. Dentro de nuestra unión conyugal hemos procreado tres (3) hijos que responden a Manuela Yuré Tomicha actualmente cuenta con sesenta (60) años de edad Juan Yuré Tomicha de cincuenta (50) años y Teresa Yuré Tomicha de cuarenta y un (41) años de edad En fecha 23 de abril del año 2.015, lamentablemente mi conyugue VENTURA YURÉ SURUBI llega a fallecer por un Choque Cardiogenico Séptico, que me dejó un dolor inmenso por esta irreparable pérdida, razón por la cual y a efectos de la comprobación de nuestra unión libre por fallecimiento hago la siguiente relación de derechos II.- DE LOS DERECHOS.- Señor Juez el Art 63 de la Constitución Política del Estado Plurinacional reconoce las uniones libres o de hecho que reúnan las condiciones de estabilidad y singularidad, así mismo el Art 137 del Código de la Familias y del Proceso Familiar, establece que la unión libre es una institución social que da lugar al vínculo conyugal o de convivencia, orientado a establecer un proyecto de vida en común que salien precisamente de estudios sociológicos y se caracteriza por los siguientes elementos: a) Complementariedad de las relaciones sexuales de los sujetos b) demostraciones afectivas y emocionales mutuas c) Compromiso mutuo d) Interdependencia emocional e) Interdependencia financiera, en alguna medida - Planificación de vida a futuro y g) Realización de actividades conjuntas. A este respecto el Art. 161 del Código de la Familias refiere que "El Irato conyugal se determina por un complejo de factores que hacen suponer la existencia del vínculo matrimonial o la unión libre, principalmente por 1.- Vida en común pacífica respetuosa y sin violencia. 2.- Que ambos sean reconocidos como conyugues por la familia y la sociedad. Al no haber existido ningún impedimento legal relacionado cumpliendo los presupuestos señalados en nuestra unión libre, a efectos de la comprobación judicial de nuestra unión libre y con derecho que me asiste como conyugue establecido en el Art. 166, parágrafo inc. b) del Código de las Familias y del Proceso Familiar, acudo ante su autoridad para hacer la siguiente petición legal - PETICIÓN LEGAL Por las consideraciones expuestas, de conformidad a la establecido en el Art 63 de la Constitución Política del Estado Plurinacional, Art 137, 161, 161 166 parágrafo II inc. b) y 434 inc. e) y siguientes del Código de las Familias y del Proceso Familiar, su competencia señalada en el Art 70 de la Ley de Organización Judicial formula la presente demanda en contra de JUAN YURÉ TOMICHA como también la presente demanda va dirigida a los PRESUNTOS HEREDEROS QUE TUVIERAN INTERÉS EN EL PRESENTE CASO para la COMPROBACIÓN JUDICIAL DE MATRIMONIO O DE UNIÓN LIBRE entre mi persona y VENTURA YURÉ SURUBI, solicitando se sirva ADMITIR la presente demanda con arreglo a derecho y previo el trámite de rigor se pronuncie sentencia declarando PROBADA la presente demanda,

disponiendo su registro en las oficinas del Servicio de Registro Civil (SERECI) a tal efecto ordene la fación del testimonio correspondiente. OTROSÍ 1.- PRUEBAS PRECONSTITUIDAS.- De conformidad a lo prescrito en el Art 261 del Código de las Familias y del proceso Familiar, RATIFICO y ofrezco en calidad de pruebas documentales de mi parte las siguientes 1.1- DOCUMENTALES-La documentación que se anexa a la demanda consistente en a)- Fotocopias de las Cédulas de Identidad de mi persona y me conyugue, b) Certificado de Defunción, d)-Fotografías donde se demuestra las diferentes fechas de celebración juntamente con mi conyugue y amigos, e)- Certificado de nacimiento de mis hijos. 12- TESTIFICALES-1- CIRO DUABYAKOSKI 2.- HERMAN ERAZO, cuyas cédulas de identidad serán presentadas al momento de su Deposition testifical. Todos son mayores de edad, hábiles por derecho, domiciliados en esta ciudad y demás generales estipuladas en sus respectivas cédulas de identidad 1.3.-CONFESION PROVOCADA-1.-De acuerdo a lo establecido en el Art 339 parágrafo I, a) del Código de las Familias y del Proceso Familiar, adjunto a la presente demanda la confesión provocada a ser absuelta por el demandado OTROSÍ 2.- DOMICILIO DEL DEMANDADO El demandado responde al siguiente nombre, JUAN YURÉ TOMICHA quien es mayor de edad, hábil por ley, con domicilio real en el barrio 3 de mayo UV. 32 Av. Santos Ortiz, pasillo isidro Ajata No. 7 de esta ciudad, a tal efecto adjunto el croquis de ubicación OTROSÍ 3.- (CITACIÓN POR EDICTOS).- A fin de no dejar en indefensión a los presuntos herederos de mi conyugue fallecido JUAN YURÉ TOMICHA que pudieran existir, solicito a su autoridad previo los trámites de rigor los cite mediante EDICTOS de prensa a los presuntos de herederos y sea en un diario de circulación nacional. OTROS 4.- Solicito oficie a la Dirección del Servicio de Registro Civil (SERECI), me extienda certificado de libertad de estado de mi persona DELIA TOMICHA YAIBONA con C.I No 8159251 50 y de mi conyugue JUAN YURÉ TOMICHA con C 6167361 S.C. OTROS 5.- HONORARIOS PROFESIONALES.- Los Honorarios Profesionales del Abogado que suscribe se encuentran pactados de acuerdo a la iguala. OTROSÍ 6.- DOMICILIO PROCESAL Para conocer providencias señalo por domicilio el Estudio Jurídico del Abogado que patrocinara, cate Prolongación Quijano, No 8-A de esta ciudad capital. Proveer como se solicita será expresión de justicia Santa Cruz de la Sierra, 23 de marzo del 2023.- FDO.- ILEGIBLE.- DELIA TOMICHA YAIBONA.- FDO.- ILEGIBLE.- JULIO CESAR APARCIO-ABOGADO REG. COL. ABOG 7673.- RECIBIDO A HRS-15:30 DEL DÍA 24.-MES DE MARZO DE 2023.-A FS 0.- CONSTE.- Fdo.- Ilegible" Antonella Alpíre Montero.- Auxiliar Juzgado Publico de familia 3ro de la Capital.- AUTO DE ADMISIÓN DE FECHA 27 DE MARZO DEL 2023 DE FS 23.- Vistos: La demanda de RECONOCIMIENTO DE UNIÓN LIBRE interpuesta por DELIA TOMICHA YAIBONA se tiene que de la revisión de la misma conforme al artículo 259 del Código de las Familias del Proceso Familiar se la acepta y se come traslado para que conteste la demanda la parte demandada JUAN YURÉ TOMICHA hijo de VENTURA YURÉ SURUBI y se amplía la demanda contra los posibles herederos Interesados de VENTURA YURÉ SURUBI que tiene el plazo de (5) CINCO Días conforme al Art 437 de la Ley 603 y presentar excepciones en el plazo de 3 días de conformidad al Art. 438 de la ley N 603 Código de Familia y del Proceso Familia a computarse a partir de su legal citación con la demanda de COMPROBACIÓN JUDICIAL DE UNIÓN LIBRE DE HECHO.-Se advierte a la parte demandada que en caso de NO CONTESTAR LA DEMANDA, se le designara Defensor de Oficio, que actúe en su representación legal en el proceso de conformidad al Art 256 de la ley N° 603 Código de Familias y del Proceso Familiar.- Como también se les advierte a las partes que después de la citación con la demanda, todas las demás actuaciones se notificarán en Secretaría de Juzgado conforme al Art 314 del Código de las Familias y del Proceso Familiar, Ley 603. Por secretaria extiéndase oficio dirigido a SEGIP y SERECI para que extiendan certificado de soltería y desendencia de la demandante y de VENTURA YURÉ SURUBIA.- Otrosí 1.- Por señalada la prueba ofrecida.- Al otrosí.- 2 Por señalado el domicilio real del demandado.- Al otrosí.- 3- Por secretaria extendiéndose lo solicitado.- Al otrosí 4.- Por secretaria oficiase para los fines consiguientes.- Al Otrosí 5.- Por regulados los honorarios profesionales.- Al Otros 5.- Por señalada domicilio procesal.- REGÍSTRESE Y CÍTESE.- REGÍSTRESE Y CÍTESE.- FDO.- LEGIBLE.- MSC. LUCINDACHAMOSO GONZALES JUEZ PUBLICO DE FAMILIA 3RO DE LA CAPITAL SANTA CRUZ.- BOLIVIA.- FDO.- ILEGIBLE.- ABG ANA PAOLA JIMÉNEZ ROJAS-SECRETARIA JUZGADO PUBLICO DE FAMILIA 3º SANTA CRUZ.- BOLIVIA.- JUZGADO PUBLICO DE FAMILIA 3RO DE LA CAPITAL AUTO N° 138/23 REG. AFS. EN EL EXP.- 23.- REG. AFS EN ARCHIVO.- 138.- I.- LIBRO DE TOMA DE RAZONES CUANTO SE LE HACE SABER MEDIANTE EL PRESENTE EDICTO DE PRENSA EL CUAL SEA REALIZADO. EN FECHA 22 DE JUNIO DEL 2023.- CONSTE.

OP-0014644-7-Jul.

COMUNICADO

El Banco Económico S.A. informa que a partir del 22 de Julio del presente, se realizará el retiro definitivo del cajero automático ubicado en la ciudad de Santa Cruz de La Sierra, Avenida Roca y Coronado entre 3er y 4to anillo, instalaciones del super mercado Hipermart.

Así mismo informamos que en esta misma dirección, próximamente funcionará un cajero automático multifunción, en el cual se podrá también realizar depósitos de efectivo.

Agradecemos tomar nota.

Esta entidad es supervisada por ASFI.

Santa Cruz, Julio 2023.

www.baneco.com.bo

AVISO DE REMATE

LA DRA. GEOVANA CLAUDIA PEÑARANDA TITO, JUEZ DEPARTIDO DEL TRABAJO Y SEGURIDAD SOCIAL Y SENTENCIA PENAL 1 DE MONTERO DEL DEPARTAMENTO DE SANTA CRUZ. DENTRO DEL PROCESO PENAL DE REPARACIÓN DE DAÑO, SEGUIDO POR JANETH MARTÍNEZ VILLA CONTRA FELIPE COPA MONTAÑO.—

HACE SABER: Al público en general, lo que se tiene ordenado por proveído de fecha 22 de Junio de 2023.—

Montero, 22 de Junio de 2023.- CASO N° 98/2017 NUREJ: 201704232M. En atención memorial que antecede, se señala audiencia de primer remate del 50% del inmueble embargado de propiedad del demandado ejecutado FELIPE COPA MONTAÑO, sobre la base de VEINTIOCHO MIL OCHOSCIENTOS NOVENTA Y NUEVE CON 41/100 DOLARES AMERICANOS (28.899,41 \$us.), sea para el día LUNES 17 DE JULIO DE 2023, A HORAS 09:00 A.M., el inmueble a rematarse se encuentra ubicado en la ciudad de Montero, Urbanización "Todos Santos", Distrito 1, zona Norte, UV. 96, Mza. 39, lote 16, con una superficie de 452,20 metros cuadrados, Inscrito en Derechos Reales bajo la matrícula NT 7.10.1.01.0014992. En aplicación del Art. 419 parágrafos II y III del Código Procesal Civil, el aviso de señalamiento de remate contendrá los nombres de la parte ejecutante, parte ejecutada y martillero o notario, los bienes a rematarse, la base de éstos y el lugar del remate. El aviso se publicará una sola vez, en un órgano de prensa o, a falta de éste, se difundirá en una radiodifusora o medio televisivo, nacional o local, autorizado, en la misma forma y condiciones. Donde no existieren medios de difusión, el aviso se fijará en el tablero del tribunal y en otros sitios que a criterio de la autoridad judicial aseguren la máxima publicidad del remate; la audiencia se realizará en el Juzgado de partido del Trabajo, Seguridad Social y Sentencia penal 1° de la ciudad de Montero, ubicado temporalmente en el Edificio VISUR Calle Arenales Esq. Mariscal Santa Cruz. Los interesados deberán depositar ante el Martillero, antes o en el acto del remate, el 20% de la base del remate, mediante depósito judicial o en dinero en efectivo. Se designa martillero a la Dra. Clara Castro Barboza Martillero Judicial N° 6 de la ciudad de Montero, a quien deberá notificarse con esta resolución de forma personal o mediante cédula en su domicilio procesal ubicado en la Av. Kennedy s/n Edificio Ricaldes Oficina N° 18. Notifíquese con la presente resolución al señor FELIPE COPA MONTAÑO. La Señora secretaria del juzgado facciones el aviso de remate observando las previsiones del Art. 419 del Código Procesal Civil. Al Otrosí 1°.- Se tiene presente.—

SELLO Y FIRMA: DRA. GEOVANA CLAUDIA PEÑARANDA TITO. - JUEZ DE PARTIDO DEL TRABAJO Y SEGURIDAD SOCIAL Y SENTENCIA PENAL 1 DE MONTERO SANTA CRUZ - BOLIVIA.—

SELLO Y FIRMA: DRA. SILVIA EUGENIA CARDONA.- SECRETARIA DEL JUZGADO DE PARTIDO DEL TRABAJO Y SEGURIDAD SOCIAL Y SENTENCIA PENAL 1 DE MONTERO SANTA CRUZ - BOLIVIA.—

El presente Aviso de Remate es librado en la ciudad de Montero, a los Veintisiete días del mes de Junio del año dos mil veintitrés.—

OP-19199-7-Jul.

AVISO DE REMATE

LA DOCTORA MERCY MARCELA BEJARANO FRÍAS, JUEZ PUBLICO EN MATERIA CIVIL Y COMERCIAL BVO. DE LA CAPITAL.- HACE SABER QUE: DENTRO DEL PROCESO EJECUTIVO SEGUIDO POR VANESSA ALEXANDRA JALDIN MOYA CONTRA JORGE ALEJANDRO BARRIA ELIAS (EXP. 385/22), SE HA SEÑALADO Primer audiencia de Subasta y remate para el día MARTES 25 DE JULIO DE 2023 A HORAS 10:00 A.M. para el verificativo del remate en pública Subasta del bien inmueble, de acuerdo al siguiente detalle:

INMUEBLE A SUBASTARSE: Inmueble (Terreno y mejoras), ubicado en esta Ciudad Zona Nor-Oeste, Uv. 33, Mza. 25A, Lote N° 32, de la Ciudad de Santa Cruz, CON UNA SUPERFICIE DE 1065.75 METROS CUADRADOS, registrado en la oficina de Derechos Reales bajo la Matrícula Computarizada N° 7.01.1.99.0123614 a nombre de JORGE ALEJANDRO BARRIA ELIAS.

BASE DEL REMATE: El mismo que se rematará sobre la base fijada, del Valor Pericial, de: \$us.- 6.302.110,00.- (SEIS MILLO- NES TRESCIENTOS DOS MIL CIENTO DIEZ 00/100 DOLARES AMERICANOS).-

MARTILLERO JUDICIAL: N° 34, Dra. ROSARIO MERCADO CARRIET, **LUGAR DEL REMATE:** instalaciones del Juzgado Publico en Materia Civil Comercial Bvo. De la Capital, ubicado en la Calle La Paz, entre Warnes y Rífflo de Chávez, Edificio del Tribunal Departamental de Justicia, Segundo Piso.-

Los interesados en el mencionado remate deberán concurrir el día y hora señalada haciendo previamente el depósito judicial del 20% Correspondiente a la subasta sea en efectivo o mediante cheque de Gerencia y/o Cheque Certificados a nombre del ÓRGANO JUDICIAL Dirección Administrativa Financiera "DAF".

Mediante el presente aviso se notifica a las personas y/o instituciones que tuvieren algún gravamen, hipoteca o cualquier otro derecho sobre el bien a rematarse.-

Así mismo a los interesados en el remate pasen por el juzgado a recabar información sobre el bien a ser subastado.

SANTA CRUZ 06 DE JULIO DEL 2023.-

OP-0014627-7-Jul.

AVISO DE REMATE

Exp: 91/2020 NUREJ: 70276462

AVISO DE REMATE JUDICIAL

1° AVISO.-

EL DR. BARLY DURAN MONTERO JUEZ PUBLICO CIVIL Y COMERCIAL Nro. 5 DE LA CAPITAL.-

HACE SABER A TODOS LOS POSIBLES ACREEDORES E INTERESADOS: Que dentro del proceso EJECUTIVO seguido por DANIELA MELGAR VELEZ contra CARLOS PEDRAZA RIVERO Y OTRO, mediante Auto de fecha 26 de junio de 2023 cursante a fs. 374, se ha señalado PRIMERA AUDIENCIA DE REMATE del inmueble que se detalla a continuación: Ubicado en San Ignacio de Velasco, Fundo Rustico, Terreno Denominado Bonn, con una superficie de 71600,00 Mts2, de propiedad de CARLOS PEDRAZA RIVERO, registrado en oficinas de Derechos Reales bajo la Matrícula Computarizada Nro. 7.03.1.01.0000446, La audiencia de remate se llevará a cabo sobre el remate del 100% del inmueble embargado a fs. 216 de obrados, sobre la base de su valor pericial de fs. 305-320 y vuelta de obrados, en \$us.- 68.020,00. (SESENTA Y OCHO MIL VEINTE 00/100 DÓLARES AMERICANOS.)

GRAVÁMENES ACREEDORES, ASIENTOS:

B-2, JOSÉ MELGAR CAIRO.

Audiencia que se llevará a cabo el día JUEVES 27 DE JULIO DE 2023, AHORAS 10:00 A.M. para cuyo efecto, se deberá notificar a Zulema Alcón Melgar, Martillera Judicial Nro. 39, con numero de celular 75604613; el mismo que fue proporcionado por la Circular Nro.49/2022 del 22/04/2022 del Tribunal Departamental de Justicia de Santa Cruz; quien a los efectos de la subasta deberá constituirse en la Calle florida ex Hotel Alaska Piso Nro.2, el día y la hora señalados, donde también podrán concurrir todos los interesados, previo empoce del 20% exigido por ley, debiendo publicarse los avisos de ley por una vez, en un medio de prensa escrita de esta ciudad autorizado por Tribunal Departamental de Justicia de Santa Cruz, a más de fijarse copia en el tablero judicial.

Santa Cruz de la Sierra, 03 de Julio de 2023.

OP-0014624-7-Jul.

AVISO DE REMATE

JUZGADO: PÚBLICO MIXTO DE CIVIL COMERCIAL Y COMERCIAL DE FAMILIA 2do.-

PROCESO: EJECUTIVO CAUSA N° 572/2011.

DEMANDANTE: JUAN CARLOS FUENTES MORALES.

DEMANDADOS: EMIGDIO OSVALDO SÁNCHEZ ROCHA.

OBJETO: Hacer conocer día y hora de AUDIENCIA PÚBLICA DE REMATE de lo que se tiene una hipoteca de un bien inmueble de propiedad del ejecutado EMIGDIO OSVALDO SÁNCHEZ ROCHA de acuerdo a los datos de registro en DD.RR. N° 7.01.1.99.0018867 A-1 de fecha 09/11/1982 y asiento A-2 de fecha 27/07/2011.

MARTILLERA COMISIONADA PARA EL REMATE: Martillero N° 26 Julia Cristina Rojas Sea de la ciudad de Santa Cruz de la Sierra, calle D Orbigny N° 95 oficina N° 12

FECHA DE REMATE: Se realizara la subasta en el martillero N° 26 Julia Cristina Rojas Sea de la ciudad de Santa Cruz de la Sierra, calle D Orbigny N° 95 oficina N° 12, **AUDIENCIA DE REMATE PARA EL DÍA 17 DE JULIO DE 2.023 A HORAS 14:30 p.m...."**

SE HACE SABER LO SIGUIENTE: Que dentro del proceso ejecutivo seguido por JUAN CARLOS FUENTES MORALES contra EMIGDIO OSVALDO SÁNCHEZ ROCHA, a remate el siguiente bien inmueble con las siguientes características:

Villa Montes, 23 de marzo de 2.023.-

VISTOS: De acuerdo a los antecedentes procesales, mediante Auto Interlocutorio de fecha 11 de enero de 2018 de fs. 617 vita, a 618 se dejó sin efecto la resolución de fecha 15/11/2017 de fs. 563 a 563 vita, mientras se resuelve el interdicto de conservar la posesión deducida por Giovanna Luz Guardia Gonzales y Jhon Carlos Orozco Rivas en contra de Juan Carlos Fuentes Morales que se tramitaba en el Juzgado Público 6° en lo Civil y Comercial de Santa Cruz.

De la copia legalizada del A.V. N° Q59/2019 de fecha 24/07/2019 pronunciado por los V.V. de la Sala 4ta. Civil- Comercial - Familia Niñez y Adolescencia y Violencia Familiar del Tribunal Dptal. de Santa Cruz, que revoca la sentencia y declara improbad la demanda de interdicto de conservar la posesión, dictada por el Juez Público 6° en lo Civil de la Capital y copias legalizadas anexadas al memorial que precede y conforme a la regla de tránsito de legislación prevista en el núm. I de la Disposición Transitoria Octava "Los procesos en ejecución de sentencia ya iniciados se regirán por lo dispuesto en el Código de Procedimiento Civil para las actuaciones que aún puedan realizarse o modificarse hasta el cumplimiento de la sentencia". En consecuencia hallándose aprobada la tasación pericial saliente a fs. 132 a 140 de obrados, por lo que se tiene como base del remate con valor comercial la suma de 110.675,00 \$us. (CIENTO DIEZ MIL SEISCIENTOS SETENTA Y CINCO 00/100 DOLARES AMERICANOS), debiendo expedir aviso de remate de acuerdo con el Art. 38 de la Ley 1760, se señala día y hora de PRIMERA AUDIENCIA DE SUBASTA PÚBLICA DE REMATE para el día 12 de mayo de 2023 a horas 17:00 p.m. del Bien Inmueble siguiente: Inmueble ubicado en la Zona Ñor -Oeste UV. 36 MZA. 31, con una superficie total de 247,50 mts.2, con las siguientes dimensiones y colindancias: Al Norte con J.A. Gutiérrez y mide 15 mts., al Sud con MZA. 31 y mide 15,00 mts., al Este con Héctor M. y mide 16,50 mts. y al Oeste colinda con Héctor M. y mide 16,50 mts., Registrado en Derechos Reales en la Matrícula Computarizada N° 7.01.1.99.0018867 asiento A-1 de fecha 09/11/1982 y asiento A-2 de fecha 27/07/2011 de Andrés Ibáñez, Primera, Santa Cruz de la Sierra.

Por el informe de Derechos Reales de fs. 83 a 84 vita, y Folio Real de fs. 119 a 121, se evidencia que dicho inmueble tiene los siguientes gravámenes.

Anotación Preventiva: a favor de Juan Carlos Fuentes Morales por el monto de 7.300 \$us. (SIETE MIL TRESCIENTOS 00/100 DÓLARES AMERICANOS), registrado en el asiento B-7 de fecha 15/10/2012.

Anotación Preventiva: Hipoteca a favor de Rosario Magdalena Coca Ruiz por la suma de \$us. 17.000,00 (DIECISIETE MIL 00/100 DOLARES AMERICANOS), registrado en el asiento B-8 de fecha 02/12/2015, Escritura Pública N° 2595 de fecha 02/12/2015 Not. Pub. Edgar Rosales Lijeron.

Anotación Preventiva: a favor de Juan Carlos Fuentes Morales por el monto de 6.000 \$us. (SEIS MIL 00/100 DÓLARES AMERICANOS), registrado en el asiento B-9 de fecha 15/01/2016.

Por el informe expedido por la Jefa del Dpto. de Inmuebles del Gobierno Autónomo Municipal de Santa Cruz de la Sierra que corre a fs. 110 a 112 existen deudas pendientes de pago por impuesto a la propiedad de bienes inmuebles Bs. 889. Los interesados podrán hacerse presentes previo depósito del 20% del avalúo pericial de fs. 132 a fs. 140, que establece la suma de 110.675,00 \$us. (CIENTO DIEZ MIL SEISCIENTOS SETENTA Y CINCO 00/100 DOLARES AMERICANOS), subasta pública que será efectuada sobre la base del avalúo pericial del inmueble embargado y de acuerdo al informe de la Jefa del Dpto. de inmuebles del Gobierno Autónomo Municipal de Santa Cruz de la Sierra que corre a fs. 110 a 112 existen deudas tributarias pendientes de la gestión 2015 por la suma de Bs. 889,00 (OCHOCIENTOS OCHENTA Y NUEVE 00/100 BOLIVIANOS). Se tiene designado a tal efecto al Martillero N° 26 Julia Cristina Rojas Sea de la ciudad de Santa Cruz de la Sierra, Calle D Orbigny N° 95 oficina N° 12 previa su aceptación y demás formalidades de ley. Se invita a los interesados a recabar información en Secretaría del Juzgado sobre el Bien a ser subastado y concurrir el día y hora señalado, previo empoce del 20% ante la Martillera designada hasta antes o en el acto de la subasta a nombre del Tribunal Departamental de Justicia o en dinero efectivo. En mérito al Certificado de Gravámenes de fs. 83 a 84 vita, y Folio Real de fs. 119 a 121, notifíquese en su domicilio real con el presente acto de subasta y remate a Rosario Magdalena Coca Ruiz por la suma de \$us. 17.000,00 (DIECISIETE MIL 00/100 DOLARES AMERICANOS), registrado en el asiento B-8 de fecha 02/12/2015, Escritura Pública N° 2595 de fecha 02/12/2015 Not. Pub. Edgar Rosales Lijeron y a Juan Carlos Fuentes Morales por el monto de 6.000 \$us. (SEIS MIL 00/100 DOLARES AMERICANOS), registrado en el asiento B-9 de fecha 15/01/2016, bajo alternativa de consolidarse dichos actos procesales. Asimismo tiene carácter de Citación y Notificación a todos aquellos acreedores que tengan legalmente constituidas sus acreencias o gravámenes en la Matrícula N° 7.01.1.99.0018867, a objeto de que hagan valer su derecho si creyeren conveniente, en cumplimiento al Art. 1479 del Código Civil. Debiendo el aviso de remate publicarse en dos oportunidades en dos órganos de prensa de circulación nacional, con treinta días de anticipación a la subasta en un periódico y radio autorizado por el Tribunal Departamental de Justicia de Santa Cruz con la finalidad de asegurar la máxima publicidad del remate en el presente proceso, sea con las demás formalidades de rigor. Al otrosí.- Señalado el domicilio procesal.- Regístrese.-**Villa Montes, 29 de mayo de 2.023.-**

VISTOS: El impetrante mediante el memorial que antecede, solicita nuevo día y hora de remate. Adjunta el informe emitido por la Martillero Judicial N° 26 de la ciudad de Santa Cruz, quien en el segundo párrafo dice: "Audiencia de subasta y remate que no se realizó, toda vez que la casa judicial de la calle La Paz se encontraba cerrada a la hora señalada para la audiencia de subasta y remate, por razones que el horario de atención es hasta las 16:00..."

Verificado los antecedentes del proceso, se tiene que a fs. 976 y vita, de obrados, se fijó día de audiencia de remate, sin embargo del informe emitido por la Martillero Judicial N° 26 de la ciudad de Santa Cruz, no pudo desarrollarse la audiencia de subasta y remate, en razón de que el horario de atención del Tribunal Dptal. De Justicia de Santa Cruz, es hasta las 16:00 p.m., en consecuencia debe fijarse nuevo día y hora de remate. Se dispone modificar el día de audiencia de remate señalado mediante resolución de fecha 23 de marzo de 2.023 de fs. 976 y vita, de obrados: "señalandose al efecto, nueva AUDIENCIA DE REMATE PARA EL DÍA 17 DE JULIO DE 2.023 A HORAS 14:30 p.m...", quedando el resto de la resolución de fecha 23 de marzo de 2.023 de fs. 976 y vita, de obrados, sin modificación a efectos de llevar a cabo el remate. Por Secretaría librese nuevo formato de aviso de remate. Del mismo modo extiéndase el exhorto solicitado para la notificación a la Martillero Judicial N° 26 de la ciudad de Santa Cruz designada, encomendando su cumplimiento al Juez Publico Civil y Comercial de Turno de la ciudad de Santa Cruz, facultándole a dicho juzgado desarrollar la audiencia de remate. Al otrosí 1°.- Señalado el domicilio procesal. Al otrosí 2°.- Como se indica.- Los días sábado 27 y domingo de mayo de 2023, fueron días no laborales.- Antótese.-Fdo. Dr. Florencio Escalante Bejarano Juez del Juzgado Publico Mixto Civil y Comercial de Familia 2do de Villa Montes y ante mi Fdo. Jessica Gutiérrez Rodríguez Secretaria-Abogada del Juzgado Público Mixto Civil y Comercial de Familia 2do de Villa Montes.

EL PRESENTE EDICTO ES FRACCIONADO A LOS TREINTA Y UNO (31) DÍAS DEL MES DE MAYO DEL DOS MIL VEINTITRÉS POR ORDEN JUDICIAL CURSANTE EN OBRADOS, POR LO QUE LO SELLO Y AUTORIZO A CONTINUACIÓN---

OP-0014646-7-Jul.

EDICTO DE PRENSA PARA LA DEMANDADA MARGOTH FARELL MEJIA

LA DRA. YOANY KAREN OJEDA GABRIEL, JUEZ PRIMERO DEL JUZGADO PUBLICO EN MATERIA CIVIL Y COMERCIAL, DE LA NIÑEZ Y ADOLESCENCIA Y SENTENCIA PENAL 1° DE COTOCA, CITAY EEMPLAZA MARGOTH FARELL MEJIA, PARA QUE ESTE A DERECHO DENTRO DE LA DEMANDA DE MEDIDA PRELIMINAR SOBRE RECONOCIMIENTO DE FIRMAS QUE LE SIGUE: ROBERTO ARAUZ, PARA LO CUAL SE TRANSCRIBEN LOS SIGUIENTES ACTUADOS:—

SEÑOR JUEZ PUBLICO No 01 EN MATERIA CIVIL Y COMERCIAL, DE LA NIÑEZ Y ADOLESCENCIA Y DE SENTENCIA PENAL DE LA CIUDAD DE COTOCA.- INTERPONE MEDIDA PRELIMINAR SOBRE RECONOCIMIENTO DE FIRMAS.-SOLICITA MEDIDAS CAUTELARES PREVIO A SUSTANCIACIÓN DE PROCESO.- OTROSÍES.- APERSONAMIENTO.-ROBERTO ARAUZ, mayor de edad, titular de la Cédula de Identidad No. 1949781-1F SC., de profesión Agricultor, de estado civil soltero, de nacionalidad boliviana, con domicilio en Km 4 al norte Barrio los Sauces, de ésta ciudad de Cotoca, hábil por ley, me apersono ante su autoridad y en hechos y Derechos digo y pido: ANTECEDENTES DE LOS HECHOS. Resulta Señora Juez, que la señora MARGOTH FARELL MEJIA realizo una compra de un lote de terreno, con reserva de Derecho de Usufructo, al Señor HUGO ROBERTO LOZANO VILLAVICENCIO, representante Legal de la Empresa Campo Grande, quien debía pagar sus cuotas mensuales por dicha compra. Es así que la ahora demandada, MARGOTH FARELL MEJIA, al no poder cumplir con sus obligaciones en el pago de las cuotas mensuales a dicha institución, realiza en mi favor, mediante un documento privado de fecha 23 de Enero del año 2018 y otro documento de fecha 27 de Noviembre del mismo año, una transferencia de Derechos, acciones y pago de obligaciones de deuda, en donde le realizo el pago en efectivo de SIETE MIL 00/100 BOLIVIANOS BS. 7.000.-, y posteriormente le realizo el pago de SEIS MIL 00/100 DÓLARES AMERICANOS (\$us. 6.000.00.-) motivo por el cual la demandada realiza el pago de su deuda, habiéndose comprometido a que inmediatamente de regularizar su derecho propietario, debía realizar la transferencia del inmueble en mi favor. El mencionado inmueble es un lote de terreno perteneciente al Municipio de Cotoca ubicado en la Urbanización Privada "Campo Grande" UV. 696 A, Manzana n° 43, Lote n° 13, con una superficie de 300,00 mts2, que desprende de una parcela denominada "Clara Bolívar. Sin embargo Señora Juez, hasta la fecha la Señora MARGOTH FARELL MEJIA, no dio señales de vida, por lo que me veo en la necesidad de acudir a la vía legal para solicitar lo que en Derecho Corresponde. II DE LA FUNDAMENTACIÓN DE DERECHO. De conformidad con lo establecido en el art. 305 del Código Procesal Civil "En todo proceso podrá sustanciarse una etapa preliminar por iniciativa de quien pretendiere demandar o por quien supusiere fundadamente que será demandado, ante la autoridad judicial, que conocerá del proceso principal con la finalidad de: 1. Determinar o completar la legitimación activa o pasiva de las partes en el futuro pro-

ceso. 2. Anticipar el diligenciamiento de la prueba que pudiera perderse. 3. Practicar las diligencias que correspondan para verificar la mora del deudor y obtener elementos probatorios que sirvan de fundamento al proceso posterior, como datos contables y otros documentos de naturaleza similar o 4. Ejercitar cualquier otra medida cautelar que otorgue mérito al proceso posterior. ARTÍCULO 306. (ENUNCIACIÓN). I. Además de otras de la misma naturaleza, podrán solicitarse como medidas preparatorias: 1. La declaración jurada que podrá prestar la persona contra quien se propusiere dirigir la demanda sobre algún hecho relativo a su personalidad, comprobación sin la cual no pudiera iniciarse eficazmente el proceso. En ningún caso esta medida será admisible cuando su contenido sea una confesión provocada, bajo pena de nulidad. 2. El reconocimiento del mismo por la demora del proceso. III. PETITORIO.- Es en el sentido antes mencionado y habiendo expuesto con claridad los hechos ocurridos así como el Derecho en el que baso mi pretensión es que de conformidad con lo establecido en el art. 305 del CPC, Interpongo: DILIGENCIAS PREPARATORIAS Solicitando que emplase a la Señora: MARGOTH FARELL MEJIA, para que reconozca su firma estampada en el contrato suscrito con ROBERTO ARAUZ, sobre traspaso de derecho propietario acciones y pago de obligaciones de fecha 23 de enero de 2018 y el de fecha 27 de noviembre de 2018, los mismos que se encuentran saliente a fs. 02 a 05 de obrados.- MEDIDAS CAUTELARES. Señora Juez, siendo que han sido vanos los esfuerzos por localizar a la demandada es que solicito a Usted de conformidad con lo establecido en el art. 310 del CPC, durante la sustanciación del presente proceso para garantizar el cumplimiento del mencionado Contrato, solicito a usted se ordene a DD.RR. para que por la sección que correspondiera se realice la anotación preventiva del inmueble ubicado en el Municipio de COTOCA, en la Urbanización Privada "Campo Grande" UV. 696 A, Manzana n° 43, Lote n° 13, con una superficie de 300,00 mts2., inscrito en DORR bajo la matrícula N° 7.01.2.01.0120531 a nombre de MARGOTH FARELL MEJIA. OTROSÍ.- De conformidad con lo

establecido en el art. 307 del CPC, indico a su autoridad que la finalidad de la Medida Preparatoria de demanda y la Medida cautelar, es iniciar un proceso ordinario sobre CUMPLIMIENTO DE CONTRATO, en contra de la Señora: MARGOTH FARELL MEJIA. Otrosí 2.- Acompaño COMO PRUEBA: "Contratos de Traspaso de Derechos, Acciones y Pago de obligaciones de un lote de terreno de fecha 23 de Enero de 2018 y 27 de Noviembre de 2018 en originales y con firma y huella digital de ambos "Copia de mi cédula de identidad del suscrito que acreditan mi identidad personal."Alodial Actualizado que acredita la Titulo Propietario de la demandada y objeto de la presente causa. "Fotocopia de la minuta de Transferecia realizada a favor de la Demandada del bien inmueble objeto de la causa, otorgada por el anterior propietario. OTROSÍ 3.- Generales del demandado: MARGOTH FARELL MEJIA con carnet de identidad n° 7743214 SCZ mayor de edad, de nacionalidad boliviana, si bien el domicilio de la demandada es conocido, pues al encontrarse la demandada en la clandestinidad por lo que solicito se notifique, mediante Edictos de Prensa de conformidad con lo establecido en el art. 78 del CPC. OTROSÍ III.- Respecto al honorario profesional, el abogado que suscribe, se afilia al Arancel del Colegio de Abogados. OTROSÍ IV.- Señalo domicilio procesal la Secretaria de su digno despacho Santa Cruz, 31 de marzo de 2023. Fdo. ilegible Roberto Arauz.-demandanta.- Fdo. ilegible: Darren Mauricio Burgos Céspedes.- Abogado.- Matrícula RPA N° 7823232DMBC.—Auto de Fecha 03 de marzo de 2023.- VISTOS: la diligencia preparatoria de demanda interpuesta por ROBERTO ARAUZ, los documentos que se encuentran en su poder y adjuntos, la misma que siendo de competencia del presente juzgado y habiendo cumplido con todos los requisitos establecidos en el art. 110 del Código Procesal civil y de conformidad con lo establecido en el art. 306, parágrafo I inc. 1 del mismo cuerpo legal: se admite la misma y se Conmina a la señora: MARGOTH FARELL MEJIA, para que se comparezca a ésta juzgado dentro del quinto día de su legal citación para para que reconozca sus firmas y rúbricas estampadas en el documento privado de Contratos de Traspaso de Derechos, Acciones y Pago de obligaciones de un lote de terreno de fecha 23 de Enero de 2018 y 27 de Noviembre de 2018, debiendo prestar atención el Secretario del Juzgado.- Al Otrosí Se tiene presente.- Al otrosí 2.- Por adjuntadas. Al otrosí 3.- Por señaladas.- Al otrosí 4.- téngase presente.- Notifíquese.- Fdo. ilegible: Yoany Ojeda Gabriel Juez del juzgado público mixto civil y comercial de la niñez y de sentencia penal 1° de Cotoca, ante mi Fdo. ilegible Juan Carlos Cuiza Zarate Secretario del juzgado público mixto civil y comercial de la niñez y adolescencia y sentencia penal 1° de Cotoca.- ES TODO CUENTO DE LE HACE CONOCER A LA DEMANDADA PARA ESTAR EN DERECHO Y PARA LOS FINES CONSIGUIENTES DE LEY.-

OP-0014524-29-Jun.-7-Jul.

EDICTO DE PRENSA PARA: MARTIN RODOLFO ROMERO OSINAGA

EXP. N°: 346/2021 NUREJ: 70352537
EL DR. ANGEL LIMPIAS EGUEZ - JUEZ PÚBLICO EN MATERIA CIVIL Y COMERCIAL NO. 23 DE LA CAPITAL- HACE SABER- QUE, DENTRO DEL PROCESO EJECUTIVO SEGUIDO POR KADDY MATTEY FRANCO LUJAN, CONTRA GABRIELA MEDINA RIOJA SE HA ORDENADO MEDIANTE PROVIDENCIA DE FECHA 20 DE MARZO DE 2023 LA NOTIFICACIÓN POR EDICTO DE PRENSA CON EL AUTO N° 606 DE FECHA 05 DE DICIEMBRE DEL AÑO 2022 POR LO QUE SE DA CUMPLIMIENTO A LO ORDENADO MEDIANTE PROVIDENCIA.
EXP: 346/21
Santa Cruz de la Sierra, 05 de Diciembre del 2022.
VISTOS: En atención al escrito que antecede, de señalamiento de Primera audiencia de subasta y remate que antecede, formulado por el demandante la Sra. KADDY MATTEY FRANCO LUJAN, dentro del Proceso Ejecutivo seguido contra de GABRIELA MEDINA RIOJA, conforme al parágrafo I del art. 419 del Código Procesal Civil, se señala Primera audiencia de remate en pública subasta, para el día Miércoles 01 de Febrero de 2023, a horas 09:00 a.m. en base al Rol de audiencias, y a la "Circular de Vacación Judicial Colectiva 39/2022 del TDJ SC2 de fecha 16/11/2022 desde el día 06 al 30 de Diciembre, retomando a las actividades el Martes 3 de Enero de 2023" el Juzgado Público Civil y Comercial 23 de la Capital sale de Vacación. En la Secretaría del Juzgado Público en Materia Civil y Comercial N° 23 de la Capital, ubicado en el Edificio, 1er. piso de la calle La Paz, entre Calle Wlames y Rullo de Chávez, de esta ciudad, sobre el 100 % de los siguientes bienes inmuebles: 1) Ubicado en la Localidad de Pedro Lorenzo, Z-Sur, Lote s/n con una superficie de 10006.31Mts2., e inscrito en las Oficinas de Derechos Reales, bajo la Matrícula N° 7.01.1.06.0130691, Asiento A-1 de fecha 08 de abril de 2014, de propiedad de GABRIELA MEDINA RIOJA. El remate se realizará sobre el 100% del inmueble embargado de fs. 23, sobre la base inicial de su valor pericial saliente de fs. 60 a 88, aprobado por Auto No. 161/2022 de fecha 29 de marzo de 2022 cursante a fs. 93, del inmueble en la suma que asciende a \$us.- 254.750.00.- (DOSCIENTOS CINCUENTA Y CUATRO MIL SETECIENTOS CINCUENTA

00/100 DÓLARES AMERICANOS). 2) Ubicado en la Comunidad Pedro Lorenzo Z-Sur, Lote s/n con una superficie de 10008.89Mts2., e inscrito en las Oficinas de Derechos Reales, bajo la Matrícula N° 7.01.1.06.0130674, Asiento A-1 de fecha 04 de abril de 2014, de propiedad de GABRIELA MEDINA RIOJA. El remate se realizará sobre el 100% del inmueble embargado de fs. 22, sobre la base inicial de su valor pericial saliente de fs. 60 a 88, aprobado por Auto No. 161/2022 de fecha 29 de marzo de 2022 cursante a fs. 93, del inmueble en la suma que asciende a \$us.- 237.733.23.- (DOSCIENTOS TREINTA Y SIETE MIL SETECIENTOS TREINTA Y TRES 23/100 DÓLARES AMERICANOS). En aplicación a lo establecido por parágrafo II del art. 418 del Código Procesal Civil, conforme a la Circular 49/2022 Nómina de Nuevos Martilleros Judiciales, fue sorteado en el Sistema Thor, se designó a la Martillera Judicial N° 1, María Silvia Arceaga Seleme, con domicilio procesal en Cbeni N° 678 Edificio Gabriela Oficina N° 3, notifiquese, quién deberá aceptar el cargo conforme el art. 20 del Reglamento del Martillero Judicial y señalar si no se encuentra dentro de las causales de incompatibilidad, excusa y recusación, además a los efectos de la subasta deberá constituirse en secretaría de este juzgado, el día y la hora señalados. Hágase conocer a las partes.- El aviso del remate deberá ser publicado por una vez con cinco días de anticipación al día de la audiencia de subasta conforme el art. 422 núm. II del C.P.C., en un medio de prensa escrita de esta ciudad, autorizado por Tribunal Departamental de Justicia de Santa Cruz, a más de fijarse copia en el tablero judicial. El aviso de remate debe ser presentado en este despacho judicial, hasta 24 horas antes de la Subasta, bajo prevención de suspender el acto, conforme la Circular de Sala Plena No. 34/2004. - Los inmuebles señalados tiene deudas tributarias conforme certificación de fs. 103 a 105 y conforme la Certificación Alodial de fecha 08 de Noviembre de 2022, y tiene los inmuebles tienen los siguientes gravámenes registrados en Derechos Reales: 1) Matrícula N° 7.01.1.06.0130691, tiene los siguientes gravámenes en el: Asiento B-1, B-2, B-4, B-6 a favor del CENTRO DE INVESTIGACIÓN Y DESARROLLO REGIONAL (CIDRE IFD). Asiento B-5 a favor de ÓSCAR EDUARDO PEREDO SORIA GALVARRO con C.I. No. 3295128 S.C., MARTIN

RODOLFO ROMERO OSINAGA con C.I. 4583242 S.C., WILLIAM PETER VILLAGOMEZ GALIAN con C.I. No. 4706229 S.C.
Asiento B-7 a favor de KADDY MATTEY FRANCO LUJAN.
2) Matrícula N° 7.01.1.06.0130674, tiene los siguientes gravámenes en el: Asiento B-1, B-2, B-4, B-6 a favor del CENTRO DE INVESTIGACIÓN Y DESARROLLO REGIONAL (CIDRE IFD).— Asiento B-5 a favor de ÓSCAR EDUARDO PEREDO SORIA GALVARRO con C.I. No. 3295128 S.C., MARTIN RODOLFO ROMERO OSINAGA con C.I. 4583242 S.C., WILLIAM PETER VILLAGOMEZ GALIAN con C.I. No. 4706229 S.C. Asiento B-7 a favor de KADDY MATTEY FRANCO LUJAN. Ctié al CENTRO DE INVESTIGACIÓN Y DESARROLLO REGIONAL (CIDRE IFD), ÓSCAR EDUARDO PEREDO SORIA GALVARRO, MARTIN RODOLFO ROMERO OSINAGA, WILLIAM PETER VILLAGOMEZ GALIAN, en su domicilio real, para fines de extinción de derechos de los terceros acreedores de conformidad a lo previsto por el Art. 1479 del Código Civil y art. 74 del Código Procesal Civil, según jurisprudencia del Tribunal Constitucional (Sentencia No. 930/2003-R de fecha 03 de julio de 2003). Al efecto por secretaría Oficiése al SERECI y SEGIP a efectos de conocer el último domicilio de los Sres. ÓSCAR EDUARDO PEREDO SORIA GALVARRO, MARTIN RODOLFO ROMERO OSINAGA, WILLIAM PETER VILLAGOMEZ GALIAN.
- Los interesados en el remate deben de nacerse presente, en el acto con el 20% del valor del remate que deben depositar al Martillero Judicial antes del acto para participar en la puta del remate; en aplicación del art. 420 del Código Procesal Civil.- Por secretaría franqueáse el aviso de remate, debiendo realizarse una sola publicación conforme el art. 419 parágrafo III del C.P.C. Al otrosí 1 y 2.- Se encuentra ordenado. REGISTRESE, NOTIFIQUESE Y ARCHÍVESE COPIA.-
ES CUANTO SE HACE CONOCER A MARTIN RODOLFO ROMERO OSINAGA PARA LOS FINES DE LEY ESTE EDICTO ES EMITIDO EN LA CIUDAD SANTA CRUZ DE LA SIERRA, 26 DE JUNIO DE 2023.

OP-19201-7-Jul.

PARA LOS DEMANDADOS A LOS HEREDEROS O LA O EL ALBACEA, ACREEDORES DE LA EXTINTA MARIA BELÉN JUSTINIANO JUSTINIANO (+)

Proceso ACEPTACIÓN DE HERENCIA CON BENEFICIO DE INVENTARIO SEGUIDO POR JOSÉ MIGUEL BASMA ARANA en representación de LUCIANA BASMA JUSTINIANO SEÑOR JUEZ PUBLICO EN MATERIA CIVIL Y COMERCIAL DE LA CAPITAL ACEPTACIÓN DE HERENCIA CON BENEFICIO DE INVENTARIO.- Otrósi.- JOSÉ MIGUEL BASMA ARANA mayor de edad hábil por ley con capacidad jurídica plena portador de la cédula de identidad N 8910471 SCZ, con domicilio en la avenida alemana zona barrio metal mee, 7mo anillo, calle 26 de julio lote 59, mza 6, uv 74, de esta ciudad de Santa Cruz de la Sierra, presentándose ante su autoridad en representación legal sin mandato de mi hija menor de edad LUCIANA BASMA JUSTINIANO portadora de cédula de identidad 17149854, respetuosamente digo y pido.- ANTECEDENTES.- Señor Juez, por los documentos en originales que acompaño en la presente demanda de ACEPTACIÓN DE HERENCIA en calidad de pruebas preconstituida se acredita los siguientes extremos. Por la documentación que me permito acompañar y que merece la fe probatoria que le asignan lo art. 1534-I, del Código Civil demuestro los siguientes hechos y actos jurídicos por el certificado de defunción en fecha de inscripción 18 de abril del 2023, inscrito por ante la oficina de registro Civil N 4089 LIBRO N 51, PARTIDA N 9, folio 9 de la ciudad de Santa Cruz se acredita el fallecimiento de la madre de mi hija MARÍA BELÉN JUSTINIANO JUSTINIANO ascaido en fecha 18 de abril del año 2023, en la localidad de Santa Cruz de la sierra, a causa de CHOQUE CARDIOGENICO, comprobado el fallecimiento por el DR. JOSÉ PABLO WICHTENDAH. RIBERA. FUNDAMENTO JURIDICO.- De conformidad al nuestro código civil que indica en su CAPACIDAD Y OPCIÓN PARA ACEPTAR O RENUNCIAR LA HERENCIA, toda persona capaz puede aceptar o renunciar una herencia II Las sucesiones abiertas en FAVOR DE MENORES e incapaces en general serán aceptadas o renunciadas por su representante aplicándose

para el efecto las normas pertinentes del código de Familia. Conforme al mismo criterio el código civil en su Art. 1031 dice FOMAR DE ACEPTACIÓN.- La Aceptación de herencia de beneficio de inventario es SIEMPRE EXPRESA Y DEBE HACERSE MEDIANTE DECLARACIÓN ESTRITA ANTE JUEZ.- Por lo anteriormente mencionado se entenderá que la competencia asignada a los Notarios de Fe Publica no abarca el tratamiento, conocimiento muchos menos sustanciación de las declaratorias de herencia en favor de herederos menores de edad, por el hecho de que esta declaración es exclusivamente bajo ACEPTACIÓN DE HERENCIA CON BENEFICIO DE INVENTARIO, como se presenta en el presente caso, razón por la cual mi persona al ser padre y tutor de la menor LUCIANA BASMA JUSTINIANO impetra la presente solicitud, conforme a los Art. 1026, 1024, 1031 y siguientes del código civil.- PETITORIO.- Por lo expuesto, conforme a los Art. 110 y 470, de la ley 439, del código de procedimiento civil interpongo demanda solicitada la ACEPTACIÓN DE HERENCIA CON BENEFICIO DE INVENTARIO y siendo esta en favor de mi hija menor de edad que responda al nombre de LUCIANA BASMA JUSTINIANO siendo uno de los herederos forzosos asimismo considerando que se trata de menor de edad mi persona se presenta como tutor JUSTICIA... otrósi 1.- En calidad de prueba documental reconstituida acompaño la siguiente documentación.- al otrósi 2.- a la fecha mi persona mi persona DESCONOCE que tanto la madre de mi hija MARIA BELÉN JUSTINIANO JUSTINIANO, hubieran tenido otros herederos y que hubieran acreedores, sin embargo a fin de evitar nulidades posteriores y de conformidad a lo establecido por el Art. 471 del código procesal civil solicito se notifique mediante edicto a los posibles co-herederos y acreedores de MARÍA BELÉN JUSTINIANO JUSTINIANO a efectos de hacer prevalecer sus derechos solicito se me entregue los oficios y edictos.- Al otrósi 3., A continuación detallo inventario de los bienes

dejados para la difunta.- Al otrósi 4.- Honorarios profesionales conforme al arancel mínimo establecido.- Al otrósi 5.- Domicilio procesal la secretaria de despacho Santa Cruz de la sierra 17 de mayo del 2023.- , Santa Cruz 14 de Junio del 2.023VISTOS: Los datos del proceso se ADMITE la demanda de ACEPTACIÓN DE HERENCIA CON BENEFICIO DE INVENTARIO seguida por JOSÉ MIGUEL BASMA ARANA en representación de LUCIANA BASMA JUSTINIANO al fallecimiento de MARÍA BELÉN JUSTINIANO JUSTINIANO(+) haciendo referencia a la existencia de bien inmueble ubicado en UV. 76, MZA. 6, LOTE 59, CON UNA SUPERFICIE DE 206.37 MTS. 2, cuenta en el BANCO MERCANTIL S.A. con numero de cuenta 4066545449 y 4028683622, siendo acreedor el Banco Mercantil Santa Cruz.- Se designa a JOSÉ MIGUEL BASMA ARANA tuto al ítem de la menor LUCIANA BASMA JUSTINIANO.- De conformidad al Art. 471 del Código Procesal Civil, notifiquese a los coherederos, acreedores de la extinta MARÍA BELÉN JUSTINIANO JUSTINIANO(+), mediante edicto de prensa por una sola vez, en un medio escrito de circulación nacional, previo juramento de desconocimiento de domicilio.- En cumplimiento al Art. 474 del CPC, una vez realizada las notificaciones precedentes, se ordenara levantar un inventario de los bienes de la causante, sea en el plazo establecido por el Art. 1034 y 1035 del CC.- Al Otrósi 1.- Por adjuntado con noticia de parte.- Al Otrósi 2.- Estese a procedimiento.- Al Otrósi 3.- Se tiene presente.- Regístrese y Notifiquese.- ILEGIBLE VERÓNICA VASQUEZ SALVATIERRA JUEZ PUBLICO CIVIL COMERCIAL 17 DE LA CAPITAL SANTA CRUZ BOLIVIA FDO. ILEGIBLE NEYDI KAREN IRAL AVALOS SECRETARIA JUZGADO PUBLICO CIVIL COMERCIAL DE LA CAPITAL 17. EN CUANTO SE HACE SABER MEDIANTE EDICTO DE PRENSA, PARA FINES DE LEY CONSIGUIENTES, SANTA CRUZ 30 DE JUNIO DEL 2.023.-
OP-19202-7-Jul.

EDICTO PARA: JUAN SANTA CRUZ POIQUI PUTARE con C.I. 5841311-S.C.

EL DR. BARLY DURAN MONTERO JUEZ PUBLICO CIVIL Y COMERCIAL QUINTO DE LA CAPITAL, HACE SABER QUE DENTRO DEL PROCESO COACTIVO EXP: 812/22 CON NUREJ 70406313, SEGUIDO POR CAROLINA POEHLMANN OLIVA CONTRA JUAN SANTA CRUZ POIQUI PUTARE, A LA FECHA SE HAN PRODUCIDO LAS SIGUIENTES ACTUACIONES.—
CORRESPONDE—
SEÑOR JUEZ PUBLICO DE TURNO EN LO CIVIL Y COMERCIAL DE LA CIUDAD DE SANTA CRUZ.- INTERPONE DEMANDA COACTIVA CIVIL DE SUMA DE DINERO DE CREDITO HIPOTECARIO.
CAROLINA POEHLMANN OLIVA, con C.I. No. 1897976-QR, mayor de edad, hábil por derecho, vecino de esta ciudad, ante las consideraciones de su autoridad como mejor proceda en derecho expongo y pido: La presente demanda la dirijo contra el ciudadano: JUAN SANTA CRUZ POIQUI PUTARE, con C.I. 5841311, mayor de edad, hábil por ley, soltero, empleado con domicilio real en Buen Retiro - Municipio Porongo, presentándose ante su digna autoridad con las debidas consideraciones y respeto digo y pido: En tiempo y forma oportuna en proceso de ejecución, vengo a interponer demanda, coactiva civil de suma de dinero de crédito hipotecario, exigiendo el pago de la suma de \$us. 50.000.00 (CINCUENTA MIL 00/100 DOLARES AMERICANOS), más intereses convenidos del (3% mensual) por los fundamentos de hecho y derecho que seguidamente señalo.
La presente demanda coactiva civil tiene como fundamento los siguientes hechos:
1.- El testimonio de la Escritura Pública No. 1638/2022, de fecha 06 de julio de 2022 referente a préstamo de dinero con garantía hipotecaria otorgado por la Notaría de fe pública No. 72, a cargo de la Dra. Karen Irena Weber Lobo, que la ejecutada es deudora de \$us. 50.000.00 (CINCUENTA MIL 00/100 DOLARES AMERICANOS), más intereses convenidos y devengados del (3% mensual) en un monto de Obligación que a la fecha se encuentra vencida y ejecutable
2. El bien inmueble objeto de la garantía prendaria y que consta en la citada escritura pública se encuentra debidamente registrada en Lugar Denominado Buen Retiro, Cantón Ayacucho, Andrés Ibáñez, Primera de Santa Cruz de la Sierra, con una superficie de 4573.00 Mts. 2) inscrito su derecho propietario bajo la matrícula computarizada No. 7011990033308, en la Oficina de Registro de Derechos Reales
3. El deudor expresamente y en el mismo documento ha renunciado a los trámites del proceso ejecutivo Y DA cumplimiento a lo dispuesto por el art.404-2) de la ley 439, nótese que en testimonio Nro. 1638/2022 en la Cláusula Novena (De la acción Coactiva civil) Se deja establecido que el Deudor a los efectos de la acción judicial que inicie LA ACREEDORA por el incumplimiento al presente contrato, renuncia en forma irrevocable y expresa a los trámites del proceso ejecutivo reconociendo al presente contrato como título coactivo civil a la que expresamente se someten y inscripto Folio real columna B)asiento Nro. 1 gravamen Hipoteca por \$us 50.000.00.- en favor CAROLINA POEHLMANN OLIVA, con C.I. No. 1897976-QR., Escritura Pública Nro. 1638/2022 de 06/07/2022, presente Nro. 6794495 de 12/07/2022. 4.- Los intereses convenidos se encuentran devengados desde el 06 de julio de 2022 al 06 de diciembre 2022 y 13 días. Los hechos planteados y especialmente por el documento base de la presente ejecución dineraria, demuestro que tengo derecho a exigir el cumplimiento exacto de la obligación que consta en el título.
El Derecho invocado se encuentra sustentado en el Art. 404 del nuevo Código Procesal Civil Por lo indicado, a vuestra señoría expresamente solicito y pido:
1. Se declare probada la demanda en todas sus partes, mediante sentencia inicial.
2. Se condene al demandado al pago de la suma perseguida de: de (\$us. 50.000.00), CINCUENTA MIL 00/100 DOLARES AMERICANOS, más intereses convenidos del 3% mensual que se computan en 2 meses calendario equivalentes a \$us. 3000.00 (Tres mil 00/100 DOLARES AMERICANOS) del presente año.
3. Ordene el embargo del bien inmueble constituido en garantía hipotecaria, según documento de crédito, testimonio de Escritura Pública No. 1638/2022, de fecha 12 de julio, referente a préstamo de dinero con garantía hipotecario otorgado por la Notaría de fe pública No. 72, a cargo de la Dra. Karen Irena Weber Lobo, de propiedad del deudor.
4. En ejecución de sentencia pido ordene el tranco y remate del bien hipotecado y dejado en garantía, ubicado en el Lugar Denominado Buen Retiro, Cantón Ayacucho, del Municipio de Porongo, con una superficie de 4573.00 Mts. cuadrados, 2) inscrito su derecho propietario bajo la matrícula computarizada No. 7011990033308, en la Oficina de Registro de Derechos Reales, en primer lugar y si no fueren suficientes de todos los bienes propios del deudor (habidos y por haber), por ser los mismos prenda de garantía, para que razón al producto se haga efectivo el pago de la obligación en mora.
5. Así mismo pido el Pronunciamiento expreso sobre costas y costos procesales en contra de la causifada. Ofrecimiento de prueba documental Con la demanda ofrezco la siguiente prueba documental...
1. Carnet de Identidad de la Demandante fotocopia simple.
2. Croquis y ubicación de la Demandante.
3. Avisos de Agua y Luz de la Demandante.
4. Carnet de Identidad del Demandado.
5. El testimonio de la Escritura Pública No. 1638/2022, de préstamo de dinero con garantía hipotecaria otorgado por la Notaría de fe pública No. 72, a cargo de la Dra. Karen Irena Weber Lobo.
6. Adjunto formulario o comprobante de caja de los pagos de inscripción del Préstamo Hipotecario.
7. Formulario o Boleta de pago de impuestos 2021 Original.

8. Escritura de Testimonio de Derecho Propietario del Demandado en Original.
9. Certificado Alodial de Derechos Reales que acredita que el título coactivo se encuentra debidamente registrado.
10. Copia de la credencial de mi abogado.
11. Boleta de pago de Cuantía en original.
12. CD -ROM Escaneo de todas las Pruebas de cargo y Demanda de la CAROLINA POEHLMANN OLIVA, con C.I. No. 1897976.
Justicia...
Otrósi 1.- Las Generales de ley del demandado son: JUAN SANTA CRUZ POIQUI PUTARE, con C.I. 5841311, mayor de edad, hábil por ley, soltero, empleado con domicilio real sin especificación exacta donde reside en buen Retiro-Munic. Porongo, por lo tanto, es un domicilio desconocido, por lo que pido que se lo cite con la presente demanda, pendiente Edictos de Prensa. Para tal efecto, solicito a su autoridad, se oficie al SERECI y al SEGIP para que remita ante su autoridad, el último domicilio registrado por el demandado, protestado de mi parte cumplir con lo establecido por ley.
Otrósi 2.- También Solicito a su autoridad DISPONGA A LA AUTORIDAD DE SUPERVISIÓN DEL SISTEMA FINANCIERO ASFI, LA RETENCIÓN DE FONDOS EN CUENTAS CORRIENTES Y/O DEPÓSITOS A PLAZO FIJO, AHORRO RETENCIÓN DE DINEROS, VALORES E INVERSIONES, LINEA DE CRÉDITO DE JUAN SANTA CRUZ POIQUI PUTARE, con C.I. 5841311. HASTA EL MONTO ADEUDADO A MI PERSONA.
Otrósi 3.- Sabré justas determinaciones en el escritorio jurídico de mi abogado, ubicado en la Av. Uruguay No. 131-01. 107. y/o domicilio virtual, el portal de ciudadanía digital, correo electrónico; y los teléfonos con WhatsApp Nro. 609660056 y de la Demandante Nro. 76005866
Otrósi 4.- Estaré al arancel mínimo del Colegio Departamental de Abogados.
Otrósi 5.- Solicito por secretaría por su digno despacho Exida mandamiento de embargo sobre el Bien Inmueble hipotecado registrado en DDRR con Numero de Matrícula: 7011990033308 del ejecutado deudor JUAN SANTA CRUZ POIQUI PUTARE, con C.I. 5841311.
Otrósi 6.- Solicito por secretaría de su digno despacho oficio certificación a la honorable alcaldía de santa cruz, (La quinta) y la honorable alcaldía De porongo que por la sección del registro único (RUAT) si la Sra. JUAN SANTA CRUZ POIQUI PUTARE, con C.I. 5841311 tiene un vehículo a su nombre.
Santa Cruz de la Sierra, 21 de septiembre de 2022
SEÑALAMIENTO
Pronunciada en el JUZGADO PUBLICO CIVIL Y COMERCIAL DE LA CAPITAL Nro. 5, de la ciudad de Santa Cruz de la Sierra - Bolivia, a los veintisiete (27) días del mes de diciembre de 2022, en proceso MONITORIO - COACTIVO, que se tramita en este juzgado, seguido por CAROLINA POEHLMANN OLIVA con C.I. 1897976, contra JUAN SANTA CRUZ POIQUI PUTARE con C.I.5841311, mayor de edad, hábil por Ley, por el cobro de la suma de \$us. 50.000.- (CINCUENTA MIL 00/100 DOLARES AMERICANOS).- ANTECEDENTES: De las literales adjuntas desde folios 01 a 15, se tiene lo siguiente:
I. Que, de acuerdo a los hechos expuestos y la cita de derecho invocadas en su demanda, CAROLINA POEHLMANN OLIVA solicita que en sentencia se ordene a: JUAN SANTA CRUZ POIQUI PUTARE el pago de la suma adeudada de \$us. 50.000.- (CINCUENTA MIL 00/100 DOLARES AMERICANOS).-, más intereses, gastos y costas procesales, se libre mandamiento de embargo contra los bienes dados en garantía hipotecaria de propiedad del (los) coactivado (s) para que con el producto de su venta en pública subasta se cancele lo adeudado.
II. Por disposiciones del Art. 404 - 2 del Código Procesal Civil, tratándose de un proceso monitorio coactivo con base a un documento público, no existe ningún trámite previo, por lo tanto, esta sentencia se despacha a sola vista de los documentos presentados en calidad de título coactivo, conforme a la cláusula séptima del contrato base donde renuncia a los tramites del proceso coactivo con la finalidad de establecer la procedencia de esta pretensión para el cobro de sumas de dinero, como es el caso de pagar suma líquida y exigible, se dispone lo siguiente.
CONSEJAMIENTO
I.- De la naturaleza del caso de autos se tienen los siguientes hechos probados: A) Mediante Documento Público Nro. 1638/2022 de fecha 06 de julio de 2.022 saliente a fs. 06a 06 y vltas., otorgó un Préstamo de Dinero con garantía hipotecaria a favor de JUAN SANTA CRUZ POIQUI PUTARE con C.I.5841311, por la suma de (\$us. 50.000).-, con garantía de todos sus bienes presentes y futuros, en especial con la hipoteca sobre el inmueble ubicado, en BUEN RETIRO, Cantón Ayacucho, con una superficie de 4573.00 Mts2., registrado en Derechos Reales bajo la matrícula N° 7.01.1.99.0033308 de propiedad del coactivado B) La personalidad de la parte ejecutante está acreditada mediante la suscripción del Documento Público de Préstamo. C) Se tiene por señalado el domicilio de la parte coactivada de conformidad con el Art. 110 Núm. 4 del Código Procesal Civil. D) La calidad de título coactivo el Documento Publico base de ejecución, art. 404 inc.2) Código Procesal Civil. E) Toda vez que los contratos surten efectos de ley entre las partes contratantes y su cumplimiento es obligatorio por disposición de los Arts. 519, 520 y 1465 del Código Civil, siendo que al acreedor le asiste el derecho de exigir ejecutivamente el pago de la obligación u obligaciones no satisfechas por los deudores en el plazo que se le ha otorgado.
II. En este caso lo que corresponde en consecuencia es la citación con la demanda y sentencia, la o-

gación de un plazo para el pago o plantear excepción y en su defecto los trámites de remate para cumplir con la obligación debida hasta el remate del (los) bien (es). POR TANTO: El suscrito Juez Público en Civil y Comercial Nro.5, de la Capital, administrando justicia en virtud de la jurisdicción y competencia que por ley ejerce, declara PROBADA la demanda coactiva planteada por CAROLINA POEHLMANN OLIVA con C.I. 1897976., contra JUAN SANTA CRUZ POIQUI PUTARE con C.I.5841311., mayor de edad, hábil por Ley, por el cobro de la suma de \$us. 50.000.- (CINCUENTA MIL 00/100 DOLARES AMERICANOS), para que a tercero día de su legal citación pague el precio adeudado, más intereses, pago de costas y costos en caso de no cumplir con el pago.
En mérito al Art. 404-2 y 408 de la Ley 439 se dispone a la citación al (los) coactivado (s) con la finalidad de presentación de excepciones teniendo, el plazo de 5 días hábiles conforme lo dispone el Art. 409 de la Ley 439. Se dispone el embargo del bien dado en garantía hipotecaria, hasta el monto de la ejecución. A tal efecto librese por secretaría el respectivo Mandamiento de Embargo y una vez embargado por el oficial de diligencias se registre el embargo en donde corresponda debiendo franquearse por secretaría fotocopias legalizadas. Tenga presente el oficial de diligencias de la verificación del documento que acredite el titular y/o propietario del (los) bien (es).
Al otrósi 1.- Por señaladas las generales del coactivado, por secretaría oficiése al SERECI y SEGIP como se solicita.
Al Otrósi 2.- Obsérvese el art. 1471 del Código Civil.
Al Otrósi 3.- Por señalado el domicilio procesal, debiendo regirse a lo establecido en el Art. 72 bajo previsiones de los Arts. 82 y 84 del Código Procesal Civil. Al otrósi 4.- Se tiene presente en cuanto a honorarios. Al otrósi 5.- Este a lo principal. Al otrósi 6.- Por secretaría oficiése para lo se solicitado, regístrese, archívese y notifiquese.
SEÑOR JUEZ PUBLICO QUINTO EN MATERIA CIVIL Y COMERCIAL DE LA CAPITAL.-
EXP: 812/22
NUREJ: 70406313
SOLICITA EDICTO DE PRENSA.-
OTROSÍES.-
CAROLINA POEHLMANN OLIVA con Cf: 1897976 del presente proceso COACTIVO que sigo en contra Sra. JUAN SANTA CRUZ POIQUI PUTARE con C.I 5841311-SC, presentándose ante su autoridad con el debido respeto expongo y pido:
Señor juez habiéndose realizado las certificaciones de SEGIP Y SERECI de Fjas. 27,33,34 cuyo Domicilio real no se puede Establecer y/o esta de forma general, No siendo específica, clara ni precisa, en tal sentido señor juez solicito a vuestra autoridad se proceda a emitir el correspondiente Edicto de prensa, para su comunicación procesal a parte demandada la Sra. JUAN SANTA CRUZ POIQUI PUTARE con C.I 5841311-SC., Previo juramento de desconocimiento por parte de la Demandante, Consecuentemente Comparezca o se la tenga por Notificada así mismo el Edicto se publicará 2 veces con intervalos no menor a 5 días, en un periódico Nacional, Amparado en art. 78 párrafo II C.P.C.
JUSTICIA
Otrósi 1°.- Señalo domicilio procesal zona el plan tres mil B/ Quor urb. Sinai nro.35.
Otrósi 2°.- Señalo Ciudadanía digital Carlos Darío Narvez Gonzales C.I 4717919 scz.
Santa Cruz 31 de mayo del 2023
Santa Cruz de la Sierra, 01 de junio de 2023.
En atención al memorial que antecede, las certificaciones acompañadas, se repone en parte la providencia de fecha 05 de mayo de 2023, únicamente " ...lome nota la Srta. Oficial de Diligencias del Juzgado.-", al ser las direcciones imprecisas y en cumplimiento al artículo 78-II del Código Procesal Civil, se ordena las publicaciones de edicto de prensa del señor JUAN SANTA CRUZ POIQUI PUTARE con C.I.5841311-SC, previo juramento de ley, por secretaría franqueáse el edicto de prensa correspondiente.
Al otrósi 1 y 2. De conformidad con el artículo 84 del Código Procesal Civil, constituyase como domicilios procesales la SECRETARIA DEL JUZGADO PUBLICO CIVIL Nro. 05, a los fines de ley.
ACTA DE DESCONOCIMIENTO DE DOMICILIO
En Santa Cruz de la Sierra a horas 12:30 A.M., del día miércoles 14 de junio del 2023, al JUZGADO N° 5 PUBLICO CIVIL Y COMERCIAL DE LA CAPITAL, compareció la Sra. CAROLINA POEHLMANN OLIVA con C.I. 1897976. A objeto de dar cumplimiento con la providencia de fecha 01 de junio del 2023, dictado dentro del proceso COACTIVO Exp. 812/22 con Nurej: 70406313, interpuesto por CAROLINA POEHLMANN OLIVA contra JUAN SANTA CRUZ POIQUI PUTARE. Abierto el acto por el Señor Juez y previo juramento conforme a ley, el compareciente manifestó desconocer el domicilio del demandado JUAN SANTA CRUZ POIQUI PUTARE con C.I. 5841311-S.C.; a quien se le notificara por edicto de prensa. Con lo que terminó el acto firmando en constancia la compareciente, el señor Juez y el suscrito secretario quien certifica.
ES TODO CUANTO SE HACE SABER A JUAN SANTA CRUZ POIQUI PUTARE con C.I. 5841311-S.C., MEDIANTE EL PRESENTE EDICTO DE PRENSA - EN LA CIUDAD DE SANTA CRUZ DE LA SIERRA A LOS 5 DÍAS DEL MES DE JULIO DEL DOS MIL VEINTITRES AÑOS.—
OP-0014636-7,14-Jul.

EDICTO DE PRENSA PARA: HANG SUP SONG LEE Y PRESUNTOS PROPIETARIOS

LA DRA. MICHELLE LANGUIDEY GUARDIA. JUEZ DEL JUZGADO PÚBLICO CIVIL Y COMERCIAL 4TO. DE MONTERO. DE LA PROVINCIA OBISPO SANTISTEVAN DEL DEPARTAMENTO DE SANTA CRUZ. HACE CONOCER PUBLICACIÓN POR EDICTO DE PRENSA CON DEMANDA DE FS. 26 A 27. DECRETO FS. 30. MEMORIAL FS. 45. AUTO DE ADMISIÓN DE FS. 46.- DENTRO DEL PROCESO DE REGULARIZACIÓN DE DERECHO PROPIETARIO LEV 247. EXP. N° 191/2022. SEGUIDO POR KATERINE SUSANA AVENDAÑO ADRIÁN EN CONTRA DE HANG SUP SONG LEE Y PRESUNTOS PROPIETARIOS.- DEMANDA DE FS. 26 A 27.- SEÑOR JUEZ PÚBLICO CIVIL Y COMERCIAL DE TURNO DE LA CIUDAD DE MONTERO.- DEMANDA DE REGULARIZACIÓN INDIVIDUAL DE DERECHO PROPIETARIO SOBRE INMUEBLE DESTINADO A VIVIENDA OTROSÍ.- KATERINE SUSANA AVENDAÑO ADRIÁN, con C.I. No. 7764523, boliviana, mayor de edad, hábil por Ley, de ocupación estudiante universitaria, domiciliada en el Barrio Nuevo Amanecer calle S/N de la Urb. Monte de la Víbora Tacuarenda, de la ciudad de Montero, ante su autoridad me apersono con todo respeto expongo digo y solicito:-- I.-ANTECEDENTES-- Señor Juez, por toda la documentación que me permito adjuntar a la presente demanda, hago conocer a su digna autoridad que en el mes de febrero del año 2010 aproximadamente, adquirí mediante compra venta de parte del señor HANG SUP SONG LEE, el bien inmueble ubicado en la Urbanización MONTE DE LA VÍBORA TACUARENDA, Zona Oeste, Distrito No. 2, U.V. 54, Mza. 50, Lote 5, calle Sin Nombre, con una superficie según mensura 369.89 M2, compra venta que fue realizada de forma verbal, sin la entrega y firma de ninguna documentación; por dicha compra cancele la suma de \$us. 800.- (Ochocientos 00/100 Dólares Americanos), desde aquel entonces no supe más del paradero de mi vendedor, por tal motivo desconozco sus generales de ley.-- Es así que, adquirí el lote de terreno, me fui a vivir con mi familia; ese predio se encontraba en pésimas condiciones de habitabilidad, con mi familia lo limpiamos e introdujimos mejoras, desde entonces estoy en posesión del referido inmueble, de manera pública, pacífica, continuada y de buena fe; para poder habitar construí 4 cuartos de material y 1 baño ecológico, con su ducha, y también cuenta con árboles frutales de manga. Así mismo realice la instalación de agua potable y energía eléctrica. Sobre el terreno que me encuentro en posesión, no existe otro proceso judicial u oposición de terceras personas. El inmueble se encuentra ubicado: en la Urbanización MONTE DE LA VÍBORA TACUARENDA, Zona Oeste, Distrito No. 2, U.V. 54, Mza. 50, Lote 5, calle Sin Nombre, con una superficie según mensura 369.89 M2, dentro de la mancha urbana de la Ciudad de Montero.- II.- FUNDAMENTACIÓN.-- Señor Juez, el Art 19 de la Constitución Política del Estado Plurinacional de Bolivia, establece; "Toda persona tiene derecho a un hábitat y vivienda adecuada, que dignifique la vida familiar y comunitaria", también el Art. 56 de la misma constitución, establece: "Toda persona tiene derecho a la propiedad privada individual o colectiva, siempre que esta cumpla una función social", también se encuentra en plena vigencia la Ley No. 247, habiendo sido modificada por la ley No. 1227, la misma que tiene como objeto la regularización del derecho propietario por parte de personas naturales poseedoras y poseedores de manera continua, pública, pacífica y de buena fe, de un bien inmueble destinado a vivienda, ubicada dentro del radio urbano o áreas urbanas, así también en razón de la citada ley, nuestra Máxima Autoridad Municipal en el marco de sus legítimas atribuciones ha promulgado el Decreto Municipal 14/2014 de fecha 16 de Junio del 2014, en el cual establece los procedimientos para acceder al beneficio de la Ley, en nuestro Municipio, mismos que han sido cumplidos a cabalidad.- III.- PETITORIO.-- Señor juez, por todos los antecedentes expuestos y en base a la normativa legal vigente, habiendo cumplido con los requisitos establecidos en el Art. 10 Inc. 1, 2 y 3 y Art. 11 de la modificación de la ley No. 247, por la Ley No. 1227, de acuerdo a lo establecido en la Ley No. 803 y Decreto Supremos No. 2841 en su Art. 12, según los procedimientos que establece el Art. 369 y siguientes de la Ley No. 439 del Código Procesal Civil, interpongo ante su autoridad en la vía extraordinaria la presente DEMANDA DE REGULARIZACIÓN DE DERECHO PROPIETARIO, sobre mi inmueble destinado a vivienda familiar, que se encuentra ubicado: en la Urbanización MONTE DE LA VÍBORA TACUARENDA, Zona Oeste, Distrito No. 2, U.V. 54, Mza. 50, Lote 5, calle Sin Nombre, con una superficie según mensura 369.89 M2, dentro de la mancha urbana de la ciudad de Montero. Demando la misma contra el Señor HANG SUP

SONG LEE de quien desconozco demás generales de ley y CONTRA OTROS PRESUNTOS PROPIETARIOS. Solicitando a su Autoridad que cumplidos todos los términos procedimentales establecidos en el Código Procesal Civil, para los procesos extraordinarios, su Autoridad DECLARE PROBADA MI DEMANDA y en ejecución de Sentencia ordene que por el Registro de Derechos Reales, se inscriba el referido inmueble, a mi nombre y así quede regularizado y perfeccionado mi derecho propietario, así también quiero manifestar, que no tengo registrado ningún inmueble a mi nombre tal como lo exige la Ley No. 247, en su modificación mediante la Ley No. 1227, por lo que estaría habilitada para ser beneficiaria por esta ley.-- OTROSÍ 1°.- Toda vez que desconozco el domicilio del demandado HANG SUP SONG LEE y DE OTROS PRESUNTOS PROPIETARIOS, con la finalidad de poder citar con la demanda y admisión, solicito a su autoridad se oficie a las Instituciones SEGIP y SERECI, para que certifiquen el último domicilio de mis demandados, de conformidad al art. 78 parágrafos 1 Del Código Procesal Civil.-- OTROSÍ 2°.- En calidad de pruebas de acuerdo a la Ley No. 247, en su modificación mediante Ley No. 1227, presento los siguientes:-- 1. DOCUMENTALES:-- 1) Fotocopias de mi Cédula de Identidad. 2) Aviso de Cobranza de energía eléctrica y certificación.-- 3) Croquis de ubicación exacta de la vivienda. --4) Registro Único PROREVU.--5) Certificado Negativo emitido por Derechos Reales.--6) Declaración Voluntaria ante la Notaría de Fe Pública del Tiempo y Lugar de Posesión de mi Inmueble.--7) Certificación emitida por el Órgano Judicial, acreditando la inexistencia de proceso Judicial pendiente.--8) Fotografías del Inmueble.--9) Certificación emitida por centro de salud.- 10) Fotocopias de la Resolución Suprema de Aprobación de la Mancha Urbana del Municipio de Montero, No. 12190, de fecha 31 de mayo del 2014 y Fotocopia de Decreto Municipal N° 036/2020 de fecha 22 de diciembre de 2020.-- I. TÉCNICAS:-- 1) Plano de Ubicación y Mensura.--II) TESTIFICALES.--II) DIONICIA SISA CONDORI, con C.I. No. 10335260, mayor de edad y hábil por ley, de ocupación labores de casa, con domicilio en el B/ Nuevo Amanecer, de la ciudad de Montero.--2) JULIA TICONA CONDORI, con C.I. No. 6682406, mayor de edad y hábil por ley, de ocupación labores de casa, con domicilio en el B/ Nuevo Amanecer calle N° 7, de la ciudad de Montero.--3) PEDRO FRANCO PANLAGUA, con C.I. No. 4591676 SC, mayor de edad y hábil por ley, de ocupación Agricultor, con domicilio en el B/ Nuevo Amanecer, de la ciudad de Montero.--Adjunto fotocopia de cédula de identidad.- OTROSÍ 3°.- En cuanto a los honorarios profesional, el suscrito abogado se atiene a lo que establece el arancel vigente del Ilustre Colegio de Abogados de la Ciudad de Santa Cruz.- OTROSÍ 4°.- Adjunto Fotocopia del Credencial de mi abogado patrocinante.--OTROSÍ 5°.- Señalo domicilio procesal en la Av. Kennedy N° 311 de esta ciudad de Montero y para notificaciones presento mi Número de Celular 71393969, Correo Electrónico ifb.piscis94.ifb@gmail.com, se tenga presente.-- Montero, 22 de septiembre de 2022.--FDO. ILEG.- KATERINE SUSANA AVENDAÑO ADRIÁN.-- DEMANDANTE.-- FDO. ILEG.- IVER FRANCO BALCAZAR.- ABOGADO.- DECRETO FS. 30.-Montero, 26 de septiembre de 2022.- De la minuciosa revisión de los antecedentes procesales se evidencia que la demanda de Regularización de Derecho Propietario planteada por KATHERINE SUSANA AVENDAÑO ADRIÁN, debe cumplir con las siguientes observaciones de orden legal a los fines de su admisión:-- I. Adjuntar Certificación técnica individual emitida por el Gobierno Autónomo Municipal, que demuestre inequívocamente la pertenencia al radio o área urbana, ubicación, colindancias, superficie y dimensiones del bien inmueble a regularizar.--2. Demostrar la posesión anterior al 31 de diciembre de 2011, con la presentación de uno de los siguientes documentos: comprobantes de pago de impuestos a la propiedad sobre el bien inmueble, facturas o comprobantes de servicios básicos o documentación emitida por autoridad competente local de salud o educación, en el que el solicitante o su grupo familiar haya registrado la dirección del bien inmueble a regularizar.-Teniendo para dicho efecto el plazo de tres días a partir de su notificación con el presente proveído, para cumplir con lo observado bajo prevenciones de tenerse por no presentada la demanda.- FDO.ILEG.- FREDDY CÉSPEDES SOLIZ.- JUEZ PUBLICO CIVIL Y COMERCIAL 27 DE LA CAPITAL.- SANTA CRUZ.- BOLIVIA.--FDO. ILEG.- ABOG. ERIKA VIVIANA OLIVERA ESCALERA.- SECRETARÍA DEL JUZGADO PÚBLICO CIVIL Y COMERCIAL 4TO. DE MONTERO--MEMORIAL FS. 45.-- SEÑOR JUEZ PUBLICO CIVIL Y COMERCIAL CUARTO DE LA CIUDAD DE

MONTERO.-ADJUNTO CERTIFICACIONES Y SOLICITO ADMISIÓN DE DEMANDA.- OTROSÍ.- KATERINE SUSANA AVENDAÑO ADRIÁN, con C.I. No. 7764523 SC, mayor de edad y hábil por ley, de generales ya conocida dentro de la demanda de REGULARIZACIÓN INDIVIDUAL DE DERECHO PROPIETARIO SOBRE INMUEBLE DESTINADO A VIVIENDA seguida en contra de HANG SUP SONG LEE Y PRESUNTOS PROPIETARIOS, ante su autoridad me apersono con todo respeto expongo y solicito:- Señora juez, diligenciados que han sido los oficios emitidos por su autoridad, tengo a bien hacer llegar las certificaciones emitidas por el SEGIP y SERECI. Mismas que certifican que el señor HANG SUP SONG LEE, no cuenta con un registro ante las oficinas del SEGIP y SERECI. En tal sentido teniendo en cuenta que el demandado bene un domicilio desconocido, de conformidad al art. 293 núm. 6 de la Ley 439, el presente asunto queda excluido de la conciliación previa. Es por ello que solicito a su digna autoridad se sirva ADMITIR la misma, y que en sentencia "DECLARE PROBADA MI DEMANDA y en ejecución de Sentencia ordene que, por el Registro de Derechos Reales, se inscriba el inmueble ubicado: en la Urbanización MONTE DE LA VÍBORA TACUARENDA, ZONA OESTE, DISTRITO No. 2, U.V. 54, MZA. 50, LOTE 5, calle Sin Nombre, con una SUPERFICIE SEGUN MENSURA 369.89 M2., a mi nombre y así quede regularizado y perfeccionado mi derecho propietario.-Solicito se proceda a notificar al demandado y otros presuntos propietarios mediante edictos de prensa, por lo que previo juramento de desconocimiento de domicilio, sólo se me EXTIENDA EL CORRESPONDIENTE EDICTO, petición que realizo en conformidad del art. 78 del Código Procesal Civil y art. 24 de la Constitución Política del Estado.- Otrosí 1.- Adjunto Certificación emitida por SEGIP y SERECI.-Otrosí 2.- Conoceré providencia en secretaría de mi digno despacho.- Montero, 02 mayo del 2023.- FDO. ILEG.- KATERINE SUSANA AVENDAÑO ADRIÁN.-- DEMANDANTE.-- FDO. ILEG.- IVER FRANCO BALCAZAR.-ABOGADO.--AUTO DE ADMISION DE FS. 46.-- 191/22.- Montero, 10 de mayo de 2023.- VISTOS: La demanda que antecede presentada por KATERINE SUSANA AVENDAÑO ADRIÁN referente a REGULARIZACIÓN DE DERECHO PROPIETARIO, que fuera presentada dentro del término vigente establecido por ley, reúne los requisitos exigidos por la Ley 803 (Ley de Modificaciones a la Ley 247 Ley de Regularización de Derecho Propietario), Ley 1227 y su reglamento, se la ADMITE en la vía extraordinaria, en todo lo que hubiere lugar en derecho, debiendo tramitarse de acuerdo a lo establecido por el Art. 3 de la referida Ley No. 803, con relación a los Arts. 369, 370, 371 y 372 del Código Procesal Civil, además de la circular emitida por el Tribunal Departamental de Justicia No. 03/2003, Instructivo No. 001/2014 de Presidencia del Tribunal Departamental de Justicia y Circular No. 23/2004 del Tribunal Departamental de Justicia, Instructivo No. 13/2021 del Tribunal Supremo de Justicia y Circular No. 029/2021 del Tribunal Departamental de Justicia, corriéndose traslado a la parte demandada: HANG SUP SONG LEE y presuntos propietarios, para que comparezcan y contesten la demanda dentro del plazo de 30 días a partir de su legal citación, debiendo adjuntar y ofrecer toda la prueba de la que intentaren valerse, al momento de contestar la misma, conforme lo previene el art. 363 y siguientes del Código Procesal Civil, bajo conminatoria de declarar su rebeldía de conformidad con el Art. 364 del mismo cuerpo legal.-Asimismo, se dispone que se ponga en conocimiento de la presente demanda y demás actuaciones al Gobierno Autónomo Municipal de la ciudad de Montero, así como al Gobierno Autónomo Departamental a través de la Sub-Gobernación correspondiente.-En atención a los datos que cursan en obrados, cítese a todos los demandados por Edictos de Prensa y sea previo juramento de desconocimiento de domicilio.- Al Otrosí 1.- Se tiene presente.- Al Otrosí 2.- Por señalado, debiendo estar-se a lo establecido por los arts. 82 y 84 del Código Procesal Civil.-- Regístrese.- FDO. ILEG.- FREDDY CÉSPEDES SOLIZ.- JUEZ PUBLICO CIVIL Y COMERCIAL 27 DE LA CAPITAL.- SANTA CRUZ.- BOLIVIA.--FDO. ILEG.- ABOG. ERIKA NAHIR PATRICIA SALAZAR CASTELLON.- SECRETARIA DEL JUZGADO PUBLICO CIVIL Y COMERCIAL 4TO. DE MONTERO-- Es cuanto se hace conocer mediante el presente edicto, haciéndose constar la obligación que tienen los ciudadanos de hacer conocer la presente publicación al interesado.-

Montero, 31 de mayo de 2023.--

OP-19200-7,14-Jul.

EDICTO DE PRENSA PARA CITAR A: ATY CHERUJE S.R.L.

EXP. 303/21
LA DRA. FÁTIMA N. RIVERA FERNÁNDEZ.- JUEZ PÚBLICO CIVIL Y COMERCIAL 12° DE LA CAPITAL.- HACE SABER: QUE DENTRO DEL PROCESO PRELIMINAR DE MEDIDA PREPARATORIA SEGUIDO POR FRIGORIFICO DEL ORIENTE SOCIEDAD ANÓNIMA "FRIDOSA", CONTRA ATY CHERUJE S.R.L., REPRESENTADA POR ALVARO SUAREZ LLAPIZ, A LA FECHA SE HAN PRODUCIDO LAS SIGUIENTES ACTUACIONES JUDICIALES:--
JUEZ: DRA. FÁTIMA N. RIVERA FERNÁNDEZ
SECRETARIO: MIGUEL A. COCA SAIBURY
FECHA: 23 DE JUNIO DE 2023
SEÑOR JUEZ PUBLICO CIVIL Y COMERCIAL DE TURNO
Demando Medida Preparatoria.-
Otrosíes.-
FRIGORIFICO DEL ORIENTE SOCIEDAD ANÓNIMA "FRIDOSA", una sociedad constituida mediante Instrumento Público No. 1283/1992, de fecha 05 de noviembre de 1992, registrada en FUNDEMPRESA bajo la Matricula de Comercio No. 13127, Número de Identificación Tributaria (NIT) 1028547029, registrada como EMPRESA DE SERVICIOS, con domicilio en esta ciudad en la carretera a Cotoca en el Km. 10 1/2, Zona Callejas; representada por el Ing. Jaime José Barrenechea Arce, con C.I. No. 1870133Tarija, mediante Instrumento Público No. 666/2013, otorgado por ante Notaría de Fe Pública de Primera Clase No. 2, del Distrito Judicial de Santa Cruz, a cargo de la Dra. María Luisa Lozada B., en fecha 10 de mayo del 2013, ante su autoridad expone y pide:
I. APERSONAMIENTO.
Me apersono por ante vuestra Señoría para estar a derecho y PIDO:
Se me tenga por personado, ordenándose que conmigo se entiendan ulteriores actuaciones, con noticia al cursor de diligencias de nuestro despacho.
II. MEDIDA PREPARATORIA.
De acuerdo con la preceptiva de los arts. 305, 306 núm. 02 del Código Procesal Civil, vengo ante V.S. a incoar la presente MEDIDA PREPARATORIA DE DEMANDA, pidiendo tenga a bien disponer que se realice su legal citación y emplazamiento mediante notificación formal a la empresa ATY CHERUJE S.R.L., a su representante legal ALVARO SUAREZ LLAPIZ, con cédula de Identidad No. 4585838-Santa Cruz, para que se apersono dentro del plazo estipulado por ley, ante su despacho y reconozca su firma estampada en el documento de CONTRATO DE Inmueble urbano, producto suscrito con la empresa FRIGORIFICO DEL ORIENTE SOCIEDAD ANÓNIMA "FRIDOSA" en fecha 27 de mayo de 2019, mismo que se adjunta para que pueda apreciar el contenido del mismo, y sea bajo prevenciones de ley.
OTROSÍ.- PROCESO CAUTELAR DE EMBARGO PREVENTIVO.- Conforme lo anteriormente expuesto se evidencia que en virtud al contrato de DE VENTA A CRÉDITO DE CORTES suscrito con la empresa FRIGORIFICO DEL ORIENTE SOCIEDAD ANÓNIMA "FRIDOSA" en fecha 27 de mayo de 2019, la empresa ATY CHERUJE S.R.L., representada por ALVARO SUAREZ LLAPIZ, adeuda a la empresa FRIDOSA la suma de CUARENTA Y UN MIL NOVECIENTOS TREINTA Y UNO 55/100 BOLIVIANOS (Bs. 41.931.55.-) sin que hasta la fecha haya procedido a pagar.
El señalado contrato establece en su cláusula SÉPTIMA que el Comercializador garantiza el cumplimiento de su obligación con todos sus bienes habidos y por haber.
De la revisión de la cláusula QUINTA del referido contrato su autoridad podrá evidenciar que el demandado debía cancelar la totalidad del monto de los productos entregados por parte de FRIDOSA a quince (15) días de recibidas, hecho que al presente no aconteció, habiendo por ello incumplido con la obligación de pago de los montos entregados, empero antes de iniciar la acción civil ejecutiva a objeto de obtener el pago total de lo adeudado, más intereses y costas procesales se tiene la urgencia y necesidad de asegurar que el obligado cumpla con el pago de su suma adeudada, siendo necesaria la aplicación inmediata de medidas precautorias como el embargo preventivo a objeto de asegurar el cumplimiento efectivo de una futura sentencia a ser dictada en proceso ejecutivo, garantizando de esta forma una tutela judicial efectiva para la recuperación de la suma adeudada.
ACREDITACIÓN DE FUNDAMENTO DE HECHO Y DE DERECHO DE LA MEDIDA Y LA DETERMINACIÓN DE LA MEDIDA Y SUS ALCANCES.
En cumplimiento al Art. 311 de la ley 439 Código Procesal Civil se acredita el fundamento de hecho, la determinación de la medida y sus alcances, la verosimilitud del derecho y el peligro en la demora bajo los siguientes términos:
1.- Fundamento de hecho.- En fecha en fecha 27 de mayo de 2019 se suscribió el CONTRATO DE VENTA A CRÉDITO DE CORTES, entre el FRIGORIFICO DEL ORIENTE SOCIEDAD ANÓNIMA "FRIDOSA" y la empresa ATY CHERUJE S.R.L., representada por el señor ALVARO SUAREZ LLAPIZ, mediante el cual FRIDOSA otorgó productos a crédito hasta la suma de CUARENTA Y UN MIL NOVECIENTOS TREINTA Y UNO 55/100 BOLIVIANOS (Bs. 41.931.55.-) mismos que debían ser pagados en un plazo de quince (15) días calendario, sin embargo no se cumplió con lo acordado y no se pudo efectivizar el pago a la empresa que represento; a tal efecto a no ser cumplido el pago de la deuda genera incertidumbre, empujando la necesidad de recuperar la suma adeudada mediante la interposición de proceso ejecutivo, sin embargo a objeto de asegurar la tutela real efectiva del proceso futuro, resulta necesario la interposición de medidas cautelares de carácter patrimonial que aseguren que lo juzgado en proceso ejecutivo pueda ser ejecutado.

2.- Determinación de las medidas y su alcance.-
a) Embargo Preventivo.- es una medida encaminada a dar satisfacción al acreedor frente al deudor que voluntariamente no ha cumplido aquello a lo que está obligado, llámese obligación aquella consistente en dinero o en especie. (CASERO LINARES. El embargo en la ley de enjuiciamiento civil 1985 pág. 98) y se fundamenta en el peligro que el demandado se convierta en insolvente mientras se realiza el proceso principal (SERRA DOMÍNGUEZ Teoría General de las medidas cautelares, pág. 63. Ind. Graf Barcelona 1974).
La aplicación del embargo preventivo sobre los bienes del deudor genera efectos sobre los actos de disposición que este pudiera ejercer. En ese sentido el efecto inmediato será la limitación de la facultad de disposición y de goce por parte del presunto deudor. Esta limitación implica que el demandado no podrá vender, enajenar o gravar el bien afectado en razón al evidente peligro que en cumplimiento forzoso de la obligación pueda verse frustrado (CARDONA HERRERA Alejandro. El proceso cautelar en Código Procesal Civil pág. 86. Ed. IDEAS, Santa Cruz 2016)
En el presente caso la medida de embargo preventivo se hace necesaria a objeto de que esta pueda asegurar de forma efectiva el cumplimiento de la prestación debida por parte de la empresa ATY CHERUJE S.R.L., representada por ALVARO SUAREZ LLAPIZ, evitando que el futuro demandado realice actos de alteración de sus bienes a objeto de verse insolvente eludiendo de esta manera el cumplimiento de la obligación asumida mediante contrato de fecha 27 de mayo de 2019.
3 Acreditación de verosimilitud del derecho.- La empresa ATY CHERUJE S.R.L., representada por ALVARO SUAREZ LLAPIZ adeuda a la empresa FRIGORIFICO DEL ORIENTE SOCIEDAD ANÓNIMA "FRIDOSA" una suma de CUARENTA Y UN MIL NOVECIENTOS TREINTA Y UNO 55/100 BOLIVIANOS (Bs. 41.931.55.-) más la penalidad establecida por incumplimiento, aspecto que se demuestra de forma plena con el CONTRATO DE VENTA A CRÉDITO DE CORTES suscrito con la empresa FRIGORIFICO DEL ORIENTE SOCIEDAD ANÓNIMA "FRIDOSA" en fecha 27 de mayo de 2019, el cual se adjunta, de esta manera se demuestra la existencia de un derecho a favor de la empresa que represento en calidad de acreedora de un pago insatisfecho al no haberse dado cumplimiento al pago del total de la suma por concepto del anticipo entregado.
4 Existencia de peligro en la demora.- La cláusula SÉPTIMA del referido contrato establece que el COMERCIALIZADOR garantiza el cumplimiento de su obligación con todos sus bienes habidos y por haber. Por su parte la cláusula CUARTA establece que se debía cancelar la totalidad de lo adeudado hasta a quince (15) días de recibos los productos, siendo su última fecha de vencimiento el 16 de mayo de 2021 (conforme se puede apreciar en la liquidación adjunta a la demanda), es decir, que el plazo otorgado para el pago de la suma recibida se encuentra vencido, sin que de buena fe el obligado haya procedido a pagar la suma, generando de esta forma un estado de peligro permanente tomando en cuenta que durante la tramitación del futuro proceso a ser interpuesto se puedan modificar la situación de los bienes que se constituyen en garantía de la prestación debida haciendo a la futura sentencia inejecutable . Es así que la medida cautelar solicitada consolida una previsión respecto a las resultas futuras del proceso judicial a ser iniciado, debiendo ser dispuesta de forma oportuna.
Conforme lo anteriormente expuesto, se evidencia la existencia de una obligación insatisfecha por parte de la empresa ATY CHERUJE S.R.L., representada por ALVARO SUAREZ LLAPIZ, que adeuda a la empresa FRIGORIFICO DEL ORIENTE SOCIEDAD ANÓNIMA "FRIDOSA" la suma de CUARENTA Y UN MIL NOVECIENTOS TREINTA Y UNO 55/100 BOLIVIANOS (Bs. 41.931.55.-) existiendo la necesidad de obtener el cumplimiento de la prestación debida mediante las acciones correspondientes a ser iniciadas. Por lo expuesto en cumplimiento y al amparo de los Arts. 311, 326 de la ley 439 de 19 de noviembre de 2013 Código Procesal Civil, INTERPONGO PROCESO CAUTELAR DE EMBARGO PREVENTIVO, solicitando a su autoridad se admita la presente medida preliminar, disponiendo el embargo preventivo, a través de la AUTORIDAD DE SUPERVISIÓN DEL SISTEMA FINANCIERO (ASF) para que ordene al sistema financiero -bancario- la retención y remisión a su juzgado de los fondos actuales y futuros que por cualquier concepto pudieran tener la empresa ATY CHERUJE S.R.L., representada por ALVARO SUAREZ LLAPIZ, con Número de Identificación Tributaria (NIT) 328192022, hasta cubrir el monto total de la deuda que se ejecutará en un futuro proceso ejecutivo.
Se hace presente que una vez registradas las medidas cautelares pretendidas, a objeto de obtener el pleno cumplimiento de la obligación se formalizará demanda ejecutiva.
Otrosí 01.- Prueba Pre constituida.
Solicito que se tenga en esta calidad los siguientes documentos:
- Fotocopia del NIT de FRIDOSA.
- Original de la Matricula de Comercio de FRIDOSA.
- Fotocopia de mi Cédula de Identidad.
- Fotocopia Legalizada del Poder No. 666/2013, de fecha 10 de mayo de 2013, mediante el cual se acredita mi personería.
- el CONTRATO DE VENTA A CRÉDITO DE CORTES suscrito con la empresa FRIGORIFICO DEL ORIENTE OCIEDAD ANÓNIMA "FRIDOSA" en fecha 27 de mayo de 2019.
Otrosí 02.- Generales del demandado.
El demandado es: La empresa ATY CHERUJE S.R.L., representada por ALVARO SUAREZ LLAPIZ, con

domicilio en la Avenida San Martín, esquina calle 7 oeste, No. 01, barrio Equipetrol de esta ciudad, lugar donde conducirá al oficial de diligencias de su juzgado.
Otrosí 03.- Honorarios.
Los honorarios están regulados de acuerdo al arancel mínimo del colegio de abogados.
Otrosí 04.- Domicilio Procesal.
Señalo domicilio procesal en la Av. Virgen de Cotoca No. 850, entre Tercer Anillo Interno y Externo (edificio FRIDOSA) de esta ciudad. Será Justicia.
Santa Cruz de la Sierra, 10 de septiembre de 2021.
Santa Cruz, 21 de Septiembre del 2.021.-
VISTOS: En atención a lo expuesto en la demanda que antecede, se admite la Diligencia Preparatoria de Emplazamiento de Reconocimiento de Firmas y del Contrato de Venta a crédito de cortes de 27 de Mayo del 2019 saliente a fs. 01 a 04., interpuesta por FRIGORIFICO DEL ORIENTE SOCIEDAD ANONIMA "FRIDOSA" representada por JAIME JOSÉ BARRENECHEA ARCE en consecuencia, se cita y emplaza a EMPRESA ATY CHERUJE SRL representada por ALVARO SUAREZ LLAPIZ con CI No. 4585838-SC, para que comparezca a este Juzgado a la audiencia, tomando en cuenta el rol de Audiencia del Juzgado, que se señala para el día 20 de Octubre de 2.021 a hrs. 15.00 PM, de conformidad a lo establecido por los arts. 306 numeral 2, y 307 del Código Procesal Civil (Ley 439).
Con relación al embargo preventivo y retención estese al Art. 326-i inciso 2) del Código Procesal Civil.- Al Otrosí 1.- Por adjuntada con noticia contraria.- Al Otrosí 2.- Por señaladas las generales de ley del emplazado tome nota el Oficial de Diligencias.- Al Otrosí 3.- Por comunicados.- Al Otrosí 4.- Por constituido el domicilio procesal, sin perjuicio del cumplimiento efectivo de los arts. 82 y 84 de la Ley 439.- Regístrese.-
SEÑORA JUEZ PUBLICO CIVIL Y COMERCIAL N° 12.
NUREJ: 70344936 Expediente: 303/21
Pide que se tenga por reconocida las firmas de la empresa demandada ante sus esquivas a recibir las notificaciones en su domicilio legal.-
Otrosíes.-
FRIGORIFICO DEL ORIENTE SOCIEDAD ANÓNIMA "FRIDOSA", representada por el Ing. Jaime José Barrenechea Arce, de generales conocidas dentro del presente proceso de MEDIDAS PREPARATORIAS en contra de la sociedad ATY CHERUJE S.R.L., ante su autoridad expone y pide:
Señor Juez, siendo que en reiteradas oportunidades se ha procedido a querer notificar con los señalamientos de audiencia de reconocimiento judicial de firmas, inclusive hasta su autoridad ordeno al SEPREC que indique el domicilio de la sociedad demandada, y arrojó la avenida Argentina N° 240 (dirección donde ya hablamos ido anteriormente), a dicho lugar donde volvió a ir la oficial de diligencias de su juzgado, con el último señalamiento de audiencia emitido por su autoridad, y personeros de dicha empresa se negó a recepcionar la notificación, e inclusive negaron que la oficial de diligencias prenda la cédula; lo cual imposibilita que se pueda efectivizar la notificación, y que contrasta con el informe evacuado por la oficial de diligencias de su juzgado, cursante a fojas 64 inclusive de obrados.
Su investidura, podrá apreciar el proceder chicanero de la empresa demandada, y que su intención es dilatar hasta el cansancio de nuestra parte, pero no lo lograrán. A tal efecto, siendo que la sociedad ATY CHERUJE S.R.L., tiene conocimiento de que de nuestra parte se ha instaurado la presente MEDIDA PREPARATORIA, con la cual se persigue, que reconozca la firma del representante legal estampada en el CONTRATO DE VENTA A CRÉDITO DE CORTES suscrito con la empresa FRIGORIFICO DEL ORIENTE SOCIEDAD ANÓNIMA "FRIDOSA" en fecha 27 de mayo de 2019; por lo que pedimos que se tenga por reconocida las firmas de la empresa demandada, ante su incumplimiento de apersonarse a su juzgado a reconocer su firmas, y como sanción a sus esquivas injustificadas a recepcionar las notificaciones con el señalamiento de audiencia.

Exp. 303/21.

Santa Cruz, a 11 de Mayo del 2023.

En atención al memorial que antecede y los datos del proceso a objeto de evitar futuras nulidades, al no dar con el domicilio de la Empresa ATY CHREJE S.R.L. con NIT 328192022 representada por Alvaro Suarez Llapiz, de acuerdo a las certificaciones emitidas por SIN y SEPREC e informe por el oficial de diligencias que cursa en fs. 69, por lo que conforme lo dispone el art. 78 del C.P.C., se ordena la citación, mediante Edicto de Prensa a la Empresa ATY CHREJE S.R.L. con NIT. 328192022 representada por Alvaro Suarez Llapiz, previo juramento de desconocimiento de domicilio, tal cual lo dispone el art. 78 II del Código de Procesal Civil y se señala nuevo día y hora de audiencia para el 14 de Julio del 2023, a horas 15.00 p.m.
Notifíquese.-
CONCUERDA: EL PRESENTE EDICTO DE PRENSA CONCUERDA CON LAS PIEZAS DEL EXPEDIENTE ORIGINAL DE SU REFERENCIA EL MISMO QUE HA SIDO FIELMENTE COPIADO, ES ENTREGADO EL DÍA VEINTITRÉS DE JUNIO DEL AÑO DOS MIL VEINTITRÉS.--

OP-0014536-30-Jun.-7-Jul.

EDICTO DE PRENSA

PARA: MARCELINO SOLETO ARIAS, SANTIAGO SOLETO PINTO y GUMERCINDO SOLETO PINTO

El DR. JULIO GERARDO ROSADO ROJAS JUEZ DEL JUZGADO PÚBLICO CIVIL Y COMERCIAL 10° DE LA CAPITAL "EN NOMBRE DE LA LEY".

PARA: MARCELINO SOLETO ARIAS, SANTIAGO SOLETO PINTO y GUMERCINDO SOLETO PINTO. HACE SABER QUE, DENTRO DEL PROCESO ORDINARIO SOBRE USUCAPIÓN POR ANA MARÍA ROJAS CARRASCO, A LA FECHA SE HAN PRODUCIDO LAS SIGUIENTES ACTUACIONES.—

CORRESPONDE.—

Señor Juez del Juzgado Público Décimo En lo Civil y Comercial de la capital Demanda ordinaria para adquirir la propiedad por USUCAPIÓN DECENAL, Otrosí.

ANA MARÍA ROJAS CARRASCO, mayor de edad, vecina de esta ciudad y hábil por derecho, con cédula de identidad N° 2930820 SC, con domicilio en el Barrio Lucerito, UV, 84 Lote 21 Manzano N° 13, ante su autoridad, digo y pido:

Señor Juez, doy a conocer a su autoridad, que hace varios años, aproximadamente 15 años consecutivos, que me encuentro en quieta y pacífica Posesión de un lote de terreno en la Zona Este, U.V. 84, lote 21, Manzana 13, del Barrio Lucerito de nuestra ciudad Adjunto Plano de Ubicación.

Además, Señor, Juez, comunico que en esta extensión de tierra he hecho construir con mis propios recursos económicos mi casa de vivienda donde me cobijo con mis hijos y mi señora madre que es muy anciana y no ve, es decir es completamente ciega. En estas construcciones gozamos de los servicios públicos, agua, luz eléctrica.

Mejoras Existentes:

Dos salas a la calle, interior cocina, baños, 3 piezas de 34 agua, al lado norte, 1 dormitorio, cocina baño y al fondo 1 pieza grande que se compone como dormitorio y comedor, todas estas construcciones tienen instalaciones de luz eléctrica y agua.

En mérito a lo expuesto y demostrado documentalmente, planteo mi demanda por la vía ordinaria de hecho contra los presuntos propietarios de estas tierras, manifestando que no he sido perturbada mi quieta y pacífica POSESIÓN hasta la fecha actual.

Demanda y posesión que hago ante su digna autoridad de PRESCRIPCIÓN ADQUISITIVA POR USUCAPIÓN DECENAL O EXTRAORDINARIA (transcurso del tiempo), contra los presuntos propietarios: Marcelino Soletto Arias, Santiago y Gumersindo Soletto Pinto y Otros presuntos propietarios, la misma que está al amparo de los arts. 110, 100; 105; 106; 93; 88; 87; del Código Civil y art. 138 del mismo cuerpo legal (Usucapión Decenal o extraordinario).

Pido a su vez que se dicte SENTENCIA. Declárame legítima propietaria de esta tierra y sus mejoras existentes que hemos hecho construir con mis nuestros propios recursos económicos, vivienda e

instalaciones.

Pido se me Ministre POSESIÓN REAL Y CORPORAL de todo lo mencionado anteriormente en mi demanda y franqueame el TESTIMONIO JUDICIAL de la sentencia y ejecutoria al pie del mismo para su inscripción en Derechos Reales como Justo Título de Propiedad que me corresponde, ya que este amparada por las abundantes Jurisprudencia emanada por la Excmo. Corte Suprema de Justicia en el sentido de Posesión Pacífica y continuada conforme a ley.

OTROSÍ 1°.- Adjunto a mi trámite, plano de ubicación del lote de terreno, recibo de la CRE y la Cooperativa de Servicios Públicos "VILLA 1° DE MAYO Ltda. - COOPAGUAS", certificado de derechos reales que mi persona NO TIENE INSCRITO PROPIEDAD ALGUNA, certificado de identificación de mi carnet de identidad conforme los arts. 1283; 1287; 1289 del Código civil.

OTROSÍ 2°.- Desconociendo el domicilio de los presuntos propietarios: Marcelino Soletto Arias, Santiago y Gumersindo Soletto Pinto y otros presuntos propietarios, pido a su probidad, se cite mediante EDICTO DE PRENSA de conformidad a lo dictado por los arts. 178 del Nuevo Código procesal Civil protestando cumplir con el inc. 11 de dicho artículo.

Art 2°. De mi parte cumpliré con el juramento de ley en mi demanda de ser cierto y verdad los extremos indicados.

OTROSÍ 3°.- Esta demanda ordinaria de hecho está sujeta al arancel del Colegio de Abogados OTROSÍ 4°.- Señalo domicilio para conocer providencias, Av. Uruguay N° 64, Oficina N° 4 interior, frente del Palacio de Justicia, bufete de abogado que suscribe.

Santa Cruz, 26 de julio de 2018

Santa Cruz, 1° de Agosto del 2.018.-

Vistos: con el fin de cumplir con la Resolución de Sala plena de la R. Corte Superior de Distrito, hoy Tribunal Departamental de Justicia No. 131/97; por secretaría oficioso a las siguientes instituciones: DERECHOS REALES, ALCALDÍA MUNICIPAL DE LA CIUDAD DE SANTA CRUZ, en sus distintas reparticiones (Catastro, Impuesto y plan regulador); COOPERATIVA DE SERVICIOS PÚBLICOS DE LUZ Y AGUA; todo en relación a la demanda que antecede y con los datos señalados en la misma, salvando las certificaciones adjuntas.-

Asimismo la parte demandante debe colocar un letrero en el bien inmueble; señalando que el presente inmueble a usucapir se encuentra en proceso de USUCAPIÓN en el juzgado 10mo. Público en materia Civil y Comercial, luego sacar fotografía y adjuntar al expediente, colocando los nombres tanto del demandante y del demandado.-

Asimismo notifique a los colindantes.-

Cumplase:

EDICTO DE PRENSA

PARA: BENJAMÍN MIGUEL ANDRADE MONJE Y YEXSENI OLMOS CARRANZA

(EXP: 419/22)

EN FOTOCOPIAS LEGALIZADAS, EXTRAÍDO DE LAS PIEZAS PRINCIPALES DEL PROCESO EJECUTIVO SEGUIDO POR BANCO ECONÓMICO S.A., contra BENJAMÍN MIGUEL ANDRADE MONJE Y YEXSENI OLMOS CARRANZA. EMITIDO POR EL JUZGADO PÚBLICO CIVIL Y COMERCIAL No. 9 DE LA CAPITAL.—

EXP.419/22-NUREJ: 70396072

CORRESPONDE.—

SEÑOR JUEZ PÚBLICO DE TURNO EN MATERIA CIVIL Y COMERCIAL DE LA CAPITAL DEMANDA PROCESO EJECUTIVO SE APERSONA Y PIDE

I. Apersonamiento

II. Fundamentación

III. Petitorio

IV. Otrosíes

Carmen Katia Soruco Dalence con C.I. 4578216 expedido en Santa Cruz, mayor de edad, hábil por ley, vecina de esta ciudad, con capacidad jurídica plena, en representación del BANCO ECONÓMICO S.A., ante las consideraciones de su autoridad con respeto expongo y pido:

I. APERSONAMIENTO.-

Señor Juez, en virtud al poder que acompaño, acredito plenamente que mi persona es la representante del BANCO ECONÓMICO S.A., entidad financiera legalmente constituida bajo matrícula N. 1015403021, registrada en el Servicio Plurinacional de Registro de Comercio (SEPREC), Número de Identidad Tributaria NIT 1015403021, con domicilio real ubicado en la calle Ayacucho N° 166 de esta ciudad, representada legalmente por mi persona Carmen Katia Soruco Dalence, mediante poder N° 295/2019 de fecha 6 de junio de 2019, otorgado ante notaría de fe Pública N.79 a cargo de la Dra. Clara Ivonne Phillips de Saucedo, acreditado con Certificado de Registro de Documentos en el SEPREC, por lo cual solicito se me reconozca personería y se me haga conocer ulteriores diligencias del proceso.

II. FUNDAMENTACIÓN.-

a).- Mediante Contrato de Préstamo de Dinero correspondiente al trámite notarial No. 2684/2017 sobre préstamo de dinero, de fecha 19 de mayo del 2017, con reconocimiento de firmas, en Notaría N° 90 a cargo de la Dra. María Luisa Durán Avila, se acredita que el BANCO ECONÓMICO S.A. concedió un préstamo de dinero equivalente a la suma de: Bs. 67.000,00 (SESENTA Y SIETE MIL CON 00/100 BOLIVIANOS) en favor de: BENJAMÍN MIGUEL ANDRADE MONJE, Como "DEUDOR", y YEXSENI OLMOS CARRANZA como "CODEUDORA", desembolso elaborado en fecha 22 de mayo de 2017 (tal y como lo demuestra el comprobante adjunto), estableciéndose en la Cláusula Quinta, la forma de pago para cumplir con la obligación y Cláusula Sexta, sobre el plazo del pago. b).- En fecha 31 de julio de 2019 se Convino una Adición de Periodo de Gracia, correspondiente al trámite Notarial N° 1033/2019, ratificándose en las demás cláusulas del Documento de Préstamo de Dinero, que sin necesidad de ninguna formalidad judicial o extrajudicial se procederá al cobro de la obligación.

III.- PETITORIO.- En mérito a todo lo expuesto y siendo evidente la fuerza ejecutiva, legalidad del Documento Público de préstamo de dinero, liquidez, exigibilidad y plazo vencido de la obligación, POR LA VÍA DEL PROCESO EJECUTIVO, DEMANDO A LOS SEÑORES: BENJAMÍN MIGUEL ANDRADE MONJE Y YEXSENI OLMOS CARRANZA el pago de la suma adeudada a Capital de Bs. 46.134,08- (CUARENTA Y SEIS MIL CIENTO TREINTA Y CUATRO CON 08/100 BOLIVIANOS), debiendo tomar en cuenta además los intereses adeudados, costas, costos, honorarios y otros, conceptos que son susceptibles de ser actualizados a la fecha del pago efectivo de la deuda.

En consecuencia pido se dicte SENTENCIA INICIAL, tal y como describe el numeral 1) del artículo 380 del Código Procesal Civil, para que una vez que sea tramitado el presente proceso, se digné pronunciar sentencia declarando PROBADA la demanda, con imposición de costas al ejecutado.

Otrosí 1° Solicito a su autoridad que como medidas provisionales y anticipadas en mérito a lo dispuesto por el parágrafo I del artículo 316 del Código Procesal Civil se oficie:

- A la Autoridad de Supervisión del Sistema Financiero ASFI, para que se proceda a la retención de fondos que tuvieren los demandados: BENJAMÍN MIGUEL ANDRADE MONJE con C.I. 3487627 LP y YEXSENI OLMOS CARRANZA con C.I. 4578303 SC, hasta cubrir el monto de lo adeudado.

- A las Oficinas de DERECHOS REALES para que franquee certificación sobre la existencia de bienes inmuebles registrados a nombre de los Ejecutados.

- A la Unidad Operativa de TRANSITO para que franquee certificación sobre la existencia de vehículos registrados a nombre de los ejecutados.

Otrosí 2° Sobre la averiguación de bienes realizados se tiene certeza que existe un inmueble registrado a nombre de los Señores: BENJAMÍN MIGUEL ANDRADE MONJE Y YEXSENI OLMOS CARRANZA por lo que conforme a lo estipulado a la medida precautoria de acuerdo al numeral 2) del artículo 326, del Código Procesal Civil, Solicito disponga su autoridad el Embargo y sobre el inmueble con Número de Matrícula Computarizada 7.01.2.01.0066360, (Se adjunta Alodial a la presente Demanda), para que en el caso de no hacerse efectivo el pago de la suma adeudada, se dicte sentencia DECLARANDO PROBADA mi demanda y se proceda al embargo y remate de los bienes, ejecución y subasta, hasta cubrir la suma adeudada y sea en estricto cumplimiento de la ley.

Otrosí 3°.- En calidad de prueba adjuntamos los siguientes documentos:

1. Fotocopia simple del Carnet de Identidad de la señora Carmen Katia Soruco Dalence.

2. Fotocopia simple del Carnet de Identidad de los ejecutados.

3. Testimonio de Representación Legal No. 295/2019, otorgado por BANCO ECONÓMICO S.A. a favor de Carmen Katia Soruco Dalence.

4. Certificación de Registro de Testimonio de Otorgamiento de poder 295/2019.

5. Matrícula de Comercio N. 1015403021 expedida por SEPREC.

6. Certificación Electrónica del NIT.

7. Documento de PRÉSTAMO DE DINERO con Número de trámite Notarial N° 2684/2017 y Adición de Periodo de Gracia con N° de trámite notarial 1033/2019.

8. Pre liquidación de la deuda.

9. Comprobante de desembolso del préstamo.

10. Se adjunta croquis de domicilio de los ejecutados

11. Se adjunta Certificado Alodial N° 7.01.2.01.0066360

Otrosí 4°.- De conformidad al Art. 110 Núm. 4) del Código procesal civil, se señala generales de ley de los demandados:

- BENJAMÍN MIGUEL ANDRADE MONJE con C.I. 3487627 expedido en La paz, de estado civil sol-

tero, de nacionalidad boliviana, de ocupación Empleado, con domicilio en el Barrio Paraiso Calle 4, N° carretera a Cotoca ruta Paillón (se adjunta croquis, fotos del domicilio y aviso de cobranza de cre).

- YEXSENI OLMOS CARRANZA con C.I. 4578303 expedido en Santa Cruz, estado civil soltera, de ocupación labores de casa, con domicilio en el Barrio Paraiso Calle 4, N° carretera a Cotoca ruta Paillón (se adjunta croquis, fotos del domicilio y aviso de cobranza de cre).

Otrosí 5°.- Solicito a su autoridad que por secretaría se proceda al desglose de toda la documentación original adjuntada, debiendo quedar en su lugar fotocopias legalizadas.

Otrosí 6°.- Dado que la entidad financiera ha tratado por todos los medios de conciliar con la parte ejecutada para buscar de algún modo poder regularizar su situación, es que de conformidad a lo establecido en el art. 294 del Código procesal civil hacemos RENUNCIA EXPRESA A LA CONCILIACIÓN PREVIA.

Otrosí 7°.- De conformidad con lo dispuesto por el Art. 72 Parágrafo I) del Código Procesal Civil, para los fines consiguientes del proceso, señalo domicilio en calle Ayacucho # 166, OFICINAS BANCO ECONÓMICO S.A. de la Ciudad de Santa Cruz, solicitando se tenga presente.

Será Justicia.-

Santa Cruz, 21 de Septiembre de 2.022.

Exp. 419/2022

SENTENCIA INICIAL

Pronunciada en el JUZGADO PÚBLICO CIVIL COMERCIAL NOVENO DE LA CAPITAL, a los tres días del mes de octubre del año 2022, dentro del proceso EJECUTIVO, por el cobro de (Bs.- 46.134,08.-) CUARENTA Y SEIS MIL CIENTOS TREINTA Y CUATRO 08/100 BOLIVIANOS, que se tramita en este Juzgado, establecido por BANCO ECONÓMICO S.A., contra BENJAMÍN MIGUEL ANDRADE MONJE Y YEXSENI OLMOS CARRANZA RESULTANDO:

1.- EL BANCO ECONÓMICO S.A., representado legalmente por CARMEN KATIA SORUCO DALENCE adjuntando la literal de fs. 4 a 7, consistente en Contrato de Préstamo de dinero de fecha 19 de mayo de 2017 más su Reconocimiento de Firmas No. 0131709 de fecha 19 de mayo de 2017, documentos suscritos entre el ejecutante a favor de BENJAMÍN MIGUEL ANDRADE MONJE Y YEXSENI OLMOS CARRANZA por la suma de (Bs.- 67.000,00.-) SESENTA Y SIETE MIL 00/100 BOLIVIANOS, en cuya base, los hechos que expone y la cita de derecho que invocó en su demanda de fs. 31 a 32 y vuelta, la entidad ejecutante solicita se disponga lo siguiente: Se dicte sentencia, disponiendo el embargo de los bienes de propiedad de los ejecutados, hasta hacerse efectivo el pago de lo adeudado, más intereses, costas y costos.-

2.- Por disposición del Art.380.I CPC, el presente proceso es de estructura monitoria no requiere de trámite previo y obrándose insudita parte, por lo tanto esta sentencia se despacha a sola vista del documento presentado en calidad de título ejecutivo, haciéndose del mismo análisis de identificación de los elementos constitutivos de título ejecutivo, de forma de establecer la procedencia de esta acción para el cobro de la suma de dinero.-

CONSIDERANDO I

Con los elementos probatorios que se dirán, se tienen por demostrados los siguientes hechos:

HECHOS PROBADOS

I.- El documento base de la presente ejecución, Contrato de Préstamo de dinero de fecha 19 de mayo de 2017 más su Reconocimiento de Firmas No. 0131709 de fecha 19 de mayo de 2017, documentos que tienen valor probatorio con la eficacia reconocida por los Arts. 147 CPC y consiguientemente hábil para proceder a su ejecución acorde a los Arts.376.1, 378, 379.2) CPC y acredita que EL BANCO ECONÓMICO S.A., es acreedor de BENJAMÍN MIGUEL ANDRADE MONJE Y YEXSENI OLMOS CARRANZA; en la suma de (Bs.-46.134,08.-) CUARENTA Y SEIS MIL CIENTOS TREINTA Y CUATRO 08/100 BOLIVIANOS

II.- Los ejecutados BENJAMÍN MIGUEL ANDRADE MONJE Y YEXSENI OLMOS CARRANZA; no han cumplido con el pago de lo adeudado dentro de los plazos acordados por contrato, incurriendo en mora y con ello permitiendo al acreedor activar el presente proceso, el que tiene por objeto de su ejecución el cobro del saldo de capital adeudado en la suma de (Bs.- 46.134,08.-) CUARENTA Y SEIS MIL CIENTOS TREINTA Y CUATRO 08/100 BOLIVIANOS, demanda que está plenamente justificada y por ello corresponde dar curso proceso monitorio a la ejecución de la obligación impaga.-

III.- La entidad ejecutante tiene acreditada su personalidad y personería jurídica a través de la documentación de fs. 19 a 26 y vuelta.-

CONSIDERANDO II

Por lo expuesto precedentemente, los fundamentos que se dirán a continuación sobre la base de las consideraciones que procederán se tiene que la demanda está plenamente justificada y por ello corresponde dar curso a la ejecución en esta vía de estructura monitoria:

I.- Los señores BENJAMÍN MIGUEL ANDRADE MONJE Y YEXSENI OLMOS CARRANZA; son deudores de plazo vencido en la suma de (Bs.- 46.134,08.-) CUARENTA Y SEIS MIL CIENTOS TREINTA Y CUATRO 08/100 BOLIVIANOS, intereses convenidos, obligación que está acreditada por el consistente, en Contrato de Préstamo de dinero de fecha 19 de mayo de 2017 más su Reconocimiento de Firmas No. 0131709 de fecha 19 de mayo de 2017, título valor con la eficacia reconocida por los artículos 376-I),378, 379-2) del CPC.

II.- Por su parte a la parte acreedora le asiste el derecho de exigir coactivamente el pago de la obligación no satisfecha por el deudor en el plazo que se les ha otorgado, que luego de la citación con la demanda y sentencia, de persistir el incumplimiento, puede dar lugar a la continuación del proceso hasta el remate de los bienes de propiedad de los ejecutados, hasta dar cumplimiento, mediante pago de la suma debida, todo ello bajo principio del Art. 1465 CC que resguardando el derecho del acreedor la facultad a la ejecución forzosa.

III.- En este caso, corresponde en consecuencia de conformidad con el Art. 380.III CPC a la citación de excepciones a la parte ejecutada con la demanda y sentencia al ejecutado, a quien se le otorga el plazo de diez días para oponer en un mismo acto, todas las excepciones que tuviere contra la presente ejecución, acompañando toda prueba documental que la sustente y mencionando los medios de prueba de que intentare valerse conforme la facultad el art. 381 CPC.-

POR TANTO

Se declara con lugar la demanda ejecutiva de fs. 31 a 32 y vuelta, consiguientemente se dispone:

1.- Se ordena el embargo de los bienes que se reconozcan de propiedad de los ejecutados.-

2.- Citarse a los señores BENJAMÍN MIGUEL ANDRADE MONJE Y YEXSENI OLMOS CARRANZA; para que en el plazo del tercer día paguen a favor de su acreedor BANCO ECONÓMICO S.A., la suma de (Bs.-46.134,08.-) CUARENTA Y SEIS MIL CIENTOS TREINTA Y CUATRO 08/100 BOLIVIA-

SEÑOR JUEZ PÚBLICO N° 10 EN LO CIVIL Y COMERCIAL DE LA CAPITAL.

Pide admisión de demanda y ofrece.-

Exp. 1216/18

ANA MARÍA ROJAS CARRASCO, de generales conocidas dentro del proceso ordinario para adquirir la propiedad USUCAPIÓN DECENAL, ante su autoridad con el debido respeto:

Señor Juez, habiéndose presentado de todo lo ordenado y requerido para el presente proceso Auto de fecha 1 de agosto del 2018 saliente a fs. PIDO quiera admitir la presente demanda, ratificando de todo lo presentado, asimismo también admitida la demanda se cite por edictos de prensa la presente demanda y su admisión, a desconocimiento de domicilio de la parte demandada y que por Secretaría se ordene se me extienda el edicto de prensa para su publicación.

Para fines de prueba testifical ofrezco a los ciudadanos: JUSTA MARLENY GIRALDES de ROCA con C.I. N° 3195149 S.C. mayor de edad, hábil por ley vecina de esta ciudad; ENA PEDRAZA Vda. de MONTERO con C.I. N° 3181321 S.C. mayor de edad, hábil por ley, vecina de esta ciudad.

Será justicia

Santa Cruz 27 de mayo del 2021

Exp.- 1216/2018.

Santa Cruz, 01 de Junio del 2021.-

VISTOS: Para lo que pudiere corresponder en derecho, SE ADMITE la demanda ordinaria de USUCAPIÓN interpuesta por ANA MARÍA ROJAS CARRASCO, corréndola en traslado a MARCELINO SOLETO ARIAS, SANTIAGO SOLETO PINTO y GUMERCINDO SOLETO PINTO, quienes deben de contestar en el plazo de treinta días de conformidad al Art. 363-III del Código Procesal Civil, bajo prevención de declararlos rebeldes, o en su defecto oponer excepciones de conformidad al Art. 125, 127, 128 y 130 de la Ley 439, y oficiase al Servicio de Registro Civil (SERECI) considerando los datos que se consignan en el padrón electoral biométrico y al Servicio General de identificación Personal (SEGIP) a fin de que certifiquen los últimos domicilios de los demandados.- En aplicación del Art. 78 del Códgo. Procesal Civil (Ley No. 439), se tiene por adjuntado las pruebas testifical a conocimiento de las partes.

Regístrese, notifíquese y archívese copia.

ES TODO CUANTO SE HACE SABER HA MARCELINO SOLETO ARIAS, SANTIAGO SOLETO PINTO y GUMERCINDO SOLETO PINTOMEDIANTE EL PRESENTE EDICTO DE PRENSA - EN LA CIUDAD DE SANTA CRUZ DE LA SIERRA A LOS VEINTITRÉS DÍAS DEL MES DE JUNIO DEL DOS MIL VEINTITRÉS AÑOS.—

OP-0014629-7-Jul.

NOS, más intereses convencionales acordado por las partes, en su caso en el plazo de diez días oponga excepciones.-

3.- En defecto de pago, se procederá al transe y remate de los bienes embargados, para hacer efectivo el pago condenado en este proceso.-

4.- Se condena en costas y costos a la parte ejecutada.

Al Otrosí 1.- Oficiase como se tiene solicitado.

Al otrosí 2.- El embargo se encuentra ordenado, una vez realizado el mismo se ordena su registro en DRRR para lo cual por secretaría franqueese testimonio.

Al otrosí 3.- Téngase como prueba pre constituida.

Al otrosí 4.- Se tiene por señaladas las generales de Ley y el domicilio de los ejecutados, tome nota la Srta. Oficial a efectos de su citación.

Al otrosí 5.- Citados que sean los ejecutados, desglórese sea bajo constancia de entrega y fotocopias legalizadas en su lugar.

Al otrosí 6.- Se tiene presente.

Al otrosí 7.- Señalado, debiendo estar en el Art. 82 y 84 de la Ley 439

REGÍSTRESE, NOTIFÍQUESE Y ARCHÍVESE.-

SEÑORA JUEZ PÚBLICO EN MATERIA COMERCIAL NOVENO DE LA CAPITAL.-

INFORME.-

EXP.- 419/22

NUREJ.- 70396072

PROCESO.- EJECUTIVO

DEMANDANTE.- ANCO ECONÓMICO S.A

DEMANDADO.- BENJAMÍN MIGUEL ANDRADE Y OTROS

La suscrita oficial de diligencia del J.P.C.C. 18° en suplencia del J.P.C.C. 9° a su cargo, dentro del presente proceso tiene a bien informar lo siguiente:

Dando cumplimiento a lo ordenado por su autoridad mediante sentencia inicial de fecha 03 de octubre de 2022 de fs. 34 a 35, me cabe informar Señora Juez de que en fecha 26 de mayo de 2023 a horas 14:20 PM me apersoné al domicilio real del demandado ubicado en Res. Cotoca B/ paraiso C/ mañana Pedraza Nro. 255 dirección señalada en la certificación de SEGIP que cursa a fs. 60, con el objeto de realizar la citación, al llegar a la dirección descrita, en la calle C/ mañana Pedraza no existe el número de casa 255. Por esta razón procedí a preguntar al vecino de la zona por los Sres. BENJAMÍN MIGUEL ANDRADE Y YEXSENI OLMOS CARRANZA, manifestaron desconocer el paradero actual de los demandados.

Por lo que no se ha dado cumplimiento a lo ordenado por su autoridad.

Es cuanto informo en honor a la verdad y para fines consiguientes de ley

Santa Cruz de la Sierra, 29 de mayo de 2023.

EXP. 419/22.

Santa Cruz 30 de Mayo de 2023.

Se tiene presente el informe realizado por la señorita Oficial de Diligencias, acúmulese a sus antecedentes.

JUZGADO PÚBLICO CIVIL Y COMERCIAL DE LA CAPITAL

NOTIFICACIÓN MEDIANTE EDICTO

BANCO ECONÓMICO S.A., representado legalmente por Dra. Carmen Katia Soruco Dalence, dentro del Proceso EJECUTIVO Seguido Contra BENJAMÍN MIGUEL ANDRADE MONJE (EXP. 419/2022 NUREJ: 70396072), a su autoridad con el debido respeto decimos y pedimos:

Conforme consta el informe de fecha 29 de mayo de 2023 realizado por la Oficial de Diligencias en suplencia, se apersonó al domicilio de los Señores BENJAMÍN MIGUEL ANDRADE MONJE Y YEXSENI OLMOS CARRANZA, el mismo que señala en las certificaciones de SEGIP, (Cotoca, B. Paraiso, Calle Mariano Pedraza N° 255) al llegar a la ubicación descrita no existe la número de casa, por lo que se procedió a preguntar a los vecinos los cuales manifestaron no conocer a los Demandados. En tal virtud, solicito a su autoridad se tenga presente y desconociendo el paradero del domicilio de los deudores BENJAMÍN MIGUEL ANDRADE MONJE Y YEXSENI OLMOS CARRANZA de conformidad al art. 78 del Código Procesal Civil pedimos se ordene la notificación con la demanda y Sentencia inicial mediante edicto de Prensa, para lo cual pedimos que por secretaría se nos extienda el correspondiente EDICTO para su publicación, prometiendo de nuestra parte cumplir con las formalidades de ley. Será Justicia etc.,

Otrosí 1°.- Se adjunta certificaciones originales de SERECI y SEGIP

Santa Cruz, 13 de Junio del 2.023

EXP. 419/22.

Santa Cruz 16 de Junio de 2023.

En atención al memorial que antecede y el informe elaborado por la señorita Oficial de Diligencias cursante a fs. 67, de conformidad al Art. 78-II del Código Procesal Civil, notifíquese mediante edictos de prensa a BENJAMÍN MIGUEL ANDRADE MONJE Y YESSENI OLMOS CARRANZA, previo juramento de desconocimiento de domicilio.

Al otrosí 1.- No se adjunta, ver timbre (D.O)

ACTA DE DESCONOCIMIENTO DE DOMICILIO.

En la ciudad de Santa, Cruz de la Sierra a horas quince y treinta del

EDICTO DE PRENSA PARA: PRESUNTOS PROPIETARIOS

Dra. MARGARITA ARTEAGA LEÓN
JUEZ PÚBLICO EN MATERIA CIVIL COMERCIAL 21° DE LA CAPITAL DE SANTA CRUZ- BOLIVIA.
Dr. JONATHAN SÁNCHEZ PEREDO.
SECRETARIO-ABOGADO DEL JUZGADO PÚBLICO EN MATERIA CIVIL COMERCIAL 21° DE LA CAPITAL DE SANTA CRUZ- BOLIVIA

A objeto de que sea citado los: PRESUNTOS PROPIETARIOS, dentro del proceso ORDINARIO seguido por ELSA BENITEZ GALLARDO contra HUGO LANZA ORDÓÑEZ Y OTROS.
JUZGADO PÚBLICO DE TURNO EN LO CIVIL Y COMERCIAL DE LA CAPITAL.-
DEMANDA USUCAPIÓN DECENAL EXTRAORDINARIA.-
OTROSÍ.-

ELSA BENITEZ GALLARDO con C.I. 1550327 S.C., mayor de edad, hábil por ley, boliviana, Soltera, con domicilio real en ES Barrio Kujjis Norte, Uv. 128, Mza. 33, de esta ciudad, presentándose ante su autoridad expongo y pido: ANTECEDENTES.-

Señor Juez, mi persona desde el año 1982 hasta la actualidad, durante estos 36 años me encuentro en quita, pacífica y continuada posesión sin ninguna perturbación de mi lote de terreno de 647.81 Mts2. El cual se encuentra ubicado en la Zona Oeste, Uv. 128, Mza. 33, Lote S/N, en el que habito con mis hijos, con nuestros propios recursos y con mucho esfuerzo hemos logrado construir nuestra vivienda, la cual es objeto de la presente demanda de usucapión, habiendo de esta manera consolidado nuestro derecho sobre el indicado inmueble. El Sote de terreno tiene las siguientes COLINDANCIAS ACTUALES.- Como se acredita a Fs. 12 al 25 mediante el Levantamiento Topográfico, El lote de terreno tiene los siguientes (LÍMITES Y COLINDANTES).- El Lote de signado con el N° S/N, Uv. 128, Mza. 33, con las siguientes colindancias y dimensiones: Al Norte colinda con La Señora Pura Carballo Gallardo y mide 42.55 m2. Al SUR colinda con El Señor Rodolfo Benítez Gallardo y mide 43.32 m2. AL ESTE colinda con la Calle S/N, y mide 15.04 m2. AL OESTE colinda con El Señor Napoleón Delgadillo y mide 14.96 m2. Dando una Superficie Total de 647.81 m2.

Mi pacífica posesión hasta la fecha fue libre, consentida, ininterrumpida, sin ninguna perturbación de ninguna naturaleza, al no contar con un lugar donde vivir y habiendo hecho una construcción, circunstancia en la que comenzamos a construir sin que nadie nos haya reclamado y al no saber a quién pertenecía procedimos a continuar con las mejoras, incluso con conocimiento de los vecinos, los mismos que nos conocen como poseedores y propietarios del inmueble, del cual tenemos la pacífica posesión desde el año 1982, poseyéndola en todo este tiempo con el ánimo de ser legítimos propietarios del lote de terreno.

Señor Juez, desde que ingresamos al terreno objeto de la presente demanda, junto a mis hijos, hasta la fecha nos encontramos en posesión. Consecuentemente la identidad del supuesto propietario o presuntos interesados son HUGO LANZA QRPÉÑEZ con C.I. 123853 La Paz, manifestando que desconozco su domicilio actual. PETICIÓN.- Por lo expuesto precedentemente y constituyendo la posesión continuada y pacífica por más de 10 años una forma de adquirir la propiedad tal como lo determinan los artículos 87, 88, 105, 110, 138, 1486, 1492, 1493, 1568 del Código civil en concordancia con los artículos 110 y siguientes del código de Procedimiento Civil, nos permitimos plantear en la vía ordinaria DEMANDA USUCAPIÓN DECENAL EXTRAORDINARIA contra el señor HUGO LANZA ORDÓÑEZ con C.I. 123853 La Paz y PRESUNTOS PROPIETARIOS O LOS QUE CREEN TENER DERECHO, solicitando a su probidad se sirva declarar en sentencia probada mi demanda, declarándome como la única propietaria de dicho terreno y de las mejoras y al mismo tiempo en ejecución de sentencia se me extienda los testimonios de rigor para hacer inscribir mi derecho de propiedad. OTROSÍ 1°.- IMPULSO PROCESAL.- Toda persona será protegida oportuna y efectivamente por los jueces y tribunales en el ejercicio de sus derechos e intereses legítimos. El estado garantiza el derecho al debido proceso, a la defensa y a una justicia plural, pronta, oportuna, gratuita, transparente y sin dilaciones.

Señor Juez, una vez admitida la demanda en aplicación del Art. 115 de la C.P.E., Art. 11 y 69 L.O.J., y Art. 2 C.P.C., usted tiene el IMPULSO PROCESAL de OFICIO, ordenando a sus funcionarios sud alternos, de hacer efectivo mis derechos.

OTROSÍ 2°.- GENERALES DE LEY DE LA DEMANDANTE.- ELSA BENITEZ GALLARDO con C.I. N° 1550327 SC, mayor de edad hábil por derecho, de estado Civil Soltera, de Ocupación Labores de Casa, con Domicilio en La Zona Oeste, Barrio Kujjis Norte, Uv. 128, Mza. 33, Lote S/N, Casa S/N de esta ciudad, a la presente adjunto Croquis de Ubicación cursante a Fs. 1

OTROSÍ 3°.- GENERALES Y DOMICILIO DEL DEMANDADO.- En cumplimiento al Art. 110 Inc. 4° del Nuevo Código Procesal Civil, El Señor HUGO LANZA ORDÓÑEZ CON C.I. N° 123353 LP, quien es mayor de edad, hábil por derecho, a la fecha desconozco el Domicilio del Demandado pidiendo que se Oficie al SEGIP y al SERECI con el fin de hacer legal suscitación.

OTROSÍ 4°.- Señor Juez, Toda vez que desconozco el Domicilio del Demandado y para hacer la efectiva citación con la demanda SOLICITO los siguientes OFICIOS:

1. OFICIO dirigido al SEGIP ordenando lo siguiente que se me extienda CARDEX, CERTIFICADO PRONTUARIO, FOTOGRAFÍA A COLOR y Copia Legalizadas del Carnet de Identidad de El Señor HUGO LANZA ORDÓÑEZ CON C.I. N° 123853 LP.

2. OFICIO dirigido al Director Departamental de Santa Cruz del SERECI Ordenando que remitan INFORME del último Domicilio del Señor HUGO LANZA ORDÓÑEZ CON C.I. N° 123853 LP.

OTROSÍ 5°.- PRUEBA TESTIFICAL.- Señor Juez en virtud de la naturaleza del presente proceso en lo determinado en el Art. 174 del Código de Procesal Civil, tengo a bien OFRECER a Fs. 7 al 14 en CALIDAD DE PRUEBA TESTIFICAL de mi parte los siguientes TESTIGOS:

- OLGA GARCÍA CONDE de CASTRO con C.I. N° 283324 SC., mayor de edad hábil por ley, de estado Civil Casada, de Ocupación Modista, con Domicilio en el Barrio Kujjis Puerto Diego. -. AROLDI PEREIRA SALAZAR con C.I. N° 7709518 SC, mayor de edad hábil por ley, de estado Civil Soltera, de Ocupación Estudiante, con Domicilio en el Barrio Kujjis.

- BRENDA JHANNELA WIENACHO CARBALLO con C.I. N° 11309288 SC, mayor de edad hábil por ley, de estado Civil Soltera, de Ocupación Estudiante, con Domicilio en el Barrio VisKujjis. -. RODOLFO BENITEZ GALLARDO, mayor de edad hábil por ley, con Domicilio en el Barrio Kujjis. -. PURA CONCEPCIÓN CARBALLO GALLARDO, mayor de edad hábil por ley, con Domicilio en el Barrio Kujjis. -. NAPOLEÓN DELGADILLO, mayor de edad hábil por ley, con Domicilio en el Barrio Kujjis.

- CRISTIAN MOLLINEDO LÓPEZ, mayor de edad hábil por ley, con Domicilio en el Barrio Kujjis.

Para el dicho acto de declaración de mis testigos, SOLICITO que oportunamente se señale FECHA DÍA Y HORA, para que pueda celebrarse la audiencia de declaración testifical de los testigos ofrecidos a mi presente PROCESO PRELIMINAR DE USUCAPIÓN DECENAL O EXTRAORDINARIA Y RECONOCIMIENTO DE MEJORAS.

OTROSÍ 7°.- SOLICITA EL DILIGENCIAMIENTO DE INSPECCIÓN JUDICIAL.- Señor Juez, sírvase a fijar FECHA Y HORA, de Inspección Judicial, de mi vivienda Ubicada, La Zona Oeste, Barrio Kujjis Norte, Uv. 128, Mza. 33, Casa S/N, con una Superficie Total de 647.81 m2., para fines de acreditar mi posesión continuada, publica, pacífica y de buena fe.

OTROSÍ 8°.- DESGLOSE.- Una vez revisado la documentación, sírvase a ordenar por secretaria el DESGLOSE de las mismas, que dando en sus constancias fotocopias legalizadas.

OTROSÍ 9°.- COPIA LEGALIZADA.- Señor Juez, con la debida feleitura sírvase a ORDENAR que por Secretaría se me franquee FOTOCOPIAS LEGALIZADAS DE TODO EL EXPEDIENTE, solicitud que amparo en el Art. 101 Inc. I, de la Ley 439 Nuevo Código de Procesal Civil.

OTROSÍ 10°.- PRUEBA DOCUMENTAL.- Señor Juez Adjunto al presente PROCESO PRELIMINAR DE USUCAPIÓN DECENAL O EXTRAORDINARIA, en virtud de lo determinado en el Art. 111 del Código de Procesal Civil, tengo a bien Adjuntar las Siguiente Prueba:

- Copia de mi Cédula de Identidad cursante a Fs. 1.

- Croquis de mi Domicilio cursante a Fs.2.

- Copia de Cédula de Identidad de mis TESTIGOS de Cargo Cursante a Fs. 3 al 5.

- Aviso de Cobranza de Luz cursante a Fs. 8.

- En Original Certificación de la Cooperativa Rural de Electrificación R.L., cursante a Fs. 9.

- Aviso de Cobranza de Agua.

- En Original Certificación de la Cooperativa de Servicios Público de Agua Potable y Alcantarillado Sanitario "Andrés Ibáñez R.L. COSPAIL, Cursante a Fs. 11.

- En Original Levantamiento Topográfico cursante a Fs. 12 al 25.

- En Original Fotografía de mi lote de terreno con todo...

introducidas en el interior del lote de terreno cursante a Fs. 26 al 29.

- Copia del Credencial de mis Abogados cursante a Fs. 30 y 31.

- Copia de Cédula de Identidad de mis procuradores cursante a Fs. 32 y 33.

OTROSÍ 11°.- SOLICITO OFICIOS.- Señor Juez, para fines de demostrar mi posesión continua, pacífica y de buena fe sírvase Ordenar que se me extienda OFICIO dirigido a SEMGUR ordenando que me CERTIFIQUE mediante imagen satelital, informando las mejoras introducidas en mi lote de terreno que es mi vivienda, Ubicado La Zona Oeste, Barrio Kujjis Norte, Uv. 128, Mza. 33, Superficie de 647.81, y con los datos Técnicos siguientes: COORDENADAS WGS-84

COORDENADAS PERIMETRALES

Pto.	X	Y
V1	475146.361	8030081.655
V2	475157.151	8030071.183
V3	475125.549	8030041.555
V4	475115.777	8030052.884

OTROSÍ 12°.- Señor Juez en virtud de la formalidad del procedimiento en aplicación del artículo 111 de la Ley 439 a efectos de tener elementos necesarios para que su digna autoridad valore en su oportunidad, sírvase a ORDENAR los siguientes informes:

a) OFICIO dirigido para la COOPERATIVA RURAL DE ELECTRICIDAD (CRE) Código Fijo Nro. 167783, Certificando que por año fue instalado el servicio de energía eléctrica a mi vivienda.

b) OFICIO dirigido COSPAIL, Cooperativa de Servicios Públicos de agua Potable y Alcantarillado Sanitario "Andrés Ibáñez" R.L., Código Asociado Nro. 4248, Certificando en qué año fue instalado el servicio de Agua Potable a mi vivienda.

c) OFICIO dirigido a la oficina de DERECHOS REALES para que me extienda CERTIFICADO NEGATIVO que me corresponde, con respecto a mi persona.

d) OFICIO dirigido a la Dirección de Catastro de la Honorable Alcaldía Municipal de Santa Cruz de La Sierra, para que previa inspección emita un INFORME Técnico en el inmueble Ubicado La Zona Oeste, Barrio Kujjis Norte, Uv. 128, Mza. 33, Superficie de 647.81, procedan al levantamiento del Plano de Terreno, con indicación del posible propietario o propietarios, medidas y colindancias, el valor estimado del inmueble con todas las mejoras introducidas y antigüedad del mismo.

e) OFICIO dirigido a la Dirección que corresponda de la Honorable Alcaldía Municipal de Santa Cruz de La Sierra para que remita a su despacho el Certificado de Uso de Suelo, de mi Inmueble Ubicado La Zona Oeste, Barrio Kujjis Norte, Uv. 128, Mza. 33, Superficie de 647.81.

f) OFICIO dirigido a la Dirección de Recaudaciones de la Honorable Alcaldía Municipal de Santa Cruz de La Sierra, sobre el estado impositivo del inmueble a Usucapir, el cual se encuentra Ubicado La Zona Oeste, Barrio Kujjis Norte, Uv. 128, Mza. 33, Superficie de 647.81.

g) OFICIO dirigido a la Honorable Alcaldía Municipal de Santa Cruz de La Sierra, con el fin de certificar los siguientes extremos:

1.- Por intermedio de la Dirección del Plan Regulador o la que corresponda de la Honorable Alcaldía Municipal de Santa Cruz de La Sierra, para que se realice inspección del terreno, Ubicado La Zona Oeste, Barrio Kujjis Norte, Uv. 128, Mza. 33, Superficie de 647.81, se proceda al levantamiento del plano de ubicación, indicando posibles propietarios, medidas y nombre de los colindantes, el valor catastral del terreno, mejoras introducidas y antigüedad.

2.- Por la sección que corresponde, Plan Regulador o Catastro de la Honorable Alcaldía Municipal de Santa Cruz de La Sierra, remitan ante su despacho el Certificado de uso de Suelo, de mi Inmueble Ubicado La Zona Oeste, Barrio Kujjis Norte, Uv. 128, Mza. 33, Superficie de 647.81.

3.- Por la Sección de Recaudaciones certifique el estado impositivo de mi Inmueble Ubicado La Zona Oeste, Barrio Kujjis Norte, Uv. 128, Mza. 33, Superficie de 647.81.

Otrosí 13°.- PROCURADORES.- Señor Juez, toda vez que todos los abogados llevamos, diversos Casos, como abogados litigantes, los cuales se encuentran en diferentes lugares, y con la desconcentración de los juzgado en cada distrito o sud alcaldías y para mantenerme con los casos al día, hago conocer a mis procuradores ROSAANGIE RUIZ CAYUJA con C.I. N° 13146438 SC., JUAN MACHICADO C.I. N° 8130919 S.C., Señor Juez, mis procuradores no son abogados, es estudiante de la Carrera de DERECHO de la UNIVERSIDAD AUTÓNOMA GABRIEL RENE MORENO, por lo que tienen el mismo derecho como cualquier persona, el derecho al trabajo y al aprendizaje, y en el futuro ser abogado con las dicias profesionales como corresponde, por lo que para aliviar la carga laboral de mi persona como abogado litigante, en cumplimiento del Art. cumplimiento del Art. 84 Inc. II, de la Ley 439 de la Nueva Código Procesal Civil, hago conocer a mis Procuradores ROSAANGIE RUIZ CAYUJA quien es mayor de edad hábil por ley, de Profesión u Ocupación Estudiante Universitaria, (adjunto copia de su cédula de identidad cursante a Fs. 32 y Boleta de Inscripción a Fs. 33), y JUAN MACHICADO MONTAÑO con C.I. N° 8130919 S.C., con Domicilio Laboral Ubicado en la Calle Beni N° 657, entre Celso Castedo y Rafael Peña, EDIFICIO LOS ROSALES, Segundo Piso, Oficina N° 5, de esta Ciudad.

Otrosí 14°.- HONORARIOS PROFESIONALES.- Serán Según el Arancel Mínimo del Colegio de Abogado.

Otrosí 15°.- Señalo como Domicilio Procesal la Secretaría de su digno despacho.

Otrosí 16°.- Señor Juez, en aplicación del Art. 82 y 84 de la Ley 439 SOLICITO las ACTUACIONES JUDICIALES en todos los grados, sea comisiones del Funcionario Público de su Digno Juzgado.

Otrosí 17°.- DOMICILIO PROCESAL.- domicilio procesal para sustanciación del proceso, ubicado en CALLE BENI N° 657 ENTRE CELSO CASTEDO Y RAFAEL PEÑA, EDIFICIO LOS ROSALES, PISO 2, OFICINA 5, Sírvase que todas las NOTIFICACIONES se me sea practicada en mi domicilio procesal.

Santa Cruz 20 de Agosto del 2019.-

a 26 de Agosto de 2019.-

VISTOS: En atención a la demanda que antecede, con carácter previo a admitir la misma, ofíciase a las diferentes instituciones para que certifiquen:

1.- A la sección CATASTRO URBANO del GOBIERNO AUTÓNOMO MUNICIPAL DE SANTA CRUZ DE LA SIERRA: Para que se haga inspección en el lugar del inmueble objeto de la demanda y se proceda al levantamiento del plano del terreno, con indicación posible del propietario, ubicación del terreno, medidas y nombre de los colindantes, mejoras introducidas, valor estimativo y antigüedad de las mismas.-

2.- A la SECCIÓN IMPUESTOS del SERVICIO DE RECAUDACIONES del GOBIERNO AUTÓNOMO MUNICIPAL DE SANTA CRUZ DE LA SIERRA: Para que certifique sobre la situación impositiva del inmueble a usucapir.-

3.- A la oficina de DERECHOS REALES DE LA CAPITAL: Para que certifique: 1) Si la parte demandante posee registrado a su nombre algún inmueble; 2) Certifique sobre las personas que figuren como titulares del derecho de propiedad del inmueble que se pretende usucapir.

4.- A la oficina de SECRETARÍA MUNICIPAL DE PLANIFICACIÓN, Para que certifique sobre el uso de Suelo y antecedentes técnicos del mismo que determine la ubicación exacta.-

5.- A la oficina de SAGUAPAC y/o COSPAIL: Para que certifique a nombre de quien se encuentra registrado el medidor de agua en el inmueble objeto de la litis y desde que fecha.-

6.- A la oficina de CRE: Para que certifique a nombre de quien se encuentra registrado el medidor de luz en el inmueble objeto de la litis y desde que fecha.-

7.- Colóquese el correspondiente AVISO de la siguiente manera: "EL PRESENTE INMUEBLE A USUCAPIR... (INDICACIÓN DE LA U.V., MZA. Y N° DE LOTE). SE TRAMITA EN EL JUZGADO PÚBLICO CIVIL Y COMERCIAL 21 DE LA CAPITAL A CARGO DE LA JUEZ, DRA. MARGARITA ARTEAGA LEÓN.- SITO MÓDULO DE SEGURIDAD CIUDADANA DISTRITO 10, BARRIO EL BAJO.

8.- Asimismo, previo a la admisión de la demanda, la parte actora deberá demostrar y acreditar la legitimación pasiva de la parte demandada, a los efectos de la procedencia y viabilidad del proceso de usucapión, y adquirir mediante ella la propiedad, como consecuencia de la prescripción adquisitiva a favor de la demandante y la prescripción extintiva en contra del o los demandados, puesto que la usucapión declarada judicialmente produce doble efecto, adquisitivo para el usucapiente y extintivo para el usucapido, razón por la cual para que ese efecto se produzca de forma válida y eficaz, se debe de identificar al último propietario registral del bien inmueble que se pretende usucapir, esto en aplicación a la orientación referida en los diversos fallos del Supremo Tribunal de Justicia mediante Autos Supremos No. 185/2012, No 28/2013, No 140/2015, No 386/2016 entre otras.

Regístrese y archívese copia.

SEÑORA JUEZ DEL JUZGADO PÚBLICO VEINTIUNO EN MATERIA CIVIL Y COMERCIAL DE LA CAPITAL.-

NÚREJ: 70245334

EXP: 437/19

I.- SOLICITA ADMISIÓN DE DEMANDA.-

Otrosí.-

ELSA BENITEZ GALLARDO con C.I. N° 1550327 SC., mayor de edad hábil por derecho, de estado Civil Soltera, de Ocupación Labores de Casa, con Domicilio en La Zona Oeste, Barrio Kujjis Norte, Uv. 128, Mza. 33, Lote S/N y Casa N° S/N, vecina de esta ciudad, dentro PROCESO DE USUCAPIÓN DECENAL O EXTRAORDINARIA, que sigo en contra el Señor HUGO LANZA ORDÓÑEZ con C.I. N° 123853 LP; Y PRESUNTOS PROPIETARIOS O LOS QUE CREEN TENER DERECHO, ante su digna autoridad con todo respeto digo y pido:

1.- SOLICITA ADMISIÓN DE DEMANDA.-

Señora Juez, toda vez que en el auto de fecha 26 de Agosto del año 2019 cursante a Fs. 39, su autoridad ordeno que previo a admitir la presente Demanda ordena una serie de oficios los cuales han sido cumplido en su totalidad mismo que se encuentran arimados en el expediente. En cuanto a la legitimación pasiva de la parte demandada responde a nombre de HUGO LANZA ORDÓÑEZ como el propietario y en cuanto al último propietario registral del bien inmueble que pretendo usucapir NO registra a nombre de nadie como se acredita con las documentales adjuntos en el expediente.

Asimismo Señora Juez, según información emitida por la SECRETARÍA MUNICIPAL DE PLANIFICACIÓN "SEMPLA" como se acredita a Fs. 48 que el dato técnico correcto de mi inmueble tiene los siguientes: Ubicado en el Distrito Municipal N° 10, Unidad Vecinal N° 128, Manzana N° 33, Lote N° 4 con los siguientes límites y colindancias:

Al NORTE colinda con la Señora Pura Carballo y mide 42.55 m2.

Al SUR colinda con el Señor Rodolfo Benítez Gallardo y mide 43.32 m2.

Al ESTE colinda con la calle S/N y mide 15.04 m2.

Al OESTE colinda con el Señor Napoleón Delgadillo y mide 14.96 m2.

Haciendo una superficie TOTAL del terreno de 647, 81 m2.

Por lo que al cumplirse todas las observaciones hechas por su autoridad, SOLICITO SÍRBASE ADMITIR MI DEMANDA DE USUCAPIÓN DECENAL O EXTRAORDINARIA Y RECONOCIMIENTO DE MEJORAS, en contra del señor HUGO LANZA ORDÓÑEZ con C.I. N° 123853 LP, y los PRESUNTOS PROPIETARIOS O LOS QUE CREEN TENER DERECHO, con el fin de proseguir el presente proceso.

Otrosí 1°.- HONORARIOS PROFESIONALES.- Serán según el Arancel mínimo del Colegio de Abogado.

Otrosí 2°.- SEÑALO DOMICILIO PROCESAL.- Ubicado en la Calle Beni N° 657, entre Celso Castedo y Rafael Peña, EDIFICIO LOS ROSALES, Segundo Piso, Oficina N° 5, de esta Ciudad.

Santa Cruz 27 de Octubre del 2020.-

Santa Cruz de la Sierra, 04 de Noviembre de 2.020.

VISTOS: En atención al memorial que antecede, y; de la revisión de los antecedentes procesales, y previo a la admisión de la demanda, deberá darse cumplimiento a lo siguiente:

1.- Deberá dar cumplimiento al punto 7 del auto de fs. 39, para lo cual deberá adjuntar fotografías del aviso pintado en el frontis del bien inmueble objeto de la litis.

2.- De igual forma, en previsión y cumplimiento a los puntos 3 y 8 del auto de fs. 39, deberá acreditarse la legitimación pasiva de la parte demandada, esto teniendo en cuenta que contra quien dirige la demandada y de acuerdo a la certificación de fs. 53, el mismo no es el propietario registral del bien inmueble, siendo este último aspecto requisito esencial para la procedencia y viabilidad del proceso de usucapión y adquirir mediante ella la propiedad, como consecuencia de la prescripción adquisitiva a favor de la demandante y la prescripción extintiva en contra del demandado/propietario registral, puesto que como se dijo, la usucapión declarada judicialmente produce doble efecto, adquisitivo para el usucapiente y extintivo para el usucapido, razón por la cual para que ese efecto se produzca de forma válida y eficaz, se debe de identificar al último propietario registral del bien inmueble que se pretende usucapir, esto en aplicación a la orientación referida en los diversos fallos del Supremo Tribunal de Justicia mediante Autos Supremos No. 185/2012, No 28/2013, No 140/2015, No 386/2016

entre otras. Acreditación que se realiza mediante la certificación negativa realizada por las oficinas de Derechos Reales, folio real y/o cualquier otro medio de prueba que acredite la titularidad sobre el bien inmueble objeto de usucapión, pero en lo que concierne al caso de autos, la certificación de fs. 53, indica que el Sr. Hugo Lanza Ordóñez no tiene inscrito ningún derecho propietario, por tanto no puede considerarse como el último propietario registral del bien inmueble, por lo que deberá modificar y dirigir su demanda contra el propietario registral del bien inmueble, para ello deberá acreditarse por cualquier otro medio esta aspecto. Regístrese y notifíquese.- SEÑORA JUEZ DEL JUZGADO PÚBLICO VEINTIUNO EN MATERIA CIVIL Y COMERCIAL DE LA CAPITAL.-

NÚREJ: 70245334 EXP: 437/19

I.- CUMPLE LO OBSERVADO Y SOLICITA ADMISIÓN DE DEMANDA.-

Otrosí.-

ELSA BENITEZ GALLARDO con C.I. N° 1550327 SC., mayor de edad hábil por derecho, de estado Civil Soltera, de Ocupación Labores de Casa, con Domicilio en La Zona Oeste, Barrio Kujjis Norte, Uv. 128, Mza. 33, Lote S/N y Casa N° S/N, vecina de esta ciudad, dentro PROCESO DE USUCAPIÓN DECENAL O EXTRAORDINARIA, que sigo en contra del Señor HUGO LANZA ORDÓÑEZ con C.I. N° 123853 LP; Y PRESUNTOS PROPIETARIOS O LOS QUE CREEN TENER DERECHO, ante su digna autoridad con todo respeto digo y pido:

I.- CUMPLE LO OBSERVADO Y SOLICITA ADMISIÓN DE DEMANDA.-

1.- Señora Juez a la observación de la Fs. 61 tengo a bien adjuntar las fotografías del aviso pintado en el frontis de mi inmueble.

2.- Señora Juez en cuanto a la Observación de auto cursante a Fs. 34 en el numeral 3 en cuanto a la certificación de si mi persona posee registro a mi nombre algún inmueble, el cual tengo a bien a demostrar a Fs. 54 el certificado de no propiedad que mi persona no cuenta con registro de inmueble. En cuanto al certificado de no propiedad a nombre del demandado HUGO LANZA ORDÓÑEZ con C.I. N° 123853 LP, no cuenta con ningún registro de inmueble en las oficinas de derechos reales.

En cuanto al numeral 8 sobre la observación de demostrar y acreditar la legitimación pasiva de la parte demandada HUGO LANZA ORDÓÑEZ con C.I. N° 123853 LP, tengo a bien a informar a su autoridad que la demanda la dirigí en su contra por que a mis vecinos colindantes y lesaligos dentro de la demanda es el señor HUGO LANZA ORDÓÑEZ quien les vende sus bienes inmuebles, es por esa razón que dirigí en su contra y también en contra de PRESUNTOS PROPIETARIOS O LOS QUE CREEN TENER DERECHO para no vulnerar los derechos de terceros.

Por lo que cumplida fueron todas las observaciones SOLICITO SÍRBASE ADMITIR MI DEMANDA DE USUCAPIÓN DECENAL O EXTRAORDINARIA Y RECONOCIMIENTO DE MEJORAS, en contra del señor HUGO LANZA ORDÓÑEZ con C.I. N° 123853 LP, y los PRESUNTOS PROPIETARIOS O LOS QUE CREEN TENER DERECHO, con el fin de proseguir el

Otrosí 1°.- SOLICITO OFICIO.- Señora Juez solicito que ordene por la sección correspondiente nos CERTIFIQUE las oficinas de DERECHO REALES quien es el titular del derecho de propiedad del inmueble Ubicado en la Zona Oeste, de la Ciudad de Santa Cruz de la Sierra, Distrito 10, Barrio Kujjis Norte, Unidad Vecinal 128, Manzana 33, Lote 4 con una Superficie de 647.81 m2.

Otrosí 2°.- SOLICITO OFICIO.- Señora Juez solicito que ordene por la sección correspondiente de las oficinas del GOBIERNO AUTÓNOMO MUNICIPAL DE SANTA CRUZ DE LA SIERRA-SERVICIO DE RECAUDACIONES-SECCIÓN IMPUESTOS que nos CERTIFIQUE el ESTADO IMPOSITIVO Y QUIEN ES EL TITULAR DEL DERECHO DE PROPIEDAD del inmueble Ubicado en la Zona Oeste, de la Ciudad de Santa Cruz de la Sierra, Distrito 10, Barrio Kujjis Norte, Unidad Vecinal 128, Manzana 33, Lote 4 con una Superficie de 647.81 m2.

Santa Cruz 25 de Noviembre del 2020.-

SEÑORA JUEZ DEL JUZGADO PÚBLICO 21° EN MATERIA CIVIL Y COMERCIAL DE LA CAPITAL.-

NÚREJ: 70245334

Exp.: 437/19

I.- CUMPLE LO OBSERVADO Y SOLICITA ADMISIÓN.-

ELSA BENITEZ GALLARDO con C. I. N° 1550327 SC., mayor de edad hábil por ley y derecho, de estado Civil Soltera de Ocupación Labores de Casa, con Domicilio en La Zona Oeste, Barrio Kujjis Norte, Uv. 128, Mza. 33, Lote S/N, Casa S/N, dentro del PROCESO DE USUCAPIÓN DECENAL O EXTRAORDINARIO, que sigo en contra del Señor HUGO LANZA ORDÓÑEZ con C.I. N° 123853 LP; Y PRESUNTOS PROPIETARIOS O LOS QUE CREEN TENER DERECHO, ante los respetos de su digna probidad, me apenono, expongo y pido:

I.- CUMPLE LO OBSERVADO Y SOLICITA ADMISIÓN.-

Señora Juez toda vez que a Fs. 81 OBSERVÓ que mi persona debe adjuntar la CERTIFICACIÓN ALODIAL que se indica en la certificación adjuntada, misma que fue ordenada a fojas 71 y Oficio de fojas 75. Por lo que contesto con los siguientes fundamentos de hecho y derecho siguientes:

1.- Señora Juez a Fs. 78 a 79 y 71a, acompañé la CERTIFICACIÓN de DERECHOS REALES que emite sobre la ESCRITURA DEL INMUEBLE del señor HUGO LANZA ORDÓÑEZ, el cual es una escritura antigua que se encuentra registrada bajo FOJAS en los LIBROS de DERECHO REALES, misma que NO CUENTA CON MATRÍCULA, NI PARTIDA COMPUTARIZADA, y para que tenga el alodial el propietario debe hacer la solicitud de MATRICULACIÓN en las Oficinas Derecho Reales, para así se pueda obtener tener el ALODIAL, yo como demandante no puedo solicitarlo en derecho reales, porque no Registro como propietaria de ese inmueble, porque es lo que pretendo con mi demanda en obtener mi título a mi nombre. Por lo que tengo bien a adjuntar CERTIFICACIÓN DE DERECHOS REALES, el cual certifica que no tiene MATRÍCULA O PARTIDA COMPUTARIZADA. Por lo que CUMPLO LO OBSERVADO Y SOLICITO LA ADMISIÓN de mi DEMANDA de USUCAPIÓN DECENAL O EXTRAORDINARIA en contra del Señor HUGO LANZA ORDÓÑEZ con C.I. N° 123853 LP; Y LOS PRESUNTOS PROPIETARIOS O LOS QUE CREEN DERECHO.

Santa Cruz de la Sierra, 20 de Junio de 2022.-

, a 28 de Junio de 2022.

En atención al memorial que antecede los antecedentes del proceso, y; VISTOS: La demanda Ordinaria de USUCAPIÓN DECENAL O EXTRAORDINARIA Y DECLATORIA DE PROPIEDAD DE MEJORAS de Fs. 35 a 38, complementada por escrito que antecede, incoada por ELSA BENITEZ GALLARDO, demanda que reúne los requisitos exigidos por el Art. 110 del Código Procesal Civil, se ADMITE la misma en todo lo que hubiere lugar en derecho, para ser tramitada de acuerdo a las normas establecidas para el proceso ordinario conforme al Art. 362 del Código Procesal Civil, se corre en traslado a HUGO LANZA ORDÓÑEZ Y PRESUNTOS PROPIETARIOS, para que en plazo legal, pueda apersonarse por sí o mediante apoderado debidamente acreditado, a objeto de contestar, reconvenir o plantear excepciones, debiendo acompañar toda la prueba documental y ofrecer toda aquella de la cual intente valerse, conforme a la necesidad de prueba, y la carga de la prueba previstos por los arts. 135 y 136 del CPC, y sea dentro del plazo de 30 días de su legal citación, sin perjuicio de proseguir el proceso en su rebeldía.-

PROVEYENDO LOS OTROSÍES DE LA DEMANDA PRINCIPAL.

Al Otrosí 1°. Estése a los datos del proceso.

Al Otrosí 2°. Por señalado.

Al Otrosí 3°. Por señalado.

Al Otrosí 4°. Oficiése.

Al Otrosí 5°. Téngase por ofrecida y sea con noticia contraria.

EDICTO DE PRENSA PARA PROCEDER A CITAR A ANA PAOLA MORALES SALVATIERRA

EXTRAÍDO DE LAS PIEZAS PRINCIPALES DEL EXPEDIENTE ORIGINAL RELATIVO AL PROCESO DE DILIGENCIA PREPARATORIA DE RECONOCIMIENTO DE FIRMAS SEGUIDO BANCO BISA S.A., representada legalmente por ALEYDA FABIANA TORRES TERZO y/o ROMY CONY PERCY STROOBANTS VALDA PARA PROCEDER A CITAR A ANA PAOLA MORALES SALVATIERRA. (EXPEDIENTE. 277/22).

SEÑOR JUEZ PÚBLICO DE TURNO EN MATERIA CIVIL Y COMERCIAL DE LA CAPITAL.-
- SOLICITA DILIGENCIAS PREPARATORIAS DE DEMANDA.- OTROSÍ.-
BANCO BISA S.A., con Matrícula de Inscripción en el Servicio Plurinacional de Registro de Comercio (SEPREC) No. 1020149020, con NIT 1020149020, con domicilio especial en la Av. Monseñor Rivero esquina Santa Fe de esta ciudad, representada legalmente por ALEYDA FABIANA TORRES TERZO con C.I. No. 1884654 expedida en Tarija y/o ROMY CONY PERCY STROOBANTS VALDA con C.I. No. 4644153 expedida en Santa Cruz, mayores de edad, hábiles por ley, vecinas de esta ciudad, ante su Autoridad con todo respeto, expongo, digo y pido:

PRIMERO: PERSONERIA.-

BANCO BISA S.A. Regional Santa Cruz, sociedad legalmente constituida en Bolivia, matrícula actualizada de inscripción en el Servicio Plurinacional de Registro de Comercio (SEPREC) No. 1020149020, con domicilio especial en la Av. Monseñor Rivero esquina Santa Fe de esta ciudad, legalmente representada por ALEYDA FABIANA TORRES TERZO con C.I. No. 1884654 expedida en Tarija y/o ROMY CONY PERCY STROOBANTS VALDA con C.I. No. 1884654 expedida en Santa Cruz, con suficiente personería para actuar en nombre de la demandante en virtud de la Escritura Pública de Poder No. 62/2018 de fecha 19 de Marzo del 2018, otorgado ante la Notaría de Fe Pública de Primera Clase No. 81 del distrito judicial de Cochabamba, a cargo de la Dra. Claudia Cecilia Arévalo Ayala de Quiroga, debidamente inscrito en el Registro de Comercio de acuerdo con los Arts. 29 y 76 del Código de Comercio, bajo el número 0012856, del libro 13 de fecha 25 de Julio del 2018, la misma que se adjunta en original, por lo que solicito a su Autoridad se nos tenga por apersonados y se nos hagan conocer en nuestro domicilio procesal infra señalado, las Providencias, Decretos, Autos, Sentencias de demás actuaciones que su Probididad dicte y se produzcan en el presente Proceso.

SEGUNDO: ANTECEDENTES.-

Señor Juez, producto de las relaciones comerciales con la Sra. MORALES SALVATIERRA ANA PAOLA con C.I. No. 5874448 S.C., con la suscripción de un Contrato de Préstamo de Dinero y Contrato de Apertura de Crédito para la utilización de Tarjeta de Crédito, a través de las cuales se materializaron las siguientes obligaciones, que detallamos a continuación:

2.1.- CONTRATO PRIVADO DE PRÉSTAMO DE DINERO.-

La Sra. MORALES SALVATIERRA ANA PAOLA con C.I. No. 5874448 S.C. se benefició del Producto de un Préstamo para pago total de pasivo en el Banco BISA y la diferencia para compra de muebles y enseres, por la suma de Bs. 43.600.00.- (SESENTA Y CINCO MIL 00/100 BOLIVIANOS) mediante la suscripción del Contrato Privado de fecha 23/01/2020, la cual por su practicidad para su otorgación no cuenta con el Reconocimiento de Firmas ante Notario de Fe Pública de la Capital, signándose dicha operación crediticia como Préstamo No. 1379646, a pesar de las facilidades brindadas por el Banco BISA S.A., en la otorgación del préstamo de dinero a favor de la deudora y la materialización pronta del préstamo con el desembolso en la Cuenta Bancaria No. 370011-401-4 de titularidad de la deudora, tal como se acredita en la Liquidación de Desembolso adjunta a la presente Medida Preparatoria de Demanda, la Deudora ha incurrido en la cesación de pagos quedando constituido en Mora de manera automática, con un saldo adeudado a Capital de Bs. 41.561.85.- (CUARENTA Y UN MIL QUINIENTOS SESENTA Y UN 85/100 BOLIVIANOS), más los intereses, costos y gastos acumulados hasta la fecha.

2.2.- LINEA DE CREPITO PARA LA UTILIZACIÓN DE TARJETA DE CREDITO.-

Suscripta mediante Contrato denominado "Apertura de Crédito Para la Utilización de Tarjeta de Crédito" de fecha 23 de Enero de 2020, en la cual el banco le otorga a la deudora la Sra. MORALES SALVATIERRA ANA PAOLA con C.I. No. 5874448 S.C., la línea de crédito en cuenta corriente para la utilización de Tarjeta de Crédito poniendo a su disposición hasta la suma de Bs. 1.500.00 (UN MIL QUINIENTOS 00/100 BOLIVIANOS), con amortizaciones que debían ser cubiertas de forma mensual y cuya liquidación demuestra que el deudor incumple con los pagos establecidos, constituyéndose en mora por el incumplimiento en la cancelación de la mencionada obligación convirtiendo a esta como de plazo vencido, adeudando a la fecha la suma a Capital de Bs. 1.444.10 (UN MIL CUATROCIENTOS CUARENTA Y CUATRO 10/100 BOLIVIANOS), más los intereses, costos y gastos acumulados hasta la fecha.

Usia la Sra. MORALES SALVATIERRA ANA PAOLA con C.I. No. 5874448 S.C. ha dejado de cumplir con el pago de las cuotas mensuales establecidas en cada una de las operaciones mencionadas, es decir con el CONTRATO PRIVADO DE PRÉSTAMO DE DINERO y de utilización de la Tarjeta de Crédito que proviene del CONTRATO DE APERTURA DE CREPITO PARA LA UTILIZACIÓN DE TARJETA DE CREPITO, por lo que a la fecha la Sra. MORALES SALVATIERRA ANA PAOLA con C.I. No. 5874448 S.C. adeuda un monto total a Capital de Bs 43.005.95 (CUARENTA Y TRES MIL CINCO 95/100 BOLIVIANOS).

TERCERO: PLANTEAMIENTO DE DILIGENCIAS PREPARATORIAS DE DEMANDA.-

Señor Juez, por lo expuesto al encontrarse acreditada la relación comercial con la Sra. MORALES SALVATIERRA ANA PAOLA con C.I. No. 5874448 S.C. en virtud a toda la documentación presentada, se tiene acreditada la relación comercial de Préstamo de Dinero o Multo, que se encuentra en Mora, por cesación de pagos, extremo por el cual necesitamos llevar adelante las Diligencias Preparatorias para la futura demanda de cobranza a efectos de asegurar el pago adeudado.

En el caso de Autos la nueva normativa procesal, en su Art. 305 permite el desarrollo de Diligencias Preparatorias al proceso, al respecto el Prof. Gonzalo Castellanos Trigo, en su obra "Análisis Doctrinal del Nuevo Código Procesal Civil Tomo IV", señala:

"Con carácter previo a la interposición de la demanda, todo proceso podrá ser preparado por quien pretendiere demandar o por quien con fundamento previere que será demandado; por lo tanto todo litigante actual o futuro puede preparar el inicio de un proceso o su defensa con el objeto de tener el mayor de los éxitos en su contienda"

Así también la nueva normativa considera de forma práctica la finalidad misma de las Medidas Cautelares, la cual no es otra que ser de orden asegurativo, permitir la eficacia de la sentencia, en este sentido ratifica que las medidas pueden ser otorgadas antes de interpuesta la demanda principal conforme al Art. 310 del Código Procesal Civil, en consonancia con el Procedimiento establecido para las Diligencias Preparatorias, estipulado en el Art. 307 del Código Procesal Civil.

Señor juez, en atención a que hemos agotado los medios no judiciales para obtener el cumplimiento de la obligación de pago, extremo por el cual solicitamos a su Autoridad, al amparo de los establecido en el Art. 305 del Código Procesal Civil EL DILIGENCIAMIENTO DE LAS SIGUIENTES MEDIDAS PREPARATORIAS DE DEMANDA, COMO SER RECONOCIMIENTO JUDICIAL DE FIRMAS Y OTORGACIÓN DE MEDIDAS CAUTELARES A LA DEMANDA, CON LA FINALIDAD DE ASEGURAR EL CUMPLIMIENTO DE LA OBLIGACIÓN DE PAGO. DECLARADA MEDIANTE UNA SENTENCIA FIRME.

III.1.- SOLICITA DILIGENCIA PREPARATORIA DE RECONOCIMIENTO JUDICIAL DE FIRMA.-

Señor juez, en virtud a los antecedentes expuestos, habiéndose incumplido con el pago correspondiente de las cuotas establecidas de los Préstamos de Dinero otorgados, acordados en el CONTRATO PRIVADO DE PRÉSTAMO DE DINERO de fecha 23/01/2020 y el CONTRATO DE APERTURA DE CREPITO PARA LA UTILIZACIÓN DE TARJETA DE CREPITO de fecha 23/01/2020, sobre los cuales SOLICITO a su Autoridad se practique la Diligencia Preparatoria de Reconocimiento de Firma a la Sra. MORALES SALVATIERRA ANA PAOLA con C.I. No. 5874448 S.C., en virtud a los Arts. 305 y 306 Núm. 2 inc. g) del Código Procesal Civil, con la finalidad de Formalizar la Acción Judicial de Cobranza.

III.2.- SOLICITA DILIGENCIA PREPARATORIA DE MEDIDA CAUTELAR.-

Usia, así mismo quedaría incompleto nuestra pretensión de diligenciamiento de medidas preparatorias a la demanda de cobranza, sino realizamos diligencias que aseguren el cumplimiento eficaz de una sentencia futura, de lo contrario tendríamos únicamente una resolución meramente declarativa que acredite la existencia de la obligación de pago por parte del OBLIGADO, sin que podamos ejecutar la misma de manera cierta, en ese sentido tenemos a bien a solicitar la Tutela cautelar en virtud de los siguientes argumentos:

III.2.1.- FUNDAMENTOS PARA ORDENAR LAS MEDIDAS CAUTELARES.-

Señor Juez, toda vez que las Medidas Cautelares se encuentran destinadas como herramientas para asegurar la efectividad del cumplimiento de una Sentencia favorable, la ley y la doctrina establecen ciertos requisitos o presupuestos para su otorgamiento, que son la Verosimilitud del Derecho y el Peligro en la Demora.

En cuanto al requisito de la Verosimilitud del Derecho "Fumus Bonis iuris", son los elementos de convicción en los cuales debe fundarse el juzgador, sin prejuzgar el fondo del asunto, es decir la existencia de una probabilidad provisional a favor del demandante de la titularidad del derecho que se afirma, que para el caso de autos se trata de Asegurar el Cumplimiento de una Sentencia

dictada en un Proceso Posterior, que se fundara en el incumplimiento de pago del préstamo de Dinero otorgado a favor del deudor.

Respecto al Peligro en la Demora "Periculum in Mora", este se centra como bien lo señala la Profesora Silvia Barona Vilar en su obra "De las Medidas Precautorias al Proceso Cautelar Civil: Una Necesidad Ineludible", como: "La necesidad de conjugar los riesgos que amenazan la duración del proceso principal, de modo que existe peligro de inejecución o ineffectividad de la sentencia", al respecto debemos señalar que el peligro en la demora no se refiere exclusivamente al tiempo de duración de un proceso, sino en la existencia del peligro de la actitud que pueda tomar la parte demandada al poder esconder u ocultar su patrimonio, es por ello que la tutela cautelar puede adoptarse "INAUDITA PARTE" o sin el conocimiento de la existencia de la demanda a la parte contraria.

Señor Juez, debe considerar su Autoridad que la tutela judicial efectiva es una garantía jurisdiccional prevista en la Constitución Política del Estado, por el cual el Estado a través del Órgano Jurisdiccional debe brindar protección judicial oportuna. En el presente caso nuestro derecho es verosímil, por las facturas impagas que tenemos a bien adjuntar al presente en copias originales, de igual manera el incumplimiento sistemático de la obligación de pago por parte de la empresa obligada establece el fundamento de hecho para la aplicación de las medidas cautelares indispensables para la protección del derecho de cobro que nos asiste.

Usia, por lo expuesto y en conformidad con los Arts. 305.4), 307, 310, 311, 320, 324 y 325 del Código Procesal Civil, Solicito SE ORDENE LAS MEDIDAS CAUTELARES DE RETENCIÓN DE FONDOS, que por cualquier concepto pudiera tener la Sra. MORALES SALVATIERRA ANA PAOLA con C.I. No. 5874448 S.C., en el SISTEMA FINANCIERO NACIONAL y ante la posibilidad de que no registre depósito o saldo a su nombre, lo cual constituye un riesgo, solicitamos que disponga la Búsqueda de Bienes sujetos a registros a través de la emisión de los Certificados Negativos de Propiedad de las oficinas correspondientes, medidas que serán indispensable para la protección del derecho pretendido.

CUARTO: PETITORIO.-

Señor Juez, en virtud de todos los antecedentes de hecho y de derecho expuestos, por los fundamentos desarrollados en base a la prueba documental adjunta, habiéndose acreditado los presupuestos necesarios para el diligenciamiento preparatorio de demanda, en especial de la aplicación de Medidas Cautelares, al amparo de los Arts. 305, 306, 307, 310, 311, 320, 324 y 323 del Código Procesal Civil muy respetuosamente SOLICITAMOS a su Autoridad ORDENE EL DILIGENCIAMIENTO DE LA ETAPA PREVIA Y DISPONGA:

1.- EL EMPLAZAMIENTO la Sra. MORALES SALVATIERRA ANA PAOLA con C.I. No. 5874448 S.C., a fin de que RECONOZCA SU FIRMA estampada en el CONTRATO PRIVADO DE PRÉSTAMO DE PINERO de fecha 23/01/2020 y el CONTRATO DE APERTURA DE CREPITO PARA LA UTILIZACIÓN DE TARJETA DE CREDITO de fecha 23/01/2020, debiendo ser notificado en su domicilio en el 9no Anillo entrando 8 cuadras por la Asoc. De Líneas 92,63,64, luego una a la izquierda, segunda casa No. 3040 final Av. Virgen de Luján Parque Industrial de esta ciudad.

2.- RETENCIÓN DE FONDOS EN EL SISTEMA FINANCIERO NACIONAL, que por cualquier concepto pudiera tener la Sra. MORALES SALVATIERRA ANA PAOLA con C.I. No. 5874448 S.C. Y SEA HASTA LA SUMA DE Bs 43.005.95 (CUARENTA Y TRES MIL CINCO 95/100 BOLIVIANOS). MONTO CORRESPONDIENTE AL SALDO ADEUDADO A CAPITAL.

3.- BÚSQUEDA DE BIENES. Ante la posibilidad de que el sistema financiero, no registre depósitos a nombre de la Sra. MORALES SALVATIERRA ANA PAOLA con C.I. No. 5874448 S.C. lo cual constituye un riesgo, solicito a su Autoridad se me extienda Oficio de Certificación Negativa de Propiedad para la oficina de Derechos Reales y la Unidad Operativa de Tránsito.

Otrosí 1.- PERSONERIA.- Acreditamos suficiente personería para actuar en nombre de la empresa demandante en virtud de la Escritura Pública de Poder No. 62/2018 de fecha 19 de marzo del 2018, otorgado ante la Notaría de Fe Pública de Primera Clase No. 01 del distrito judicial de Cochabamba, a cargo de la Dra. Claudia Cecilia Arévalo Ayala de Quiroga cuya copia legalizada adjuntamos al presente.

Otrosí 2.- DOMICILIO DEL EMPLAZADO Y DEUDOR.- la Sra. MORALES SALVATIERRA ANA PAOLA con C.I. No. 5874448 S.C. tiene domicilio en el 9no Anillo entrando 8 cuadras por la Asoc. De Líneas 92, 63, 64, luego una a la izquierda, segunda casa No. 3040 final Av. Virgen de Luján Parque Industrial de esta ciudad.

Otrosí 3.- MEDIDAS PRECAUTORIAS DE RETENCIÓN DE FONDOS.-

Solicito a su Probididad que por intermedio de la Autoridad de Supervisión del Sistema Financiero (ASFI), se ordene el EMBARGO Y/O RETENCIÓN DE FONDOS Y VALORES que por cualquier concepto pudieran tener la Sra. MORALES SALVATIERRA ANA PAOLA con C.I. No. 5874448 S.C., y sea hasta el monto de Bs 43.005.95 (CUARENTA Y TRES MIL CINCO 95/100 BOLIVIANOS), comunicando a su Autoridad los resultados de dichas retenciones a fin que los fondos y valores que tuviera en depósito en tales Instituciones, sean retenidos en cantidad suficiente hasta cubrir el monto total de la ejecución remitiendo la orden al juzgado.

Otrosí 4.- SOLICITA BÚSQUEDA DE BIENES.- Solicito a su Probididad se disponga la búsqueda de bienes la Sra. MORALES SALVATIERRA ANA PAOLA con C.I. No. 5874448 S.C. en tal sentido se sirva ordenar que por secretaria del Juzgado se oficie a:

1.- Solicito a usted ordenar que por secretaria del Juzgado se oficie a la oficina de Derechos Reales para que se nos extienda Certificados Negativos de Propiedad de la Sra. MORALES SALVATIERRA ANA PAOLA con C.I. No. 5874448 S.C.

2.- Solicito a usted ordenar que por secretaria del Juzgado se oficie a la Unidad Operativa de Tránsito, para que se nos extienda Certificados Negativos de Propiedad de la Sra. MORALES SALVATIERRA ANA PAOLA con C.I. No. 5874448 S.C.

Otrosí 5.- HONORARIOS PROFESIONALES.- De acuerdo a Igualta Profesional Suscrita con el Banco BISA S.A.

Otrosí 6.- DOMICILIO PROCESAL.- Señalo como domicilio procesal el bufete de mis abogados ubicado en el Casco Viejo de la Ciudad, Calle Chuquisaca No. 132 (primer piso) entre las Calles Ballivian y Río de Chávez.

Otrosí 7.- DESGLOSE.- Solicito a su autoridad el desglose de toda la documentación adjunta a la presente demanda, debiendo quedar en su lugar fotocopias debidamente autenticadas, protestando de nuestra parte cubrir justos y legítimos costos.

Otrosí 8.- PRUEBA PRECONSTITUIDA.- Adjunto en calidad de prueba preconstituida la siguiente documentación en originales:

1. Matrícula de Comercio Actualizada de BANCO BISA S.A., emitida por la oficina del SEPREC.
2. Fotocopia Legalizada de Escritura Pública de Escritura Pública de Poder No. 62/2018 de fecha 19 de marzo del 2018, otorgado ante la Notaría de Fe Pública de Primera Clase No. 81 del distrito judicial de Cochabamba, a cargo de la Dra. Claudia Arévalo Ayala.
3. Contrato de Préstamo de Dinero de fecha 23/01/2020.
4. Liquidación de Desembolso.
5. Plan de Pagos correspondiente al Préstamo.
6. Liquidación correspondiente al Préstamo.
7. Contrato de Apertura de Crédito Para la Utilización de Tarjeta de Crédito de fecha 23/01/2020.
8. Liquidación correspondiente al Préstamo.
9. Verificación del Domicilio.

Otrosí 3.- ANUNCIO PROCURADORES.- Anuncio y habilito ante su Autoridad como procuradores a la estudiante de Derecho Malena Giles Uppa con C.I. 1.2502907 S.C., Fernando Villarroel Castellón con C.I. 6336519 S.C. y a los Abog. MARIOLY MENACHO JUSTINIANO con Matrícula RPA No. 6250897 MMJ y JUNIORS AGUILERA VACA con Matrícula RPA No. 9779342 JAV, para fines de seguimiento de la causa, quienes no poseen relación directa con el Banco BISA S.A. y consecuentemente no le asiste derecho para cobrar honorarios por su participación.

Justicia

Santa Cruz de la Sierra, Julio de 2022

Santa Cruz, 09 de agosto de 2.022.

VISTOS: En atención a la demanda de Diligencia preparatoria de reconocimiento de firmas, incoada por el BANCO BISA S.A. entidad representada legalmente por ALEYDA FABIANA TORRES TERZO y/o ROMY CONY PERCY STROOBANTS VALDA, la misma SE ADMITE y se otorga en traslado a: ANA PAOLA MORALES SALVATIERRA, a quien se emplaza para que a tercero día de su legal notificación con el presente Auto, se apersona ante este Juzgado Público Civil y Comercial Nro. 11 de la Capital, a objeto de reconocer o negar su firma estampada en el Contrato privado de préstamo de fecha 23 de enero de 2021 y en el Contrato de apertura de crédito para la utilización de tarjeta de crédito de fecha 23 de enero de 2020, salientes de fs. 12 a 14 y de fs. 19 a 22 Vta. de obrados, bajo prevención de aplicar el Art. 306-1.2 inc.b) de la Ley Nro. 439. De otra parte, en cuanto a la medida cautelar solicitada, toda vez que se ha demostrado la verosimilitud del derecho, al existir el peligro de perjuicio por la demora del proceso, y precautelando la posible ejecución de una futura sentencia, SE CONCEDE la medida cautelar de embargo de dinero o retención de fondos que pudiera tener la futura demandada ANA PAOLA MORALES

SALVATIERRA con C.I. 5874448-S.C. y sea hasta el monto de Bs. 43.005.95 (CUARENTA Y TRES MIL CINCO 95/100 BOLIVIANOS), bajo absoluta responsabilidad de la parte solicitante, en consecuencia por secretaría oficiase a la ASFI y una vez ejecutada la medida notifíquese a la parte demandada a los efectos del Art. 315-II del Código Procesal Civil.---

Al otrosí 1.- Por adjuntado el poder de representación.---

Al otrosí 2.- Por señalada las generales de ley, y domicilio de la emplazada, cítese.---

Al otrosí 3.- Se tiene ordenado en lo principal.---

Al otrosí 4.- Por secretaría oficiase a los fines solicitados.---

Al otrosí 5.- Se tiene presente, no obstante, se aclara que la iguala profesional rige únicamente para las partes contratantes, la suscrita regulará los costos en base al arancel vigente y conforme a procedimiento.---

Al otrosí 6.- Por señalado el domicilio procesal, no obstante se advierte la aplicación de los Arts. 82, 84 y 85 de la Ley N° 439.---

Al otrosí 7.- Por secretaría desglosese y sea bajo expresa constancia.---

Al otrosí 8.- Por adjuntadas las documentales en calidad de prueba.---

Al otrosí 9.- Por autorizados los procuradores, tome nota el personal subalterno del juzgado.---

REGÍSTRESE Y NOTIFIQUESE:

SEÑORA JUEZ PUBLICO ONCEAVO (11vo.) EN MATERIA CIVIL Y COMERCIAL DE LA CAPITAL.-

- APERSONAMIENTO

- CITACION POR EDICTO DE PRENSA.-

- OTROSÍES.-

BANCO BISA S.A., con NIT 1020149020, representado legalmente por ROMY CONY PERCY STROOBANTS VALDA, dentro del Proceso de Diligencias Preliminares en contra de ANA PAOLA MORALES SALVATIERRA, causa radicada en el juzgado a su cargo, signada con el número de expediente No. 277/2022 y NUREJ 70388238, con todo respeto, expongo, digo y pido:

I. APERSONAMIENTO.-

Sin dejar de lado el Poder de Representación de ROMY CONY PERCY STROOBANTS VALDA adjunto a la demanda, el BANCO BISA S.A., sociedad legalmente constituida en Bolivia, con personalidad jurídica reconocida, con NIT 1020149020, con domicilio especial en la Av. Monseñor Rivero esquina Santa Fe de esta ciudad, se encuentra representada además por ÁNGEL CORONADO COCA con C.I. No. 3252195 expedida en Santa Cruz y/o FERNANDO GARCÍA CÁRDENAS con C.I. No. 6259139 expedida en Santa Cruz, con suficiente personería para actuar en nombre del demandante en virtud de la Escritura Pública de Poder No. 503/2019 de fecha 09 de Diciembre del 2019, otorgado ante la Notaría de Fe Pública de Primera Clase No. 01 del distrito judicial de Cochabamba, debidamente inscritos en el Registro de Comercio de acuerdo con los Arts. 29 y 76 del Código de Comercio, el cual se adjunta en copia legalizada, por lo que solicito a su Autoridad se nos tenga por apersonados.

II.- CITACION POR EDICTO DE PRENSA.-

Señora Juez, en atención a las certificaciones de las oficinas de SEGIP y SERECI respecto al domicilio de la demandada ANA PAOLA MORALES SALVATIERRA, las certificaciones resultan ser insuficientes, imprecisas señalando ambas el domicilio en barrio Los Cusis, Av. Virgen de Luján N° 3040 sin dar más detalles, siendo que el domicilio señalado el mismo que fue anunciado en la demanda primigenia y en el contrato base de esta acción ubicación a la cual ya se apersono la Oficial de diligencias de su juzgado señalando mediante Informe de fecha 13 de octubre del 2022 que "NO pudo dar con el domicilio de la emplazada toda vez que NO existía el domicilio con la numeración señalada en el croquis adjunto a la demanda" que es el mismo señalado en las certificaciones emitidas por el SECIP y SERECI, por lo que el Banco BISA S.A. desconoce el domicilio actual y/o exacto del cliente.

Señora Juez, dado la insuficiencia de los datos de las certificaciones del SEGIP Y SERECI y realizada ya la verificación de la inexistencia del domicilio de la demanda en la ubicación señalada en las certificaciones, de conformidad al Art. 78.II del Código Procesal Civil se disponga la Citación mediante Edicto de Prensa para la demanda con la finalidad de evitar indefensión alguna a la ejecutada.

OTROSÍ 1.- Adjunto al presente memorial copia legalizada de la Escritura Pública de Poder No. 503/2019 de fecha 09 de diciembre del 2019, otorgado ante la Notaría de Fe Pública de Primera Clase No. 01 del distrito judicial de Cochabamba.

OTROSÍ 2.- Adjunto al presente memorial las certificaciones SEGIP y SERECI debidamente tramitadas. Justicia.---

Santa Cruz de la Sierra, Enero del 2.023

Santa Cruz, 06 de febrero de 2023.

I.- En atención al memorial que antecede, se tienen por apersonados a FERNANDO GARCÍA CÁRDENAS y ÁNGEL CORONADO COCA en representación legal del BANCO BISA S.A., para todos los efectos de ley.

II.- En aplicación del principio de dirección se ordena al Oficial de diligencias del juzgado proceda a realizar la citación de la demandada ANA PAOLA MORALES SALVATIERRA en el domicilio señalado en la certificación adjunta. Al otrosí 1 y 2.- Por adjuntado.

SEÑORA JUEZ PÚBLICO ONCEAVO (11vo.) EN MATERIA CIVIL Y COMERCIAL DE LA CAPITAL.-

- SOLICITA CITACIÓN POR EDICTO DE PRENSA.-BANCO BISA S.A., con NIT 1020149020, representado legalmente por ROMY CONY PERCY STROOBANTS VALDA, y/o ÁNGEL CORONADO COCA y/o FERNANDO GARCÍA CÁRDENAS dentro del Proceso de Diligencias Preliminares en contra de ANA PAOLA MORALES SALVATIERRA, causa radicada en el juzgado a su cargo, signada con el número de expediente No. 277/2022 y NUREJ 70388238, con todo respeto, expongo, digo y pido:

II.- SOLICITA CITACIÓN POR EDICTO DE PRENSA.-Señora Juez, toda vez que las direcciones señaladas en las certificaciones de las oficinas de SEGIP y SERECI respecto al domicilio de la demandada ANA PAOLA MORALES SALVATIERRA, señalan ambas el domicilio en barrio Los Cusis, Av. Virgen de Luján N° 3040 sin dar más detalles, estas fueron verificadas por el Oficial de Diligencias de su juzgado señalando mediante Informe de fecha 05 de mayo del 2023 que "NO pudo ubicar a la Sra. ANA PAOLA MORALES SALVATIERRA... por lo tanto NO PUDO REALIZAR LA CITACIÓN", asimismo, el Banco BISA S.A. desconoce el domicilio actual y/o exacto del cliente.

Señora Juez, dado la insuficiencia de los datos de las certificaciones del SEGIP Y SERECI y realizada ya la verificación de la inexistencia del domicilio de la demanda en la ubicación señalada en las certificaciones, de conformidad al Art. 78.II del Código Procesal Civil se disponga la Citación mediante Edicto de Prensa para la demanda con la finalidad de evitar indefensión alguna a la ejecutada. Justicia.---

Santa Cruz de la Sierra, Mayo del 2.023

Santa Cruz, 17 de mayo de 2023.

En atención al memorial que antecede y a los datos del proceso, se ordena la citación mediante edictos de prensa de la demandada: ANA PAOLA MORALES SALVATIERRA, y sea previo juramento de desconocimiento de domicilio, al efecto por secretaría franquéese el correspondiente edicto.

ACTA DE JURAMENTO DE DESCONOCIMIENTO DE DOMICILIO

EXP. 277/22 En esta ciudad de Santa Cruz de la Sierra a horas doce del día de hoy jueves 01 de junio del año dos mil veintitrés, se reunió el Juzgado Público Civil y Comercial 11° de la Capital compuesto por la Sra. Juez Dra. ANGELA PATRICIA HIRA RAMÍREZ y la Suscrita Secretaria del juzgado Dra. SHIRLEY VERÓNICA GÁLVEZ ROCHA, con el objeto de dar al cumplimiento con la decreto de fecha 17 de mayo de 2023 saliente a Fs. 74 de obrados, emitido dentro del proceso PRELIMINAR seguido por BANCO BISA SA. REPRESENTADO POR FERNANDO GARCÍA CÁRDENAS Y OTRO contra ANA PAOLA MORALES SALVATIERRA. Instalado que fue el acto por la Sra. Juez y previas las formalidades de ley, se hace presente la parte demandante, BANCO BISA SA., a través de su representante legal el señor FERNANDO GARCÍA CÁRDENAS con C.I. 6259139 S.C., hábil por ley, a objeto de prestar juramento de desconocimiento de domicilio de la demandada: ANA PAOLA MORALES SALVATIERRA, quien al hacer uso de la palabra juro desconocer el domicilio o paradero actual del demandado antes mencionado, dando cumplimiento a lo establecido en el Art. 78 Núm. II del Nuevo Código Procesal Civil.

Con lo que termino el presente acto de audiencia de juramento de desconocimiento de domicilio, firmando en constancia el compareciente conjuntamente con la Sra. Juez y la suscrita Secretaria del juzgado que certifican y firman.

Santa Cruz 01 de Junio del 2023

ES TODO EN CUANTO SE HACE SABER Y SE ENCOMIENDA PARA QUE SE DE CUMPLIMIENTO AL PRESENTE EDICTO DE PRENSA, LA MISMA QUE ES LIBRADA A LOS DOCE DÍAS DEL MES DE JUNIO DEL DOS MILVEINTITRES

OP-19208-7-Jul.

EDICTO DE PRENSA PARA LOS DEMANDADOS A LOS HEREDEROS O LA O EL ALBACEA

Proceso EXTRAORDINARIO SOBRE REGULACIÓN DE DERECHO PROPIETARIO SOBRE BIENES INMUEBLES URBANOS DESTINADO A VIVIENDA SEGUIDO POR MARY CELIA VACA AÑEZ contra LUCIO ARTEAGA GARCIA Y SUS DESCENDIENTES ROLANDO VACA AÑEZ, CARLOS ENRIQUE VACA AÑEZ, JOAQUÍN EDUARDO VACA AÑEZ, ANA GABRIELA VACA AÑEZ, MARY CELIA VACA AÑEZ, DIEGO ADALID VACA CAMPOS, LUIS FERNANDO VACA CAMPOS SEÑOR (A) JUEZ PUBLICO EN LO CIVIL Y COMERCIAL DE TURNO DE CAPITAL, DEMANDA REGULARIZACION E INSCRIPCIÓN DE DERECHO PROPIETARIO DE BIENES URBANOS A DERECHOS REALES, LEY No. 247. 1. ANTECEDENTES: RELACIÓN DE HECHOS/RELACION DE DERECHOS/PRUEBA DEMANDA.- MEDIOS PROBATORIOS IV. OTROSÍES.- MARY CELIA VACA AÑEZ, con cédula e identidad No. 7 8 37328 extendido en la ciudad de Santa Cruz, soltera, mayor de edad, domiciliada en el Barrio 30 de agosto, calle sin número de esta ciudad y hábil por ley, presentándose ante su autoridad, expongo y pido: L.- ANTECEDENTES: 1.1.- RELACIÓN DE HECHOS Y DEL BIEN DEMANDADO (Art. 110 inc. 5 y 6 del Código Procesal Civil).- Por la documentación que adjunto se evidencia que soy la legítima propietaria y poseedora del bien inmueble, estando en posesión de buena fe, de manera continua, publica, pacífica, quieta del bien inmueble ubicado en la Zona Nor-Este, U.V. 195, Manzana 25, calle sin nombre, Lote No. 16, con una superficie útil según plano de 363,46 metros cuadrados, de la Provincia Andrés Báñez del Departamento de Santa Cruz, desde hace 29 años, conjuntamente con mi señor padre FERNANDO VACA quien falleciera el 29 de abril del 2017, inmueble que lo hubo mi señor padre por transferencia de posesión del señor LUCIO ARTEAGA GARCÍA, según pagos realizados desde el 16 de abril del 1989.- MEJORAS INTRODUCIDAS: en el lote de terreno que se compró, se han realizado mejoras para vivienda como ser cuatro cuartos, un baño, una cocina, con material de construcción y un cuarto construido con madera, que consta con los servicios básicos de luz y agua, en el cual habito con mis dos hijas y familia.- LOS LÍMITES Y COLINDANCIAS (Según Levantamiento Topográfico Aprobado) son: AL NORTE, colinda con calle S/N y mide 11,96 metros; AL SUR, colinda con Lote No. 15 y mide 12,30 metros; AL ESTE, colinda con Lote No. 14 y mide 29,94 metros y AL OESTE, colinda con Lote No. 18 y mide 30,00 metros Haciendo un superficie total según título y mensura 363,46 metros cuadrados, conforme al plano, aprobado por la Unidad de la Ley 247 de fecha 28 de marzo del 2018.- TIPO DE POSESIÓN: En el mencionado inmueble me encuentro cumpliendo la función social, pacífica y continua, con una antigüedad de posesión desde el 1989, más de 29 años. En el indicado inmueble, habito con mi familia, la cual se demuestra que se ha dado el uso y utilidad social a la propiedad, ella garantizada por los Art. 56 de la Carta Fundamental. Cuando se ingresó a dicho terreno lo hice en forma pacífica conjuntamente con mi padre y por mandato del expropietario LUCIO ARTEAGA GARCÍA. Resulta señor Juez, que mi padre compro dicho terreno el 1989, desde que yo era pequeña, y hasta la fecha que falleció no logro regularizar la documentación del mencionado lote de terreno, por esta razón es que me impide regularizar mi derecho propietario. 1.2. RELACIÓN DE DERECHO (Art. 110 ins. 7 del Código Procesal Civil).- Así como lo establece la Ley 247 d 05 de junio del 2012, Ley de Regularización de Derecho Propietario sobre Bienes Inmuebles Urbanos Destinados a Viviendas, en sus Artículos 1, 2, 3, 4, 7 inc. I), 8, 9, 10, 11, 13, Primera Disposición Final y Art. 2 del Decreto Supremo No. 1314 de 02/08/2012, Decreto Reglamentario de la Ley 247 de 05/06/2012, mas las modificaciones y complementaciones mediante la Ley No. 803 de 9 de mayo del 2016, en concordancia con los Arts. 19 y 56 de la Constitución Política del Estado Plurinacional de Bolivia. Art. 105, 106, 87, 88 y 93 inc. II y III) del Código Civil, el derecho posesorio y propietario es justo y legal cuando no ha mediado violencia o clandestinidad, es decir cuando la posesión es pacífica pública, mas lo establecido en la Constitución, legisla que mi persona tiene garantizada la propiedad privada y tiene derecho a un hábitat y vivienda adecuada que dignifiquen la vida familiar y comunitaria. 1.3.-PRUEBA CON LA DEMANDA (Art. 111 ley 439).- 1.3.1.- PRUEBA LITERAL (Art. 147 Código Procesal Civil Ley 439): a) Plano de ubicación, con Levantamiento Topográfico, b) Planimetría y calculo con coordenadas, y lo Información Técnica Diamante PAL247RDP-0138/2018, Gobierno Autónomo Municipal de Santa Cruz (Art. 11 Parágrafo 1 inc. 2) Ley 247.c) Certificado de regulación de derecho propietario Ley 247 Gobierno autónomo Municipal de Santa Cruz. (Art. 11 Parágrafo 1 inc. 2) Ley 247.d) Certificado negativo de No Propiedad extendido por las oficinas de Derechos Reales a nivel nacional (Art. 11 Parágrafo IV de la Ley 247) de fecha 11/09/2018 e) Inscripción al Programa de Regularización de Derecho Propietario PROREV, 404402 1) Declaración Jurada Notarial.- de mi persona como poseedora demandante (Art. 11 Parágrafo 1 inc. 4.de la Ley 247).g) Facturas y avisos de cobranzas, por el servicio de luz eléctrica (Código 124287, presenta listado de documento consumidor desde julio del 1998 a junio del 2018) y agua potable (170116200 una certificación de instalación de agua 8 de enero 2001) (Art. 11 Parágrafo inc. 2 de la Ley 247) h) Fotografía del inmueble) recibos de algunos pagos y Croquis de ubicación de la demandante) No presento Croquis de ubicación del demandado LUCIO ARTEAGA GARCÍA, por desconocimiento de su domicilio.1.- Presento certificado de defunción de mi señor padre Todas las pruebas han sido emitidas por autoridades competentes y con fuerza probatoria reconocida por ley. II.- DEMANDA.- Por lo expuesto Señor Juez, siendo su autoridad competente para conocer y resolver este asunto y habiendo cumplido con lo señalado por los Arts. 110,112 y 115 del Código Adjetivo Civil Ley 439, por la facultad conferida, demandó a la vía sumaria por la: REGULACIÓN E INSCRIPCIÓN DEL DERECHO PROPIETARIO, quien fuese el supuesto primer propietario del terreno que cedió a mi señor padre el año de mi nacimiento y que desde esa fecha vivió con él ya que mi señora madre nos abandonó, al amparo del Art. 105 del Código Civil y la Ley 247 Ley de REGULACIÓN E INSCRIPCIÓN DEL DERECHO PROPIETARIO sobre inmuebles destinados para vivienda en sus Arts. 1,2,3,4,7 inc), 8,9,10,11,13, Primera Disposición Final y Art. 2 del Decreto Supremo No. 1314 de 02/08/2012, Decreto Reglamentario de la Ley 247 de 05/06/2012, mas las modificaciones y complementaciones mediante la Ley No. 803 de 9 de mayo del 2016, en concordancia con los Arts. 19 y 56 de la Constitución Política del Estado Plurinacional de Bolivia, Arts. 105 del Código Civil y Art. 4,110, 11, 115 y siguientes de la ley Adjetiva Civil, PETICIONANDO a su autoridad para declarar PROBADA mi demanda y en definitiva proceder a ordenar la INSCRIPCIÓN DE MI DERECHO REAL antes las oficinas de Derechos Reales, del inmueble descrito. Haciendo constar que no tengo otro bien o derecho real y este inmueble objeto de la presente demanda, acción es única NOTA.- Aclaro que demandó al señor LUCIO ARTEAGA GARCÍA, toda vez que es quien le vende a mi señor padre y no le extendió una minuta de transferencia en su oportunidad. III.- MEDIOS PROBATORIOS. Art. 111 y 135 LEY NO. 439.- Tengo a bien ofrecer como PRUEBAS DE CARGO, todos los medios probatorios que nuestra legislación reconoce: OFRECE PRUEBAS LITERALES Y DOCUMENTALES.. informes técnicos, certificaciones, declaraciones juradas y demás pruebas que se encuentran adjuntadas a la demanda y enunciadas en el punto 1.32o- OFRECE PRUEBA TESTIFICAL.- A las siguientes personas: 2.1- SONIA NINA GERÓNIMO, CI 7720721 S.C.2.2 IRENE SANDOVAL BEJARANO, C.I.36667209 Potosí.2.3.- MARIA LOURDES CLAUDIO DE RODRIGUEZ CI, 4547655 S.C2.4.- HILARIA GLADIS MENDOZA CHOQUETICLLA DE CHOQUE C.1.2270775 LA PAZ. Los cuales son testigos, vecinos del lugar, quienes demostraran la veracidad de los hechos expuestos en la demanda, tanto en los antecedentes, las pruebas documentales, las testificales de los hechos a probar.3.- PRUEBA DE INSPECCIÓN OCULAR.- En virtud al Art. 187 de la Ley 439, tengo a bien ofrecer como pruebas de cargo de inspección ocular en el terreno del objeto de la demanda. OTROSÍ 1.- El demandado responde al nombre de LUCIO ARTEAGA GARCÍA, mayor de edad, vecino de esta ciudad de Santa Cruz, con domicilio desconocido. OTROSÍ 2.- Adjunto prueba documental en originales a partir de fs. 1 a 46. OTROSÍ 3.- Honorarios Profesionales conforme arancel del Colegio de abogados OTROSÍ 4.- Señalo como domicilio real ubicado en el Barrio 30 de Agosto, Calle 3 casa No. 5 y domicilio procesal calle 25 de mayo 6677, Santa Cruz, 17 de septiembre del 2018 Fdo. ilegible MARY CELIA VACA AÑEZ IMPE-TRANTE Fdo. ilegible.- Dra. Ma. Fátima Zambrana L. ABOGADO Santa Cruz 03 de Octubre del 2.018En lo principal, se advierte a la parte que no se ha adjuntado aviso de cobranza original de los servicios básicos, refiere que el bien es de propiedad de su padre y no cursa declaratoria de herederos, ni ha hecho referencia la existencia de otros herederos, esposa debiendo subsanar dichas observaciones en el plazo de 3 días desde su legal notificación bajo prevenciones de ley. Fdo. ilegible.- Verónica Vázquez Salvatierra Juez Público Civil y Comercial 17 de la Capital Santa Cruz - Bolivia Fdo. ilegible.-Soraya L. Eguivar Rivamontán SECRETARIA Juez Público Civil y Comercial N de la Capital Santa Cruz - Bolivia SEÑOR JUEZ PUBLICO EN LO CIVIL Y COMERCIAL No. 17 DE CAPITAL, NUREJ 70178496 Expediente No. 675/20181.Cumple con lo extrañado II. OTROSÍES.- MARY CELIA VACA AÑEZ, con generales de ley ya conocidas, ante la demanda de DEMANDA REGULARIZACION E INSCRIPCIÓN DE DERECHO PROPIETARIO DE BIENES URBANOS A DERECHOS REALES, LEY No. 2 47 y encontrándome hábil por ley, presentándome ante su autoridad, expongo y pido: Señor Juez en cumplimiento con lo observado por su autoridad a fs. 62, presento ante su autoridad el certificado de Descendencia emitido por el SERECI/ M.J.B./No 1513/2019, de fecha 17 de abril del 2019, teniendo como descendientes de mi señor padre FERNANDO VACA a quienes se detallan a

continuación: Este último recién apareció en el sistema del SERECI, por esta razón no se encuentra en la acepción de herencia, así mismo debo indicar que no me refiero sobre la existencia del matrimonio de mis padres, por cuanto ellos no se casaron por civil, sino que mantuvieron una relación voluntaria de hecho, la misma que termino cuando mi madre hizo abandono del hogar, como se indica en la demanda de fs.vltly49 vlt OTROSÍ 1°.- Se adjunta Certificado de descendencia emitido por el SERECI OTROSÍ 2°.- Se hace notar que en fs. 57 en el documento de la aceptación de herencia se encuentra la transcripción del certificado de descendencia emitido por el SERECI M.J.S.B/ No. 0421/2019 de fecha 03 de Enero del 2019Santa Cruz, 22 de abril del 2019Fdo. ilegible.- Dra. Ma. Fatima Zambrana L.ABOGADA Fdo. ilegible.- MARÍA CELIA VACA AÑEZ Santa Cruz 23 de Abril del 2.019En lo principal, se tiene por adjuntada la certificación debiendo la partes sujetarse al Art. 115 del CPC y referir con precisión quienes las partes del proceso.- Fdo. ilegible.- Verónica Vázquez Salvatierra Juez Público Civil y Comercial 17 de la Capital Santa Cruz-Bolivia Fdo. ilegible.- Yenny Salces Salazar Secretaria Juzgado Público Civil y Comercial 17 de la Capital Santa Cruz - Bolivia SEÑORA JUEZ PUBLICO EN LO CIVIL Y COMERCIAL No. 17 DE CAPITAL, NUREJ 70178496 Expediente No. 675/20181. Con- testio Provelido MARY CELIA VACA AÑEZ, con generales de ley ya conocidas, ante la demanda de DEMANDA REGULARIZACION E INSCRIPCIÓN DE DERECHO PROPIETARIO DE BIENES URBANOS A DERECHOS REALES, LEY No. 247 y encontrándome hábil por ley, presentándome ante su autoridad, expongo y pido: Señora Juez, mediante el presente memorial contesto a su autoridad el proveído de fecha 23 de abril del 2019, en el cual pide que las partes se sujeten al Art. 115 del Código Procesal Civil, el mismo que se refiere en su parágrafo I. "que la demanda podrá ser ampliada o modificada hasta antes de la contestación", siendo Señora Jueza, que no hay nada que ampliar o modificar la demanda principal, ya que las partes de la demanda están identificadas conforme se evidencia en fs. 48 vita y 49 vita, reiterando la misma en todas y cada una de sus partes, ya que mi persona es quien demanda MARY CELIA VACA AÑEZ y el demandado es el señor LUCIO ARTEAGA GARCÍA, reiterando mi PETICIÓN a su autoridad para declarar PROBADA mi demanda de fs. 48 vita y 49 vita, y en definitiva proceder a ordenar la INSCRIPCIÓN DE MI DERECHO REAL antes las oficinas de Derechos Reales, del inmueble descrito. Haciendo constar que no tengo otro bien o derecho real y este inmueble objeto de la presente demanda, acción es única. Santa Cruz, 06 de Mayo del 2019Fdo. ilegible.- MARY CELIA VACA AÑEZ Fdo. ilegible.- Fdo. ilegible.- Dra. Ma. Fatima Zambrana L.ABOGADA Santa Cruz 09 de mayo del 2019 Vistos: Los datos del proceso y en atención a la Circular No. 12/2016, emitida por el Tribunal Supremo de Justicia y No. 51/2014 de fecha 04/03/2010 emanada por el Presidente del Tribunal Departamental de Justicia en aplicación del Instructivo 005/2010 de Presidencia del Tribunal Supremo de Justicia, en su parte in fine aplicación en virtud a que la presente ley social sea de plena accesibilidad a la justicia se dispone la admisión de la demanda de fs. 48 a 49 complementación de fs. 61, 64, 66 incoada por MARY CELIA VACA AÑEZ referente a REGULARIZACION DE DERECHO PROPIETARIO, reúne los requisitos exigidos por el Art. 110, 111 del NCP y: 11 de la Ley No. 247 803, se admite la misma en todo lo que hubiere lugar en derecho, debiendo tramitarse de acuerdo a lo establecido por el Art. 13.- de la referida Ley 803, PROCESO EXTRAORDINARIO comendose traslado a LUCIO ARTEAGA GARCÍA y en aplicación del Art. 50.V del CPC, corresponde integrar a la litis a los presuntos herederos de Fernando Vaca en la persona de sus descendientes ROLANDO VACA AÑEZ, CARLOS ENRIQUE VACA AÑEZ, JOAQUÍN EDUARDO VACA AÑEZ, ANA GABRIELA VACA AÑEZ, MARY CELIA VACA AÑEZ, DIEGO ADALID VACA CAMPOS, LUIS FERNANDO VACA CAMPOS para que comparezcan y contesten la demanda dentro del plazo de 30 días a partir de su lega citación, debiendo adjuntar y ofrecer toda la prueba de la que intentare valerse al momento de contestar la misma y en su caso reconvien conforme lo previene el Art. 125 y siguientes del N.C.P.C., bajo conminatoria de declarar su rebeldía de conformidad al Art. 364 del mismo cuerpo legal. Procédase a notificar al Departamento de Tierras y Áreas de Equipamiento Social (TAES) del Gobierno Autónomo Municipal de Santa Cruz de la Sierra y/o disponga por la sac. correspondiente a los fines que tenga conocimiento del presente proceso y remate certificación si el inmueble objeto de la litis corresponde Área Verde o es Propiedad del Municipio, titularidad que deberá estar acreditada (fotocopia legalizada de la sección de tierras, folio real) sea en el plazo de 72 Hrs. Desde su legal notificación no pudiendo referir desconocimiento del presente proceso. Oficio dirigido a la UNIDAD DE RESTRUCTURACIÓN DE BARRIO-DI de la SECRETARIA MUNICIPAL DE GESTIÓN URBANA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO MUNICIPAL DE SANTA CRUZ para que certifique si existe tramite de RESTRUCTURACIÓN COLECTIVA sobre el presente predio (insertar datos) y de ser así informe si al haberse iniciado un trámite de reestructuración colectiva procederá una reestructuración individual sobre dicho trámite administrativo iniciado con anterioridad y si existe levantamiento topográfico, cual el nombre datos del solicitante. Por secretaria otórguese oficio al SEGIP y SERECI a los fines que certifique el domicilio de los co demandados, si existe defunción, matrimonio.- Al Otrosí 1.- Extendida al principal.- Al Otrosí 2.- Se tiene presente con noticia de parte.- Al Otrosí 3.- Por advertidos.- Al Otrosí 4.- Estese al Art. 72 en relación con el Art. 82 y 84 del NCP.- Regístrese y Notifíquese.- Fdo. ilegible.- Verónica Vázquez Salvatierra Juez Público Civil y Comercial 17 de la Capital Santa Cruz-Bolivia Fdo. ilegible.- Yenny Salces Salazar Secretaria Juzgado Público Civil y Comercial 17 de la Capital SEÑORA JUEZ PUBLICO EN LO NUREJ 70178496 LO CIVIL Y COMERCIAL No. 17 DE CAPITAL, Expediente No. 675/20181. Integración a la Demandan. Actualización de Domicilios III. Otrosíes.- MARY CELIA VACA AÑEZ, con generales de ley ya conocidas, ante la demanda de DEMANDA REGULARIZACION E INSCRIPCIÓN DE DERECHO PROPIETARIO DE BIENES URBANOS A DERECHOS REALES, LEY No. 247 y encontrándome hábil por ley, ante su autoridad, expongo y pido:1.- INTEGRACIÓN A LA DEMANDA DE LA SRA. JOSEFA FLORES OSINAGA.- Señora Juez, en cumplimiento a lo establecido en su Auto No. 8062/19 Registrado a fs. 99 en el Libro de Toma de Razón 7/19 de fecha 02 de septiembre del 2019 se integra a la Sra. JOSEFA FLORES OSINAGA, a la Demanda de Ley 247que se encuentra a fs. 48, 49 y Vitas., conforme lo establecido en el Código Procesal Civil, Ley 439 en sus Artículos 50 numeral V. 125 y 364, la Demanda nombrada con antelación es ratificada en todas y cada una de sus partes. II.- ACTUALIZACIÓN DE DOMICILIOS.- Señora Juez, antes de poder cumplir con lo ordenado por su autoridad en el Auto No. 381-19 Registrado a fs. 67 del Libro de Toma de Razón 2/19 en relación a que se debe notificar a los presuntos herederos ROLANDO VACA AÑEZ, CARLOS ENRIQUE VACA AÑEZ, JOAQUÍN VACA AÑEZ, ANA GABRIELA VACA AÑEZ, MARY CELIA VACA AEZ, DIEGO ADALID VACA CAMPOS y LUIS FERNANDO VACA CAMPOS, me permito realizar la presente actualización de domicilio de los mismos: 1°.- ROLANDO VACA AÑEZ, en la actualidad tiene su domicilio ubicado Av. 2 de Agosto y 5to Anillo, comprometiéndome a conducir al diligenciarlo al lugar indicado. 2°.- CARLOS ENRIQUE VACA AÑEZ, en la actualidad tiene su domicilio ubicado en la Av. 2 de agosto y 5to Anillo. 3°.- JOAQUÍN VACA AÑEZ, Barrio Ciudad de la Alegría parada final de la Línea de Micros No.98 por el Noveno anillo. 4°.- ANA GABRIELA VACA AÑEZ, Barrio Ciudad de la Alegría parada final de la Línea de Micros No. 98 por el Noveno anillo. 5°.- MARY CELIA VACA AÑEZ, Barrio 30 de agosto, Av. 2 de agosto y 8vo.Anillo, UV, 195, Maz. 25 6°.- DIEGO ADALID VACA CAMPOS Conforme al Servicio General de Identificación Personal en fs. 97 tiene como domicilio su Residencia el Río Seco, no indica el nombre de calle, ni número, tampoco en nombre de Barrio, lo cual hace inaccesible poderlo notificar, por lo que solicito ordenar su notificación por Edicto de Prensa. 7.-LUIS FERNANDO VACA CAMPOS, De el no se ha podido conseguir ningún datos y desconozco su paradero actual, solicitando sea notificado por Edicto de Prensa, debido a que el Servicio General de Identificación Personal no arroja ninguna información y el servicio Cívico de Santa Cruz tiene tres Homónimos en su Base de Datos del Padrón Electoral Biométrico. Santa cruz, 16 de septiembre de 2020 Fdo. ilegible.- Dra. Ma. Fátima Zambrana L. ABOGADA Fdo. ilegible. MARY CELIA VACA AÑEZ Santa Cruz 17 de Septiembre del 2.020 En lo principal, se tiene por señalado los domicilios donde deberá ser conducido el oficial de diligencias, debiendo su vez tener en cuenta que se ha admitido los datos remitidos por Segip y Sereci AFS. 91 a 97. Fdo. ilegible.- Verónica Vázquez Salvatierra Juez Público Civil y Comercial 17 de la Capital Santa Fdo. ilegible.- Yenny Salces Salazar Secretaria Juzgado Público Civil y Comercial 17 de la Capital Santa cruz 16 de agosto de 2022Vistos.-Los datos del proceso EXTRAORDINARIO DE REGULARIZACION DE DERECHO PROPIETARIO seguido por MARY CELIA VACA AÑEZ contra LUCIO ARTEAGA GARCÍA, FERNANDO VACA EN SUS HEREDEROS ROLANDO VACA AÑEZ, CARLOS ENRIQUE VACA AÑEZ, JOAQUÍN EDUARDO VACA AÑEZ, ANA GABRIELA VACA AÑEZ, MARY CELIA VACA AÑEZ, DIEGO ADALID VACA CAMPOS, LUIS FERNANDO VACA CAMPOS; y JOSEFA FLORES OSINAGA Y: CONSIDERANDO: De la verificación de datos se tiene en obrados:1.- Se tiene que exista remisión de certificación del SERECI (ver fs. 73) en el cual se menciona la EXISTENCIA DE DEFUNCIÓN del señor LUCIO ARTEAGA GARCÍA(+) siendo que dicha certificación goza de fe probatoria que le otorga el art. 1287 del CC por lo que corresponde por secretaria se - otorgue oficio dirigido al SERECI a lo fines que informe sobre la descendencia del señor LUCIO ARTEAGA GARCÍA

insertando el número de carnet de identidad de los descendientes, ultimo domicilio registrado; y una vez remitida dicha información se dispondrá conforme dispone el art. 31 de la ley 439.- 2.- Por otra parte, esta autoridad dispuso mediante resolución de fecha 02 de septiembre del 2019 de fs. 99 se otorgue oficio dirigido a SEGIP-SERECI a los fines de conocer el ultimo domicilio de la señora JOSEFA FLORES OSINAGA para su respectiva citación sin embargo dichas certificaciones no cursan en obrados pese a estar ordenada.- 3.- Posteriormente no se evidencia la notificación al TAES ordenada en el auto de admisión de fs. 67 diligencia que deberá realizar a los fines que el bien objeto de la litis no sea área verde. 4. Consecuentemente por secretaria otórguese oficio dirigido a Derechos Reales para que remita folio real y a su vez informe sobre el registro de bienes a nombre del señor LUCIO ARTEAGA GARCÍA. 5.- Por secretaria otórguese oficio a la SECRETARIA MUNICIPAL DEINNOVACIÓN TECNOLOGÍA Y PLANIFICACIÓN para que por el departamento de cartografía informe y certifique si existiera el nombre del último registro topográfico del bien inmueble objeto de la litis para lo cual se debe adjuntar fotocopia legalizada de fs. 1 a 3. CONSIDERANDO: El legislador ha instituido en el ARTÍCULO 4. (DERECHO AL DEBIDO PROCESO). Toda persona tiene derecho a un proceso judicial justo y equitativo, en el que sus derechos se acomoden a lo establecido a disposiciones jurídicas generales aplicables a los que se hallen en una situación similar; comprende el conjunto de requisitos que debe observar toda servidora o servidor judicial en las instancias procesales, conforme a la Constitución Política del Estado, los Tratados y Convenios Internacionales de Derechos Humanos y la Ley.- A su vez el ARTÍCULO 5. (NORMAS PROCESALES). Las normas procesales son de orden público y, en consecuencia, de obligado acatamiento, tanto por la autoridad judicial como por las partes y eventuales terceros. Se exceptúan de estas reglas, las normas que, aunque procesales, sean de carácter facultativo, por referirse a intereses privados de las partes.- Se tiene que el ARTÍCULO 9. (OBLIGATORIEDAD). I. Las decisiones de las autoridades judiciales deben ser acatadas por todas las autoridades y personas individuales o colectivas. Las autoridades en general están en la obligación de prestar asistencia para el cumplimiento de las resoluciones judiciales. De aquello se entiende que el Art. 1. 8. del CPC Saneamiento. Faculta a la autoridad judicial para adoptar decisiones destinadas a subsanar defectos procesales en la tramitación de la causa, siempre que no afecten los principios del debido proceso y de la seguridad jurídica, de manera que se concluya la tramitación de la causa con la debida celeridad procesal. POR TANTO: Bajo ese orden de ideas en aplicación del Art. 1.8. 4, 5, 24.3del CPC corresponde: 1.- Dejar sin efecto el señalamiento de fs. 175 toda vez que existen diligencias que no fueron realizadas por la parte interesada. 2.- Realizados los diligenciamiento y remitidas las certificaciones requeridas se dispondrá lo que correspondiere conforme a procedimiento dejando expresa constancia que esta atribución la otorga el legislador en el art. 208 del CPC; además procédase a la notificación del TAES.- Regístrese y Notifíquese. Fdo. ilegible.- Verónica Vázquez Salvatierra Juez Público Civil y Comercial 17 de la Capital Santa Cruz-Bolivia Fdo. ilegible.- Yenny Salces Salazar Secretaria Juzgado Público Civil y Comercial 17 de la Capital Santa Cruz - Bolivia SEÑORA JUEZ PUBLICO EN LO CIVIL Y COMERCIAL No. 17 DE CAPITAL, NUREJ 70178496Expediente No. 675/20181.-PRESENTA OFICIOS REQUERIDOS II. Otrosíes.- MARY CELIA VACA AÑEZ, con generales de ley ya conocidas, ante la demanda de DEMANDA REGULARIZACION E INSCRIPCIÓN DE DERECHO PROPIETARIO DE BIENES URBANOS A DERECHOS REALES, LEY No. 247 y encontrándome, hábil por ley, ante su autoridad, expongo y pido: Señora Juez, mediante el presente memorial adjunto a usted la respuesta a sus oficios: 1°. OF. No. 2470/2022 DE FECHA 19 DE AGOSTO, INFORME del último domicilio de la Sra. JOSEFA FLORES OSINAGA, con respuesta SERECI-SCZ-CERT-No. N-93638-2427/2022, CERTIFICADO DE REGISTRO DE DOMICILIO ELECTORAL, se informa de acuerdo, a la base de datos del Padrón Electoral Biométrico actualizada al 18 de diciembre del 2020 se reporta que la Señora JOSEFA FLORES OSINAGA, con cédula de identidad No. 12475758 extendido en la ciudad de Santa Cruz, tiene como domicilio en la Localidad de Vallegrande, Zona Vallegrande Calle Res Vallegrande, Calle Casto Peña S/N2°. Of. No. 2471/2.022 DE FECHA 19 DE AGOSTO DEL 2022, Pide INFORME El SEGIP indique el último domicilio de la Sra. JOSEFA FLORES OSINAGA, con respuesta del SEGIP /DD/SC/AL/5325/2022, informa el Departamento Legal dependiente de la Dirección Departamental del Servicio General de Identificación de Personal de Santa Cruz, informa que revisado el sistema de Cédula de Identidad del Servicio General de Identificación Personal de Santa Cruz, RUI-SEGIP, conforme al nombre solicitado de la ciudadana, se encontraron dos resultados en la base de datos, con el nombre de: JOSEFA FLORES OSINAGA, RECOMENDANDO DAR MAYORES DATOS PARA PROCEDER A LA BÚSQUEDA. Aclarando que la búsqueda se realiza por datos primarios: nombres completos, apellido paterno, apellido materno, fecha de nacimiento y por el número de la cédula de identidad en los sistemas RUYI-SEGIP30- Of. No. 2564/2.022 DE FECHA 19 DE AGOSTO, Pide CERTIFIQUE la descendencia y/o filiación del Sr. LUCIO ARTEAGA GARCIA con cédula de identidad No. 1541098, el Órgano Electoral Plurinacional, SERECI remite certificación requerida mediante SERECI.SCZ.LJUD No. 5506/2022, certifica que: De la verificación efectuada en el Archivo Histórico del Servicio de Registro Cívico, de filiación en el orden de DESCENDENCIA EN PRIMER GRADO de LUCIO ARTEAGA GARCÍA con C.I. 1541098 dentro del Proceso de REGULACIÓN DE DERECHO PROPIETARIO con NUREJ 70178496, Exp. 675/18 se identifican los siguientes registros de nacimientos del progenitor, se adjunta certificación: MARY LUZ ARTEAGA FLORESHILTON ARTEAGA FLORESDOLLY ARTEAGA FLORES JUAN ARTEAGA FLORES HIPOLITO ARTEAGA FLORES 4° OF 2473/2022 DE FECHA 18 DE AGOSTO DEL 2022, informe y certifique si existe el nombre del último registro topográfico del bien inmueble en el Distrito Municipal No. 5 Unidad Vecinal No. 195, Manzana 25, lote No. 16, con una superficie de 363,46 mt.2, y que en respuesta el Departamento Zona Norte dependiente de la Dirección de Gestión Distrital Urbana de la Secretaría Municipal de Planificación para el desarrollo, tiene a bien informar. Verificando el sistema el Diamante, se evidencia que en fecha 26/02/2018 ingreso un trámite de solicitud de Certificación para regularización de derecho propietario por la ley 247, signado con el número de diamante PAL-247RDP-0138/2018, a interés de la Sra. VACA AÑEZ MARY CELIA, sobre el Lote de Terreno ubicado en la Zona Noreste de la ciudad, Unidad Vecinal No. 195, Manzana 25, lote No. 16, sector aprobado mediante replanteo con revisión topográfica de fecha 16/11/95 a nombre de la junta vecinal 30 de agosto. Así mismo informa que el lote motivo de la Litis no tiene antecedentes de solicitud de visación de plano de ubicación y uso de suelo, sin embargo, SEGÚN PLANIMETRÍA DE APROBACIÓN Y CUADRO CON LOS NOMBRES DE LOS ASENTADOS, EN EL Lote No. 16 de la Mza. 25 UV. 195, Figura Fernando Vaca. Otrosí.- Adjunto oficio que se indican en el memorial. Santa Cruz, 20 de octubre del 2022 Fdo. ilegible.- MARY CELIA VACA AÑEZ Fdo. ilegible. Dra Ma Fátima Zambrana ABOGADA Santa Cruz 21 de Octubre del 2.022 VISTOS: Los datos del proceso EXTRAORDINARIO seguido por MARY CELIA VACA AÑEZ contra LUCIO ARTEAGA GARCÍA (+) quien por certificación de fs. 73 esta fallecido por cuanto es aplicable el Art. 31, 48 del CPC y dispone la sucesión procesal del co-demandado debiendo integrar a la litis a MARY LUZ ARTEAGA FLORES, HILTON ARTEAGA FLORES, DOLLY ARTEAGA FLORES, JUAN ARTEAGA FLORES y HIPÓLITO ARTEAGA FLORES tal describe la certificación 5506/2.022 misma que goza de valor probatorio que le otorga el Art. 1287 del CC- Por cuanto en estricto cumplimiento del Art. 31 del CPC corresponde suspender el proceso por 40 días; la autoridad judicial a tiempo de disponer la suspensión del proceso, mandará la citación personal o mediante una publicación de edicto a las o los herederos, otorgándoseles hasta un plazo de treinta días, para su comparecencia. Si las o los herederos o la o el albacea, no se presentaren, se declarará la extinción de la instancia o la prosecución de la causa según corresponda, debiendo en este último caso designarse una o un defensor. Por secretaria se otorgará oficio al SERECI y SEGIP a los fines que conocer el domicilio de lo precitados. Por secretaria otórguese el respectivo Edicto de Prensa bajo prevenciones del Art. 78 del CPC.- Respecto al domicilio de JOSEFA FLORES OSINAGA se tienen las certificaciones del SERECI y SEGIP cuyos datos son impresos corresponden a la interesada otorgar mayores datos debiendo cumplir con el Art. 1.3 del CPC.- A su vez se tiene que por certificación 4490/2022 registra registro a nombre de FERNANDO VACA quien sería el padre de MARY CELIA VACA AÑEZ.- Regístrese Notifíquese.- Fdo. ilegible. Verónica Vázquez Salvatierra Juez Público Civil y Comercial 17 de la Capital Santa Cruz - Bolivia Fdo. ilegible.- Yenny Salces Salazar Secretaria Juzgado Público Civil y Comercial 17 de la Capital Santa Cruz - Bolivia ILEGIBLE VERONICA VASQUEZ SALVATIERRA JUEZ PUBLICO CIVIL COMERCIAL 17 DE LA CAPITAL SANTA CRUZ BOLIVIA FDO. ILEGIBLE NEYDI KAREN IRAL AVALOS SECRETARIA JUZGADO PUBLICO CIVIL COMERCIAL DE LA CAPITAL 17. EN CUANTO SE HACE SABER MEDIANTE EDICTO DE PRENSA, PARA FINES DE LEY CONSIGUIENTES.

SANTA CRUZ 22 DE MAYO DEL 2.023.-

OP-0014634-7-Jul.

EDICTO

PARA: DANNY GARCIA HINOJOSA con C.I. 7717194-S.C.

EL DR. BARLY DURAN MONTERO JUEZ PUBLICO CIVIL Y COMERCIAL QUINTO DE LA CAPITAL, HACE SABER QUE DENTRO DEL PROCESO COACTIVO EXP: 806/22 CON NUREJ 70406291, SEGUIDO POR CAROLINA POEHLMANN OLIVA CONTRA DANNY GARCIA HINOJOSA, A LA FECHA SE HAN PRODUCIDO LAS SIGUIENTES ACTUACIONES.—

CORRESPONDE.—

SEÑOR JUEZ PUBLICO DE TURNO EN LO CIVIL Y COMERCIAL DE LA CIUDAD DE SANTA CRUZ.- INTERPONE DEMANDA COACTIVA CIVIL DE SUMA DE DINERO DE CREDITO HIPOTECARIO.

Otrosí.-

CAROLINA POEHLMANN OLIVIA, con C.I. No. 1897976, mayor de edad, hábil por derecho, vecino de esta ciudad, con domicilio, real en la Av. Trinidad No. 570, ante las consideraciones de su autoridad como mejor proceda en derecho expongo y pido:

La presente demanda la dirijo contra la ciudadana: DANNY GARCIA HINOJOSA con C.I. 7717194-SC, mayor de edad, hábil por ley, soltera, comerciante con domicilio real en el B/ 15 de diciembre Uy. 75, presentándome ante su digna autoridad con las debidas consideraciones y respeto digo y pido:

En tiempo y forma oportuna en proceso de ejecución, vengo a interponer demanda coactiva civil de suma de dinero de crédito hipotecario, exigiendo el pago de la suma de (\$us. 3.000,00). TRES MIL 00/100 DOLARES AMERICANOS, más intereses convenidos del (3% mensual) por los fundamentos de hecho y derecho que seguidamente señalo.

La presente demanda coactiva civil tiene como fundamento los siguientes hechos:

1.- El testimonio de la Escritura Pública No. 1660/2022, de fecha 12 de julio de 2022, referente a préstamo de dinero con garantía hipotecaria otorgado por la Notaría de Fe Pública No. 72, a cargo de la Dra. Karen Irena Weber Lobo, que la ejecutada es deudora de (\$us. 3.000,00). TRES MIL 00/100 DOLARES AMERICANOS, más intereses convenidos y devengados del (3% mensual) en un monto de (\$us. 180,00) CIENTO OCHENTA 00/100 DOLARES AMERICANOS. Obligación que a la fecha se encuentra vencida y ejecutable.

2. El Bien Inmueble objeto de la garantía prendaria y que consta en la citada escritura pública se encuentra debidamente registrada en la Urbanización Clara Serrano, zona Nor Oeste, con una superficie de 263, 49 Mts. Inscrito su derecho propietario bajo la matrícula computarizada No. 7012010106023, en la Oficina de Registro de Derechos Reales. 3. El deudor expresamente y en el mismo documento ha renunciado a los trámites del proceso ejecutivo Y DA cumplimiento a lo dispuesto por el art. 404-2) de la ley 439, nótese que en testimonio Nro. 1660/2022 en la Cláusula Novena (De la acción Coactiva civil) Se deja establecido que el Deudor a los efectos de la acción judicial que inicia LA ACREEDORA, por el incumplimiento al presente contrato, renuncia en forma irrevocable y expresa a los trámites del proceso ejecutivo reconociendo al presente contrato como título coactivo civil a la que expresamente se someten y Inscripto Folio real columna B) asiento Nro. 1 gravamen Hipoteca por \$us 3.000.00.- en favor CAROLINA POEHLMANN OLIVIA, con C.I. No. 1897976 Tja., Escritura Pública Nro. 1160 de 08/07/2022, presente Nro. 6817943 de 27/07/2022. 4.- Los intereses convenidos se encuentran devengados desde el 07 de julio de 2022 al 07 de diciembre y 14 días 2022.

Los hechos planteados y especialmente por el documento base de la presente ejecución dineraria, demuestro que tengo derecho a exigir el cumplimiento exacto de la obligación que consta en el título.

El Derecho invocado se encuentra sustentado en el Art. 404 del nuevo Código Procesal Civil

Por lo indicado, a vuestra señoría expresamente solicito y pido:

1. Se declare probada la demanda en todas sus partes, mediante sentencia inicial.

2. Se condene al demandado al pago de la suma perseguida de: de (\$us. 3.000,00). TRES MIL 00/100 DOLARES AMERICANOS, más intereses convenidos del 3% mensual que se computan en 2 meses calendario equivalentes a \$us. 180,00 (ciento ochenta 00/100 DOLARES AMERICANOS) del presente año

3. Ordene el embargo del bien inmueble constituido en garantía hipotecaria, según documento de crédito, testimonio de Escritura Pública No. 1660/2022, de fecha 12 de julio, referente a préstamo de dinero con garantía hipotecaria otorgado por la Notaría de Fe Pública No. 72, a cargo de la Dra. Karen Irena Weber Lobo, de propiedad de la deudora.

4. En ejecución de sentencia pido ordene el tramo y remate del bien hipotecado y dejado en garantía, ubicado en la urbanización clara serrano, zona Nor Oeste, con una superficie de 263, 49 Mts, Inscrito su derecho propietario bajo la matrícula computarizada No. 7012010106023, en la Oficina de Registro de Derechos Reales, en primer lugar y si no fueren suficientes de todos los bienes propios del deudor (habidos o por haber), por ser los mismos prenda de garantía, para que razón al producto se haga efectivo el pago de la obligación en mora.

5. Así mismo pido el Pronunciamiento expreso sobre costas y costos procesales en contra de la cautivada. Ofrecimiento de prueba documental

Con la demanda ofrezco la siguiente prueba documental:

1. Carnet de identidad de la Demandante fotocopia simple.

2. Croquis y ubicación de la Demandante.

3. Avisos de Agua y Luz de la Demandante.

4. Carnet de identidad del Demandado.

5. El testimonio de la Escritura Pública No. 1660/2022, de préstamo de dinero con garantía hipotecaria otorgado por la Notaría de fe pública No. 72, a cargo de la Dra. Karen Irena Weber Lobo.

6. Adjunto formulario o comprobante de caja de los pagos de inscripción del Préstamo Hipotecario

7. Formulario o Boleta de pago de impuestos 2021 Original.

8. Escritura de Testimonio de Derecho Propietario del Demandado en Original.

9. Certificado Catastral en Original.

10. Certificado Alodial de Derechos Reales que acredita que el título coactivo se encuentra debidamente registrado.

11. Copia de la credencial de mi abogado.

12. Boleta de pago de Cuantía en original.

13. Alodial Actualizado donde se demuestra En la columna B GRAVÁMENES Y RESTRICCIONES, en el Asiento A-I la inscripción de Gravamen. Hipoteca por \$us. 3.000,00 (Tres Mil 00/100 Dólares Americanos) mediante escritura pública N°1660 de 09/07/2022 de la Notaría de Fe Pública N° 72 a cargo de la Dra. Karen Irena Weber Lobo, present. N° 6817943 de 27/07/2022 a hrs. 13:41:39.

14. CD-ROM Escaneo de todas las Pruebas de cargo y Demanda de la CAROLINA POEHLMANN OLIVIA, con C.I. No. 1897976.

Justicia

Otrosí 1.- Las Generales de ley de la demandada son: Danny Garcia Hinojosa, con C.I. 7717194-SC, mayor de edad, hábil por ley, soltera, comerciante con domicilio real sin especificación exacta en el B/ 15 de diciembre Uy. 75, por lo tanto, es un domicilio desconocido, por lo que pido que se lo cite con la presente demanda, pendiente Edictos de Prensa. Para tal efecto, solicito a su autoridad, se oficie al SERECI y al SEGIP, para que remita ante su autoridad, el último domicilio registrado por el demandado, protestado de mi parte cumplir con lo establecido por ley.

Otrosí 2.- También Solicito a su autoridad DISPONGA A LA AUTORIDAD DE SUPERVISIÓN DEL SISTEMA FINANCIERO ASFI, LA RETENCIÓN DE FONDOS EN CUENTAS CORRIENTES Y/O DEPÓSITOS A PLAZO FIJO, AHORRO RETENCIÓN DE DINEROS al ejecutado en bolivianos, Dólares nivel Nacional, VALORES E INVERSIONES, LINEA DE CRÉDITO, DE DANNY GARCÍA HINOJOSA CON C.I. 7717194 SC. HASTA EL MONTO ADEUDADO A MI PERSONA.

Otrosí 3.- Sabré justas determinaciones en el escritorio jurídico de mi abogado, ubicado en la Av. Uruguay No. 131-Of. 107, y/o domicilio virtual, el portal de ciudadanía digital, correo electrónico; y los teléfonos con WhatsApp Nro. 60960056 y de la Demandante Nro. 76005866

Otrosí 4.- Estaré al arancel mínimo del Colegio Departamental de Abogados.

Otrosí 5.- Solicito por secretaría por su digno despacho Exida mandamiento de embargo sobre el Bien Inmueble hipotecado registrado en DORR con Numero de Matrícula: 7012010106023 de la ejecutada deudora Danny Garcia Hinojosa, con C.I. 7717194-SC.

Otrosí 6.- Solicito por secretaría de su digno despacho oficio certificación a la honorable alcaldía de santa cruz, (La quinta) y la honorable alcaldía De porongo que por la sección del registro único (RUAT) si la Sra. Danny Garcia Hinojosa, con C.I. 7717194-SC tiene un vehículo a su nombre.

Santa Cruz de la Sierra, 21 de diciembre de 2022

SENTENCIA

Pronunciada en el JUZGADO PUBLICO CIVIL Y COMERCIAL DE LA CAPITAL Nro. 5, de la ciudad de Santa Cruz de la Sierra - Bolivia a los veintisiete (27) días del mes de diciembre de 2022, en proceso MONITORIO - COACTIVO, que se tramita en este juzgado, seguido por CAROLINA POEHLMANN OLIVA con C.I. 1897976, contra DANNY GARCIA HINOJOSA con C.I. 7717194, mayor de edad, hábil por Ley, por el cobro de la suma de \$us. 3.000.- (TRES MIL 00/100 DOLARES AMERICANOS).-

ANTECEDENTES:

De las literales adjuntas desde fojas 01 a 15, se tiene lo siguiente:

I. Que, de acuerdo a los hechos expuestos y la cita de derecho invocadas en su demanda, CAROLINA POEHLMANN OLIVA solicita que en sentencia se ordene a: DANNY GARCIA HINOJOSA el pago de la suma adeudada de \$us. 3.000.- (TRES MIL 00/100 DOLARES AMERICANOS), más intereses, gastos y costas procesales, se libre mandamiento de embargo contra los bien dado en garantía hipotecaria de propiedad del (los) coactivado (s) para que con el producto de su venta en pública subasta se cancele la deuda.

II. Por disposiciones del Art. 404 -2 del Código Procesal Civil, tratándose de un proceso monitorio coactivo con base a un documento público, no existe ningún trámite previo, por lo tanto, esta sentencia se despacha a sola vista de los documentos presentados en calidad de título coactivo, conforme a la cláusula séptima del contrato base donde renuncia a los trámites del proceso coactivo con la finalidad de establecer la procedencia de esta pretensión para el cobro de sumas de dinero, como es el caso de pagar suma líquida y exigible, se dispone lo siguiente.

CONSIDERANDO:

I.- De la naturaleza del caso de autos se tienen los siguientes hechos probados: A) Mediante Documento Público Nro. 1660/2022 de fecha 08 de julio de 2.022 saliente a fs. 05 a 06 y vta., otorgó un Préstamo de Dinero con garantía hipotecaria a favor de DANNY GARCIA HINOJOSA, por la suma de (\$us. 3.000), con garantía de todos sus bienes presentes y futuros, en especial con la hipoteca sobre el inmueble, ubicado, en la Zona Nor Oeste, con una superficie de 263.49 Mts2, registrado en Derechos Reales bajo la matrícula N° 7.01.2.01.0106023 de propiedad de la coactivada. B) La personalidad de la parte ejecutante está acreditada mediante la suscripción del Documento Público de Préstamo. C) Se tiene por señalado el domicilio de la parte coactivada de conformidad con el Art. 110 Núm. 4 del Código Procesal Civil. D) La calidad de título coactivo el Documento Publico base de ejecución, art. 404 inc.2) Código Procesal Civil. E) Toda vez que los contratos surten efectos de ley entre las partes contratantes y su cumplimiento es obligatorio por disposición de los Arts. 519, 520 y 1465 del Código Civil, siendo que al acreedor le asiste el derecho de exigir ejecutivamente el pago de la obligación u obligaciones no satisfechas por los deudores en el plazo que se le ha otorgado.

II. En este caso lo que corresponde en consecuencia es la citación con la demanda y sentencia, la otorgación de un plazo para el pago o plantear excepción y en su defecto los trámites de remate para cumplir con la obligación debida hasta el remate del (los) bien (es). POR TANTO: El suscrito Juez Público en Civil y Comercial Nro.5, de la Capital, administrando justicia en virtud de la jurisdicción y competencia que por ley ejerce, declara PROBADA la demanda coactiva planteada por CAROLINA POEHLMANN OLIVA con C.I. 1897976, contra DANNY GARCIA HINOJOSA con C.I. 7717194, mayor de edad, hábil por Ley, por el cobro de la suma de \$us. 3.000.- (TRES MIL 00/100 DOLARES AMERICANOS).- para que a tercero día de su legal citación pague el precio adeudado, más intereses, pago de costas y costos en caso de no cumplir con el pago.

En mérito al Art. 404-2 y 408 de la Ley 439 se dispone a la citación al (los) coactivado (s) con la finalidad de presentación de excepciones teniendo el plazo de 5 días hábiles conforme lo dispone el Art. 409 de la Ley 439.

Se dispone el embargo del bien dado en garantía hipotecaria, hasta el monto de la ejecución. A tal efecto librese por secretaría el respectivo Mandamiento de Embargo y una vez embargado por el oficial de diligencias se registre el embargo en donde corresponda debiendo franquearse por secretaría fotocopias legalizadas. Tenga presente el oficial de diligencias de la verificación del documento que acredite el titular y/o propietario del (los) bien (es).

Al otrosí 1.- Por señaladas las generales del coactivado, por secretaría ofíciase al SERECI y SEGIP como se solicita.

Al Otrosí 2.- Obsérvese el art. 1471 del Código Civil.

Al Otrosí 3.- Por señalado el domicilio procesal, debiendo regirse a lo establecido en el Art. 72 bajo previsiones de los Art. 82 y 84 del Código Procesal Civil.

Al otrosí 4.- Se tiene presente en cuanto a honorarios.

Al otrosí 5.- Este lo principal.

Al otrosí 6.- Por secretaría ofíciase para lo se solicitado.

REGÍSTRESE, ARCHÍVESE Y NOTIFIQUESE.

SEÑOR JUEZ PUBLICO QUINTO EN MATERIA CIVIL Y COMERCIAL DE LA CAPITAL.-

EXP: 806/22

NUREJ: 70406291

SOLICITA EDICTO DE PRENSA.-

OTROSÍES.-

CAROLINA POEHLMANN OLIVIA con C.I. 1897976 del presenta proceso COACTIVO que sigo en contra Sra. DANNY GARCIA HINOJOSA con C.I. 7717194-SC, presentándome ante su autoridad con el debido respeto expongo y pido:

Señor juez habiéndose realizado las certificaciones de SEGIP Y SERECI de Fjas. 27.33.34 cuyo Domicilio real no se puede Establecer y/o esta de forma general, No siendo específica, clara ni precisa, en tal sentido señor juez solicito a vuestra autoridad se proceda a emitir el correspondiente Edicto de prensa, para su comunicación procesal a parte demandada la Sra. DANNY GARCIA HINOJOSA con C.I. 7717194-SC, previo juramento de desconocimiento por parte de la Demandante, Consecuentemente Comparezca o se la tenga por Notificada así mismo el Edicto se publicará 2 veces con intervalos no menor a 5 días, en un periódico Nacional, Amparado en art.78 párrafo II C.P.C.

JUSTICIA

Otrosí 1°.- Señalo domicilio procesal zona el plan tres

mil B/ Quior urb. Sinai nro.35.

Otrosí 2°.— Señalo Ciudadanía digital Carlos Dario Navaez Gonzales C.I. 4717919 scz.

Santa Cruz 31 de mayo del 2023

Santa Cruz de la Sierra, 01 de junio de 2023.

En atención al memorial que antecede, las certificaciones acompañadas, se repone en parte la providencia de fecha 05 de mayo de 2023, únicamente "...tome nota la Sra. Oficial de Diligencias del Juzgado..", al ser las direcciones imprecisas y en cumplimiento al artículo 78-II del Código Procesal Civil, se ordena las publicaciones de edicto de prensa del señor DANNY GARCIA HINOJOSA con C.I. 7717194-SC, previo juramento de ley, por secretaría franquearse el edicto de prensa correspondiente.

Al otrosí 1 y 2. De conformidad con el artículo 84 del Código Procesal Civil, constituyese como domicilios procesales la SECRETARIA DEL JUZGADO PUBLICO CIVIL Nro. 05, a los fines de ley.


ACTA DE DESCONOCIMIENTO DE DOMICILIO

En Santa Cruz de la Sierra a horas 12:20 A.M. del día miércoles 14 de junio del 2023, al JUZGADO N° 5 PUBLICO CIVIL Y COMERCIAL DE LA CAPITAL, compareció la Sra. CAROLINA POEHLMANN OLIVA con C.I. 1897976. A objeto de dar cumplimiento con la providencia de fecha 01 de junio del 2023, dictado dentro del proceso COACTIVO Exp. 806/22 con Nurej: 70406291, interpuesto por CAROLINA POEHLMANN OLIVA contra DANNY GARCIA HINOJOSA. Abierto el acto por el Señor Juez y previo juramento conforme a ley, el compareciente manifestó desconocer el domicilio del demandado DANNY GARCIA HINOJOSA con C.I. 7717194-S.C.; a quien se le notificara por edicto de prensa.

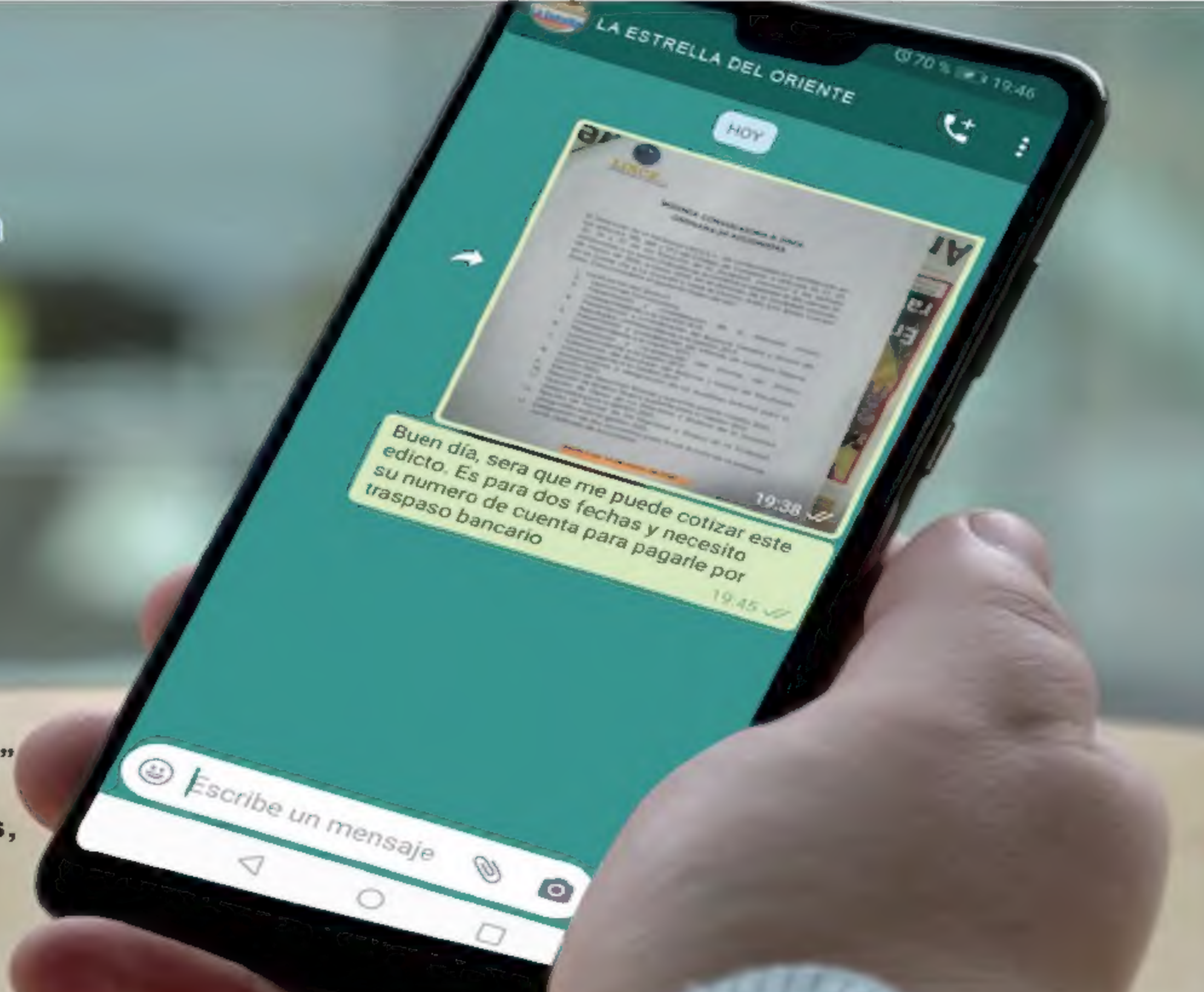
Con lo que terminó el acto firmando en constancia la compareciente, el señor Juez y el suscrito secretario quien certifica.

ES TODO CUANTO SE HACE SABER A DANNY GARCIA HINOJOSA con C.I. 7717194-S.C., MEDIANTE EL PRESENTE EDICTO DE PRENSA - EN LA CIUDAD DE SANTA CRUZ DE LA SIERRA A LOS 5 DIAS DEL MES DE JULIO DEL DOS MIL VEINTITRES AÑOS.

OP-0014635-7,14-Jul.



La Estrella del Oriente
El primer periódico de Santa Cruz de la Sierra



Buen día, sera que me puede cotizar este edicto. Es para dos fechas y necesito su numero de cuenta para pagarle por traspaso bancario

Escribe un mensaje

Periódico “LA ESTRELLA DEL ORIENTE”
Ofrece los servicios de: Testimonios, Edictos, Interpelaciones, Convocatorias, Comunicados. Extravíos de NIT, Facturas, Estados Financieros, etc.

Consultas y cotizaciones via Whatsapp
Telf: 3-329011 - Cel. 60840554 - Cel. 71345356

EDICTO DE PRENSA

A objeto de que sea citado: SAUL MARCELO TUFÍÑO FERNANDEZ, ANA MIRTHA FERNANDEZ PEREYRA, MARCO CLAUDIO TUFÍÑO FERNANDEZ y NADIA ELIZABETH TUFÍÑO FERNANDEZ

Dra. MARGARITA ARTEAGA LEON
JUEZ PÚBLICO EN MATERIA CIVIL COMERCIAL 21° DE LA CAPITAL DE SANTA CRUZ - BOLIVIA

Dr. JONATHAN SANCHEZ PEREDO
SECRETARIO - ABOGADO DEL JUZGADO PÚBLICO EN MATERIA CIVIL COMERCIAL 21° DE LA CAPITAL DE SANTA CRUZ - BOLIVIA

A objeto de que sea citado: SAUL MARCELO TUFÍÑO FERNANDEZ, ANA MIRTHA FERNANDEZ PEREYRA, MARCO CLAUDIO TUFÍÑO FERNANDEZ y NADIA ELIZABETH TUFÍÑO FERNANDEZ dentro del proceso COACTIVO seguido por JUDITH AMELIA CÉSPEDES GUTIÉRREZ y OTRO Contra SAUL MARCELO TUFÍÑO FERNANDEZ y OTROS --

SEÑOR JUEZ PÚBLICO EN LO CIVIL COMERCIAL DE TURNO DE LA CAPITAL
Demanda Coactiva de Ejecución de Deuda Hipotecaria.-

Otrosos.-
JUDITH AMELIA CÉSPEDES GUTIÉRREZ, Portadora de la Cédula de Identidad N° 3209587 SCZ, de Estado Civil Soltera, de Profesión Estudiante. Domiciliada en la Urbanización Cañoto, Calle N° 8, casa N° 2, ante su autoridad con el debido respeto expongo y pido ANTECEDENTES

Por la documentación que adjunto a la Presente demanda, como lo es, el Testimonio de la Escritura Pública N° 1873 de fecha 18 de junio del año 2018, por ante la Notaría N° 93 de primera clase a cargo del Notario Dr. Cristian Rene Molina Machicao, acreditado que mi persona presia al señor, SAUL MARCELO TUFÍÑO FERNANDEZ en su calidad de copropietario y apoderado legal de los señores/as, ANA MIRTHA FERNANDEZ PEREYRA, MARCO CLAUDIO TUFÍÑO FERNANDEZ y NADIA ELIZABETH TUFÍÑO FERNANDEZ, según poder N° 1281/2017 de fecha 20 de diciembre del 2017, poder que es parte integrante del testimonio Público N° 1873, dejando en calidad de garantía un bien inmueble de propiedad de los ejecutados ubicado en Zona Este Cantón Cotoca Urbanización Rossano, Uv. 763 Mza. 3, Lote N° 15 con una superficie de 862.50 Mts, inscrito en la Oficina de Derechos Reales bajo la Matricula N° 7.012.01.0017145. El préstamo fue por la suma de SIETE MIL DÓLARES AMERICANOS 00/100 más intereses convenidos del (3% mensual) con un término de cumplimiento según la cláusula segunda del instrumento público N° 1873. De SEIS MESES computables desde el 28 de junio del 2018 y su cumplimiento o sea la Devolución del Dinero más intereses hasta el 28 de diciembre del 2018, mismo que nunca se llevó a cabo por parte del deudor y apoderado siendo que hasta la fecha el interés del 3% del capital de siete mil dólares son 59 meses haciendo un total la suma líquida y exigible de DIECINUEVE MIL TRESCIENTOS NOVENTA DÓLARES AMERICANOS 00/100, más intereses convenidos del (3% mensual), obligación que a la fecha se encuentra vencida y ejecutable. También se acordó que al solo vencimiento del plazo para la devolución del capital e intereses devengados sin necesidad de requerimiento o intimación judicial de acuerdo al Art. 341 inc. 1) del Código Civil convirtiendo esta obligación con plazo vencido dando lugar a la ejecución judicial de acuerdo al procedimiento.

Por todo lo expuesto señor Juez estando la hipoteca inscrita en las oficinas de derechos reales en los asientos B-1 y B-2 de la casilla de Gravámenes y Restricciones del derecho dado en garantía por el deudor y apoderado registrado en la Matricula N° 7.012.01.0017145 así como también de la revisión del instrumento 1873 consta que los deudores renuncian a la acción ejecutiva quedando el presente título como TÍTULO COACTIVO. Siendo la suma líquida y exigible y el plazo vencido teniendo la matrícula de préstamo de dinero con Hipoteca la suficiente fuerza COACTIVA CIVIL, y siendo su autoridad competente de acuerdo a la cuantía y jurisdicción y Amparando mi demanda en lo Presupuestado por el Art. 404 num. 2) Código de Procedimiento Civil es que DEMANDO LA EJECUCIÓN COACTIVA, para exigir el cumplimiento exacto de la obligación que consta en el título. Pidiendo sea declarada Probadamente mi demanda en todas sus Partes Mediante Sentencia Inicial: demanda en contra de SAUL MARCELO TUFÍÑO FERNANDEZ en su calidad de copropietario y apoderado legal y en contra de los señores, ANA MIRTHA FERNANDEZ PEREYRA, MARCO CLAUDIO TUFÍÑO FERNANDEZ y NADIA ELIZABETH TUFÍÑO FERNANDEZ, quienes otorgan poder según instrumento N° 1281/2017 de fecha 20 de diciembre del 2017 quedando los poder conferentes en calidad de solidarios e indivisibles, pidiendo se condene a los demandados al pago de la suma perseguida de DIECINUEVE MIL TRESCIENTOS NOVENTA DÓLARES AMERICANOS 00/100 más intereses convenidos del (3% mensual), y en ejecución de sentencia se ordene el tranco y remate de los bienes hipotecados en primer lugar y si no fueran suficientes de todos los bienes propios de los deudores (habidos y por haber) por ser los mismos prenda de garantía, para que con su producto se haga efectivo el pago de la obligación en mora. Pidiendo asimismo el pronunciamiento expreso sobre costas y costos procesales en contra de los coactivados.

OTROSÍ PRIMERO.- en calidad de prueba material adjunto fotostáticas de mi Cédula de Identidad Testimonio de la Escritura Pública N° 1873 de fecha 18 de junio del año 2018 por ante la Notaría N° 93, de primera clase a cargo del Notario Dr. Cristian Rene Molina Machicao, así como Certificado Adicional expedido por la Oficina de Derechos Reales que acreditan el registro de mi Hipoteca

OTROSÍ SEGUNDO.- Las generales de ley de los demandados SAUL MARCELO TUFÍÑO FERNANDEZ, con C.I. 1544491 SCZ, con Domicilio en Avenida José Aguirre Acha N° 110 Departamento B, Zona San Miguel ANA MIRTHA FERNANDEZ PEREYRA con C.I. 1483192 SCZ MARCO CLAUDIO TUFÍÑO FERNANDEZ con C.I. 3828133 SCZ y NADIA ELIZABETH TUFÍÑO FERNANDEZ con C.I. 3934800 SCZ, sobre los que solicito oficio al SEGIP, a efectos de que certifiquen los domicilios de Ana Mirtha Fernández Pereyra y Marco Claudio y Nadia Elizabeth Tufiño Fernández

OTROSÍ TERCERO.- Solicito se expida Mandamiento de Embargo sobre los Bienes Hipotecados de los Ejecutados Deudores

OTROSÍ CUARTO.- Solicito se Proceda a la Anotación Preventiva del Bien dado en garantía Registrado bajo la Matricula N° 7.012.01.0017145.

OTROSÍ QUINTO.- Solicito oficio al ASFI a objeto de congelar cualquier cuenta bancaria en el sistema Financiero de los demandados SAUL MARCELO TUFÍÑO FERNANDEZ, con C.I. 1544491 SCZ, ANA MIRTHA FERNANDEZ PEREYRA con C.I. 1483192 SCZ MARCO CLAUDIO TUFÍÑO FERNANDEZ con C.I. 3828133 SCZ y NADIA ELIZABETH TUFÍÑO FERNANDEZ con C.I. 3934800 SCZ

OTROSÍ SEXTO.- Solicito oficio al ASF a objeto que los demandados se los registre en la Central de Riesgo del sistema financiero a los demandados SAUL MARCELO TUFÍÑO FERNANDEZ, con C.I. 1544491 SCZ, ANA MIRTHA FERNANDEZ PEREYRA con C.I. 1483192 SCZ MARCO CLAUDIO TUFÍÑO FERNANDEZ con C.I. 3828133 SCZ y NADIA ELIZABETH TUFÍÑO FERNANDEZ con C.I. 3934800 SCZ

OTROSÍ OCTAVO.- Honorarios Profesionales de acuerdo al arancel del Colegio de Abogados

OTROSÍ NOVENO.- Para conocer providencias la secretaria de su digno despacho
Santa Cruz de la Sierra 09 de junio del 2022
Santa Cruz de la Sierra, 20 de junio de 2022

VISTOS: El cuaderno procesal de la materia y de la revisión del mismo; y en sentido que es responsabilidad y deber de la juzgadora el necesario impulso procesal y cuidar que el proceso se desarrolle sin vicios de nulidad: en merito a ello y con carácter previo, la impetrante deberá dar cumplimiento a lo siguiente

1.- Dese cumplimiento al Art. 110-3 y 4) del Código Procesal Civil, indicando de manera exacta su domicilio real y el de la parte coactivada, en el que además de los datos como ser Barrio, deberá indicarse la Unidad Vecinal, Manzana, calle, No de Casa, y en caso de que el domicilio se encuentre ubicado en casa s/n deberá indicar algunas referencias (entre que calle para establecer la cuadra) y demás datos que permitan tener certeza del domicilio, esto con el objeto de establecer si este tribunal está facultado para conocer la presente causa, teniendo en cuenta la de intimación para el conocimiento de causas establecidas por el Instructivo No 02/2016 y No 32/2017

Al efecto se concede el plazo de 3 días, desde su legal notificación, para que complementen su demanda. caso contrario la misma se tendrá como no presentada.

Regístrese y notifíquese.-
SEÑORÍA JUEZ 21vo. PÚBLICO EN MATERIA CIVIL COMERCIAL DE LA CAPITAL
Cumple lo extrañado Solicita comisión Instruida.-
Exp. N° 209/2022. Nurej-70381043 -
Otrosos

JUDITH AMELIA CÉSPEDES GUTIÉRREZ, de generales de ley ya conocidas dentro de la Demanda Coactiva civil por cobro de garantía hipotecaria, que sigo en contra de los señores: SAUL MARCELO TUFÍÑO FERNANDEZ en su calidad de copropietario y apoderado legal y los señores/as, ANA MIRTHA FERNANDEZ PEREYRA, MARCO CLAUDIO TUFÍÑO FERNANDEZ y NADIA ELIZABETH TUFÍÑO FERNANDEZ, ante su autoridad con el debido respeto expongo y pido

Toda vez que su autoridad mediante decreto hace mención al domicilio del co-demandado SAUL MARCELO TUFÍÑO FERNANDEZ con C.I. 1544491 SCZ, con Domicilio en Avenida José Aguirre Acha N° 110, Departamento B, Zona San Miguel de la ciudad de la paz, mismo que me ratifico por la cédula de identidad adjunta a la Demanda y hago la aclaración a su autoridad solicitando se ordene de acuerdo a lo dispuesto por el Art. 77 inc. I), del código de procedimiento civil que el ciudadano ya mencionado SAUL MARCELO TUFÍÑO FERNANDEZ sea Citado Mediante Comisión Instruida por residir en otra Jurisdicción, y sea con la formalidad de ley

OTROSÍ PRIMERO.- Me ratifico en todo lo solicitado en la demanda principal
OTROSÍ SEGUNDO.- domicilio procesal ya señalado
Santa Cruz 20 de junio del 2022

SENTENCIA PRONUNCIADA EN EL JUZGADO PÚBLICO CIVIL Y COMERCIAL 21 DE LA CAPITAL, A LOS VEINTICUATRO DÍAS DEL MES DE JUNIO DEL AÑO DOS MIL VEINTIDÓS, DENTRO DEL PROCESO COACTIVO CIVIL, SEGUIDO POR JUDITH AMELIA CÉSPEDES GUTIÉRREZ CONTRA SAMUEL MARCELO TUFÍÑO FERNANDEZ, ANA MIRTHA FERNANDEZ PEREYRA, MARCO CLAUDIO TUFÍÑO FERNANDEZ Y NADIA ELIZABETH TUFÍÑO FERNANDEZ

RESULTANDO. 1.- JUDITH AMELIA CÉSPEDES GUTIÉRREZ con base a los hechos que expuso y las citas del derecho que invocó en su escrito de demanda que antecede de fs. 11 a 12 y escrito complementario que antecede, la coactivante solicita que: a) Se sirva pronunciar sentencia declarando probada la demanda. b) Se ordene el embargo y remate del bien inmueble otorgado en garantía hipotecaria.- c) Se lleve adelante la ejecución coactiva hasta el tranco y remate de los bienes hipotecados y d) se condene costas y costos

2.- Por disposición del Capítulo Segundo del Título V del Libro Segundo de la Ley N° 439 y tratándose de un proceso especial de ejecución coactiva de sumas de dinero, no existe ningún trámite previo, por lo tanto esta sentencia se despacha a sola vista del documento presentado en calidad de título coactivo con la finalidad de establecer la procedencia de esta acción para el cobro de sumas de dinero con la garantía hipotecaria de un lote de terreno y sus mejoras

CONSIDERANDO I. Con los elementos probatorios que se dirán, se tiene por demostrado los siguientes hechos

HECHOS PROBADOS. A.- Según escritura pública N° 1873/2018, sobre Préstamo de Dinero y con garantía, debidamente protocolizada por ante la Notaría de Fe Pública N° 93 de este Distrito Judicial, de fecha 08 de junio de 2022(segundo traslado), se acredita que la Sra. JUDITH AMELIA CÉSPEDES GUTIÉRREZ otorga préstamo de dinero por la suma de \$us. 7.000, luego a favor de SAUL MARCELO TUFÍÑO FERNANDEZ por si y en representación de los señores ANA MIRTHA FERNANDEZ PEREYRA, MARCO CLAUDIO TUFÍÑO FERNANDEZ y NADIA ELIZABETH TUFÍÑO FERNANDEZ, préstamo que se otorga con la garantía hipotecaria de b en inmueble registrado bajo la Matricula Computanzada No 7.012.01.0017145 ubicado en la Urbanización Rossano, UV 763, Mza. 3, Zona este, Cantón Cotoca, lote No. 15, con una superficie de 862,50 Mts2, bien inmueble de propiedad de los coactivados. B.- La parte coactivada debieron cumplir con su obligación en el plazo establecido, el cual vence en fecha 28 de diciembre de 2018, y ante el incumplimiento del pago, la acreedora acciona judicialmente para el cobro de la obligación impaga, que asciende a la suma de \$us. 7.000 (SIETE MIL 00/100 DÓLARES AMERICANOS). C.- La parte coactivada han renunciado expresamente a los trámites del proceso ejecutivo (ver cláusula sexta)

CONSIDERANDO II. Por lo expuesto precedentemente, los fundamentos que se dirán a continuación se tiene que la demanda está plenamente justificada y por ello corresponde dar curso a la ejecución especial de la obligación impaga

I.- La parte coactivada son deudores de plazo vencido, de la suma de \$us. 7.000 (SIETE MIL 00/100 DÓLARES AMERICANOS), obligación que está acreditada a través de la escritura pública N° 1873/2018, sobre Préstamo de Dinero y con garantía, debidamente protocolizada por ante la Notaría de Fe Pública N° 93 de este Distrito Judicial, de fecha 08 de junio de 2022, el mismo que tiene fuerza probatoria conforme a lo establecido en el art. 1287 y 1289 del Código Sustantivo Civil y además se constituyen en título coactivo de los señalados en el art. 404 2) del Código Procesal Civil por contener los requisitos y presupuestos señalados en esa disposición legal y los art. 110 y 408 del citado Código Procesal Civil

II.- La parte coactivada al renunciar a los trámites del proceso ejecutivo, en forma expresa, se somete a este procedimiento especial y de ejecución coactiva de sumas de dinero.

III.- Por su parte, a la acreedora le asiste el derecho de exigir coactivamente el pago de la obligación no satisfecha por la parte deudora, en el plazo que se le ha otorgado, derecho que está señalado en el art. 1465 del Código Civil y que luego de la citación con la demanda y sentencia, de persistir el incumplimiento, puede dar lugar a la continuación del proceso hasta el remate del bien otorgado en garantía hipotecaria, para de esa manera realizar el pago de la suma debida, según lo establece el art. 408.II) de la citada ley especial

IV.- El documento de préstamo de dinero con garantía hipotecaria, además de constar en Instrumento Público, se encuentra registrado ante las Oficinas de Derechos Reales, constituyéndose por lo tanto en suficiente, el título coactivo adjunto. En este caso, lo que corresponde en consecuencia, es la citación con la demanda y sentencia, la otorgación de un plazo para el pago o plantear excepciones y en su defecto los trámites de remate para cumplir con la obligación debida.

POR TANTO: La suscrita Juez Público en Materia Civil y Comercial N° 21 de la Capital administrando justicia a nombre del Estado Plurinacional de Bolivia y en virtud de la Jurisdicción y Competencia que por ley ejerce, FALLA declarando PROBADA la demanda de fs. 11 a 12, complementada por escrito que antecede, interpuesta por JUDITH AMELIA CÉSPEDES GUTIÉRREZ contra SAUL MARCELO TUFÍÑO FERNANDEZ, ANA MIRTHA FERNANDEZ PEREYRA, MARCO CLAUDIO TUFÍÑO FERNANDEZ y NADIA ELIZABETH TUFÍÑO FERNANDEZ, consiguientemente se dispone

1.- Ordenar el embargo del bien constituido en garantía hipotecaria, para el efecto librese el correspondiente mandamiento de embargo

2.- Citarse a los coactivados SAUL MARCELO TUFÍÑO FERNANDEZ por si y en representación de los señores ANA MIRTHA FERNANDEZ PEREYRA, MARCO CLAUDIO TUFÍÑO FERNANDEZ y NADIA ELIZABETH TUFÍÑO FERNANDEZ para que dentro del plazo de tercero día pague a favor de su acreedora JUDITH AMELIA CÉSPEDES GUTIÉRREZ la suma de \$us. 7.000 (SIETE MIL 00/100 DÓLARES AMERICANOS), en concepto de capital, más intereses o en su caso en el plazo de cinco días oponga excepciones de las establecidas por el art. 409 del Código Procesal Civil, no admitiéndose incidente, oposiciones u otras formas de cuestionamiento procesal.

3.- En defecto de pago se procederá al remate del bien constituido en garantía hipotecaria para hacer cumplir el pago exigido a través de este proceso

5.- Se condene en costas y costos a la parte coactivada.

Al Otrosí 1°.- Por adjuntado.

Al Otrosí 2°.- Por señalado el domicilio del coactivado SAUL MARCELO TUFÍÑO FERNANDEZ, a efecto de su citación legal con la demanda y sentencia, librese comisión instruida encomendada al señor Juez Público de Turno en lo Civil y comercial de la ciudad de La Paz. Con relación a los coactivados ANA MIRTHA FERNANDEZ PEREYRA, MARCO CLAUDIO TUFÍÑO FERNANDEZ y NADIA ELIZABETH TUFÍÑO FERNANDEZ, ofíciase al SEGIP y al

SERRECI, a objeto de determinar su domicilio conforme lo previene el art. 78 I) del Código Procesal Civil

Al Otrosí 3°.- A lo principal

Al Otrosí 4°.- Trabado que se encuentre el embargo ordenado, conforme a lo dispuesto en el art. 411.II) del Código Procesal Civil, por secretaria del juzgado franquearse fotocopias legalizadas de las piezas pertinentes del proceso

Al Otrosí 5° y 6°.- Estese a lo dispuesto en el art. 1471 del Código Procesal Civil.

Al Otrosí 8°.- Por anunciado

Al Otrosí 9°.- Por señalado

Regístrese. archívese copia y notifíquese

SEÑOR JUEZ DEL JUZGADO 21AVO PÚBLICO CIVIL Y COMERCIAL DE LA CAPITAL.

Nurej. 70381043

EXP. 209/2022

REITERA SOLICITUD DE NOTIFICACIÓN POR EDICTO DE PRENSA.-

JUDITH AMELIA CÉSPEDES GUTIÉRREZ, generales de ley conocidas dentro de la presente demanda coactiva civil por cobro de garantía de hipoteca, que sigo en contra de los señores: SAUL MARCELO TUFÍÑO FERNANDEZ en su calidad de copropietario y apoderado legal y los señores, ANA MIRTHA FERNANDEZ FERNANDEZ PEREYRA, MARCO CLAUDIO TUFÍÑO FERNANDEZ y NADIA ELIZABETH TUFÍÑO FERNANDEZ, ante su autoridad con el debido respeto expongo y pido

Señor Juez, toda vez que su autoridad emitió un decreto en fecha 18 de enero del 2023, en el cual dice citase a todos los demandados, empero dentro del expediente cursa informes realizados por la señoría oficial de Diligencias, donde manifiesta que se dio con los domicilios señalados por el Segip y SERECI, empero no se dio con los demandados.

Esta situación hace que por imperio de la ley se aplique tal como establece el Art. 78 del C.P.C., en el que menciona situación para realizar la CITACIÓN POR EDICTOS, toda vez que mi persona desconoce los domicilios de los demandados,

Es en este sentido pido a su autoridad considere dicha situación con la finalidad de que estos señores sean legalmente notificados por mediante edicto de prensa

Santa Cruz, 24 de marzo del año 2023

a 31 de marzo de 2023

En atención al escrito que antecede a informes de fs. 32, 35 y 39, citase a los demandados señores SAUL MARCELO TUFÍÑO FERNANDEZ, ANA MIRTHA FERNANDEZ PEREYRA, MARCO CLAUDIO TUFÍÑO FERNANDEZ y NADIA ELEZABETH TUFÍÑO FERNANDEZ mediante edictos de prensa, sea previo juramento de desconocimiento de domicilio y las formalidades previstas por el art. 78-II del Código Procesal Civil

ACTA DE JURAMENTO DE DESCONOCIMIENTO DE DOMICILIO

En Santa Cruz a horas 11:43 del día Lunes 08 de Mayo del año dos mil Veintitrés, ante el Tribunal del Juzgado Público Civil y Comercial 21°, se hizo presente la demandante JUDITH AMELIA CÉSPEDES GUTIÉRREZ, mayor de edad, hábil por ley, con el objeto de prestar juramento sobre desconocimiento de domicilio dentro del proceso COACTIVO seguido por JUDITH AMELIA CÉSPEDES GUTIÉRREZ contra SAUL MARCELO TUFÍÑO FERNANDEZ y OTROS

Instalado que fue el acto conforme a ley y juramentado en forma legal por la Señora Juez, la compareciente en su calidad de demandante desconoce los domicilios de los Sres. SAUL MARCELO TUFÍÑO FERNANDEZ, ANA MIRTHA FERNANDEZ PEREYRA, MARCO CLAUDIO TUFÍÑO FERNANDEZ y NADIA ELIZABETH TUFÍÑO FERNANDEZ. Por lo que solicitan se lo cite mediante edictos de Prensa conforme al Art. 78 Parágrafo I, II del Pdto. Civil.-

Con lo que termino el presente acto firmando en constancia la compareciente juntamente con la Señora Juez y secretario del juzgado.

SEÑOR JUEZ DEL JUZGADO 21AVO PÚBLICO CIVIL Y COMERCIAL DE LA CAPITAL.

NUREJ. 70381043

EXP. 209/2022

PIDE CORRECCIÓN DEL NOMBRE DE UNO DE LOS DEMANDADOS DENTRO DE LA SENTENCIA.-

JUDITH AMELIA CÉSPEDES GUTIÉRRES, dentro de la presente demanda de coactiva civil por cobro, que sigo en contra de los señores SAUL MARCELO TUFÍÑO FERNANDEZ, NADIA ELIZABETH TUFÍÑO FERNANDEZ, MARCO CLAUDIO TUFÍÑO FERNANDEZ, ANA MIRTHA FERNANDEZ PEREYRA, con el debido respeto y consideración ante su autoridad digo y pido

Al amparo del Art. 24 de la Constitución Política del Estado Plurinacional tengo a bien de solicitar a su autoridad la corrección de la sentencia 75/22 del 24 de junio del dos mil veintidós, registro N° 194 195 del libro de tomas de razón I/22, el cual dentro del mismo existe errores ortográficos que afectan al proceso, toda vez que algunos nombres de los demandados se encuentran mal escritos como ser:

En la parte superior se escribe el nombre "SAMUEL MARCELO TUFÍÑO Fernandez" siendo lo correcto "SAUL MARCELO TUFÍÑO FERNANDEZ Dentro de toda la transcripción de la Sentencia se escribe el nombre "MARCO CALUDIO TUFÍÑO FERNANDES", siendo lo correcto "MARCO CLAUDIO TUFÍÑO FERNANDEZ"

Es en este sentido que pido a su digna autoridad se tenga por bien a ordenar la corrección de datos dentro de la presente denuncia

OTROSÍ.- al presente solicito a su autoridad tenga por apersonada a la señoría Manbeth Liz Pablo Porozo con C.I. 9597604 S.C., como procuradora dentro del presente proceso, para que colabore con las diligencias necesarias.

Santa Cruz, 30 de mayo de 2023

a 14 de Junio de 2023

VISTOS. En atención al escrito que antecede, mediante el cual se indica que se consignó erróneamente el nombre de la demandados en la sentencia, en el que se consignó como "SAMUEL" siendo lo correcto "SAUL", asimismo refiere que se identificó a otro como MARCO CLAUDIO TUFÍÑO FERNANDES, siendo lo correcto MARCO CLAUDIO TUFÍÑO FERNANDEZ

En mérito a ello, y, siendo evidente lo manifestado, por lo que de conformidad al Art. 226-I) del Código Procesal Civil, corresponde la corrección antes señalada

POR TANTO: Por lo precedentemente expuesto se CORRIGE lo consignado en la sentencia de fecha 24 de Junio de 2022, cursante a Fs. 15 a 6, debiendo quedar en definitiva que el nombre de los co-ejecutados es SAUL MARCELO TUFÍÑO FERNANDEZ y MARCO CLAUDIO TUFÍÑO FERNANDEZ, debiendo tenerse para posteriores actuaciones.

Al Otrosí 1° Se tiene presente

Regístrese. archívese copia y notifíquese

a 14 de Junio de 2023

VISTOS. En atención al escrito que antecede, mediante el cual se indica que se consignó erróneamente el nombre de la demandados en la sentencia, en el que se consignó como "SAMUEL" siendo lo correcto "SAUL", asimismo refiere que se identificó a otro como MARCO CLAUDIO TUFÍÑO FERNANDES, siendo lo correcto MARCO CLAUDIO TUFÍÑO FERNANDEZ

En mérito a ello, y, siendo evidente lo manifestado, por lo que de conformidad al Art. 226-I) del Código Procesal Civil, corresponde la corrección antes señalada

POR TANTO: Por lo precedentemente expuesto se CORRIGE lo consignado en la sentencia de fecha 24 de Junio de 2022, cursante a Fs. 15 a 6, debiendo quedar en definitiva que el nombre de los co-ejecutados es SAUL MARCELO TUFÍÑO FERNANDEZ y MARCO CLAUDIO TUFÍÑO FERNANDEZ, debiendo tenerse para posteriores actuaciones.

Al Otrosí 1° Se tiene presente

Regístrese. archívese copia y notifíquese

EL PRESENTE EDICTO DE PRENSA ES EL BRADO EN LA CIUDAD DE SANTA CRUZ DE LA SIERRA A LOS VEINTIDOS DÍAS DEL MES DE JUNIO DEL AÑO DOS MIL VEINTITRES, DILIGENCIADO QUE SEA ADJUNTE AL EXPEDIENTE COMO CONSTANCIA LAS PUBLICACIONES EDICTALES RESPECTIVAS.-

Efectos Legales

Santa Cruz de la Sierra
Viernes 7 de
Julio de 2023

La Estrella
del Oriente

CUERPO

C

EDICTO DE PRENSA PARA LOS DEMANDANDOS PRESUNTOS INTERESADO

EL DR. GONZALO GONZÁLEZ GARCÍA, - JUEZ PÚBLICO CIVIL Y COMERCIAL PRIMERO DE CAMIRI PROVINCIA CORDILLERA SANTA CRUZ BOL. VIA. - HACE SABER A los Demandados PRESUNTOS INTERESADOS dentro de la Demanda EXTRAORDINARIA DE REGULARIZACIÓN DE DERECHO PROPIETARIO DE BIEN INMUEBLE URBANO LEY 247 seguido por RUTH NEIDY ABALOS POLANCO contra PRESUNTOS INTERESADOS, EXP. 176/2022, NUREJ. 707601202201204, que a tenor es lo siguiente:

MEMORIA.- DE DEMANDA DE FOJAS D E CISEIS A DIEC OCHO OBRADOS - JUEZ PÚBLICO EN MATERIA CIVIL COMERCIAL DE TURNO DE LA CIUDAD DE CAMIRI DEMANDA REGULARIZACIÓN DE DERECHO DE PROPIEDAD SOBRE UN BIEN INMUEBLE DESTINADO A VIVIENDA. OTROSÍ.- A. GENERALES DE LEY DEL DEMANDANTE RUTH NEIDY ABALOS POLANCO con C. 1 9745972 SC. mayor de edad soltera, de ocupación estudiante, con domicilio real en Barrio Villa Las Rosas Calle Sin Nombre de la ciudad de Camiri y hábil por Ley, ante las consideraciones de su digna autoridad con todo respeto decimos y pedimos en derecho: B. GENERALES DE LEY DEL DEMANDADO.- Demanda que se dirigió en contra de PRESUNTOS PROPIETARIOS, que creyeron tener igual o mejor derecho, cuyos datos de identidad y domicilios se desconocen. C. EL BIEN DEMANDADO.- SGNADO CON EXACTITUD Señor Juez, me apersono ante su autoridad para demandar Regularización del Derecho Propietario de bien inmueble destinado a vivienda, ubicado en el Barrio Villa Las Rosas, Calle Sin Nombre de la ciudad de Camiri, con una superficie de 225,78 Mts.2. colindante al Norte con dueño desconocido y mide 25 00 Mts. al Sur con Vilma Heredia Vda. de Chávez y mide 25.00 mts., al Este con Área de Protección y mide 8 30 Mts. y al Oeste con Calle Sin Nombre y mide 9 77 mts. con una Superficie Total antes mencionada de 225.78 metros cuadrados. D. RELACIÓN PRECISA DE LOS HECHOS En el año 2 000 un grupo de personas organizadas como Barrio OTB procedieron a realizar averiguaciones en el Gobierno Municipal de Camiri, para que se pueda consolidar lotes y contar con una vivienda, es así que los funcionarios municipales de aquellos años les indicaron que los inmuebles que actualmente ocupamos en el Barrio Las Rosas eran del Gobierno Municipal de Camiri, consecuentemente con ese dato viable nos asentamos en el lugar y fue un exigente quien dotaba de los lotes de terreno, ocupando mi persona uno de ellos desde el año 2010. Una vez el Gobierno Municipal de Camiri logró ampliar su mancha urbana en la gestión 2018, nuevamente mi persona conjuntamente otros vecinos nos constituimos al Gobierno Municipal de Camiri para acceder a los trámites administrativos que nos permite inscribir nuestro derecho propietario por lo que funcionarios de Catastro Municipal en coordinación con los vecinos del Barrio incluyendo mi persona iniciamos los trámites administrativos con la extensión y obtención de la documentación y requisitos necesarios para iniciar el trámite judicial de Regularización del Derecho Propietario. En el bien inmueble descrito vivo con mi familia desde el año 2010 hasta la fecha, es decir ya son más 12 años, en posesión continua pacífica, pública, y de buena fe el mismo se encuentra ubicado en el Barrio Villa Las Rosas, Calle Sin Nombre de la ciudad de Camiri, con una superficie de 225,78 Mts.2, colindante al Norte con dueño desconocido y mide 25 00 M al Sur con Vilma Heredia Vda. de Chávez y mide 25.00 mts., al Este con Área de Protección y mide 8 30 Mts. y al Oeste con Calle Sin Nombre y mide 9 77 mts., y con el fruto de mi trabajo y ahorros personales he construido mi vivienda con tres cuartos de material, u cocina comedor y baño en la superficie total antes mencionada de 225 78 mts2. Dicho inmueble se encuentra dentro del radio urbano y/o áreas urbanas del Municipio de Camiri y cuenta con la instalación de los servicios básicos de agua potable (COOPAGA.), energía eléctrica (GRE) y nadie jamás me ha reclamado mejor derecho. Sin embargo, por cuestiones económicas y problemas técnicos municipales no pude Regularizar mi derecho propietario por lo que a la fecha al ya encontrarse la normativa municipal consistente en Ley Municipal. 282 2022 de aplicación a la Ley 247, ya resulta factible realizar el proceso judicial correspondiente para obtener la inscripción y el Registro de Derecho Propietario en oficinas de Derechos Reales, ya que el bien inmueble objeto del proceso se encuentra dentro del Área Urbana de Camiri mediante Ley Municipal 133/2018 y homologada con Resolución Ministerial 219/2018 por lo que le solicito a su digna autoridad con mucho respeto se proceda a la Regularización del Derecho Propietario de acuerdo al Art. 369 numeral del Código de Procedimiento Civil en el cumplimiento del Art. 3 numeral de la Ley 247, Ley de 5 de junio del 2012 Ley de Regularización de Derecho Propietario sobre bienes Inmuebles Urbanos Destinados a Vivienda y la Ley 803 de modificaciones a la Ley 247, promulgada del 9 de Mayo de 2016. E. INVOCACIÓN DEL DERECHO EN QUE SE FUNDA LA DEMANDA En virtud a lo relacionado y expuesto, y al haber estado en posesión continua pacífica, pública y de buena fe hace más de doce años atrás, asumiendo una actitud de dueño del bien inmueble mencionado en el exordio, realizando actos como tal, y cumpliendo de esta forma las previsiones señaladas por la Ley 247 de 5 de junio de 2012, de Regularización de Derecho Propietario Sobre Bienes inmuebles Urbanos destinados a Vivienda que en su Art. 1 dice "la presente ley tiene por objeto la regularización de derecho propietario de personas naturales que se encuentran en posesión continua Pacífica y de buena fe de un inmueble destinado a vivienda, ubicado dentro del radio urbano o área urbana" la misma Ley 247 y la Ley 803 de modificaciones a la Ley 247, promulgada del 9 de Mayo de 2016. en su Art. 2 párrafo 1, inciso 2.- "Adquirir el derecho propietario en vía judicial, a través de la Regularización por parte de personas naturales poseedoras y poseedores de buena fe de una vivienda ubicada dentro del área urbana, y que no cuenten con otra propiedad inmueble conforme al procedimiento y requisitos establecidos en la presente Ley," y siguientes relativos de la presente ley, y dando cumplimiento a cabalidad lo que establece la Constitución Política del Estado en el Art. 19 párrafo I referente, "que toda persona tiene derecho a un hábitat y vivienda adecuada que dignifiquen la vida familiar y comunitaria" y Art. 56 párrafo 1, de la misma Constitución Política del Estado que a la letra dice: "toda persona tiene derecho a la propiedad privada individual o colectiva siempre que esta cumpla una función social" entendiéndolo también que el Gobierno Autónomo Municipal ha dado cumplimiento a lo establecido en el Art. 6 inc. a). Capítulo 1 de la presente Ley que dispone que los Gobiernos Municipales a efecto de la Regularización del derecho propietarios que apliquen la presente ley deberán delimitar sus radio urbanos y/o áreas urbanas en el plazo no mayor a un año a partir de la fecha la Ley 247 además dispone otras medidas por lo que me permito solicitar a su probidad se ordene al Señor Juez Registrador de Derechos Reales el cumplimiento de: Art. 7 y todos sus numerales del Capítulo 2 de la Ley 247 de Regularización de trámites de inscripción de Derechos Reales y en su Art. 8 capítulo 3 de la misma Ley 247, nos habla de la competencia Jurisdiccional del Proceso Judicial de Regularización Individual y refiere la Competencia jurisdiccional otorgada por Ley las de conocer y resolver en primera instancia las acciones judiciales individuales relativas a la regularización del derecho propietario sobre bienes inmuebles ubicados en el radio urbano y/o área urbana definida en el marco del proceso de regularización y conforme a procedimiento establecido en el Art.3 de la Ley 803, de modificaciones a la Ley 247 promulgada del 9 de Mayo de 2016. F. PETICIÓN LEGAL Por lo anteriormente expuestos Señor Juez, amparados en la Constitución Política del Estado en el Art. 19 párrafo I y Art. 56 párrafo I, concordante con la Ley 247 de 5 de junio de 2012, de Regularización de Derecho Propietario Sobre Bienes Inmuebles Urbanos destinados a Vivienda y la Ley 803 de

modificaciones a la Ley 247, promulgada del 9 de Mayo de 2016, en sus artículos 2 4 9, 10, 11 13 y 19, Decreto Supremo N° 1314, Reglamento de la Ley 247 en su Artículo 3 párrafo I, Artículo 4 10, 13 y 14, y el Art. y 369 de la Ley N° 439 de 19 de Noviembre de 2013 concordante con el Art. 87 y siguiente del Código Civil y cumplido el art. 110 del Código Procesal Civil y demás normas legales supra citadas, DEMANDO LA REGULARIZACIÓN DEL DERECHO PROPIETARIO DEL BIEN INMUEBLE URBANO DESTINADO A VIVIENDA, acción que se dirigió en contra de PRESUNTOS PROPIETARIOS, que se creyeron con igual o mejor derecho, para que se me reconozcan derechos y obligaciones sobre el inmueble urbano destinado a vivienda, y todas sus mejoras introducidas, y aplicando el PROCEDIMIENTO EXTRAORDINARIO que corresponde al presente trámite judicial establecido en el art. 369 y siguientes, pido a su Autoridad ADMITA MI DEMANDA y previas las formalidades de rigor se pronuncie sentencia declarando PROBADA en todas sus partes la misma, declarándome como único y legítimo propietario del bien inmueble urbano destinado a vivienda con las siguientes características: Inmueble Urbano ubicado en el Barrio Villa Las Rosas Calle Sin Nombre de la ciudad de Camiri, con una superficie de 225,78 Mts.2, colindante al Norte con dueño desconocido y mide 25 00 Mts. al Sur con Vilma Heredia Vda. de Chávez y mide 25 00 mts., al Este con Área de Protección y mide 8 30 Mts. y al Oeste con Calle Sin Nombre y mide 9 77 mts, como también propietario de todas sus mejoras introducidas. En consecuencia, se disponga de la misma manera en ejecución de sentencia SE ORDENE LA INSCRIPCIÓN DE MI DERECHO PROPIETARIO SOBRE EL MENCIONADO BIEN INMUEBLE URBANO DESTINADO A VIVIENDA, ASIGNÁNDOLE LA MATRÍCULA RESPECTIVA, ANTE LAS OFICINAS DE LOS DERECHOS REALES DE LA PROVINCIA CORDILLERA, DEPARTAMENTO DE SANTA CRUZ. Será Justicia. Otrosí 1. Se tenga en calidad de prueba literal las que anexamos a la presente demanda. A. Declaración Jurada Voluntaria Notarial ante Notario N° 4 de la ciudad de Camiri a cargo del Abog. Nicolás Martín Moreno Claros, de mi persona. B. Certificación Técnica para la Vía Judicial, N° 076/2022 emitida por el Gobierno Autónomo Municipal de Camiri, acredita mi posesión y que el predio con Código Catastral N° 027-0037-006-000 sobre el cual pretendo la Regularización de mi derecho propietario se encuentra dentro del área urbana de la ciudad de Camiri homologada mediante Resolución Ministerial 219/2018 Ubicación Barrio Villa Las Rosas. Calle Sin Nombre de la ciudad de Camiri, con una superficie de 225 78 Mts.2, colindante al Norte con dueño desconocido y mide 25 00 Mts. al Sur con Vilma Heredia Vda. de Chávez y mide 25.00 mts., al Este con Área de Protección y mide 8.30 Mts. y al Oeste con Calle Sin Nombre y mide 9.77 mts. y por ende me encuentro habitada legalmente para acudir al proceso judicial correspondiente ya que cumpla con los requisitos establecidos para realizar el trámite de Regularización del Derecho Propietario en Instancias Judiciales. C. Plano de Ubicación exclusivo del bien inmueble. D. Certificado de No Propiedad Urbana a Nivel Nacional, emitido por Derechos Reales. Con el que se acredita que no tengo otro bien inmueble a mi nombre en todo el territorio nacional. E. Declaración TESTIFICAL de dos (2) colindantes y/o vecinos o vecinos del inmueble en un radio no mayor a 100 (cien) metros. Se ofrece las declaraciones testificales de los Sres. LEDDY ANIVARRO PERALTA con CL. 3885665, vecina del Barrio y WALTER PADILLA PÉREZ con CL. 188955, vecino del Barrio; ambos mayores de edad y hábiles por Ley quienes conocen y saben que he vivido muchos años en este bien inmueble y nunca nadie me ha reclamado mejor derecho. F. Fotocopia de Cédula de Identidad y Croquis de Ubicación exacta de la vivienda. Fotocopia de mi Cédula de Identidad N° 9745972 SC, Ruth Neidy Abalos Polanco, mayor de edad y hábil por Ley y Croquis de Ubicación (Barrio Villa Las Rosas Calle Sin Nombre). G. Demostrar la posesión anterior al 31 de diciembre de 2011 - 1.- Certificado del Primer Nivel de Atención del área de salud Camiri, donde Certifica que la Sra. RUTH NEIDY ABALOS POLANCO se encuentra registrado en el Sistema del Seguro Único de Salud (SUS) con domicilio en Barrio Villa Las Rosas desde hace varios años. 2.- Factura de Factura de Pago de Servicio de CRE R.L. a nombre de Ruth Neidy Abalos Polanco, Gestión 2022. Pruebas documentales que acreditan mi posesión de manera permanente, pública, continua, pacífica y de buena fe. H. Acreditar la inexistencia de un proceso judicial pendiente sobre la posesión del bien inmueble a regularizar, que haya iniciado con anterioridad a la publicación de la Ley 247, lo cual se demostrará con las certificaciones que emitan los Juzgados Públicos Civiles 1, 2 y 3 de la ciudad de Camiri, pido se oficie OFRECIMIENTO DE OTRAS PRUEBAS DOCUMENTALES. 1.- Formulario de PROREVI N° 689362.- 2.- Fotografía del Bien inmueble. Otrosí 2.- A efectos de demostrar que no cuento con trámite judicial pendiente sobre el inmueble que pretendo regularizar en Derecho Propietario previamente a la admisión de la demanda PIDO SE OFICIE A LOS JUZGADOS PÚBLICOS CIVILES COMERCIALES DE LA CIUDAD DE CAMIRI N° 1, 2 y 3 para que a.- CERTIFIQUEN si mi persona RUTH NEIDY ABALOS POLANCO con Cl. 9745972 SC. NO tiene iniciado otro proceso sobre la Ley 247, o proceso de Usucapión sobre el inmueble motivo del presente trámite. Otrosí 4.- Pido a su autoridad con las facultades que le otorga el art. 187 del Nvo. Código Procesal Civil, realice una INSPECCIÓN in situ del lugar donde se encuentra el inmueble objeto a Regularizar mi derecho propietario. Otrosí 5.- Los demandados son PRESUNTOS PROPIETARIOS, que creyeron tener igual o mejor derecho sobre el bien inmueble objeto de proceso, de quienes se desconoce sus datos de identidad y domicilio real por lo que pido su citación mediante Edicto. Otrosí 6.- Señalo mi domicilio procesal en Av. Busch entre Calles Comercio y Manchego. Otrosí 7.- Los honorarios Profesionales se pactan de acuerdo al arancel del Colegio de Abogados Camiri, 19 de septiembre de 2022. Firma ilegible RUTH NEIDY ABALOS POLANCO, IMPETRANTE. Firmado ilegible - Betazabeth Puma Zarate.- ABOGADO.- DECRETO DE FOJAS D E CINJEVE OBRADO - Camiri, 26 de Septiembre de 2022. En atención a la demanda extraordinaria regularización de derecho propietario interpuesto por RUTH NEIDY ABALOS POLANCO contra PRESUNTOS PROP. ETARIOS en virtud del art. 292 del NCPD referente a la conciliación previa con carácter obligatorio en la sustanciación de los procesos de conocimiento, por Secretaría remita la causa ante la Sra. Conciliadora MAR SOL LAVAYEN BALDIVIEZO a efectos de instaurar y resolver la conciliación previa. En virtud del art. 83 de la ley 025, sobre las Servidoras o Servidores de apoyo judicial, la Sra. Oficial de Diligencias y la Sra. secretaria deben brindarle el apoyo necesario y pertinente, para el normal desarrollo de sus funciones y objetivos de solución de conflictos. REMITASE. Firmado ilegible - bajo firma. Dr. Gonzalo González García.- Juez Público Civil y Comercial Primero de Camiri.- Firmado ilegible.- bajo firma.- Abog. Noemí Quispe Montes.- Secretaria Juzgado Público Civil y Comercial Primero de Camiri.- Santa Cruz.- MEMORAL DE FOJAS CINCUENTA Y UNO OBRADOS.- SEÑOR JUEZ PÚBLICO CIVIL COMERCIAL PRIMERO DE LA CIUDAD DE CAMIRI-PROVINCIA CORDILLERA DE, DEPARTAMENTO DE SANTA CRUZ.- L. PRESENTE INFORME.- II. RATIFICA DEMANDA Y PIDE ADMISIÓN - EXP. 176/2022.- PROCESO REGULARIZACIÓN DE DERECHO PROPIETARIO 247 NUREJ. 707601202201204 - RUTH NEIDY ABALOS POLANCO, de generales ya conocidas dentro del Proceso Extraordinario de Regularización de Derecho Propietario seguido contra PRESUNTOS PROPIETARIOS, presentándome ante usted, con el debido respeto expongo y pido: Señor Juez, toda vez que se ha cumplido con la fase conciliatoria y con la presente diligencia de presentación de informes de antecedentes procesales, obtenidos en de los JUZGADOS PÚBLICOS CIVILES COMERCIALES 2° y 3° DE LA CIUDAD DE CAMIRI, mismos que certifican que mi persona NO REGISTRA ANTECEDENTES JUDICIALES DE NINGUN PROCESO DE REGULARIZACIÓN DE DERECHO PROPIETARIO O DE USUCAPIÓN en los plazos establecidos, respecto a mi bien inmueble ubicado en el Municipio de Camiri, Provincia Cordillera del Departamento de Santa Cruz, Barrio "Villa las Rosas", calle sin nombre con cód. Catastra. N° 027-0037-006-000 y de superficie total de 225 78 m2 el cual pretendo regularizar; mi persona ha cumplido con los requisitos formales establecidos en nuestra norma procesal, por lo que me apersono ante su autoridad a efectos de RATIFICAR EN SU INTEGRIDAD MI DEMANDA DE REGULARIZACIÓN DE DERECHO PROPIETARIO EN SUS FUNDAMENTOS DE HECHO Y DERECHO, PETITORIO Y OFRECIMIENTOS DE PRUEBA Y OTROSÍ. -por lo que cumplidas las formalidades y requisitos de admisibilidad establecidos en los arts. 110 de la Ley 439 y en aplicación del art. 362 y 363 rom. I y II del Nvo CPC, PIDO a su autoridad SE ADMITA LA MISMA y se prosiga con el proceso de acuerdo a Ley. Será Justicia. OTROSÍ 1.- Adjunto al presente memorial: INFORME DE LOS JUZGADOS PÚBLICOS 2Y 3 PARA conocimiento de su autoridad y así mismo pido se amme en calidad de prueba conforme a procedimiento. Camiri, 01 de junio de 2023.- Firma ilegible. RUTH NEIDY ABALOS POLANCO. IMPETRANTE, Firmado ilegible.- Betazabeth Puma Zarate.- ABOGADO.- AUTO DE ADMISIÓN A FOJAS CINCUENTA Y DOS OBRADO - Camiri, 02 de junio de 2023.- A. VISTOS. La demanda extraordinaria regularización de derecho propietario interpuesta por RUTH NEIDY ABALOS POLANCO habiendo cumplido con los requisitos previstos por el art. 110 del Código Procesal Civil y las disposiciones legales previstas por el art. 11 de la Ley N° 247 de Regularización del Derecho Propietario Sobre Bienes Inmuebles destinados a la Vivienda se ADMITE LA DEMANDA EXTRAORDINARIA en todo lo que hubiere lugar en derecho y con su tenor córrase traslado a la parte demandada. PRESUNTOS PROPIETARIOS a quienes se les concede el plazo de treinta días perentorios para contestar la demanda a partir de su legal citación, conforme previene el art. 363 III del Código Adjetivo supra nombrado. A. Otrosí 1°.- Por adjunta y propuesta la prueba documental preconstituida. A. otrosí 2°.- Se tiene conocimiento pleno de las certificaciones. - Al otrosí 3°.- Por ofrecida la prueba de inspección ocular la misma que se producirá en audiencia pública a señalarse. Al otrosí 4.- Por Secretaría librese Edictos de prensa, previo cumplimiento de las formalidades exigidas por Ley. Al otrosí 5°.- Por señalado el domicilio procesal. Al otrosí 6.- Por señalado el arancel del Abogado. Regístrese.- Firmado ilegible.- bajo firma.- Dr. Gonzalo González García.- Juez Público Civil y Comercial Primero de Camiri.- Firmado ilegible.- bajo firma.- Abog. Jannet Pérez Loayza.- Secretaria Juzgado Público Civil y Comercial Primero de Camiri.- Santa Cruz.- Auto N° 154 - Fojas 52 Obrero.- Registrado en el Libro Toma Razón N° 01/2023.- Abog. Jannet Pérez Loayza.- Secretaria Juzgado Público Civil y Comercial Primero de Camiri.- Santa Cruz.- EL PRESENTE EDICTO ES. BRADO EN LA CIUDAD DE CAMIRI A LOS DIECETNUEVE DÍAS DEL MES DE JUNIO DE DOS MIL VEINTITRÉS -

TER PADILLA PÉREZ con CL. 188955, vecino del Barrio; ambos mayores de edad y hábiles por Ley quienes conocen y saben que he vivido muchos años en este bien inmueble y nunca nadie me ha reclamado mejor derecho. F. Fotocopia de Cédula de Identidad y Croquis de Ubicación exacta de la vivienda. Fotocopia de mi Cédula de Identidad N° 9745972 SC, Ruth Neidy Abalos Polanco, mayor de edad y hábil por Ley y Croquis de Ubicación (Barrio Villa Las Rosas Calle Sin Nombre). G. Demostrar la posesión anterior al 31 de diciembre de 2011 - 1.- Certificado del Primer Nivel de Atención del área de salud Camiri, donde Certifica que la Sra. RUTH NEIDY ABALOS POLANCO se encuentra registrado en el Sistema del Seguro Único de Salud (SUS) con domicilio en Barrio Villa Las Rosas desde hace varios años. 2.- Factura de Factura de Pago de Servicio de CRE R.L. a nombre de Ruth Neidy Abalos Polanco, Gestión 2022. Pruebas documentales que acreditan mi posesión de manera permanente, pública, continua, pacífica y de buena fe. H. Acreditar la inexistencia de un proceso judicial pendiente sobre la posesión del bien inmueble a regularizar, que haya iniciado con anterioridad a la publicación de la Ley 247, lo cual se demostrará con las certificaciones que emitan los Juzgados Públicos Civiles 1, 2 y 3 de la ciudad de Camiri, pido se oficie OFRECIMIENTO DE OTRAS PRUEBAS DOCUMENTALES. 1.- Formulario de PROREVI N° 689362.- 2.- Fotografía del Bien inmueble. Otrosí 2.- A efectos de demostrar que no cuento con trámite judicial pendiente sobre el inmueble que pretendo regularizar en Derecho Propietario previamente a la admisión de la demanda PIDO SE OFICIE A LOS JUZGADOS PÚBLICOS CIVILES COMERCIALES DE LA CIUDAD DE CAMIRI N° 1, 2 y 3 para que a.- CERTIFIQUEN si mi persona RUTH NEIDY ABALOS POLANCO con Cl. 9745972 SC. NO tiene iniciado otro proceso sobre la Ley 247, o proceso de Usucapión sobre el inmueble motivo del presente trámite. Otrosí 4.- Pido a su autoridad con las facultades que le otorga el art. 187 del Nvo. Código Procesal Civil, realice una INSPECCIÓN in situ del lugar donde se encuentra el inmueble objeto a Regularizar mi derecho propietario. Otrosí 5.- Los demandados son PRESUNTOS PROPIETARIOS, que creyeron tener igual o mejor derecho sobre el bien inmueble objeto de proceso, de quienes se desconoce sus datos de identidad y domicilio real por lo que pido su citación mediante Edicto. Otrosí 6.- Señalo mi domicilio procesal en Av. Busch entre Calles Comercio y Manchego. Otrosí 7.- Los honorarios Profesionales se pactan de acuerdo al arancel del Colegio de Abogados Camiri, 19 de septiembre de 2022. Firma ilegible RUTH NEIDY ABALOS POLANCO, IMPETRANTE. Firmado ilegible - Betazabeth Puma Zarate.- ABOGADO.- DECRETO DE FOJAS D E CINJEVE OBRADO - Camiri, 26 de Septiembre de 2022. En atención a la demanda extraordinaria regularización de derecho propietario interpuesto por RUTH NEIDY ABALOS POLANCO contra PRESUNTOS PROP. ETARIOS en virtud del art. 292 del NCPD referente a la conciliación previa con carácter obligatorio en la sustanciación de los procesos de conocimiento, por Secretaría remita la causa ante la Sra. Conciliadora MAR SOL LAVAYEN BALDIVIEZO a efectos de instaurar y resolver la conciliación previa. En virtud del art. 83 de la ley 025, sobre las Servidoras o Servidores de apoyo judicial, la Sra. Oficial de Diligencias y la Sra. secretaria deben brindarle el apoyo necesario y pertinente, para el normal desarrollo de sus funciones y objetivos de solución de conflictos. REMITASE. Firmado ilegible - bajo firma. Dr. Gonzalo González García.- Juez Público Civil y Comercial Primero de Camiri.- Firmado ilegible.- bajo firma.- Abog. Noemí Quispe Montes.- Secretaria Juzgado Público Civil y Comercial Primero de Camiri.- Santa Cruz.- MEMORAL DE FOJAS CINCUENTA Y UNO OBRADOS.- SEÑOR JUEZ PÚBLICO CIVIL COMERCIAL PRIMERO DE LA CIUDAD DE CAMIRI-PROVINCIA CORDILLERA DE, DEPARTAMENTO DE SANTA CRUZ.- L. PRESENTE INFORME.- II. RATIFICA DEMANDA Y PIDE ADMISIÓN - EXP. 176/2022.- PROCESO REGULARIZACIÓN DE DERECHO PROPIETARIO 247 NUREJ. 707601202201204 - RUTH NEIDY ABALOS POLANCO, de generales ya conocidas dentro del Proceso Extraordinario de Regularización de Derecho Propietario seguido contra PRESUNTOS PROPIETARIOS, presentándome ante usted, con el debido respeto expongo y pido: Señor Juez, toda vez que se ha cumplido con la fase conciliatoria y con la presente diligencia de presentación de informes de antecedentes procesales, obtenidos en de los JUZGADOS PÚBLICOS CIVILES COMERCIALES 2° y 3° DE LA CIUDAD DE CAMIRI, mismos que certifican que mi persona NO REGISTRA ANTECEDENTES JUDICIALES DE NINGUN PROCESO DE REGULARIZACIÓN DE DERECHO PROPIETARIO O DE USUCAPIÓN en los plazos establecidos, respecto a mi bien inmueble ubicado en el Municipio de Camiri, Provincia Cordillera del Departamento de Santa Cruz, Barrio "Villa las Rosas", calle sin nombre con cód. Catastra. N° 027-0037-006-000 y de superficie total de 225 78 m2 el cual pretendo regularizar; mi persona ha cumplido con los requisitos formales establecidos en nuestra norma procesal, por lo que me apersono ante su autoridad a efectos de RATIFICAR EN SU INTEGRIDAD MI DEMANDA DE REGULARIZACIÓN DE DERECHO PROPIETARIO EN SUS FUNDAMENTOS DE HECHO Y DERECHO, PETITORIO Y OFRECIMIENTOS DE PRUEBA Y OTROSÍ. -por lo que cumplidas las formalidades y requisitos de admisibilidad establecidos en los arts. 110 de la Ley 439 y en aplicación del art. 362 y 363 rom. I y II del Nvo CPC, PIDO a su autoridad SE ADMITA LA MISMA y se prosiga con el proceso de acuerdo a Ley. Será Justicia. OTROSÍ 1.- Adjunto al presente memorial: INFORME DE LOS JUZGADOS PÚBLICOS 2Y 3 PARA conocimiento de su autoridad y así mismo pido se amme en calidad de prueba conforme a procedimiento. Camiri, 01 de junio de 2023.- Firma ilegible. RUTH NEIDY ABALOS POLANCO. IMPETRANTE, Firmado ilegible.- Betazabeth Puma Zarate.- ABOGADO.- AUTO DE ADMISIÓN A FOJAS CINCUENTA Y DOS OBRADO - Camiri, 02 de junio de 2023.- A. VISTOS. La demanda extraordinaria regularización de derecho propietario interpuesta por RUTH NEIDY ABALOS POLANCO habiendo cumplido con los requisitos previstos por el art. 110 del Código Procesal Civil y las disposiciones legales previstas por el art. 11 de la Ley N° 247 de Regularización del Derecho Propietario Sobre Bienes Inmuebles destinados a la Vivienda se ADMITE LA DEMANDA EXTRAORDINARIA en todo lo que hubiere lugar en derecho y con su tenor córrase traslado a la parte demandada. PRESUNTOS PROPIETARIOS a quienes se les concede el plazo de treinta días perentorios para contestar la demanda a partir de su legal citación, conforme previene el art. 363 III del Código Adjetivo supra nombrado. A. Otrosí 1°.- Por adjunta y propuesta la prueba documental preconstituida. A. otrosí 2°.- Se tiene conocimiento pleno de las certificaciones. - Al otrosí 3°.- Por ofrecida la prueba de inspección ocular la misma que se producirá en audiencia pública a señalarse. Al otrosí 4.- Por Secretaría librese Edictos de prensa, previo cumplimiento de las formalidades exigidas por Ley. Al otrosí 5°.- Por señalado el domicilio procesal. Al otrosí 6.- Por señalado el arancel del Abogado. Regístrese.- Firmado ilegible.- bajo firma.- Dr. Gonzalo González García.- Juez Público Civil y Comercial Primero de Camiri.- Firmado ilegible.- bajo firma.- Abog. Jannet Pérez Loayza.- Secretaria Juzgado Público Civil y Comercial Primero de Camiri.- Santa Cruz.- Auto N° 154 - Fojas 52 Obrero.- Registrado en el Libro Toma Razón N° 01/2023.- Abog. Jannet Pérez Loayza.- Secretaria Juzgado Público Civil y Comercial Primero de Camiri.- Santa Cruz.- EL PRESENTE EDICTO ES. BRADO EN LA CIUDAD DE CAMIRI A LOS DIECETNUEVE DÍAS DEL MES DE JUNIO DE DOS MIL VEINTITRÉS -

D S O

OP-19203-7,14-Jul

EDICTO DE PRENSA PARA LOS DEMANDANDOS PRESUNTOS INTERESADOS.

EL DR. GONZALO GONZALES GARCÍA, JUEZ PÚBLICO CIVIL Y COMERCIAL PRIMERO DE CAMIRI, PROVINCIA CORDILLERA SANTA CRUZ BOLIVIA, HACE SABER A los Demandados PRESUNTOS INTERESADOS dentro de la Demanda EXTRAORDINARIA DE REGULARIZACIÓN DE DERECHO PROPIETARIO DE BIEN INMUEBLE URBANO, LEY 247 seguido por MARÍA KATERIN GUTIÉRREZ AGUIRRE contra PRESUNTOS INTERESADOS, EXP. 173/2022, NÚMERO: 707601202201195, que a tenor es lo siguiente:

MEMORIAL DE DEMANDA DE FOJAS VEINTICINCO A VEINTE SIETE OBRADOS. SEÑOR JUEZ PÚBLICO EN MATERIA CIVIL COMERCIAL DE TURNO DE LA CIUDAD DE CAMIRI. DEMANDA REGULARIZACIÓN DE DERECHO DE PROPIEDAD SOBRE UN BIEN INMUEBLE DESTINADO A VIVIENDA. OTROSÍ. - A. GENERALES DE LEY DE LA DEMANDANTE MAIRA KATERIN GUTIÉRREZ AGUIRRE, con C.I. 7734574 SC, mayor de edad, soltera, de ocupación estudiante, con domicilio real en Barrio Villa Las Rosas Calle Sin nombre de la ciudad de Camiri y hábil por Ley, ante las consideraciones de su digna autoridad, con todo respeto decimos y pedimos en derecho: B. GENERALES DE LEY DEL DEMANDADO: Demanda que la dirijo en contra de PRESUNTOS PROPIETARIOS, que creyeren tener igual o mejor derecho, cuyos datos de identidad y domicilios se desconocen. C. EL BIEN DEMANDADO DESIGNADO CON EXACTITUD Señor Juez, me apersono ante su autoridad para demandar Regularización del Derecho Propietario de bien inmueble destinado a vivienda, ubicado en el Barrio Villa Las Rosas, Calle Sin nombre de la ciudad de Camiri con una superficie de 250.00 Mts.2, colindante al Norte con Alicia Valle Cielo y mide 25.00 Vías, al Sur con Pasillo Vecinal y mide 25.00 mts., al Este con Serranía y mide 10.00 Mts y al Oeste con Calle Sin Nombre y mide 10.00 mts., con una Superficie Total antes mencionada de 250.00 metros cuadrados. D. RELACIÓN PRECISA DE LOS HECHOS - En el año 2.000 un grupo de personas organizadas como Barrio OTB procedieron a realizar avenguaciones en el Gobierno Municipal de Camiri, para que se pueda consolidar lotes y contar con una vivienda, es así que los funcionarios municipales de aquellos años les indicaron que los inmuebles que actualmente ocupamos en el Barrio Las Rosas, eran del Gobierno Municipal de Camiri, consecuentemente con ese dato viable nos asentamos en el lugar y fue un ex dirigente quien dotaba de los lotes de terreno, ocupando mi persona uno de ellos desde el año 2010. Una vez el Gobierno Municipal de Camiri logró ampliar su mancha urbana en la gestión 2018, nuevamente mi persona conjuntamente otros vecinos nos constituimos al Gobierno Municipal de Camiri para acceder a los trámites administrativos que nos permitía inscribir nuestro derecho propietario por lo que funcionarios de Catastro Municipal en coordinación con los vecinos del Barrio incluyendo mi persona iniciamos los trámites administrativos con la extensión y obtención de la documentación y registros necesarios para iniciar el trámite judicial de Regularización del Derecho Propietario. En el bien inmueble descrito vivo con mi familia desde el año 2010 hasta la fecha, es decir ya son 12 años, en posesión continua, pacífica, pública, y de buena fe, el mismo se encuentra ubicado en el Barrio Villa Las Rosas, Calle Sin nombre de la ciudad de Camiri, con una superficie de 250.00 Mts.2, colindante al Norte con Alicia Valle Cielo y mide 25.00 Mts., al Sur con Pasillo Vecinal y mide 25.00 mts., al Este con Serranía y mide 10.00 Mts, y al Oeste con Calle Sin Nombre y mide 10.00 mts., y con el fruto de mi trabajo y ahorros personales he construido mi vivienda con tres cuartos de maternal, baño y cocina, en la superficie total antes mencionada de 250.00 mts.2. Dicho inmueble se encuentra dentro del radio urbano y/o área urbana del Municipio de Camiri y cuenta con la instalación de los servicios básicos y nadie jamás me ha reclamado mejor derecho - Sin embargo, por cuestiones económicas y acción que la dirijo en contra de PRESUNTOS PROPIETARIOS, que se creyeren con igual o mejor derecho, para que se me reconozcan derechos y obligaciones sobre el inmueble urbano destinado a vivienda, y todas sus mejoras introducidas, y aplicando el PROCEDIMIENTO EXTRAORDINARIO que corresponde al presente trámite judicial establecido en el art. 369 y siguientes, pido a su Autoridad ADMITA MI DEMANDA y previas las formalidades de rigor se pronuncie sentencia declarando PROBADA en todas sus partes la misma, declarándome como único y legítimo propietario del bien inmueble urbano destinado a vivienda con las siguientes características: -Inmueble Urbano ubicado en el Barrio Villa Las Rosas, Calle Sin nombre de la ciudad de Camiri, con una superficie de 250.00 Mts.2 colindante al Norte con Alicia Valle Cielo y mide 25.00 Mts. al Sur con Pasillo Vecinal y mide 25.00 mts., al Este con Serranía y mide 10.00 Mts, y al Oeste con Calle Sin Nombre y mide 10.00 mts., como también propietario de todas sus mejoras introducidas. En

consecuencia, se disponga de la misma manera en ejecución de sentencia SE ORDENE LA INSCRIPCIÓN DE MI DERECHO PROPIETARIO SOBRE EL MENCIONADO BIEN INMUEBLE URBANO DESTINADO A VIVIENDA, ASIGNÁNDOLE LA MATRÍCULA RESPECTIVA, ANTE LAS OFICINAS DE LOS DERECHOS REALES DE LA PROVINCIA CORDILLERA, DEPARTAMENTO DE SANTA CRUZ. Será Justicia. Otrosí 1. Se tenga en calidad de prueba literal las que anexamos a la presente demanda. A. Declaración Jurada Voluntaria Notarial, ante Notario N° 4 de la ciudad de Camiri a cargo del Abog. Nicolás Martín Moreno Cárros, de mi persona. B. Certificación Técnica para la Vía Judicial, N° 094/2022 emitida por el Gobierno Autónomo Municipal de Camiri, acredita mi posesión y que el predio con Código Catastral N° 027-0035-009-000 sobre el cual pretendo la Regularización de mi derecho propietario se encuentra dentro del área urbana de la ciudad de Camiri homologada mediante Resolución Ministerial 219/2018 Ubicación Barrio Villa Las Rosas, Calle Sin nombre de la ciudad de Camiri, con una superficie de 250.00 Mts.2, colindante al Norte con Alicia Valle Cielo y mide 25.00 Mts., al Sur con Pasillo Vecinal y mide 25.00 mts., al Este con Serranía y mide 10.00 Mts, y al Oeste con Calle Sin Nombre y mide 10.00 mts., y por ende me encuentro habitada legalmente para acudir al proceso judicial correspondiente ya que cumpla con los requisitos establecidos para realizar el trámite de Regularización del Derecho Propietario en Instancias Judiciales. C. Plano de Ubicación exclusivo del bien inmueble D. Declaración TESTIFICAL de dos (2) colindantes y/o vecinos o vecinos del inmueble en un radio no mayor a 100 (cien) metros. Se ofrece las declaraciones testificales de CRISTINA JUSTINIANO HERRERA con C.I. 7703788 SC, vecina del Barrio y EDITH YILDA ROMERO NIETO con C.I. 6355693, vecina del Barrio, ambas mayores de edad y hábiles por Ley quienes conocen saben que he vivido muchos años en este bien inmueble y nunca nadie me ha reclamado mejor derecho E. Fotocopia de Cédula de Identidad y Croquis de Ubicación exacta de la vivienda. Fotocopia de mi Cédula de Identidad N° 7734574 SC, Maira Katerin Gutiérrez Aguirre, mayor de edad y hábil por Ley y Croquis de Ubicación (Barrio Villa Las Rosas Calle Sin Nombre). F. Demostrar la posesión anterior al 31 de Diciembre de 2011 -1.- Certificado del Primer Nivel de Atención del área de salud Camiri, donde Certifica que el Sr. MAIRA KATERIN GUTIÉRREZ AGUIRRE se encuentra registrado en el Sistema del Seguro Único de Salud (SUS) con domicilio en Barrio Villa Las Rosas desde hace varios años. 2.- Factura de Pago del Servicio Básico de Agua Potable COOPAGAL R.L. a nombre de Maira Katerin Gutierrez Aguirre, Gestión 2022. 3.- Factura de pago del Servicio Básico de Agua Potable CRE R.L. a nombre de Maira Katerin Gutierrez Aguirre, Gestión 2022. Pruebas documentales que acredite mi posesión de manera permanente, pública, continua, pacífica y de buena fe. H. Acreditar la inexistencia de un proceso judicial pendiente sobre la posesión del bien inmueble a regularizar, que haya iniciado con anterioridad a la publicación de la Ley 247, lo cual se demostrará con las certificaciones que emitan los Juzgados Públicos Civiles 1 y 2 y 3 de la ciudad de Camiri, pido se oficie OFRECIMIENTO DE OTRAS PRUEBAS DOCUMENTALES. 2.- Fotografía del Bien inmueble. Otrosí 2.- A efectos de demostrar que no cuento con trámite judicial pendiente sobre el inmueble que pretendo regularizar en Derecho Propietario previamente a la admisión de la demanda PIDO SE OFICIE A LOS JUZGADOS PÚBLICOS CIVILES COMERCIALES DE LA CIUDAD DE CAMIRI N° 1, 2 y 3 para que: a.- CERTIFIQUEN si mi persona MAIRA KATERIN GUTIÉRREZ AGUIRRE, con C.I. 7734574 SC NO tiene iniciado otro proceso sobre la Ley 247 o proceso de Usucapion sobre el inmueble motivo del presente trámite. Otrosí 3.- Pido se oficie a las oficinas de Derechos Reales, a efectos de que me emitan Certificado de No Propiedad Urbana a Nivel Nacional. Con el que se acreditará que no tengo otro bien inmueble a mi nombre en todo el territorio nacional. De mi persona MAIRA KATERIN GUTIÉRREZ AGUIRRE, con C.I. 7734574 SC. EL cual ofrezco como prueba de mi parte. Otrosí 4.- Pido a su autoridad con las facultades que le otorga el art. 187 del Nvo. Código Procesal Civil, realice una INSPECCIÓN in situ del lugar donde se encuentra el inmueble objeto a Regularizar mi derecho propietario. Otrosí 5.- Los demandados son PRESUNTOS PROPIETARIOS, que creyeren tener igual o mejor derecho sobre el bien inmueble objeto del proceso, de quienes se desconocen sus datos de identidad y domicilio real, por lo que pido su citación mediante Edicto. Otrosí 6.- Señalo mi domicilio procesal en Av. Busch entre Calles Comercio y Manchego Otrosí 7.- Los honorarios Profesionales se pactan de acuerdo al arancel del Colegio de Abogados Camiri, 19 de Septiembre de 2022. IMPETRANTE, Firmado ilegible. - Abg. Belén del Carmen Peñaranda Téllez. DECRETO DE FOJAS VEINTIOCHO.- Camiri, 26 de Septiembre de 2022. En atención a la demanda ex-

traordinaria de regularización de derecho propietario interpuesta por MAIRA KATERIN GUTIÉRREZ AGUIRRE contra PRESUNTOS PROPIETARIOS en virtud del art. 292 del NCPC, referente a la conciliación previa con carácter obligatorio en la sustanciación de los procesos de conocimiento, por Secretaría remítase a la causa ante la Sra. Conciliadora MAR.SOL LAYVAYEN BALDIVIEZO a efectos de instaurar y resolver la conciliación previa. En virtud del art. 83 de la ley 026, sobre las Servidoras o Servidores de apoyo judicial, la Sra. Oficial de Diligencias y la Sra. Secretaria deben brindarle el apoyo necesario y pertinente, para el normal desarrollo de sus funciones y objetivos de solución de conflictos. REMITASE. REMITASE Firmado ilegible. bajo firma. Dr. Gonzalo Gonzales Garcia.- Juez Publico Civil y Comercial Primero de Camiri. Firmado ilegible. bajo firma.- Abog. Noemi Quispe Montes.- Secretaria Juzgado Publico Civil y Comercial Primero de Camiri. Santa Cruz.- MEMORIA DE FOJAS CINCUENTA Y NUEVE.- SEÑOR JUEZ PÚBLICO CIVIL COMERCIAL PRIMERO DE LA CIUDAD DE CAMIRI.- I. PRESENTA INFORME RATIFICA DE MANDA Y PIDE ADMISIÓN. EXP. 173/2022.- PROCESO: REGULARIZACIÓN DE DERECHO PROPIETARIO 247 NÚMERO: 707601202201195. MAIRA KATERIN GUTIÉRREZ AGUIRRE, de generales concordes dentro del Proceso Extraordinario de Regularización de Derecho Propietario PROPIETARIOS, presentándose ante usted, con el debido respeto expongo y pido Señor Juez, toda vez que se ha cumplido con la fase conciliatoria y con la presente diligencia de presentación de informes de antecedentes procesales, obtenidos en los JUZGADOS PÚBLICOS CIVILES COMERCIALES 2 Y 3 de LA CIUDAD DE CAMIRI, mismos que certifican persona NO REGISTRANTE PRECEDENTES DE NINGUN PROCESO DE REGULARIZACIÓN DE DERECHO PROPIETARIO O DE USUCAPIÓN en los plazos establecidos, respecto a mi bien inmueble ubicado en el Municipio de Camiri, Provincia Cordillera del Departamento de Santa Cruz, Barrio "Villa las Rosas", calle sin nombre con cd. Catastral N 027-0035-009-000 y de superficie total de: 250,00 m2 el cual pretendo regularizar, mi persona ha cumplido con los requisitos formales establecidos en nuestra norma procesal, por lo que me apersono ante su autoridad a efectos de: RATIFICAR EN SU INTEGRIDAD MI DEMANDA DE REGULARIZACIÓN DE DERECHO PROPIETARIO EN SUS FUNDAMENTOS DE HECHO Y DERECHO, PETITORIO Y OFRECIMIENTOS DE PRUEBA Y OTROSÍ - por lo que cumpla las formalidades y requisitos de admisibilidad establecidos en los art. 110 de la ley 439 y en aplicación del art. 362 y 363 cm. I y II del Nvo CPC, PIDO, a su autoridad SE ADMITA LA MISMA y se prosiga con el proceso de acuerdo a ley. Será justicia. OTROSÍ I.- Adjunto al presente memorial: INFORME DE LOS JUZGADOS PÚBLICOS 2 Y 3 para conocimiento de su autoridad y asimismo pido se arme en calidad de prueba conforme a procedimiento. Camiri, 30 de mayo de 2023. - Firma ilegible, IMPETRANTE, Firmado ilegible.- Abg. Betsabeth Puma Zarate. Reg. ICACRUZ: 11497. Mat. Minis. Just. 5688481.- AUTO DE ADMISIÓN A FOJAS CUARENTA Y SESENTA. Camiri, 31 de Mayo de 2023. VISTOS la demanda extraordinaria de AGUIRRE habiendo cumplido con los KATERIN GUTIÉRREZ requisitos previstos por el art. 110 del Código Procesal civil y art. 11 de la Ley N° 247 de Regularización del Derecho Propietario Sobre Bienes inmuebles destinados a la Vivienda, se ADMITE LA DEMANDA EXTRAORDINARIA en todo lo que hubiere lugar en derecho y con su tenor córrase traslado a la parte demandada. PRESUNTOS INTERESADOS a quienes se les concede el plazo de treinta días perentorios para contestar la demanda a partir de su legal citación, conforme previene el art. 363 111 del Código Adjetivo supra nombrado. Al otrosí 2 y 3.- Librese oficio. Al otrosí 4. Por ofrecida la prueba de inspección ocular, la misma que se producirá en audiencia de juicio oral. Al otrosí 5.- Por Secretaría librese Edictos de prensa, previo cumplimiento de las formalidades exigidas por Ley. Al otrosí 6.- Por señalado el domicilio procesal. Al otrosí 7o. Por señalado el arancel de Abogado. Regístrese. Firmado ilegible.- bajo firma.- Dr. Gonzalo Gonzales Garcia.- Juez Publico Civil y Comercial Primero de Camiri.- Firmado ilegible.- bajo firma.- Abg. Jannet Pérez Loayza.- Secretaria Juzgado Publico Civil y Comercial Primero de Camiri.- Santa Cruz.- Auto N° 146.- Fojas 60 Obrados, Registrado en el Libro Toma Razón N° 001/2023.- Abg. Jannet Pérez Loayza.- Secretaria Juzgado Publico Civil y Comercial Primero de Camiri.- Santa Cruz.- EL PRESENTE EDICTO ES LIBRADO EN LA CIUDAD DE CAMIRI A LOS VEINTINUEVE DÍAS DEL MES DE JUNIO DE DOS MIL VEINTITRES -

D S O

OP-19205-7 14-Jul.

TESTIMONIO N° 112/2023

MUNICIPIO DE SANTA CRUZ DE LA SIERRA, SANTA CRUZ, BOLIVIA. NOTARÍA DE FE PÚBLICA N° 120.- NOTARIO(A) MIRJAD JALLYLE VACA EID. TESTIMONIO DE ESCRITURA PÚBLICA SOBRE LA AMPLIACIÓN DE OBJETO SOCIAL Y CONSIGUIENTE MODIFICACIÓN DE DOCUMENTOS CONSTITUTIVOS Y MODIFICACIONES, QUE EFECTUÓ LA SOCIEDAD DE RESPONSABILIDAD LIMITADA "DARTHIAG S.R.L." REPRESENTADA POR LA SEÑORA LAURA MORÓN FUENTES.- LUGAR Y FECHA. SANTA CRUZ DE LA SIERRA, LUNES 03 DE JULIO DE 2023. TESTIMONIO. NÚMERO: CIENTO DOCE/DOS MIL VEINTITRÉS.-112/2023.— Testimonio de ESCRITURA PÚBLICA SOBRE LA AMPLIACIÓN DE OBJETO SOCIAL Y CONSIGUIENTE MODIFICACIÓN DE DOCUMENTOS CONSTITUTIVOS Y MODIFICACIONES, QUE EFECTUÓ LA SOCIEDAD DE RESPONSABILIDAD LIMITADA "DARTHIAG S.R.L.", REPRESENTADA POR LA SEÑORA LAURA MORÓN FUENTES.— En esta ciudad de Santa Cruz de la Sierra, Provincia Andrés Balfiez del Departamento de Santa Cruz, Estado Plurinacional de Bolivia, a horas 16:04 (dieces y cuatro), del día, lunes tres del mes de julio del año dos mil veintitrés, ante mi ABG. MIRJAD JALLYLE VACA EID. NOTARÍA DE FE PÚBLICA N° 120 DE LA CIUDAD DE SANTA CRUZ DE LA SIERRA, comparece por una parte la SOCIEDAD DE RESPONSABILIDAD LIMITADA "DARTHIAG S.R.L.", con NIT 466067029, con domicilio en la Calle 1, Nro. 16, Urbanización Palma Real, representada por la señora LAURA MORÓN FUENTES con Cédula de Identidad N° 4595627 (cuatro, cinco, nueve, cinco, seis, dos, siete), en virtud del Acta de Asamblea Extraordinaria de fecha 22 de junio 2023, debidamente notaria con Acta Notarial No. 09 de fecha 03 de julio de 2023, otorgada ante Notaría No. 120, me pasan para su protocolización una minuta referente a la AMPLIACIÓN DE OBJETO SOCIAL Y CONSIGUIENTE MODIFICACIÓN DE DOCUMENTOS CONSTITUTIVOS Y MODIFICACIONES, DE LA SOCIEDAD DE RESPONSABILIDAD LIMITADA "DARTHIAG S.R.L." la cual transcribo literalmente, es de tenor siguiente.— MINUTA. SEÑOR NOTARIO DE FE PÚBLICA DE PRIMERA CLASE. En los registros de Escrituras Públicas que corren a su cargo sírvase insertar MINUTA DE AMPLIACIÓN DE OBJETO SOCIAL Y CONSIGUIENTE MODIFICACIÓN DE DOCUMENTOS CONSTITUTIVOS Y MODIFICACIONES, DE LA SOCIEDAD DE RESPONSABILIDAD LIMITADA "DARTHIAG S.R.L." que efectúan los socios, sometida a las siguientes cláusulas y condiciones. PRIMERA. (PARTES INTERVINIENTES)– Drá Ud. que entre los Señores. 1. DANYLY ARMENGOL ZABALA RODRIGUEZ, con cédula de identidad No. 4594658 SC, mayor de edad y hábil por ley, socio que cuenta con el 50% de participación dentro de la sociedad. 2. BERTHA MAGALY SOTO JUSTINIANO, con cédula de identidad No. 5386137 SC, mayor de edad y hábil por ley, socia que cuenta con el 50% de participación dentro de la sociedad. De común acuerdo entre partes sin que para ello haya mediado ningún vicio del consentimiento, convienen en modificar los documentos constitutivos de la Sociedad de Responsabilidad Limitada DARTHIAG S.R.L. SEGUNDA. (ANTECEDENTES). 2.1 Mediante Instrumento Público No. 1153/2021 de fecha 12 de agosto de 2021 protocolizado ante la Notaría de Fe Pública N° 110, a cargo de la Dra. Encka Jenny López Rojas, se constituyó la sociedad DARTHIAG S.R.L. 2.2 Mediante Instrumento Público No. 1638/2021 de fecha 04 de noviembre de 2021 protocolizado ante la Notaría de Fe Pública N° 110, a cargo de la Dra. Encka Jenny López Rojas, se procedió a modificar los documentos constitutivos de la sociedad TERCERA. (OBJETO SOCIAL). 2.3 Mediante Instrumento Público No. 1153/2021 (OBJETO SOCIAL). Al presente, en mérito a la resolución de la Asamblea Extraordinaria de socios de fecha 22 de junio de 2023, los socios de la sociedad DARTHIAG S.R.L. resuelven modificar el tenor de la cláusula tercera del Instrumento Público No. 1153/2021 de fecha 12 de agosto de 2021 protocolizado por ante Notaría de Fe Públicas No. 110 a cargo del Dra. Encka Jenny López Rojas, quedando la redacción de la siguiente manera: TERCERA. (OBJETO SOCIAL). - La sociedad tiene por objeto principal dedicarse a realizar servicios de instalación de sistemas electrónicos, electrónicos, electrónicos, termodinámicos, instalaciones domésticas y/o automatizadas en todo tipo de construcciones y/o remodelaciones en edificaciones e instalaciones de estructuras de datos, proyectos eléctricos de alta, media y baja tensión en estructuras de ingeniería civil, siendo el presente detalle de carácter enunciativo y no así limitativo. Actividades de consultoría en ingeniería eléctrica, mecánica, industrial y de sistema de seguridad, consultoría en ingeniería civil, hidráulica y afines. La instalación de redes eléctricas de baja o alta tensión en inmuebles, tales como: cableado, colocación de conductores eléctricos, contactos, apagadores, sockets, sistemas contra incendios, entre otros. Incluye también la instalación de sistemas eléctricos en todo tipo de estructuras de ingeniería civil instalación de líneas de telecomunicaciones, redes informáticas y líneas de televisión por cable, incluidas líneas de fibra óptica. Instalación de sistemas de alumbrado y señales eléctricas de calles, carreteras, alumbrado de pistas de aeropuertos. La sociedad estará habilitada para importar, exportar, almacenar, distribuir, comercializar, transportar y realizar la logística pertinente para comercializar y vender sea al por mayor y/o al por menor productos electrónicos, electrónicos, de telecomunicaciones o de línea blanca, incluidos, pero no limitándose a computadoras, impresoras, televisores, teléfonos, equipos electrónicos, electrónicos, informáticos, repuestos, piezas, partes, accesorios. Se incluye los productos que tengan como fuente de energía la electricidad y están conformados por elementos electrónicos. Así también la sociedad podrá dedicarse a la importación y/o exportación, compra venta, empaquetado, etiquetado, distribución, comercialización de partes y piezas de equipos electrónicos y/o de telecomunicaciones. De igual manera la sociedad podrá realizar análisis, diseño e implementación de sistemas informáticos (desarrollo de software), consultoría en infraestructura y seguridad de redes informáticas, mantenimiento preventivo y correctivo de equipos informáticos, análisis, diseño e implementación de sistemas de telecomunicaciones, análisis, diseño e implementación de sistemas (Creaciones de programas y software alternativos). La

sociedad podrá también dedicarse a la prestación de servicios de administración general de urbanizaciones, condominios y/o Edificios, incluyendo el mantenimiento, limpieza y servicio de seguridad privada. La sociedad podrá prestar servicios de custodia y vigilancia de bienes muebles e inmuebles, así como locales destinados a la recreación, comercio u otras actividades privadas. Las actividades de consultoría y diseño en diversas áreas de la ingeniería como: eléctrica, mecánica, electrónica, mecánica industrial, sistemas de seguridad y procesos de producción. Incluye: Investigación y desarrollo experimental en el campo de la ingeniería y la tecnología, investigación y desarrollo experimental en el campo de las ciencias médicas, investigación y desarrollo experimental en el campo de las ciencias agropecuarias, investigación y desarrollo experimental en el campo de las ciencias exactas y naturales. De igual manera la sociedad podrá realizar consultorías y/o asesoramiento en ingeniería electromecánica, ingeniería civil y seguridad industrial, siendo el presente detalle enunciativo y no limitativo, quedando habilitada para realizar cursos, foros y/o talleres en ingenierías. Así también la sociedad podrá dedicarse a la importación, exportación, comercialización y/o distribución de máquinas, herramientas, equipos insumos y materiales del rubro de la construcción, incluidos material de pintura, material de seguridad industrial y EPP al por mayor y menor. La sociedad podrá prestar servicios de asesoramiento, adecuación de pintado de interiores y exteriores de inmuebles. De igual manera podrá alquilar maquinarias, herramientas y equipos del rubro de la construcción a terceros. A efecto de cumplir con el objeto social, la sociedad tiene plena capacidad jurídica para adquirir derechos, contraer obligaciones y ejercer todos los actos y contratos de cualquier naturaleza permitidos por las leyes y desarrollar actividades mercantiles inherentes, accesorias o complementarias en el objeto social, sin otras limitaciones que las establecidas por ley. Asimismo la sociedad podrá representar con las más amplias facultades a sociedades y empresas del exterior, obtener licencias y franquicias de marcas, firmas, personas jurídicas nacionales o extranjeras, participar como socio, accionista o administrador en todo tipo de sociedades. CUARTA.- RATIFICACIÓN.- Los socios declaran que salvo lo expresamente modificado mediante el presente documento todas las demás cláusulas del Instrumento Público No. 1153/2021 de fecha 12 de agosto de 2021 y del Instrumento Público No. 1638/2021 de fecha 04 de noviembre de 2021, ambos protocolizados por ante la Notaría de Fe Pública N° 110 a cargo de la Dra. Encka Jenny López Rojas, se mantienen vigentes e inalterables. QUINTA. VALOR DE DOCUMENTO PRIVADO.- Conllevando esta minuta todos los elementos sustanciales y formales de una modificación de Testimonio de Constitución, se le da el valor de Documento Privado, mientras sea elevado a Instrumento Público.- SEXTA.- ACEPTACIÓN Y CONFORMIDAD.- Todas las partes que aquí intervinimos, en pleno ejercicio de nuestras facultades mentales y sin que medie error, dolo, violencia o algún vicio de consentimiento damos nuestra conformidad a todos y cada una de las cláusulas precedentes, obligándonos a su estricto y fiel cumplimiento, firmando en constancia. Santa Cruz de la Sierra, 22 de junio de 2023.— TRANSCRIPCIÓN DE FIRMAS.- Firmado ilegible.- DANYLY ARMENGOL ZABALA RODRIGUEZ. Firmado ilegible.- BERTHA MAGALY SOTO JUSTINIANO. Sello y firma. Laura Morón Fuentes. ABOGADA. Mat RPA N° 4595627 LMF.— TRANSCRIPCIÓN DE LA ACTA NOTARIAL.— ACTAS NOTARIALES.- NÚMERO NUEVE/DOS MIL VEINTITRÉS.- 09/2023. En el municipio de Santa Cruz de la Sierra del departamento de Santa Cruz del Estado Plurinacional de Bolivia, a horas 12:37 (doce y treinta y siete), del día, lunes tres del mes de julio del año dos mil veintitrés, ANTE MI MIRJAD JALLYLE VACA EID. Notario de Fe Pública N° 120 del municipio de Santa Cruz de la Sierra del departamento de Santa Cruz, se hizo presente la señora LAURA MORÓN FUENTES con Cédula de Identidad N° 4595627 (cuatro, cinco, nueve, cinco, seis, dos, siete) Boliviana, Soltera(a), con profesión y/o ocupación Estudiante, con domicilio en Condominio Solar Aranjuez II quien se apersona en su propio derecho, en su condición de SOLICITANTE(S), capaz y hábil a quien de haberlo identificado doy fe y doy fe. Que para su inserción en el registro de actas notariales que corren a mi cargo, me pasan el acta de la ASAMBLEA EXTRAORDINARIA DE SOCIOS DE LA SOCIEDAD DARTHIAG S.R.L. TRANSCRIPCIÓN DEL ACTA. ACTA DE ASAMBLEA EXTRAORDINARIA DE SOCIOS DE LA SOCIEDAD DARTHIAG S.R.L. En la ciudad de Santa Cruz de la Sierra, a horas 11:30 a.m. del jueves 22 de junio de 2023, en el domicilio legal de la sociedad DARTHIAG S.R.L., se reunieron en su calidad de socios las siguientes personas: 1. DANYLY ARMENGOL ZABALA RODRIGUEZ, con cédula de identidad No. 4594658 SC, socio que cuenta con el 50% de participación dentro de la sociedad. 2. BERTHA MAGALY SOTO JUSTINIANO, con cédula de identidad No. 5386137 SC, socia que cuenta con el 50% de participación dentro de la sociedad. Encontrándose presentes los socios que representan el 100% del capital social y existiendo quorum legalmente establecido, se declaró instalada la Asamblea Extraordinaria y se pasó a tratar el siguiente orden del día. 1. Modificación a la cláusula tercera del Instrumento Público No. 1153/2021 de fecha 12 de agosto de 2021. 2. Autorización de firma de protocolo notarial. A continuación, se procedió a desarrollar el orden del día de la siguiente manera: 1.- Modificación a la cláusula tercera del Instrumento Público No. 1153/2021 de fecha 12 de agosto de 2021. Con relación a este punto el socio Danyly Armengol Zabala Rodríguez expresó la necesidad de ampliar el objeto de la sociedad a fin de poder continuar con el crecimiento proyectado para la sociedad; por tanto los socios acuerdan modificar la cláusula tercera del Instrumento Público No. 1153/2021 de fecha 12 de agosto de 2021 otorgado por ante Notaría de Fe Pública No. 110 a cargo de la Dra. Encka Jenny López Rojas quedando la redacción de la misma de la siguiente manera: TERCERA. (OBJETO SOCIAL). La sociedad tiene por objeto principal dedicarse a realizar servicios de instalación de sistemas electrónicos, electrónicos, electrónicos, termodinámicos, instalaciones domésticas y/o automatizadas en todo tipo de construcciones y/o remodelaciones en edificaciones e instalaciones de estructuras de datos, proyectos eléctricos de alta, media y baja tensión en estructuras de ingeniería civil, siendo el presente detalle de carácter enunciativo y no así limitativo. Actividades de consultoría en ingeniería eléc-

trónica, mecánica, industrial y de sistema de seguridad, consultoría en ingeniería civil, hidráulica y afines. La instalación de redes eléctricas de baja o alta tensión en inmuebles, tales como: cableado, colocación de conductores eléctricos, contactos, apagadores, sockets, sistemas contra incendios, entre otros. Incluye también la instalación de sistemas eléctricos en todo tipo de estructuras de ingeniería civil, instalación de líneas de telecomunicaciones, redes informáticas y líneas de televisión por cable, incluidas líneas de fibra óptica. Instalación de sistemas de alumbrado y señales eléctricas de calles, carreteras, alumbrado de pistas de aeropuertos. La sociedad estará habilitada para importar, exportar, almacenar, distribuir, comercializar, transportar y realizar la logística pertinente para comercializar y vender sea al por mayor y/o al por menor productos electrónicos, electrónicos, de telecomunicaciones o de línea blanca, incluidos pero no limitándose a computadoras, impresoras, televisores, teléfonos, equipos electrónicos, electrónicos, informáticos, repuestos, piezas, partes, accesorios. Se incluye los productos que tengan como fuente de energía la electricidad y están conformados por elementos electrónicos. Así también la sociedad podrá dedicarse a la importación y/o exportación, compra venta, empaquetado, etiquetado, distribución, comercialización de partes y piezas de equipos electrónicos y/o de telecomunicaciones. De igual manera la sociedad podrá realizar análisis, diseño e implementación de sistemas informáticos (desarrollo de software), consultoría en infraestructura y seguridad de redes informáticas, mantenimiento preventivo y correctivo de equipos informáticos, análisis, diseño e implementación de sistemas de telecomunicaciones, análisis, diseño e implementación de sistemas (Creaciones de programas y software alternativos). La sociedad podrá también dedicarse a la prestación de servicios de administración general de urbanizaciones, condominios y/o Edificios, incluyendo el mantenimiento, limpieza y servicio de seguridad privada. La sociedad podrá prestar servicios de custodia y vigilancia de bienes muebles e inmuebles, así como locales destinados a la recreación, comercio u otras actividades privadas. Las actividades de consultoría y diseño en diversas áreas de la ingeniería como: eléctrica, mecánica, electrónica, mecánica industrial, sistemas de seguridad y procesos de producción. Incluye: Investigación y desarrollo experimental en el campo de la ingeniería y la tecnología, investigación y desarrollo experimental en el campo de las ciencias médicas, investigación y desarrollo experimental en el campo de las ciencias agropecuarias, investigación y desarrollo experimental en el campo de las ciencias exactas y naturales. De igual manera la sociedad podrá realizar consultorías y/o asesoramiento en ingeniería electromecánica, ingeniería civil y seguridad industrial, siendo el presente detalle enunciativo y no limitativo, quedando habilitada para realizar cursos, foros y/o talleres en ingenierías. Así también la sociedad podrá dedicarse a la importación, exportación, comercialización y/o distribución de máquinas, herramientas, equipos insumos y materiales del rubro de la construcción, incluidos material de pintura, material de seguridad industrial y EPP al por mayor y menor. La sociedad podrá prestar servicios de asesoramiento, adecuación de pintado de interiores y exteriores de inmuebles. De igual manera podrá alquilar maquinarias, herramientas y equipos del rubro de la construcción a terceros. A efecto de cumplir con el objeto social, la sociedad tiene plena capacidad jurídica para adquirir derechos, contraer obligaciones y ejercer todos los actos y contratos de cualquier naturaleza permitidos por las leyes y desarrollar actividades mercantiles inherentes, accesorias o complementarias en el objeto social, sin otras limitaciones que las establecidas por ley. Asimismo, la sociedad podrá representar con las más amplias facultades a sociedades y empresas del exterior, obtener licencias y franquicias de marcas, firmas, personas jurídicas nacionales o extranjeras, participar como socio, accionista o administrador en todo tipo de sociedades. 2.- Autorización de firma de Instrucción de Protocolo Notarial. Los socios presentes autorizan a la abogada LAURA MORÓN FUENTES con cédula de identidad No. 4595627, a firmar en su representación el respectivo protocolo de la minuta de modificación de la sociedad ante Notaría de Fe Pública y de la presente Acta en caso de ser necesario Agolado el Orden del Día, se declaró un cuarto intermedio para proceder a redactar el Acta correspondiente, luego de lo cual se reanuda la reunión y se procedió a dar lectura al texto de esta Acta, cuyos puntos fueron aprobados por todos los socios sin ninguna observación, por lo que se procedió a su firma, concluyendo la asamblea extraordinaria a horas 12:30 del mismo día. Fdo. ilegible: DANYLY ARMENGOL ZABALA RODRIGUEZ. Fdo. ilegible: BERTHA MAGALY SOTO JUSTINIANO. ES COPIA FIEL Y AUTÉNTICA EXTRAÍDA DEL LIBRO DE ACTA DE LA ACTA DE ASAMBLEA EXTRAORDINARIA DE SOCIOS DE LA SOCIEDAD DARTHIAG S.R.L., CELEBRADA EL 22 DE JUNIO DEL 2023 QUE SE ME PUSO DE MANIFIESTO PARA SU AUTÉNTICA DEL EXP. DO. SELLO Y FIRMO EN SANTA CRUZ DE LA SIERRA A LOS TRES DÍAS DEL MES DE JULIO DEL AÑO DOS MIL VEINTITRÉS, DOY FE. Firmado en documento original con código de contenido, 2bc4f6dcd8bba713091778642340eb47f0913bc7c4e365e3635be7b402. Lleva sello y firma Abg. Mirjad Jallyle Vaca Eid., Notario N° 120. Santa Cruz, Bolivia. CONCLUSIÓN.- En fe de lo cual y previa lectura íntegra del presente documento, los comparecientes así lo dicen, ratifican y firman, juntamente con la suscrita Notaría de Fe Pública No. 120, Abg. Mirjad Jallyle Vaca Eid. en cumplimiento por lo dispuesto en los artículos Nos. 52, 53, 54, 55 y 56 de la Ley N° 483 del Notariado Plurinacional de Bolivia de todo Cuanto Doy Fe. Firmado en documento matriz con código de contenido-95261f01ee8bee15cd79204b8c5f549b1f5e90ca7e7bed360ad735c28bac06 TRANSCRIPCIÓN DE LAS FIRMAS. p/LA SOCIEDAD DE RESPONSABILIDAD LIMITADA "DARTHIAG S.R.L." FIRMADO ILEGIBLE. LAURA MORÓN FUENTES. Ante mi Abg. MIRJAD JALLYLE VACA EID. Notario de Fe Pública No. 120 de la ciudad de Santa Cruz de la Sierra. Sello y Signo Notarial. CONCLUIDA. EL PRESENTE TESTIMONIO CON EL ORIGINAL, QUE SE PUSO DE MANIFIESTO PARA SU FRANCAUTURA, EXPIDO, SELLÓ Y FIRMO EN FECHA Y EN EL LUGAR DE SU OTORGAMIENTO DOY FE

OP-19209-7 Jul.

EDICTO DE PRENSA PARA EL DEMANDADO RENE PEDRO BLACK DENEGRÍ

EL DR. FABIANO CRISTIAN CHUI TORREZ JUEZ PÚBLICO CIVIL Y COMERCIAL PRIMERO DE LA CAPITAL HACE SABER QUE DENTRO DEL PROCESO EJECUTIVO SEGUÍDO POR CAMBRIDGE COLLEGE S.R.L. REPRESENTADO POR ERIK SAMIR SUAREZ FERREIRA EN CONTRA DE RENE PEDRO BLACK DENEGRÍ Y LILIES JHANNETTE MENDOZA SALAZAR (NÚREJ 70401955. EXP. 458/22) SE HAN REALIZADO LOS SIGUIENTES ACTUADOS JUDICIALES DEMANDA PE FS. 15 A 17.—SEÑOR JUEZ PÚBLICO DE TURNO EN MATERIA CIVIL Y COMERCIAL DE LA CAPITAL DEPARTAMENTAL DE JUSTICIA SANTA CRUZ.—Renuncia a la Conciliación e Interpone Demanda Ejecutiva.—Otrosíes. Su Contenido.—CAMBRIDGE COLLEGE S.R.L. legalmente constituida bajo las leyes del Estado Plurinacional de Bolivia, inscrita en el Registro de Comercio bajo la Matrícula N° 049376, con NIT N° 1014349020, con domicilio en la avenida Banzer Km 8 14 al Norte, L v. 342, Mz 6 de la ciudad de Santa Cruz de la Sierra, representada legalmente por Erik Samir Suarez Ferreira, ante su Autoridad con el debido respeto me presento, expongo y pido.—I. APERSONAMIENTO De conformidad con el artículo 35 parágrafos II y III de la Ley 439 de 19 de noviembre de 2013 y en virtud al Instrumento Público Nro 335/2022 de fecha 19 de abril de 2022, soy apoderada legal de la empresa CAMBRIDGE COLLEGE S.R.L., por lo que tengo a bien apersonarme ante su Autoridad en tal calidad, solicitando se sirva reconocer mi personería y en consecuencia hacerme conocer ulteriores diligencias del presente proceso.—II. ANTECEDENTES.— Conforme acreditó por el documento de Reconocimiento de Deuda y Compromiso de Pago fechado con 22 de noviembre de 2017, elevado a categoría de Instrumento Público por ante Notaría de Fe Pública No. 97 de este Distrito Judicial, a cargo de la Dra. Juana Mary Ortiz Romero, mediante Reconocimiento de Firmas signado con el No. 2779/2017 suscrito entre los Srs. Rene Pedro Black Denegri, Lilies Jhannette Mendoza Salazar y la Sra. Karla Johanna Maria Hoffmann Canedo en la cláusula segunda del título ejecutivo de referencia, así mismo convenimos aplicar intereses compensatorios y moratorios legales conforme se evidencia en la referida cláusula.—Sin embargo, a la fecha el deudor, han incumplido el pago de las obligaciones emergentes del citado documento, a pesar de los constantes e insistentes reclamos del suscrito para que honre sus compromisos, adeudada a la fecha la suma total de Bs.- 54 098.00.— FUNDAMENTACIÓN JURÍDICA.— Doctrina y Normativa Aplicable al Proceso Ejecutivo con Estructura Monitoria. El proceso ejecutivo de estructura monitoria está contemplado, según el derecho procesal civil, como un proceso especial, sumario y de ejecución inmediata. Tiene por objeto el hacer efectivo el cumplimiento forzoso de una obligación que emerge de los títulos ejecutivos descritos en el artículo 397 del Código Procesal Civil, la característica esencial de este proceso es que, para exigir el pago por esta vía, basta la existencia de uno de los títulos o documentos ejecutivo previstos en la norma. Este documento debe contener una deuda reconocida, líquida, exigible y a plazo vencido.— Por su parte, la doctrina se ha manifestado ampliamente acerca de la naturaleza, requisitos, procedencia y finalidad del proceso ejecutivo en distintas ocasiones. Por ejemplo, Calamadre señaló: "En virtud de simple petición escrita u oral del acreedor al Juez competente libre, sin oír al deudor una orden condicionada de pago dirigida al mismo deudor []. Si el deudor no hace oposición dentro de ese término la orden de pago adquiere fuerza de título ejecutivo contra el cual no está admitido otro remedio que la restitución in integrum (restitución total) []".—De igual manera, Mario Cordero Miranda, ex Presidente de la Academia Nacional de Ciencias Jurídicas ha señalado que: "Este régimen procesal consiste en que presentando el documento, en el caso documental, o los elementos constitutivos que demuestren la fundabilidad de la pretensión, el juez verificando los presupuestos generares tales como: capacidad, legitimación, competencia, etc., y los presupuestos especiales, así, en el caso del proceso ejecutivo la existencia del título, el vencimiento del plazo, la falta de pago etc., acoge a la demanda mediante sentencia que dispone el emplazamiento para que el demandado comparezca y pueda oponerse a la demanda."—De lo expuesto se tiene que, dentro del proceso ejecutivo, no es necesario para el accionante probar la existencia o el nacimiento de la obligación, sino que, por el contrario, bastará con probar (i) la existencia de un título ejecutivo (II) que la obligación prevista en el título se encuentre vencida y (iii) que la deuda sea líquida y exigible.—II El Reconocimiento de Deuda y Compromiso de Pago es un Título Ejecutivo, por tanto es posible accionar la vía Ejecutiva.—El artículo 379 (2) de la Ley 439 de 19 de noviembre de 2013 establece que son títulos ejecutivos: "Los documentos privados suscritos por la obligada y obligado o su representante voluntariamente reconocidos o dados por reconocidos por ante autoridad competente, o reconocidos ante Notario de Fe Pública".—Asimismo, como hemos mencionado anteriormente, para accionar la vía ejecutiva, de la relación jurídica deberá emanar (i) la obligación por una suma líquida y (ii) que la obligación sea exigible y a plazo vencido.— En este caso, El Reconocimiento de Deuda y Compromiso de Pago es un Título Ejecutivo, por las siguientes razones.—(i) El Reconocimiento de Deuda y Compromiso de Pago, base de la presente acción, consigna una obligación por una suma líquida.—La profesora Virginia Pardo Iranzo sostiene que el título ejecutivo es por una suma líquida cuando "expresa el importe de la deuda con cifras o letras comprensibles o cuando, sin expresar exactamente la deuda, establece bases que permiten hacer esa cuantificación mediante una simple operación matemática" (PARDO IRANZO, Virginia, La tutela ejecutiva en el procedimiento civil, Ed. El País 3ra Ed., Santa Cruz de la Sierra, 2011, pag. 113).—(ii) El Reconocimiento de Deuda y Compromiso de Pago determina una suma líquida, exigible y con plazo vencido.— En el tenor del Reconocimiento de Deuda y Compromiso de Pago, se establece una fecha límite para realizar el pago. Sin embargo, conforme consta en la documentación adjunta como prueba, hasta la fecha, (i) los deudores no han cumplido con el pago de lo adeudado (ii) el deudor ha reconocido como válido el monto adeudado y bajo su propia voluntad y conforme sus propios actos establecieron un plazo vencido para cumplir con el pago, incumpliendo con la obligación pendiente.—En consecuencia, al contar con un título ejecutivo, con una deuda con plazo vencido de suma líquida y exigible, estamos plenamente facultados a iniciar la presente acción civil ejecutiva.—III PETITORIO.— Por lo antes expuesto y fundamentado por la vía Ejecutiva, al amparo de los artículos 378, 379 Núm. 1, 2 y 9 de la Ley 439 de 19 de noviembre de 2013, interpongo demanda ejecutiva contra los Srs. RENE PEDRO BLACK DENEGRÍ, LILIES JHANNETTE MENDOZA SALAZAR, solicitando que condos los trámites de Ley se admita la presente Demanda Ejecutiva de Estructura Monitoria, dictando sentencia inicial ordenando al demandado pague a favor del suscrito la suma total de Bs.- 54.098.00.- (Cincuenta y cuatro mil noventa y ocho con 00/100 bolivianos), más intereses pactados, gastos, costas y honorarios profesionales en conformidad a lo establecido por el artículo 380 y siguientes de la Ley 439 de 19 de noviembre de 2013, disponiendo el embargo sobre los bienes muebles e inmuebles de propiedad del ejecutado y mandando llevar adelante la ejecución hasta hacerse efectiva la cantidad reclamada.—OTROSÍ PRIMERO.— (Generales de Ley de los Ejecutados). En cumplimiento del Núm 4 del artículo 110 de la Ley 439 de 19 de noviembre de 2013, señalo como generales de Ley de los Ejecutados: RENE PEDRO BLACK DENEGRÍ, de nacionalidad peruana, con cédula de identidad de Extranjero Nro. E- 10757330 LILIES JHANNETTE MENDOZA SALAZAR, de nacionalidad boliviana, con cédula de identidad Nro. 3425111 LP ambos mayores de edad, hábiles por Ley, domiciliado en Urbanización el Remanzo I, Avenida Luis Saavedra, Esquina calle 2 este de esta ciudad capital.—OTROSÍ SEGUNDO.— (Título Ejecutivo y Prueba Documental). En aplicación de los artículos 379 y 111 de la Ley 439 de 19 de noviembre de 2013, se adjunta como base de la presente acción ejecutiva y en calidad de prueba documental.—I Reconocimiento de Deuda y Compromiso de Pago fechado con 22 de noviembre de 2017, elevado a categoría de Instrumento Público por ante Notaría de Fe Pública No. 97 de este Distrito Judicial, a cargo de la Dra. Juana Mary Ortiz Romero, mediante Reconocimiento de Firma signado con el No. 2779/2017.—2. Cédula de identidad de ambas partes.—OTROSÍ TERCERO.— (Retención de Fondos).—De conformidad con el artículo 380 de la Ley 439, con relación al artículo 1335 del Código Civil, pido a su Probidad oficio a la Autoridad de Supervisión del Sistema Financiero (ASF), para que se proceda a la retención y remisión de fondos que pudieran tener los ejecutados, en las entidades financieras, y sea en cantidad suficiente para cubrir el adeudo perseguido.—OTROSÍ CUARTO.— (Se Oficio a la Unidad Operativa de Tránsito). En aplicación del artículo 1335 del Código Civil, solicito se oficie a la Unidad Operativa de Tránsito de la ciudad de Santa Cruz, para que certifique la existencia de vehículos automotores registrados a nombre de los ejecutados.—OTROSÍ QUINTO.— (Se Oficio a Derechos Reales). En aplicación del artículo 1335 del Código Civil, solicito se oficie al Registro Departamental de Derechos Reales de la ciudad de Santa Cruz, para que certifique la existencia de bienes inmuebles registrados a nombre del ejecutado.—OTROSÍ SEXTO.— (embargo). En aplicación del Artículo 1470 del Código Civil y 411 de la Ley 439 solicito a su rectitud se sirva extender el correspondiente Mandamiento de Embargo sobre los bienes que se reconozcan ser de los ejecutados.—OTROSÍ SEPTIMO.— (Poder de Representación Legal). Matrícula de Comercio y NIT). Se adjunta Instrumento Público No. 335/2022 de fecha 19 de abril de 2022, otorgado por la Notaría de Fe pública Nro. 54 a cargo de la Dra. Mayra Ninoshka Mercado Michel, que acredita mi personería legal para actuar a nombre del demandante. Matrícula de Comercio, la cual va cuenta con código QR, es decir se encuentra digitalizada en los registros y ya no se emiten en físico, certificación del NIT de la empresa la cual represento.—OTROSÍ OCTAVO.— (Honorarios Profesionales). Los honorarios profesionales se sujetan al Arancel Mínimo del Colegio de Abogados de Santa Cruz.—OTROSÍ NOVENO.— (Domicilio Procesal). Señalo como domicilio procesal del bufile de los abogados que suscriben ubicado en la calle 4 oeste de Equipetrol, entre Enrique Finot y Nicolas Ortiz, Edificio IFE, PB. Of. B de esta ciudad capital. Prover como se Pide, Será Justicia.—Santa Cruz de la Sierra, noviembre 15 de 2022.— Fdo. Ileg. ERIK SAMIR SUAREZ FERREIRA. DEMANDANTE Y ABOGADO—AUTO DE FS. 19 Santa Cruz, 17 de noviembre de

2022.— VISTOS En la principal, por lo expresado en el memorial que antecede, y la documentación adjunta, se evidencia que el instrumento de poder No. 335/2022 de 19 de abril de 2022 adjunto no reúne las condiciones de validez de carácter comercial que debe contener: puesto que no se advierte que este instrumento esté inscrito en el registro de comercio FUNDEMPRESA ahora SEPREC, ya que se omite acreditar dicho acto mediante documento legalizado o certificación emitida por agentes autorizados del referido registro, tal como lo exige el art. 29.5 del Código de Comercio, por consiguiente la parte actora deberá acreditar con documentación idónea la inscripción del citado poder notarial en el registro de Comercio en estricto cumplimiento del art. 29 numeral 5) y 31 del Código de Comercio.—Asimismo, por la documentación adjunta se evidencia que la parte actora no presenta documentación pertinente e idónea que acredite la existencia legal del ente jurídico o colectivo respecto del cual alega su representación, conforme así lo establece el art. 35 II) y III) de la ley 439 cuyos requisitos formales deben cumplirse inexcusablemente a tiempo de formular la demanda o en su primera intervención y no de forma posterior, por consiguiente, la parte actora deberá adjuntar inexcusablemente la escritura de constitución, acta de constitución, y estatutos que acrediten la existencia legal y le dan personalidad jurídica.—Por otro lado, el abogado patrocinante deberá acreditar su condición de tal adjuntando fotocopias de su credencial debidamente legible que lo habilite para el ejercicio profesional emitido por el Ministerio de Justicia en estricto cumplimiento del art. 7 parágrafo II del Reglamento de la Abogacía del 09 de octubre de 2013. Instructivo No. 13/2016 del Tribunal Supremo de Justicia de 09 de junio de 2016, y la Circular No. 101/2016 emitido por el Tribunal Departamental de Justicia de Santa Cruz del 13 de junio de 2016, para cuyo efecto se le otorga el plazo de tres días a partir de su notificación, bajo alternativa de darse por no presentada la presente demanda en caso de incumplimiento, conforme lo previsto por el art. 113 del Código Civil Adjetivo.— Fdo. Ileg. Dr. FABIANO CRISTIAN CHUI TORREZ.—JUEZ PÚBLICO EN LO CIVIL Y COMERCIAL PRIMERO DE LA CAPITAL.— Fdo. Ileg. Abog. NATALY S. CAZASOLA SORIA G.— SECRETARIA JUZGADO PÚBLICO EN LO CIVIL Y COMERCIAL PRIMERO DE LA CAPITAL.—AUTO NO. 838/22.—Fdo. Ileg. ERICKA DURAN, AUXILIAR.—MEMORIAL DE FS. 27.—SEÑOR JUEZ PRIMERO EN MATERIA CIVIL Y COMERCIAL DE LA CAPITAL.— Subsano lo Observado y Pido Pronuncie Sentencia Inicial.—ERIK SAMIR SUAREZ FERREIRA a INDIRA PALACIOS, de generales de Ley conocidas en representación de CAMBRIDGE COLLEGE S.R.L., dentro del proceso seguido contra RENE PEDRO BLACK DENEGRÍ, signado con el NUREJ 70401955 y exp. 458/2022, ante Usted con el debido respeto expongo y pido:— En cumplimiento con el Auto No. 838/22 de 18 de noviembre de 2022, saliente a fojas 19 y dentro del plazo otorgado por Ley, tenemos a bien subsanar lo observado por su Probidad adjuntando el Certificado de Registro ante el SEPREC del Poder Especial y Suficiente No. 335/2022 de 19 de abril de 2022 y los Credenciales de los suscritos abogados y apoderados, asimismo, Escritura de Constitución de la empresa que represento la suma total de Bs.- 54 098.00.- (Cincuenta y cuatro mil noventa y ocho con 00/100 bolivianos) más intereses pactados, gastos, costas y honorarios profesionales en conformidad a lo establecido por el artículo 380 y siguientes de la Ley 439 de 19 de noviembre de 2013, disponiendo el embargo sobre los bienes muebles e inmuebles de propiedad del ejecutado y mandando llevar adelante la ejecución hasta hacerse efectiva la cantidad reclamada. — Prover como se pide, será Justicia.— Santa Cruz de la Sierra, noviembre 24 de 2022.— Fdo. Ileg. ERIK SAMIR SUAREZ FERREIRA.— DEMANDANTE Y ABOGADO.—Fdo. Ileg. INDIRA PALACIOS.— ABOGADO.— SENTENCIA DE FS. 28-29.— TRIBUNAL DEPARTAMENTAL DE JUSTICIA DE SANTA CRUZ.— JUZGADO PÚBLICO CIVIL Y COMERCIAL PRIMERO DE LA CAPITAL.— PROCESO EJECUTIVO.— DEMANDANTE CAMBRIDGE COLLEGE S.R.L. REPRESENTADO POR ERIK SAMIR SUAREZ FERREIRA.— DEMANDADA RENE PEDRO BLACK DENEGRÍ Y LILIES JHANNETTE MENDOZA SALAZAR.— JUEZ FABIANO CRISTIAN CHUI TORREZ.— FECHA. 30 DE NOVIEMBRE DE 2022.—SENTENCIA INICIAL.— VICTOS Que, mediante memorial de fs. 15-17, subsanada a fs. 27 en mérito al instrumento de poder No. 335/2022 de fecha 19 de abril de 2022 se apersona ante este juzgado ERIK SAMIR SUAREZ FERREIRA en representación legal de CAMBRIDGE COLLEGE S.R.L., a interponer demanda ejecutiva contra RENE PEDRO BLACK DENEGRÍ Y LILIES JHANNETTE MENDOZA SALAZAR, manifestando en la principal que, por el Documento Privado sobre Reconocimiento de Deuda y Compromiso de Pago de fecha 22 de noviembre de 2017 debidamente reconocido en sus firmas y rubricas ante Notario de Fe Pública cursante a fs. 1 a 3 de obrados, se tiene que los demandados Rene Pedro Black Denegri y Lilies Jhannette Mendoza Salazar adeudan la suma de Bs 54 098.00 (CINCUENTA Y CUATRO MIL NOVENTA Y OCHO 00/100 BOLIVIANOS) a favor de CAMBRIDGE COLLEGE S.R.L., y que ante el incumplimiento de los pagos en la forma y término previsto en el contrato de reconocimiento de deuda la operación crediticia se ha constituido en mora conforme así se tiene acordado en la cláusula tercera del documento base de la presente acción, teniendo al presente un saldo deudor a capital de Bs 54 098.00 (CINCUENTA Y CUATRO MIL NOVENTA Y OCHO 00/100 BOLIVIANOS), constituyéndose esta suma en líquida y exigible, es por cuya razón que de, conformidad al Art. 378, 379 num. 2) y 380 del Código Procesal Civil, solicito que previos los trámites de rigor procedimental se dicte sentencia inicial ordenando el embargo y posterior remate de los bienes de los deudores para que con su producto se haga pago de la totalidad del capital adeudado más intereses, costas y costos del proceso.—CONSIDERANDO Que, la parte demandante interpone la presente demanda ejecutiva manifestando haber suscrito el Documento Privado sobre Reconocimiento de Deuda y Compromiso de Pago de fecha 22 de noviembre de 2017 con Rene Pedro Black Denegri y Lilies Jhannette Mendoza Salazar, y ante el incumplimiento de pago de la cuota programada, de conformidad con los arts. 378, 379 num. 2), y 380 de la ley 439 solicita se dicte sentencia inicial y se disponga el embargo y remate de los bienes de los deudores hasta hacerse efectivo el pago de Bs. 54 098.00.- más intereses, costos y costas del proceso.—Planteado así el problema jurídico material, corresponde señalar que el art. 378 del Código Procesal Civil señala que el proceso ejecutivo se promueve en virtud de alguno de los títulos referidos en el artículo siguiente, siempre que de ellos surja la obligación de pagar cantidad líquida y exigible, a su vez el art. 380 de la misma norma civil establece que presentada la demanda, la autoridad judicial examinará cuidadosamente el título ejecutivo y, reconociendo su competencia, capacidad, legitimación de las partes, así como la liquidez y el plazo vencido de la obligación, dictará sentencia inicial disponiendo el embargo y mandando llevar adelante la ejecución hasta hacerse efectiva la cantidad reclamada, intereses, costas y costos.—Que en el caso presente, luego de la valoración y apreciación de las documentales armadas a la demanda se establece que la parte demandante ha acreditado su legitimación activa para interponer la presente demanda, toda vez que, por el Documento Privado sobre Reconocimiento de Deuda y Compromiso de Pago de fecha 22 de noviembre de 2017 debidamente reconocido en sus firmas y rubricas ante Notario de Fe Pública cursante a fs. 1 a 3 de obrados, se tiene demostrado que Rene Pedro Black Denegri y Lilies Jhannette Mendoza Salazar adeudan la suma de Bs 54 098.00.- (CINCUENTA Y CUATRO MIL NOVENTA Y OCHO 00/100 BOLIVIANOS), a favor de CAMBRIDGE COLLEGE S.R.L., no habiéndose cumplido con el pago de la obligación hasta la fecha, suma que constituye la obligación demandada en el presente proceso.—Que, de todo lo expuesto, y del análisis exhaustivo y legal del documento base de la presente acción adjunto a la demanda, consistente en el Documento Privado sobre Reconocimiento de Deuda y Compromiso de Pago de fecha 22 de noviembre de 2017 debidamente reconocido en sus firmas y rubricas ante Notario de Fe Pública cursante a fs. 1 a 3 de obrados, se evidencia la existencia de la obligación de dar una suma de dinero de Bs. 54 098.00.- (CINCUENTA Y CUATRO MIL NOVENTA Y OCHO 00/100 BOLIVIANOS) constituida a la parte ejecutada Rene Pedro Black Denegri y Lilies Jhannette Mendoza Salazar, garantizando los mismos con todos sus bienes presentes y futuros sin limitación alguna, cuyo documento que fue examinado constituye título con suficiente fuerza ejecutiva, reconociendo esta autoridad su competencia, capacidad, legitimación de las partes, además del plazo vencido, la suma líquida y exigible, por lo que al amparo de los arts. 378, 379 num. 2) y 380 de la Ley N° 439, corresponde resolver conforme a derecho.—POR TANTO:— Sin ingresar a mayores consideraciones de orden legal se declara PROBADA la demanda ejecutiva de fs. 15-17, subsanada a fs. 27 de obrados interpuesta por CAMBRIDGE COLLEGE S.R.L. REPRESENTADO POR ERIK SAMIR SUAREZ FERREIRA en contra de RENE PEDRO BLACK DENEGRÍ Y LILIES JHANNETTE MENDOZA SALAZAR por el cobro de Bs. 54 098.00 (CINCUENTA Y CUATRO MIL NOVENTA Y OCHO 00/100 BOLIVIANOS), consiguientemente se dispone el embargo de los bienes de propiedad de los ejecutados hasta el monto de la ejecución, para cuyo fin librese el respectivo mandamiento de ley, llevándolo adelante la ejecución hasta hacerse efectiva la cantidad reclamada más intereses, costas y costos.— Conforme el Art. 380-III de la Ley 439 se dispone otorgar de excepciones a los ejecutados para que en el plazo de 10 días oponga las previstas por el Art. 381 de la Ley 439, caso contrario esta sentencia se tendrá por ejecutoriada y se pasará directamente a la fase de ejecución conforme al Art. 397 y siguientes de la normativa civil adjetiva.—AL OTROSÍ 1°.— Téngase presente.—AL OTROSÍ 2°.— Por adjuntado. AL OTROSÍ 3°., 4°, 5°.— Ofícesse a los fines imputados. — AL OTROSÍ 6°.— A lo principal, y una vez embargado que fuera los bienes de propiedad de los ejecutados, franquease el testimonio respectivo para la inscripción en Derechos Reales de conformidad al art. 411 de la ley 439.—AL OTROSÍ 8. Téngase presente.— AL OTROSÍ 9°.— Téngase presente, sin embargo deberá estar a la carga procesal que le impone el art. 84 de la ley 439.—TÓMESE RAZÓN Y ARCHÍVESE. Fdo. Ileg. Dr. FABIANO CRISTIAN CHUI TORREZ.—JUEZ PÚBLICO EN LO CIVIL Y COMERCIAL PRIMERO DE LA CAPITAL.— Fdo. Ileg. Abog. NATALY S. CAZASOLA SORIA G.— SECRETARIA

JUZGADO PÚBLICO EN LO CIVIL Y COMERCIAL PRIMERO DE LA CAPITAL.—SENTENCIA NO. 122/22. Fdo. Ileg. ERICKA DURAN, AUXILIAR.—INFORME DE FS. 37.—SEÑOR JUEZ PÚBLICO CIVIL Y COMERCIAL N°1 DE LA CAPITAL. INFORME. Exp. 458/22. Nurej. 70401955. Proceso EJECUTIVO.— Demandante: CAMBRIDGE COLLEGE S.R.L. REPRESENTADO POR ERIK SAMIR SUAREZ FERREIRA. Demandados: RENE PEDRO BLACK DENEGRÍ Y LILIES JHANNETTE MENDOZA.—La Suscrito Oficial de Diligencias del Juzgado Público Civil y Comercial N°1 MARIA ELENA POMA QUISPE, en cumplimiento al SENTENCIA de fecha 30 de Noviembre del 2022, en fs. 28 a fs. 29, del presente proceso, tengo a bien informar lo siguiente: El día Miércoles 01 de febrero del 2023, me constituí al domicilio señalados ubicado en URBANIZACIÓN EL REMANZO I, AV. LUIS SAAVEDRA, ESQ. CALLE 2, con el fin de citar a los Sres. RENE PEDRO BLACK DENEGRÍ una vez en la mencionada dirección pude verificar que no señalan Nro. De casa, procedí a preguntar a los vecinos (se refusaron a identificarse) me indican que no los conocen a los mencionados.—Por lo anteriormente ya expuesto en el presente informe es que no se realizó la respectiva CITACIÓN en forma personal a los Sres. RENE PEDRO BLACK DENEGRÍ Y LILIES JHANNETTE MENDOZA.— Por lo anteriormente ya expuesto en el presente informe es que no se realizó la respectiva CITACIÓN en forma personal a los Sres. RENE PEDRO BLACK DENEGRÍ Y LILIES JHANNETTE MENDOZA.—Nota 1.- Adjunto fotografías.—Es cuanto informa su autoridad para fines de ley.—Santa Cruz de la Sierra, 06 de Febrero del 2023.—Fdo. Ileg. MARIA ELENA POMA QUISPE.—OFICIAL JUZGADO PÚBLICO CIVIL Y COMERCIAL PRIMERO DE LA CAPITAL.—DECRETO DE FS. 37.—Santa Cruz de la Sierra, 07 de febrero del 2023.— Se bene presente, póngase en conocimiento de la parte interesada.— Fdo. Ileg. Dr. FABIANO CRISTIAN CHUI TORREZ.— JUEZ PÚBLICO EN LO CIVIL Y COMERCIAL PRIMERO DE LA CAPITAL.—Fdo. Ileg. Abog. MARCO PADILLA CASTEDO.—SECRETARIO JUZGADO PÚBLICO EN LO CIVIL Y COMERCIAL PRIMERO DE LA CAPITAL. MEMORAL DE FS. 43.—SEÑOR JUEZ PRIMERO EN MATERIA CIVIL Y COMERCIAL DE LA CAPITAL.—Solicita Oficios que indica.-ERIK SAMIR SUAREZ FERREIRA, de generales de Ley conocidas en representación de CAMBRIDGE COLLEGE S.R.L., dentro del proceso seguido contra RENE PEDRO BLACK DENEGRÍ Y LILIES JHANNETTE MENDOZA SALAZAR, signado con el NUREJ 70401955 y exp. 458/2022, ante Usted con el debido respeto expongo y pido ante Usted con el debido respeto expongo y pido.—En atención al informe de la Oficial de Diligencias del Juzgado a su cargo, y toda vez que se desconoce el domicilio de los ejecutados RENE PEDRO BLACK DENEGRÍ, de nacionalidad peruana, con cédula de identidad de Extranjero Nro. E- 10757330 y LILIES JHANNETTE MENDOZA SALAZAR, de nacionalidad boliviana, con cédula de identidad Nro. 3425111 LP, a efectos de realizar la citación de Ley y al amparo del artículo 78 parágrafo 1 de la Ley 439 de 19 de noviembre de 2013, solicito a su Probidad se sirva oficiar al Servicio de Registro Cívico de Santa Cruz - SERECI y al SEGIP, a efectos de que estas instituciones certifiquen el domicilio de los ejecutados.— Prover como se pide, será Justicia.—Santa Cruz de la Sierra, febrero 16 de 2023.—Fdo. Ileg. ERIK SAMIR SUAREZ FERREIRA.— DEMANDANTE Y ABOGADO-DECRETO DE FS. 44.- Santa Cruz, 23 de febrero de 2023.—En atención a la solicitud que antecede, ofícesse a SEGIP y SERECI a efectos de que informen a este despacho judicial sobre el último domicilio de los demandados Rene Pedro Black Denegri con C.I. E-10757330 y Lilies Jhannette Mendoza Salazar con C.I. 3425111 LP.-Fdo. Ileg. Dr. FABIANO CRISTIAN CHUI TORREZ.—JUEZ PÚBLICO EN LO CIVIL Y COMERCIAL PRIMERO DE LA CAPITAL.—Fdo. Ileg. Abog. MARCO PADILLA CASTEDO-SECRETARIO JUZGADO PÚBLICO EN LO CIVIL Y COMERCIAL PRIMERO DE LA CAPITAL-MEMORIAL DE FS. 54.-SEÑOR JUEZ PRIMERO EN MATERIA CIVIL Y COMERCIAL DE LA CAPITAL.— Adjunta certificaciones que indica y solicita ordene citación.— ERIK SAMIR SUAREZ FERREIRA, de generales de Ley conocidas en representación de CAMBRIDGE COLLEGE S.R.L., dentro del proceso seguido contra RENE PEDRO BLACK DENEGRÍ Y LILIES JHANNETTE MENDOZA SALAZAR, signado con el NUREJ 70401955 y exp. 458/2022, ante Usted con el debido respeto expongo y pido ante Usted con el debido respeto expongo y pido.— En atención a los certificados adjuntos, extendidos por el SERECI y SEGIP, Usi podrá evidenciar que los ejecutados tienen dos (2) domicilios registrados, el V (Lilies Mendoza) ubicado en la zona Miraflores, Grat. Iglesias No. 131 Dpto. 302 y el Gutiérrez Panagua No. 1344, zona Chamoco Chica de la ciudad de La Paz, y el (2o Rene Black) ubicado en Urbanización El Remanzo I, Av. Luis Saavedra, c/ 2 Este s/n de esta ciudad capital; por lo que en consecuencia, al amparo de lo establecido en los artículos 77 y 98 de la Ley 439 de 19 de noviembre de 2013, solicito a su Probidad se sirva librar la correspondiente Comisión a efectos de que el Juez Público de Turno en Materia Civil y Comercial de la ciudad de La Paz, instruya al oficial de diligencias a cargo del Juzgado de referencias proceda con la diligencia de citación correspondiente a la ejecutada LILIES JHANNETTE MENDOZA SALAZAR y por otro lado solicito también se sirva instruir al Oficial de Diligencias del Juzgado a su cargo, proceda con la ejecución de las diligencias de citación correspondiente al ejecutado RENE PEDRO BLACK DENEGRÍ, haciendo notar que proveyó los recaudos de Ley.— Prover como se pide, será Justicia.—Santa Cruz de la Sierra, marzo 29 de 2023.—Fdo. Ileg. ERIK SAMIR SUAREZ FERREIRA.— DEMANDANTE Y ABOGADO-DECRETO DE FS. 54 VTA.-Santa Cruz, 30 de marzo de 2023.—En atención a la solicitud que antecede, y en mérito a los informes evacuados por SERECI y SEGIP adjuntos, librese la respectiva comisión instruida a efectos de citar con la demanda a la demandada Lilies Jhannette Mendoza Salazar encomendándose su ejecución y cumplimiento al Juez Público Civil y Comercial de turno de la ciudad de La Paz, y sea con las formalidades de ley.—Por otro lado, respecto al ejecutado Rene Pedro Black Denegri, obsérvese lo expuesto en el informe de fs. 37 emitido por la Oficial de Diligencias del Juzgado.—Fdo. Ileg. Dr. FABIANO CRISTIAN CHUI TORREZ.— JUEZ PÚBLICO EN LO CIVIL Y COMERCIAL PRIMERO DE LA CAPITAL.—Fdo. Ileg. Abog. MARCO PADILLA CASTEDO-SECRETARIO JUZGADO PÚBLICO EN LO CIVIL Y COMERCIAL PRIMERO DE LA CAPITAL.—MEMORIA DE FS. 56.—SEÑOR JUEZ PRIMERO EN MATERIA CIVIL Y COMERCIAL DE LA CAPITAL.— Solicita Edictos de Prensa.—ERIK SAMIR SUAREZ FERREIRA, de generales de Ley conocidas en representación de CAMBRIDGE COLLEGE S.R.L., dentro del proceso seguido contra RENE PEDRO BLACK DENEGRÍ Y LILIES JHANNETTE MENDOZA SALAZAR, signado con el NUREJ 70401955 y exp. 458/2022, ante Usted con el debido respeto expongo y pido ante Usted con el debido respeto expongo y pido.—En atención a las certificaciones del SEGIP y SERECI, concordante con el informe emitido por la Oficial de Diligencias del Juzgado a su cargo, se evidencia que el domicilio del ejecutado Sr. Rene Pedro Black Denegri, es el mismo donde no fue hallado, a los efectos de cumplir con la citación de Ley correspondientes, al amparo de los artículos 306 Núm. 2 inc. b) y 78 de la Ley 439 de 19 de noviembre de 2013, solicito a su Probidad se sirva ordenar la Citación por Edictos a RENE PEDRO BLACK DENEGRÍ y sea previo juramento de desconocimiento de domicilio.— Prover como se pide, será Justicia.— Santa Cruz de la Sierra, mayo 10 de 2023.— Fdo. Ileg. ERIK SAMIR SUAREZ FERREIRA.— DEMANDANTE Y ABOGADO—DECRETO DE FS. 56 VTA.—Santa Cruz, 12 de mayo de 2023.— En atención al memorial que antecede, y en mérito a los informes evacuados por SERECI y SEGIP adjuntos, el informe de la oficial de diligencias de fs. 35-37 de obrados, de conformidad al art. 78-II del Código Procesal Civil cítese con la presente demanda y sentencia inicial mediante edictos al demandado Rene Pedro Black Denegri, previo juramento de desconocimiento de domicilio, cuyo edicto deberá ser publicado por dos veces con intervalo no menor a cinco días en un periódico de circulación nacional, a cuyo fin extiéndase el respectivo edicto de ley.—Fdo. Ileg. Dr. FABIANO CRISTIAN CHUI TORREZ.— JUEZ PÚBLICO EN LO CIVIL Y COMERCIAL PRIMERO DE LA CAPITAL.—Fdo. Ileg. Abog. MARCO PADILLA CASTEDO.—SECRETAR O JUZGADO PÚBLICO EN LO CIVIL Y COMERCIAL PRIMERO DE LA CAPITAL.—ACTA DE FS. 59.—ACTA DE JURAMENTO DE DESCONOCIMIENTO DE DOMICILIO.— En esta ciudad de Santa Cruz de la Sierra, a horas 12:09 p.m. del día lunes 26 de junio del año 2023, se reunió el Juzgado Público Civil y Comercial (1°) de la Capital, compuesto por el Dr. FABIANO CRISTIAN CHUI TORREZ - JUEZ PÚBLICO CIVIL Y COMERCIAL PRIMERO DE LA CAPITAL, y el suscrito Secretario - Abogado Dr. MARCO PADILLA CASTEDO, a objeto de tomar el juramento de desconocimiento de domicilio al Sr. ERIK SAMIR SUAREZ FERREIRA en representación legal de CAMBRIDGE COLLEGE S.R.L. con C.V. 4718827 SC., de nacionalidad boliviana, quien es mayor de edad, hábil por ley, con domicilio en esta ciudad de Santa Cruz de la Sierra ordenado mediante DECRETO DE FECHA 12 DE MAYO DE 2023, saliente a fs. 56 vía de obrados, dictado dentro del PROCESO EJECUTIVO signado con número de Exp. 458/22 y con NUREJ 70401955, interpuesto por CAMBRIDGE COLLEGE S.R.L. representado legalmente por ERIK SAMIR SUAREZ FERREIRA en contra de RENE PEDRO BLACK DENEGRÍ Y LILIES JHANNETTE MENDOZA SALAZAR.—Instituido que fue el acto por el Sr. Juez y previo juramento de ley del solicitante quien manifiesta expresamente que desconoce el domicilio y/o paradero de RENE PEDRO BLACK DENEGRÍ.— Por lo que de conformidad a lo establecido en el art. 78. Parágrafo II de la Ley N° 439, se presenta a este despacho judicial y solicita que se cite por edictos de prensa a RENE PEDRO BLACK DENEGRÍ.— Con lo que terminó el presente acto, leído que le fue leído en su tenor, firmando en constancia legal el compareciente conjuntamente con el señor Juez y el suscrito Abogado - Secretario que firma y certifica.— Fdo. Ileg. Dr. FABIANO CRISTIAN CHUI TORREZ.— JUEZ PÚBLICO EN LO CIVIL Y COMERCIAL PRIMERO DE LA CAPITAL.—Fdo. Ileg. Abog. MARCO PADILLA CASTEDO.— SECRETARIO JUZGADO PÚBLICO EN LO CIVIL Y COMERCIAL PRIMERO DE LA CAPITAL.— Fdo. Ileg. ERIK SAMIR SUAREZ FERREIRA.— DEMANDANTE Y ABOGADO.— ES TODO EN CUANTO SE HACE SABER, MEDIANTE EL PRESENTE EDICTO DE PRENSA, AL DEMANDADO RENE PEDRO BLACK DENEGRÍ, EL MISMO QUE ES LIBRADO A LOS TREINTA DÍAS DEL MES DE JUNIO DE DOS MIL VEINTITRES.

EDICTO DE PRENSA PARA LOS DEMANDANDOS PRESUNTOS INTERESADOS

EL DR. GONZALO GONZALES GARCÍA, JUEZ PÚBLICO CIVIL Y COMERCIAL PRIMERO DE CAMIRI PROVINCIA CORDILLERA SANTA CRUZ BOLIVIA, HACE SABER: A los Demandados PRESUNTOS INTERESADOS dentro de la Demanda EXTRAORDINARIA DE REGULARIZACIÓN DE DERECHO PROPIETARIO DE BIEN INMUEBLE URBANO, Ley 247 seguido por YAMIR PERALTA ADÁN contra PRESUNTOS INTERESADOS. EXP 177/2022, NUREJ: 707601202201207 que a tenor es lo siguiente: MEMORIAL DE DEMANDA DE FOLIOS DIECINUEVE A VEINTIUNO. SEÑOR JUEZ PÚBLICO EN MATERIA CIVIL - COMERCIAL DE TURNO DE LA CIUDAD DE CAMIRI. DEMANDA REGULARIZACIÓN DE DERECHO DE PROPIEDAD SOBRE UN BIEN INMUEBLE DESTINADO A VIVIENDA. OTROSÍ. A GENERALES DE LEY DE LA DEMANDANTE YAMIR PERALTA ADÁN, con C.I. 6298376 SC, mayor de edad, soltero, de ocupación Contador Público Autorizado y habites por Ley, con domicilio real en Barrio Villa Las Rosas Calle Sin nombre de la ciudad de Camiri y habilitado por Ley, ante las consideraciones de su digna autoridad, con todo respeto decimos y pedimos en derecho: B. GENERALES DE LEY DEL DEMANDADO Demanda que la dirijo en contra de PRESUNTOS PROPIETARIOS, que creyeren tener igual o mejor derecho, cuyos datos de identidad y domicilios se desconocen. C. EL BIEN DEMANDADO DESIGNADO CON EXACTITUD Señor Juez, me apersono ante su autoridad para demandar Regularización de Derecho Propietario de bien inmueble destinado vivienda, ubicado en el Barrio Villa Las Rosas, Calle Sin nombre de la ciudad de Camiri, con una superficie de 249,31 Mts. 2, colindante al Norte con Vilma Heredia Vda. de Chávez y mide 25 00 Mts. al Sur con Pasillo Vecinal y mide 25 00 mts. al Este con Área de Protección y mide 10 00 Mts. y al Oeste con Calle Sin Nombre y mide 10 10 mts., con una Superficie Total, antes mencionada de 249,31 metros cuadrados. D. RELACIÓN PRECISA DE LOS HECHOS.- En el año 2 000 un grupo de personas organizadas como Barrio OTB procedieron a realizar averiguaciones en el Gobierno Municipal de Camiri, para que se pueda consolidar votes y contar con una vivienda, es así que los funcionarios municipales de aquellos años les indicaron que los inmuebles que actualmente ocupamos en el Barrio Las Rosas, eran del Gobierno Municipal de Camiri, consecuentemente con ese dato viable nos asentamos en el lugar y fue un ex dirigente quien doblaba de los lotes de terreno, ocupando mi persona uno de ellos desde el año 2011. Una vez el Gobierno Municipal de Camiri logró ampliar su mancha urbana en la gestión 2018, nuevamente mi persona conjuntamente otros vecinos nos constituimos al Gobierno Municipal de Camiri para acceder a los trámites administrativos que nos permita inscribir nuestro derecho propietario por lo que funcionarios de Catastro Municipal en coordinación con los vecinos del Barrio incluyendo mi persona iniciamos los trámites administrativos con la extensión y obtención de la documentación y requisitos necesarios para iniciar el trámite judicial de Regularización del Derecho Propietario. En el bien inmueble descrito vivo con mi familia desde el año 2011 hasta la fecha, es decir ya son 11 años, en posesión continua, pacífica, pública, y de buena fe, al mismo se encuentra ubicado en el Barrio Villa Las Rosas, Calle Sin nombre de la ciudad de Camiri, c superficie de 249,31 Mts.2 colindante al Norte con Vilma Heredia Vda. de Chávez y mide 25 00 Mts. al Sur con Pasillo Vecinal y mide 25 00 mts., al Este con Área de Protección y mide 10 00 Mts. y al Oeste con Calle Sin Nombre y mide 10 10 mts., y con el fruto de mi trabajo y ahorros personales he construido mi vivienda con dos cuartos y baño de adobe en la superficie total antes mencionada de 249,31 mts2. Dicho inmueble se encuentra dentro del radio urbano y/o área urbana del Municipio de Camiri y cuenta con la instalación de los servicios básicos y nadie jamás me ha reclamado mejor derecho. Sin embargo, por cuestiones económicas y problemas Técnicos municipales no pude Regularizar mi derecho propietario, por lo que a la fecha al ya encontrarse la normativa municipal consistente en Ley Municipal 282/2022 de aplicación a la Ley 247, ya resulta factible realizar el proceso judicial correspondiente para obtener la inscripción y el Registro de Derecho Propietario en oficinas de Derechos Reales, ya que el bien inmueble objeto del proceso se encuentra dentro del Área Urbana de Camiri mediante Ley Municipal 133/2018 y homologada con Resolución Ministerial 219/2018, por lo que le solicito a su digna autoridad con mucho respeto se proceda a la Regularización del Derecho Propietario de acuerdo al Art. 369 numeral 1 del Código de Procedimiento Civil en el cumplimiento del Art. 3 numeral de la Ley 247, Ley del 5 de junio del 2012 Ley de Regularización de Derecho Propietario sobre bienes Inmuebles Urbanos Destinados a Vivienda y la Ley 803 de modificaciones a la Ley 247 promulgada del 9 de Mayo de 2016. E. INVOCACIÓN DEL DERECHO EN QUE SE FUNDA LA DEMANDA En virtud a lo relacionado y expuesto, y al haber estado en posesión continua, pública, pacífica y de buena fe hace once años atrás, asumiendo una actitud de dueño del bien inmueble mencionado en el exordio, realizando actos como tal y cumpliendo de esta forma las previsiones señaladas por la Ley 247 de 5 de junio de 2012, de Regularización de Derecho Propietario Sobre Bienes Inmuebles Urbanos destinados a Vivienda que en su Art. 1 dice: "La presente ley tiene por objeto la regularización de derecho propietario de personas naturales que se encuentran en posesión continua, pública, pacífica y de buena fe, de un inmueble destinado a vivienda, ubicado dentro del radio urbano o área urbana" la misma Ley 247 y la Ley 803 de modificaciones a la Ley 247 promulgada del 9 de Mayo de 2016, en su Art. 2, parágrafo I, inciso 2. "Adquirir el derecho propietario en vía judicial, a través de la regularización por parte de personas naturales poseedoras y poseedores de buena fe de una vivienda ubicada dentro del área urbana y que no cuenten con otra propiedad inmueble conforme al procedimiento y requisitos establecidos en la presente Ley" y siguientes relativos de la presente ley, y dando cumplimiento a cabalidad lo que establece la Constitución Política del Estado en el Art. 19 parágrafo I refiere: "que toda persona tiene derecho a un hábitat y vivienda adecuada que dignifiquen la vida familiar y comunitaria", y Art. 56 parágrafo de la misma Constitución Política del Estado que a la letra dice: "toda persona tiene derecho a la propiedad privada individual o colectiva siempre que esta cumpla una función social" entendiendo también que el Gobierno Autónomo Municipal ha dado cumplimiento a lo establecido en el Art. 6 inc. a). Capítulo 1 de la presente Ley que dispone que los Gobiernos Municipales a efecto de la Regularización del derecho propietarios que apliquen la presente ley deberán demitir sus radio urbanos y/o áreas urbanas en el plazo no mayor a un año a partir de la fecha la Ley 247 además dispone otras medidas por lo que me permito solicitar a su probidad se ordene al Señor Juez Registrador de Derechos Reales el cumplimiento del Art. 7 y todos sus numerales del Capítulo 2 de la Ley 247 de Regularización de trámites

de inscripción en Derechos Reales y en su Art. 8 capítulo 3 de la misma Ley 247 nos habla de la competencia Jurisdiccional del Proceso Judicial de Regularización Individual y refiere la Competencia jurisdiccional otorgada por Ley las de conocer y resolver en primera instancia las acciones judiciales individuales relativas a la regularización del derecho propietario sobre bienes inmuebles ubicados en el radio urbano y/o área urbana definida en el marco del proceso de regularización y conforme a procedimiento establecido en el Art. 3 de la Ley 803, de modificaciones a la Ley 247 promulgada del 9 de Mayo de 2016. F. PETICIÓN LEGAL Por lo anteriormente expuestos Señor Juez, amparados en la Constitución Política del Estado en el Art. 19 parágrafo I y Art. 56 parágrafo I, concordante con la Ley 247 de 5 de junio de 2012, de Regularización de Derecho Propietario Sobre Bienes Inmuebles Urbanos destinados a Vivienda y la Ley 803 de modificaciones a la Ley 247 promulgada del 9 de Mayo de 2016 en sus artículos 2,4 9, 10, 11, 13 y 19 Decreto Supremo N° 1314, Reglamento de la Ley 247 en su Artículo 3 parágrafo I, Artículo 4, 10, 13 y 14, y el Art. y 369 de la Ley N° 439 de 19 de Noviembre de 2013 concordante con el Art. 87 y siguiente del Código Civil y cumplido el art. 110 del Código Procesal Civil y demás normas legales supra citadas, DEMANDO LA REGULARIZACIÓN DEL DERECHO PROPIETARIO DEL BIEN INMUEBLE URBANO DESTINADO A VIVIENDA, acción que la dirijo en contra de PRESUNTOS PROPIETARIOS, que se creyeren con igual o mejor derecho, para que se me reconozcan derechos y obligaciones sobre el inmueble urbano destinado a vivienda, y todas sus mejoras introducidas, y aplicando el PROCEDIMIENTO EXTRAORDINARIO que corresponde al presente trámite judicial establecido en el art. 369 y siguientes, pido a su Autoridad ADMITA MI DEMANDA y previas las formalidades de rigor se pronuncie sentencia declarando PROBADA en todas sus partes la misma, declarándome como único y legítimo propietario del bien inmueble urbano destinado a vivienda con las siguientes características: - Inmueble Urbano ubicado en el Barrio Villa Las Rosas, Calle Sin nombre de la ciudad de Camiri, con una superficie de 249,31 Mts.2, colindante al Norte con Vilma Heredia Vda. de Chávez y mide 25 00 Mts. al Sur con Pasillo Vecinal y mide 25 00 mts., al Este con Área de Protección y mide 10 00 Mts., y al Oeste con Calle Sin Nombre y mide 10 10 mts., como también propietario de todas sus mejoras introducidas.-En consecuencia, se disponga de la misma manera en ejecución de sentencia SE ORDENE LA INSCRIPCIÓN DE MI DERECHO PROPIETARIO SOBRE EL MENCIONADO BIEN INMUEBLE URBANO DESTINADO A VIVIENDA, ASIGNÁNDOLE LA MATRÍCULA RESPECTIVA, ANTE LAS OFICINAS DE LOS DERECHOS REALES DE LA PROVINCIA CORDILLERA DEL DEPARTAMENTO DE SANTA CRUZ. Será Justicia.- Otrosí 1. Se tenga en calidad de prueba literal las que anexamos a la presente demanda. A. Declaración Jurada Voluntaria notarial, ante Notario N° 4 de la ciudad de Camiri a cargo del Abog. Nicolás Marín Moreno Claros, de mi persona. B. Certificación Técnica para la Vía Judicial N° 101/2022 emitida por el Gobierno Autónomo Municipal de Camiri, acredita mi posesión y que el predio con Código Catastral N° 027-0036-004-000 sobre el cual pretendo la Regularización de mi derecho propietario se encuentra dentro del área urbana de la ciudad de Camiri homologada mediante Resolución Ministerial 219/2018 Ubicación Barrio Villa Las Rosas, Calle Sin nombre de la ciudad de Camiri, con una superficie de 249,31 Mts.2, colindante al Norte con Vilma Heredia Vda. de Chávez y mide 25 00 Mts. al Sur con Pasillo Vecinal y mide 25 00 mts. al Este con Área de Protección y mide 10 00 Mts. y al Oeste con Calle Sin Nombre y mide 10 10 mts. y por ende me encuentro habitado legalmente para acudir al proceso judicial correspondiente ya que cumplo con los requisitos establecidos para realizar el trámite de Regularización del Derecho Propietario en Instancias Judiciales. C. Plano de Ubicación exclusivo del bien inmueble. D. Certificado de No Propiedad Urbano a Nivel Nacional, emitido por Derechos Reales. Con el que se acredita que no tengo otro bien inmueble a mi nombre en todo el territorio nacional. E. Declaración TESTIFICAL de dos (2) colindantes y/o vecinos o vecinos del inmueble en un radio no mayor a 100 (cien) metros. Se ofrece las declaraciones testificales. RICARDO FLORES FERNÁNDEZ con C.I. 8903846, vecino del Barrio y SAUL PÉREZ CARGO con C.I. 3921043 SC vecino del Barrio. ambos mayores de edad y hábiles por Ley quienes conocen y saben que he vivido muchos años en este bien inmueble y nunca nadie me ha reclamado mejor derecho. F. Fotocopia de Cédula de Identidad y Croquis de Ubicación exacta de la vivienda. Fotocopia de mi Cédula de Identidad N° 6298376 SC, Yamir Peralta Adán, mayor de edad y habilitado por Ley y Croquis de Ubicación (Barrio Villa Las Rosas Calle Sin Nombre) G. Demostrar la posesión anterior al 31 de Diciembre de 2011.-1.- Certificado del Primer Nivel de Atención del área de salud Camiri, donde Certifica que el Sr YAMIR PERALTA ADÁN se encuentra registrado en el Sistema del Seguro Único de Salud (SUS) con domicilio en Barrio Villa Las Rosas desde hace varios años Pruebas documentales que acredite mi posesión de manera permanente, pública, continua, pacífica y de buena fe. H. Acreditar la existencia de un proceso judicial pendiente sobre la posesión del bien inmueble a regularizar que haya iniciado con anterioridad a la publicación de la Ley 247 lo cual se demostrará con las certificaciones que emitan los Juzgados Públicos Civiles 1, 2 y 3 de la ciudad de Camiri, pido se oficie: OFRECIMIENTO DE OTRAS PRUEBAS DOCUMENTALES: 1.- Formulano de PROVEINI N° 689318. 2.- Fotografía del Bien inmueble OTROSÍ 3.- A efectos de demostrar que no cuento con trámite judicial pendiente sobre el inmueble que pretendo regularizar en Derecho Propietario previamente a la admisión de la demanda PIDO SE OFICIE A LOS JUZGADOS PÚBLICOS CIVILES COMERCIALES DE LA CIUDAD DE CAMIRI N° 1, 2 Y 3 para que se CERTIFIQUEN si mi persona YAMIR PERALTA ADÁN, con C.I. 6298376 SC NO tiene iniciado otro proceso sobre la Ley 247 o proceso de Usucapción sobre el inmueble motivo del presente trámite. Otrosí 4.- Pido a su autoridad con las facultades que le otorga el art. 187 del Nvo. Código Procesal Civil, realice una INSPECCIÓN in situ del lugar donde se encuentra el inmueble objeto a Regularizar mi derecho propietario.- Otrosí 5.- Los demandados son, PRESUNTOS PROPIETARIOS, que se creyeren con igual o mejor derecho sobre el bien inmueble objeto del proceso, de quienes se desconocen sus datos de identidad y domicilio real, por lo que pido su citación mediante Edicto. Otrosí 6.- Señalo mi domicilio procesal en Av. Buschi entre Calles Comercio y Manchego. Otrosí 7.- Los honorarios Profesionales se pactan de acuerdo al arancel del Colegio de Abogados, Camiri, 19 de septiembre de 2022. Firma elegible, IMPETRANTE, Firmado elegible.- Abg. Betsabeth Puma Zarate Reg. ICACRUZ. 11497 Mat. Minis. Just. 5888481-1-DECRETO.-Camiri, 26 de Septiembre de 2022.- En atención a la demanda extraordinaria

regularización de derecho propietario interpuesto por YAMIR PERALTA ADÁN contra PRESUNTOS PROPIETARIOS en virtud del art. 292 del NCPC, referente a la conciliación previa con carácter obligatorio en la sustanciación de los procesos de conocimiento, por Secretaría remítase la causa ante la Sra. Conciliadora MARISOL LAVAYEN BALDIVIEZO a efectos de instaurar y resolver la conciliación previa. En virtud del art. 83 de la ley 025, sobre las Servidoras o Servidores de apoyo judicial, la Sra. Oficial de Diligencias y la Sra. Secretaria deben brindarle el apoyo necesario y pertinente, para el normal desarrollo de sus funciones y objetivos de solución de conflictos. REMÍTASE Firmado elegible.- bajo firma.- Dr. Gonzalo Gonzales Garcia.- Juez Publico Civil y Comercial Primero de Camiri.- Firmado elegible.- bajo firma.- Abog. Noemi Quispe Montes.- Secretaria Juzgado Publico Civil y Comercial Primero de Camiri.- Santa Cruz.- MEMORIAL DE FOLIOS CINCUENTA Y CUATRO. SEÑOR JUEZ PÚBLICO CIVIL COMERCIAL PRIMERO DE LA CIUDAD DE CAMIRI.- PRESENTA INFORME.- II. RATIFICA DEMANDA Y PIDE ADMISIÓN.- EXP. 177/2022.- PROCESO REGULARIZACIÓN DE DERECHO PROPIETARIO 247 NUREJ: 707601202201207.-YAMIR PERALTA ADÁN, de generales conocidas dentro del Proceso Extraordinario de Regularización de Derecho Propietario seguido contra PRESUNTOS PROPIETARIOS, presentándome ante usted, con el debido respeto expongo y pido Señor Juez, toda vez que se ha cumplido con la fase conciliatoria y con la presente diligencia de presentación de informes de antecedentes procesales, obtenidos en de los JUZGADOS PÚBLICOS CIVILES COMERCIALES 2 Y 3 de LA CIUDAD DE CAMIRI, mismos que certifican que mi persona NO REGISTRA ANTECEDENTES JUDICIALES DE NINGUN PROCESO DE REGULARIZACIÓN DE DERECHO PROPIETARIO O DE USUCAPCIÓN en los plazos establecidos, respecto a mi bien inmueble ubicado en el Municipio de Camiri, Provincia Cordillera del Departamento de Santa Cruz, Barrio "Villa las Rosas" calle sin nombre con cód. Catastral N° 027-0037-008-000 y de superficie total de 249,31 m2, el cual pretendo regularizar mi persona ha cumplido con los requisitos formales establecidos en nuestra norma procesal, por lo que me apersono ante su autoridad a efectos de: RATIFICAR EN SU INTEGRIDAD MI DEMANDA DE REGULARIZACIÓN DE DERECHO PROPIETARIO EN SUS FUNDAMENTOS DE HECHO Y DERECHO PETITORIO Y OFRECIMIENTOS DE PRUEBA Y OTROSÍ. Por lo que cumpla las formalidades y requisitos de admisibilidad establecidos en los art. 110 de la ley 439 y en aplicación del art. 362 y 363 rom. 1 y II del Nvo CPC PIDO a su autoridad SE ADMITA LA MISMA y se prosiga con el proceso de acuerdo a Ley.-Sera justicia. OTROSÍ 1.- Adjunto al presente memorial: INFORME DE LOS JUZGADOS PÚBLICOS 2 Y 3 para conocimiento de su autoridad y así mismo pido se arme en calidad de prueba conforme a procedimiento Camiri 30 de mayo de 2023. Firma elegible, IMPETRANTE, Firmado elegible.- Abg. Betsabeth Puma Zarate Reg. ICACRUZ: 11497 Mat. Minis. Just. 5888481-1-AUTO DE ADMISIÓN A FOLIOS CINCUENTA Y CINCO.- Camiri, 01 de Junio de 2023.-VISTOS: La demanda extraordinaria de regularización de derecho propietario interpuesta por YAMIR PERALTA ADÁN habiendo cumplido con los requisitos previstos por el art. 110 del Código Procesal Civil y art. 11 de la Ley N° 247 de Regularización del Derecho Propietario Sobre Bienes Inmuebles destinados a la Vivienda, se ADMITE LA DEMANDA EXTRAORDINARIA en todo lo que hubiere lugar en derecho y con su tenor córrase traslado a la parte demandada. PRESUNTOS INTERESADOS a quienes se les concede el plazo de treinta días perentorios para contestar la demanda a partir de su legal citación, conforme previene el art. 363 III del Código Adjetivo supra nombrado. Al otrosí 1°.- Por adjuntada y propuesta la prueba documental preconstruida. Al otrosí 2°.- Se tiene presente. Al otrosí 3o. Por señalado el domicilio procesal. Regístrese.- Firmado elegible.- bajo firma.- Dr. Gonzalo Gonzales Garcia.- Juez Publico Civil y Comercial Primero de Camiri.- Firmado elegible.- bajo firma.- Abg. Jannet Pérez Loayza.- Secretaria Juzgado Publico Civil y Comercial Primero de Camiri.- Santa Cruz.- Auto N° 151.- Fojas 55 Obrados, Registrado en el Libro Toma Razón N° 001/2023.- Abg. Jannet Pérez Loayza.- Secretaria Juzgado Publico Civil y Comercial Primero de Camiri.- Santa Cruz.- MEMORIAL DE FOLIOS CINCUENTA Y OCHO.-SEÑOR JUEZ PÚBLICO CIVIL COMERCIAL PRIMERO DE LA CIUDAD DE CAMIRI-PROVINCIA CORDILLERA DEL DEPARTAMENTO DE SANTA CRUZ.-I SOLICITO ORDENE, POR SECRETARÍA SE LIBRE EDICTO DE PRENSA, PREVIO JURAMENTO DE DESCONOCIMIENTO DE DOMICILIO DE LOS DEMANDADOS.- OTROSÍ.- EXP. 117/2022.- N.UREJ. 707601202201207.- PROCESO EXTRAORDINARIO DE REGULARIZACIÓN DE DERECHO PROPIETARIO 247 YAMIR PERALTA ADÁN, de generales de Ley ya conocidas por su autoridad en el presente proceso extraordinario de regularización de derecho propietario regido por la ley 247 y sus modificatorias, que sigo contra PRESUNTOS PROPIETARIOS, ante su autoridad me presento digno y pido: I. SOLICITO ORDENE POR SECRETARÍA SE LIBRE EDICTO DE PRENSA, PREVIO JURAMENTO DE DESCONOCIMIENTO DE DOMICILIO DE LOS DEMANDADOS.- Señor juez, habiéndome notificado con su decreto de fecha 01 de junio de 2023, en el que su autoridad ADMITE MI DEMANDA EN LA VÍA EXTRAORDINARIA, y con el objeto de estar a derecho, solicito a su autoridad que en aplicación de Art.78 del Código Procesal Civil Boliviano, ORDENE QUE POR SECRETARÍA DE SU DESPACHO SE LIBRE EDICTO DE PRENSA, PREVIO JURAMENTO DE DESCONOCIMIENTO DE DOMICILIO DE LOS DEMANDADOS-PRESUNTOS PROPIETARIOS y sea con todas las formalidades de Ley. Justicia. OTROSÍ: PRIMERO.- Adjunto copia simple de decreto de fecha 01 de junio de 2023. OTROSÍ SEGUNDO.- Providencias, en secretaría de su digno despacho. Camiri, 12 de junio de 2023. Firma elegible IMPETRANTE Firmado elegible.- Abg. Betsabeth Puma Zarate Reg. ICACRUZ. 11497 Mat. Minis Just. 5888481-1.-Camiri, 13 de Junio de 2023.- En atención al presente memorial, por Secretaría librese edictos de prensa previo juramento de desconocimiento del domicilio real de los demandados, conforme solicita la parte impletrante, a efectos de realizar los actos de comunicación procesal. Otrosí lo y 2°.- Se tiene presente. Notifíquese Firmado elegible.- bajo firma.- Dr. Gonzalo Gonzales Garcia.- Juez Publico Civil y Comercial Primero de Camiri.- Firmado elegible.- bajo firma.- Abg. Jannet Pérez Loayza.- Secretaria Juzgado Publico Civil y Comercial Primero de Camiri.- Santa Cruz.- EL PRESENTE EDICTO ES LIBRADO EN LA CIUDAD DE CAMIRI A LOS DIECISEIS DÍAS DEL MES DE JUNIO DE DOS MIL VEINTITRES.-

OP19207-7 14-Jul

EDICTO DE PRENSA

PARA: LUIS ENRIQUE VILLARROEL FLORES con C.I. 3169412-S.C, MARÍA ESTHER BARBA CRONENBOLD DE VILLARROEL con C.I. 5424546-S.C.

EL DR. BARLY DURAN MONTERO JUEZ PÚBLICO CIVIL Y COMERCIAL QUINTO DE LA CAPITAL HACE SABER QUE DENTRO DEL PROCESO COACTIVO EXP 410/22 CON NUREJ 70400079 SEGUIDO POR JUDITH AMELIA CESPEDES GUTIERREZ CONTRA LUIS ENRIQUE VILLARROEL FLORES Y OTROS A LA FECHA SE HAN PRODUCIDO LAS SIGUIENTES ACTUACIONES:— CORRESPONDE — SEÑOR JUEZ PÚBLICO DE TURNO EN MATERIA CIVIL Y COMERCIAL DE LA CAPITAL PRESENTA DEMANDA DE EJECUCIÓN COACTIVA: JUDITH AMELIA CESPEDES GUTIERREZ, con C.I. N° 3209587 SC boliviana, hábil por derecho, con domicilio en Jrb. Carota Calle 8 N° # 2, ante usted con las consideraciones debidas me presento, expongo y pido Que, al amparo de los Arts. 339, 340, y 347 del C.C., con relación a los Arts. Arts. 404.. 2), 408 y Sgtes. de la ley 439, cumpliendo formalidades del Art. 110 del C.P.C. Demandando Ejecución Coactiva en contra de LUIS ENRIQUE VILLARROEL FLORES con C.I. N° 3169412 S.C., y su esposa MARIA ESTHER BARBA CRONENBOLD DE VILLARROEL con C.I. 5424546 S.C. como DEUDORES bolivianos, mayores de edad, habilitados por ley con domicilio en el condominio Santa Cruz de la Vieja, Ubicado en la calle N° 11B, Zona URUBO de esta ciudad, en atención a los siguientes fundamentos de hecho y de derecho que a continuación detallo I ANTECEDENTES Señor Juez, a objeto de que su autoridad tome conocimiento de los antecedentes de la presente problemática, es menester indicar en honor a la verdad las siguientes situaciones. a) Que, en fecha 3 de mayo del 2.022, mi persona suscribí con los Sres. LUIS ENRIQUE VILLARROEL FLORES y la Sra. MARIA ESTHER BARBA CRONENBOLD DE VILLARROEL, un contrato sobre préstamo de dinero CON GARANTÍA HIPOTECARIA por la suma de \$us. 11 000.- (once Mil 00/100 Dolares americanos), comprometiéndome a cancelar en un plazo máximo de tres (3) meses computables desde el 04 de mayo del 2.022 teniendo un vencimiento de plazo hasta la fecha 04 de agosto del 2.022., con un interés del 3% mensual hasta la cancelación total de la deuda b) Que, este documento junto con el préstamo indicado fue protocolizado por ante la Notaría de Fe publica N° 98 a cargo de la Abog. María Silvia Torrez Sánchez, por mediante Testimonio N° 819/2.022, posteriormente INSCRITO en las oficinas de DORR la Garantía Hipotecaria, siendo de los dos lotes de terrenos los mismos que se encuentran ubicados en 1) la provincia Andrés Ibáñez Primera enconada Mza. 24 lote N° 6 Urb. Colinas del Norte II, con una superficie total según título de 300 00 mts 2, registrado en las oficinas de derechos reales bajo la matrícula computarizada, N° 7 011 1 04 0001352, registrado al gravamen hipotecario en el Asiento B-2 2) la provincia Andrés Ibáñez Primera enconada Mza. 24 lote N° 7, Urb. Colinas del Norte II, con una superficie total según título de 300 00 mts 2, registrado en las oficinas de derechos reales bajo la matrícula computarizada 7 011 1 04 0001352, registrado al gravamen en el Asiento B-2 c) Que, tal como consta en el documento suscrito, los DEUDORES en su cláusula octava, se deja de manera expresa la renuncia al proceso ejecutivo a fin de proceder en caso de incumplimiento a la vía COACTIVA. d) Que, toda vez que LOS DEUDORES no han pagado de forma oportuna las cuotas mensuales convenidas, conforme se dejó establecido en la cláusula primera, se tiene que los mismos han incurrido en MORA AUTOMÁTICA SIN INTIMACIÓN de manera que al presente la suma líquida estipulada por presta por efecto de incumplimiento es enteramente exigible. II. FUNDAMENTOS JURIDICOS DE LA DEMANDA Conforme el Art. 115 de la C.P.E.P., establece que: " TODA PERSONA SERA PROTEGIDA OPORTUNA Y EFECTIVAMENTE POR LOS JUEGES Y TRIBU-

NALES EN EL EJERCICIO DE SUS DERECHOS E INTERESES LEGÍTIMOS" Asimismo, la ley 439 en sus Arts. 404 2), expresa * "La ejecución coactiva de sumas de dinero procede siempre que se trate de una obligación de pagar suma líquida y exigible, sustentada en los siguientes títulos. 2. Crédito prendario o hipotecario INSCRITO, en cuya escritura el deudor hubiere renunciado a los trámites del proceso ejecutivo..." III. PETITORIO Por cuanto en atención a los fundamentos de hecho y de derecho expuestos y al amparo de los Arts. 115 de la C.P.E.P., los Arts. 339, 340, 341, 347 y 945 y Sgtes del C.C., y los Arts. 404, 2) y 408 de la ley 439 y demás disposiciones que amparan mi derecho presento Demanda de Ejecución Coactiva en contra de LUIS ENRIQUE VILLARROEL FLORES con C.I. N° 3169412 S.C., y su esposa MARIA ESTHER BARBA CRONENBOLD DE VILLARROEL con C.I. 5424546 S.C. por la suma de \$us. 11 000.- (once Mil 00/100 Dolares americanos), más el pago de INTERESES DEVENGADOS, COSTAS, COSTOS GASTOS JUDICIALES Y HONORARIOS PROFESIONALES MAS EL PAGO DE DAÑO Y PERJUICIOS, pidiendo a su autoridad, tenga a bien de admitir la presente demanda, corra el trámite pertinente de ley, declarando en sentencia probada mi pretensión, y ordenando en efecto el EMBARGO DEL INMUEBLE OBJETO DE GARANTÍA, bajo el apercibimiento de procederse al REMATE DEL MISMO en caso de no cubrir dentro del tercer día el pago de capital e intereses sea con toda y cada una de las formalidades de ley OTROSÍ DIGO como medida cautelar y en aplicación del Art. 326 de la ley 439 solicito: 1 EMBARGO PREVENTIVO del bien inmueble ubicado en la provincia Andrés Ibáñez Primera enconada Mza. 24 lote N° 6 Urb. Colinas del Norte II, con una superficie total según título de 300 00 mts 2, registrado en las oficinas de derechos reales bajo la matrícula computarizada 7 011 1 04 0001353 3 MED DAS PRECAUTORIAS DE NO CONTRATAR Y NO INNOVAR de los inmuebles con matrícula computarizada, N° 7 011 1 04 0001352 y 7 011 1 04 0001353 a nombre de los deudores OTROSÍ 2DO. Señor Juez, para garantizar el pago total del capital e intereses pido a usted oficiar a la Superintendencia de Bancos y entidades Financieras (ASFI), para que se ordene a toda la Red Bancaria de Bolivia proceder a retener la cuantías conformes, DPFs, Cajas de Ahorros que se encuentren a nombre de LUIS ENRIQUE VILLARROEL FLORES con C.I. N° 3169412 S.C. y su esposa MARIA ESTHER BARBA CRONENBOLD DE VILLARROEL con C.I. 5424546 S.C. hasta la suma de \$us 11 000 sea mediante oficio y demás formalidades de ley OTROSÍ 3RO. Adjunto como Prueba Documental 1 Testimonio N° 819/2022 de fecha 03 de mayo del 2022, protocolizado por ante la Notaría de Fe Publica N° 98 a cargo de la Dra. María Silvia Torrez Sánchez, la misma que constituye base la presente acción coactiva. OTROSÍ 4TO. a efectos de notificación a los demandados, se señala el domicilio de LUIS ENRIQUE VILLARROEL FLORES con C.I. N° 3169412 S.C., y el de su esposa MARIA ESTHER BARBA CRONENBOLD DE VILLARROEL con C.I. 5424546 S.C., mayores de edad, y hábiles por derecho, en el condominio Santa Cruz la vieja N° 11B, Zona el Urubo de esta ciudad en la que deben ser citados con la presente demanda OTROSÍ 5TO El letrado que suscribe se sujeta con relación a los honorarios profesionales a iguala prole-

sonal previamente pactada con la DEMANDANTE OTROSÍ 6TO.- Para efecto de notificaciones señalo como domicilio procesal en la Av. Prolongación Quijano N° 93 plantita baja, como mi abogada la Dra. María Mariela Ruiz Berja con correo electrónico dra. marielaruzberja@hotmail.com con cel. 70024123 Santa Cruz, 19 de octubre de 2022 SENTENCIA Pronunciada en el JUZGADO PÚBLICO CIVIL Y COMERCIAL DE LA CAPITAL No.5, de "Santa Cruz de la Sierra" Bolivia, a los veinticuatro (24) días del mes de octubre de 2022, en proceso MONITORIO / COACTIVO, que se tramita en este juzgado, seguido por JUDITH AMELIA CESPEDES GUTIERREZ con C.I. Nro 3209587-SC, contra LUIS ENRIQUE VILLARROEL FLORES con C.I.- 3169412- SC, y MARIA ESTHER BARBA CRONENBOLD DE VILLARROEL con C.I. Nro 5424546-SC, todos mayores de edad, hábiles por Ley, por el cobro de la suma de (\$us. 11.000,00.-) ONCE MIL CON 00/100 DOLARES AMERICANOS ANTECEDENTES De las literales adjuntas desde fjas 08 y 10, se tiene lo siguiente I.- Que, de acuerdo a los hechos expuestos y la cita de derecho invocadas en su demanda, JUDITH AMELIA CESPEDES GUTIERREZ con C.I. Nro 3209587-SC, solicita que en sentencia se ordene a LUIS ENRIQUE VILLARROEL FLORES con C.I. 3169412-SC., y MARIA ESTHER BARBA CRONENBOLD DE VILLARROEL con C.I. Nro 5424546-SC, el pago de la suma adeudada de (\$us. 11 000,00.-) ONCE MIL CON 00/100 DOLARES AMERICANOS, más intereses, gastos y costas procesales, se libere mandamiento de embargo contra los otorgados en garantía hipotecaria de propiedad del (los) coactivado (s) para que con el producto de su venta en pública subasta se cancele lo adeudado II. Por disposiciones del Art. 404 2 del Código Procesal Civil, tratándose de un proceso monitorio coactivo con base a un documento público, no existe ningún trámite previo, por lo tanto, esta sentencia se despacha a sola vista de los documentos presentados en calidad de título coactivo, conforme a la cláusula tercera del contrato base donde renuncia a los límites del proceso ejecutivo con la finalidad de establecer la procedencia de esta pretensión para el cobro de sumas de dinero, como es el caso de pagar suma líquida y exigible, se dispone lo siguiente CONSIDERANDO III. De la naturaleza del caso de autos se tienen los siguientes hechos probados. A) Mediante Documento Público Nro. 819/2022 de fecha 03 de mayo de 2022, saliente a fjas 02 a 03 y vuelta, otorgo un préstamo con garantía hipotecaria, a favor de los señores, LUIS ENRIQUE VILLARROEL FLORES y MARIA ESTHER BARBA CRONENBOLD DE VILLARROEL por la suma de (\$us. 11.000,00.-) ONCE MIL CON 00/100 dólares americanos, con garantía de todos sus bienes presentes y futuros, en especial con la hipoteca de los inmuebles registrado bajo las matrículas computarizadas Nros. 7011040001352 y 7011040001353, tal cual se menciona y se describe en la cláusula segunda. B) La personalidad de la parte ejecutante está acreditada mediante la suscripción del Documento Público de Préstamo. C) Se tiene por señalado el domicilio de la parte coactivada de conformidad con el Art. 110 Num. 4 del Código Procesal Civil. E) La calidad de título coactivo el Documento Público base de ejecución, art. 404 inc.2) Código Procesal Civil. F) Toda vez que los contratos surten efectos de ley entre las partes contratantes y su cumplimiento es obligatorio por disposición de los Arts. 519, 520 y 1465 del Código Civil, siendo que al acreedor le asiste el derecho de exigir ejecutivamente el pago de la obligación u obligaciones no satisfechas por los deudores en el plazo que se le ha otorgado IV.- En este caso lo que corresponde en consecuencia es la citación con la demanda y sentencia, la citación

gación de un plazo para el pago o plantear excepción y en su defecto los tramites de remate para cumplir con la obligación debida hasta el remate de (los) bien (es)

POR TANTO: El suscrito Juez Público en Civil y Comercial Nro. 5, de la Capital, administrando justicia en virtud de la jurisdicción y competencia que por ley ejerce, declara PROBADA la demanda coactiva planteada por JUDITH AMELIA CESPEDES GUTIERREZ con C.I. Nro.3209587-S.C. contra LUIS ENRIQUE VILLARROEL FLORES con C.I. 3169412-S.C. y MARIA ESTHER BARBA CRONENBOLD DE VILLARROEL con C.I. Nro.5424546-S.C. todos mayores de edad, hábiles por Ley, para que, se cancele a tercero día de su legal citación, la suma adeudada de (Bs. 11.000,00.-) ONCE MIL CON 00/100 DOLARES AMERICANOS, en caso de negativa, se deberá proseguir el trámite del presente juicio, hasta el estado de remate de los bienes otorgados en garantía hipotecaria, con el producto de su venta, se cancele la suma adeudada, más intereses, pago de costas y costos.

En mérito al Art. 404-2 y 408 de la Ley 439 se dispone a la citación al (los) coactivado (s) con la finalidad de presentación de excepciones teniendo el plazo de 5 días hábiles, conforme lo dispone el Art. 409 de la Ley 439

Se dispone el Embargo del bien dado en garantía hipotecaria, hasta el monto de la ejecución. A tal efecto librese por secretaría el respectivo Mandamiento de Embargo y una vez embargado por el oficial de diligencias se registre el embargo en donde corresponda debiendo franquearse por secretaría fotocopias legalizadas. Tenga presente el oficial de diligencias de la verificación del documento que acredite el titular y/o propietario del (los) bien (es)

Al Otrosí: numerarios 1 y 2. PREVIO EMBARGO, por secretaría franqueese el testimonio de rigor. En relación al numeral 3. NO ha lugar, debiendo estarse a la tramitación del presente proceso COACTIVO. Al Otrosí 2. Estese al artículo 1471 del Código Civil.

Al Otrosí 3. Por adjuntadas las documentales indicadas, con noticia contraria. Al Otrosí 4. Por señaladas las generales de (los) coactivado (s), a efectos de su legal citación donde se deberá conducir a la Srta. Oficial de diligencias debiendo regirse por lo establecido en el art. 72, bajo

previsiones del Art. 82 y 84 del Código Procesal Civil.

Al Otrosí 5. Se tiene presente

Al Otrosí 6. Por señalado el domicilio procesal, debiendo regirse a lo establecido en el Art. 72 bajo previsiones de los Arts. 82 y 84 del Código Procesal Civil.

REGISTRESE ARCHÍVESE Y NOTIFIQUESE

SEÑOR JUEZ DEL JUZGADO 5TO. PUBLICO CIVIL Y COMERCIAL DE LA CAPITAL

Nurej: 70400079

EXP: 410/2023

PIDE NOTIFICACIÓN POR EDICTO DE PRENSA

JUDITH AMELIA CESPEDES GUTIERREZ dentro de la presente demanda coactiva civil por cobro de garantía de hipoteca, que se da en contra de los señores LUIS ENRIQUE VILLARROEL FLORES Y MARIA ESTHER BARBA CRONENBOLD, ante su autoridad con el debido respeto expongo y pido Señor Juez, adjunto el informe del SEGIP/DSC/A/L.2957/2023 Y CERTIFICADO DE REGISTRO DE DOMICILIO ELECTORIAL, donde se evidencia que el Domicilio real de los demandados LUIS ENRIQUE VILLARROEL FLORES Y MARIA ESTHER BARBA CRONENBOLD, sigue siendo el mismo lugar donde se realizó la notificación con la demanda, como es un condominio cerrado el ingreso es restringido, a tal efecto la seguridad del condominio informo que las personas ya no viven en ese lugar.

Esta situación hace que por impio de la ley se aplique tal como establece el Art. 78 del C.P.C., en el que menciona situación para realizar la CITACIÓN POR EDICTOS, toda vez que no se pudo notificar de manera personal a fin de la continuidad del proceso. Es en este sentido pido a su autoridad considere dicha situación con la finalidad de que estos señores sean legalmente notificados por mediante edicto de prensa.

De acuerdo a la providencia saliente a Fs. 35 del proceso, haciendo uso de mis derechos y garantías constitucionales repianto la demanda iniciada por mi señora madre ALCIRA MOCHO VALVERDE, de acuerdo a lo siguiente: Dentro de una relación amorosa entre mi señor padre JOSÉ LUIS VASQUEZ MOLINA y mi señora madre ALCIRA MOCHO VALVERDE, me han procreado como hijo, nacido en fecha 29 de septiembre del año 2004. Mi fecha de inscripción del Registro Civil ocurrió casi después de siete (7) años de mi nacimiento habiéndome registrado en la Oficialía No. 7-02113-1 libro 1-G, partida 9, folio 9, del departamento de Santa Cruz, Andrés Ibáñez, con fecha de inscripción 20 de mayo del 2011.

EDICTO DE PRENSA PARA: CRISTIAN MOCHO CARTAGENA

MEMORIAL DE FS. TREINTA Y OCHO A TREINTA Y NUEVE —

SEÑORA JUEZ PUBLICO DE FAMILIA No. 5 DE LA CAPITAL CUMPLE CON LO ORDENADO Y RE-PLANTEA DEMANDA.- OTROSIES.- EXP No. 106.- NUREJ: 70401397 —

CRISTIAN MOCHO MOCHO, con C.I. 14455679 S.C., Boliviano, mayor de edad, hábil por ley, con domicilio en la Av. Alemana, entre Segundo y Tercer anillo, calle Las Piñas, No. 2120. U.V. 17. Mzs. 36, zona Nor Este de esta ciudad capital, presentándose ante las consideraciones de su digna autoridad, con el debido respeto expongo y pido en derecho:—

I.- CUMPLE CON LO ORDENADO Y REPLANTEA DEMANDA.—

De acuerdo a la providencia saliente a Fs. 35 del proceso, haciendo uso de mis derechos y garantías constitucionales repianto la demanda iniciada por mi señora madre ALCIRA MOCHO VALVERDE, de acuerdo a lo siguiente: Dentro de una relación amorosa entre mi señor padre JOSÉ LUIS VASQUEZ MOLINA y mi señora madre ALCIRA MOCHO VALVERDE, me han procreado como hijo, nacido en fecha 29 de septiembre del año 2004.

Mi fecha de inscripción del Registro Civil ocurrió casi después de siete (7) años de mi nacimiento habiéndome registrado en la Oficialía No. 7-02113-1 libro 1-G, partida 9, folio 9, del departamento de Santa Cruz, Andrés Ibáñez, con fecha de inscripción 20 de mayo del 2011, por mi señora madre con el nombre de CRISTIAN MOCHO MOCHO, siendo registrado de acuerdo al Art. 65 de la Constitución Política del Estado, como mi padre por indicación del señor CRISTIAN MOCHO CARTAGENA realizado por mi señora madre ALCIRA MOCHO VALVERDE —

Mi señor padre biológico JOSÉ LUIS VASQUEZ MOLINA antes de mi nacimiento se había ausentado a trabajar a una propiedad ganadera ubicada en el departamento del Beni, provincia Gral. Ballivián, localidad Santa Rosa, responsabilidad laboral que hizo imposible su retorno a la ciudad de Santa Cruz de la Sierra a cumplir con sus obligaciones de padre para solicitar mi filiación como hijo biológico otorgándome mi identidad, por lo que emendando su error mi señor padre JOSÉ LUIS VASQUEZ MOLINA procedió a acatar con las obligaciones y diligencias de buen padre de familia, registrando el reconocimiento de hijo en mi favor en la Oficialía de Registro No. 80303001 libro No. 2, a cargo de MARÍA ESTELA GIL MENDIA de la provincia Gral. Ballivián, Tercera, Cantón Santa Rosa, localidad Santa Rosa del departamento del Beni, del Estado Plurinacional de Bolivia, debido a que soy hijo biológico y él jamás ha negado esta situación, por esta situación se adjunta partida debidamente legalizada a la presente demanda la misma que cursa a Fs. 4. Posteriormente en fecha 25 de octubre del 2.022, adjuntando la Declaración Jurada de Parentesco, Cédula de Identidad de mi señora madre, mi certificado de nacimiento y fotocopia legalizada del libro de Reconocimiento de hijo realizado por mi padre biológico, me apersoné conjuntamente mi señora madre ante el Servicio de Registro Civil (SRECI) a objeto sanear la partida de nacimiento correspondiente a la Oficialía No. 7-02113-1, libro 1-G, partida 9, folio 9, del departamento de Santa Cruz, Andrés Ibáñez, con fecha de inscripción 20 de mayo del 2011, saneamiento que fue rechazado mediante Resolución Administrativa No. 4yzdzPB/2022 con el argumento de que NO ES COMPETENCIA ADMINISTRATIVA DEL SRECI realizar cambios en las partidas de nacimiento, debiendo acudir a la Vía Judicial en virtud de la Ley No. 2341.—

Ante la renuncia a los recursos que la ley franquosa, se solicitó la ejecución de la Resolución Administrativa No. 4yzdzPB/2022, cuyo auto de ejecución No. 670/2022, mantiene firme la Resolución Administrativa conforme lo dispuesto en el Art. 121 del Reglamento a la Ley No. 2341 de Procedimiento Administrativo y el D.S. No. 27113 del 23 de julio del 2003, quedando firme y subsistente la resolución emitida, no admitiéndose recurso administrativo ulterior, debiendo la recurrente acudir a la Vía Judicial —

II.- DE LOS DERECHOS —

Según lo establecido en el Art. 58 párrafo IV de la Constitución Política del Estado, específicamente señala que todo adolescente tiene derecho a la identidad y la filiación, esta norma constitucional va estrictamente relacionada con el Art. 56 del mismo cuerpo legal, sobre el derecho a la identidad que todo adolescente tiene.—

Según el Art. 9 del Código Civil, señala que toda persona tiene derecho al nombre con arreglo a la ley, cuyo nombre comprende el nombre propio el apellido paterno y materno.— Así mismo el apellido que debe llevar el hijo, comprende el apellido o apellidos del progenitor o progenitores respecto a los cuales se halla establecida su filiación, en concordancia con el Art. 12 de la Ley 603. El Art. 20 del Código de las Familias y del Proceso Familiar establece que la filiación puede impugnarse por el interesado porque me siento afectado por no llevar el apellido de mi señor padre, derecho que es inrenunciable a decor de la Constitución Política del Estado —

Así mismo dentro mis derechos tengo la pretensión de del establecimiento una nueva filiación y la demanda debo accionar en contra quien niega y contra quien pretende la filiación según el Art. 27 del Código de las Familias y del Proceso Familiar —

La Filiación que solicito la hago por impugnación del registro y una nueva filiación respecto a mi padre biológico para que a futuro no me esté perjudicando en relación a mis derechos, estudio y mis actos civiles, es por ello que acudo ante su autoridad para solicitar la filiación que haga viable mi identidad con mi nombre y los apellidos paterno y materno como las normas lo señalan

Por esta razón y cumpliendo con lo señalado en la Resolución Administrativa No. 4yzdzPB/2022, ejecutoriada mediante Auto No. 670/2022, que mantiene firme la Resolución Administrativa y conforme a lo dispuesto en el Art. 121 del Reglamento a la Ley No. 2341 de Procedimiento Administrativo y el D.S. No. 27113 del 23 de julio del 2003 en la vía judicial acudo ante su autoridad para solicitar la siguiente petición legal:—

II. (PETICIÓN LEGAL) —

Por las consideraciones expuestas y con la finalidad de no perjudicarme por más tiempo, de conformidad a lo establecido en los Arts. 20, 259 (inc. b) y c), y 261 con relación al Art. 434 todos del Código de las Familias y del Proceso Familiar, demandando la IMPUGNACIÓN de la filiación registrada en la Oficialía No. 7-02113-1, libro 1-G, partida 9, folio 9, del departamento de Santa Cruz, Andrés Ibáñez, con fecha de inscripción 20 de mayo del 2011 demandando a CRISTIAN MOCHO CARTAGENA a quien niego mi filiación y contra mi señor padre JOSÉ LUIS VASQUEZ MOLINA a quien la atribuyo mi filiación, solicitando DECLARE PROBADA LA DEMANDA disponiendo la CANCELACIÓN de la partida de nacimiento impugnada y ordene NUEVO registro de filiación ante el Servicio de Registro Civil (SRECI), en virtud al reconocimiento de hijo: como CRISTIAN VASQUEZ MOCHO, nacido en fecha de nacimiento 29 de septiembre del año 2.004 padre JOSÉ LUIS VASQUEZ MOLINA, madre ALCIRA MOCHO VALVERDE

Ordenando que una vez ejecutoriada la sentencia, por Secretaría me extienda el correspondiente testimonio dirigido al SRECI para proceder al nuevo registro filiación. —

OTROSÍ 1° (PRUEBAS PRECONSTITUIDAS): En mérito al principio de verdad material establecida en el Art. 261 del Código de las Familias y del Proceso Familiar. Ofrezco y ratifico las pruebas adjuntadas de Fs. 1 a 9 del proceso, como también el croquis de mi domicilio real de Fs. 15, consistentes en:—

Santa Cruz, 29 de mayo del año 2023

Santa Cruz de la Sierra, 06 de junio de 2023

En atención al memorial que antecede, la representación realizada por la Srta. Oficial de Diligencias del Juzgado y las certificaciones adjuntas, por lo que, en cumplimiento al artículo 78-II del Código Procesal Civil, se ordena las publicaciones de edicto de prensa de los LUIS ENRIQUE VILLARROEL FLORES con C.I. 3169412-S.C., y MARIA ESTHER BARBA CRONENBOLD DE VILLARROEL con C.I. Nro. 5424546-S.C., previo juramento de ley, por secretaría franqueese el edicto de prensa correspondiente.

Al otrosí 1. Se tiene presente

ACTA DE DESCONOCIMIENTO DE DOMICILIO

En Santa Cruz de la Sierra a horas 15:30 P.M. del día miércoles 14 de junio del 2023, al JUZGADO N°6 PUBLICO CIVIL Y COMERCIAL DE LA CAPITAL, compareció la Sra. JUDITH AMELIA CESPEDES GUTIERREZ con C.I. 3209587. A objeto de dar cumplimiento con la providencia de fecha 06 de junio del 2023, dictado dentro del proceso COACTIVO Exp. 410/22 con Nurej: 70400079, interpuesto por JUDITH AMELIA CESPEDES GUTIERREZ contra LUIS ENRIQUE VILLARROEL FLORES Y OTROS. Abierto el acto por el Señor Juez y previo juramento conforme a ley, el compareciente manifestó desconocer el domicilio del demandado LUIS ENRIQUE VILLARROEL FLORES con C.I. 3169412-S.C. MARIA ESTHER BARBA CRONENBOLD DE VILLARROEL con C.I. 5424546-S.C., a quien se le notificara por edicto de prensa. Con lo que terminó el acto firmando en constancia la compareciente, el señor Juez y el suscrito secretario quien certifica

ES TODO CUANTO SE HACE SABER A LUIS ENRIQUE VILLARROEL FLORES con C.I. 3169412-S.C. MARIA ESTHER BARBA CRONENBOLD DE VILLARROEL con C.I. 5424546-S.C. MEDIANTE E. PRESENTE EDICTO DE PRENSA.- EN LA CIUDAD DE SANTA CRUZ DE LA SIERRA A LOS 22 DIAS DEL MES DE JUNIO DEL DOS MIL VEINTITRES AÑOS —

OP-19177-7-Jul

JUZGADO 5° PUBLICO DE FAMILIA DE LA CAPITAL.-

LA DRA. CORALI S. R. CUELLAR RODRIGUEZ, JUEZ 5to PUBLICO DE FAMILIA DE LA CAPITAL, DENTRO DEL PROCESO DE IMPUGNACIÓN DE FILIACIÓN, EXP. No. 106/2023, NUREJ: 7041397, SEGUIDO POR CRISTIAN MOCHO MOCHO EN CONTRA DE JOSÉ LUIS VASQUEZ MOLINA Y CRISTIAN MOCHO CARTAGENA, HACE CONOCER LO SIGUIENTE - SEÑOR JUEZ PUBLICO CIVIL Y COMERCIAL DE TURNO DE LA CAPITAL DEMANDA INSCRIPCIÓN Y MODIFICACIÓN DE PARTIDA DE NACIMIENTO OTROSIES —

ALCIRA MOCHO VALVERDE con C.I. 14455343 S.C. Boliviana, mayor de edad, hábil por ley, con domicilio en la Av. Alemana, entre Segundo y Tercer anillo de esta ciudad capital, presentándose ante las consideraciones de su digna autoridad, con el debido respeto expongo y pido en derecho:—

I.- (DE LOS ANTECEDENTES) —

Dentro de una relación amorosa con el señor JOSÉ LUIS VASQUEZ MOLINA en el mes de enero del año 2004, hemos procreado un hijo que responden el nombre de CRISTIAN VASQUEZ MOCHO, nacido en fecha 29 de septiembre del año 2004, registrado en la Oficialía No. 7-02113-1 libro 1-G, partida 9, folio 9, del departamento de Santa Cruz, Andrés Ibáñez, con fecha de inscripción 20 de mayo del 2011.—

La fecha de registro de mi hijo ocurrió casi después de siete (7) años del nacimiento como CRISTIAN MOCHO MOCHO bajo la presunción de padre del señor CRISTIAN MOCHO CARTAGENA, lo de mi nombrado hijo, siendo registrado según lo establecido en el Art. 65 de la Constitución Política del Estado, ante la falta de reconocimiento de hijo y la ausencia del padre biológico, este registro fue a fin de que pueda estudiar y la necesidad de darle la identidad hasta que aparezca el padre biológico, toda vez que el padre de mi hijo reside en una propiedad cercana a Santa Rosa del Beni una población muy lejana.—

Habiendo logrado comunicarme con el señor JOSÉ LUIS VASQUEZ MOLINA padre biológico, en fecha 16 de septiembre del presente año 2022, voluntariamente se apersonó ante la Oficialía de Registro Civil No. 80303001 de la localidad de Santa Rosa, sección Municipal Tercera de la provincia Ballivián del departamento del Beni, para registrar el Reconocimiento de hijo cuya partida debidamente legalizada se adjunta a la presente demanda.—

Posteriormente en fecha 25 de octubre del 2.022, adjuntando el Declaración Jurada de Parentesco, Cédula de Identidad de mi persona, certificado de nacimiento, C.I. y fotocopia legalizada del libro de Reconocimiento de hijo realizada por el padre biológico de mi hijo, me apersoné ante el Servicio de Registro Civil (SRECI) a objeto sanear la partida de nacimiento correspondiente a la Oficialía No. 7-02113-1 libro 1-G, partida 9, folio 9, del departamento de Santa Cruz, Andrés Ibáñez, con fecha de inscripción 20 de mayo del 2011, saneamiento que fue rechazado mediante Resolución Administrativa No. 4yzdzPB/2022 con el argumento de que NO ES COMPETENCIA ADMINISTRATIVA DEL SRECI realizar cambios en las partidas de nacimiento, debiendo acudir a la Vía Judicial en virtud de la Ley 2341 —

Ante la renuncia a los recursos que la ley me franquosa, solicito la ejecución de la Resolución Administrativa No. 4yzdzPB/2022, cuyo auto de ejecución No. 670/2022, mantiene firme la Resolución Administrativa conforme lo dispuesto en el Art. 121 del Reglamento a la Ley No. 2341 de Procedimiento Administrativo y el D.S. No. 27113 del 23 de julio del 2003, quedando firme y subsistente la resolución emitida, no admitiéndose recurso administrativo ulterior, debiendo la recurrente acudir a la Vía Judicial —

II.- DE LOS DERECHOS —

Según lo establecido en el Art. 9 del Código Civil, señala que toda persona tiene derecho al nombre con arreglo a la ley, cuyo nombre comprende el nombre propio el apellido paterno y materno. Así mismo el apellido que debe llevar el hijo, comprende el apellido o apellidos del progenitor o progenitores respecto a los cuales se halla establecida su filiación, en concordancia con el Art. 12 de la Ley 603. La modificación solicitada en favor de mi hijo la hago para que a futuro no se este perjudicado en relación a sus derechos, es por ello que acudo ante su autoridad para solicitar la modificación que haga viable su identidad con la sentencia que vuestra autoridad dictará—

III.- (PETICIÓN LEGAL).—

Por las consideraciones expuestas y con la finalidad de no perjudicar a mis hijos, de conformidad a lo establecido en el Arts. 9, 1269 y 1537 párrafo II del Código Civil, con relación al Art. 450 numeral 10 del Código Procesal Civil y Art. 68 numeral 9 de la Ley del Órgano Judicial, en la Vía Voluntaria Interpongo la demanda de MODIFICACIÓN de inscripción en la Partida de nacimiento DECLARANDO PROBADA la demanda disponiendo lo siguiente:—

a).- Mantener el registro en cuanto a la fecha de nacimiento 29 de septiembre del año 2.004, registrado en la Oficialía No. 7-02113-1 libro 1-G, partida 9, folio 9, del departamento de Santa Cruz, Andrés Ibáñez, con fecha de inscripción 20 de mayo del 2011.—

- Debiendo modificar lo siguiente: Datos del nacido como CRISTIAN VASQUEZ MOCHO —

- Datos del padre en virtud del Reconocimiento de hijo: JOSÉ LUIS VASQUEZ MOLINA.—

Ordenando que una vez ejecutoriada la sentencia, por Secretaría me extienda el correspondiente testimonio dirigido al SRECI para su modificación de la partida.—

OTROSÍ 1° (PRUEBAS PRECONSTITUIDAS): En mérito al principio de verdad material establecida en el Art. 134 con relación al Art. 147 ambos del Código Procesal Civil, ofrezco en calidad de pruebas de mi parte la siguiente documentación:—

1. Mi Cédula de Identidad.—

2.- Certificado de nacimiento del JOSÉ LUIS VASQUEZ MOLINA.—

3.- Cédula de identidad de JOSÉ LUIS VASQUEZ MOLINA.—

4. Formulario de la partida de inscripción de Reconocimiento de hijo realizada por JOSÉ LUIS VASQUEZ MOLINA.—

1.- Formulario Unico para Trámites Administrativos.—

2.- Resolución Administrativa No. 4yzdzPB/2022. —

3. Auto de Ejecutoria No. 670/2022.—

OTROSÍ 2°.- (DOMICILIO DEL DEMANDADO). El demandado es la Institución del Servicio de Registro Civil (SRECI) del departamento representado por el Abog. Adolfo Ernesto Freire Bustos, DIRECTOR DEPARTAMENTAL DEL SERVICIO DE REGISTRO CIVICO, con domicilio en la Radial 27 Esq. 4to anillo de nuestra ciudad.

OTROSÍ 4° (HONORARIOS PROFESIONALES). Los Honorarios Profesionales del Abogado que suscribe se encuentran pactados conforme al Arancel Mínimo establecido por el Colegio de Abogados.—

OTROSÍ 5° (DOMICILIO PROCESAL). Sitio mi domicilio procesal: calle Prolongación Quijarro, No. 8-A, o para comunicación procesal vía WhatsApp 72181487 o al correo electrónico jeroma12@hotmail.com—

FDO. (SELLO) JULIO CESAR APARICIO SILVA (ABOGADO).—

FDO. ALCIRA MOCHO VALVERDE.—

EDICTO DE PRENSA

EL DOCTOR ERNESTO VELARDE SENZANO JUEZ PUBLICO CIVIL Y COMERCIAL TERCERO DE CAMIRI POR EL PRESENTE EDICTO HACE SABER A LOS PRESUNTOS PROPIETARIOS LA EXISTENCIA DE LA DEMANDA EXTRAORDINARIO DE REGULARIZACIÓN DE DERECHO PROPIETARIO SEGUIDO POR CRISTINA JUSTINIANO HERRERA CONTRA PRESUNTOS PROPIETARIOS QUE A LA FECHA SE HAN PRODUCIDO LOS SIGUIENTES ACTUADOS PROCESALES DEMANDA DE FOJAS 24 A FOJAS 27 DEL PROCESO SEÑOR JUEZ PUBLICO EN MATERIA CIVIL COMERCIAL TURNO CE LA CIUDAD DE CAMIRI-PROVINCIA CORDILLERA DEL DEPARTAMENTO DE SANTA CRUZ INTERPONE DEMANDA EN PROCESO EXTRAORDINARIO DE REGULARIZACIÓN DE DERECHO DE PROPIEDAD SOBRE UN BIEN INMUEBLE DESTINADO A VIVIENDA, CONFORME A LA LEY 247 Y SUS MODIFICATORIAS LEY 803 Y 1227 OTROS ES -

1. GENERALES DE LEY DE LA DEMANDANTE CRISTINA JUSTINIANO HERRERA CON C.I. N7703785 SC MAYOR DE EDAD DE OCUPACIÓN LABORES DE CASA ESTADO CIVIL SOLTERA HÁBIL POR LEY Y VECINA DE LA CIUDAD DE CAMIRI, PROVINCIA CORDILLERA DEL DEPARTAMENTO DE SANTA CRUZ CON DOMICILIO REAL EN EL BARRIO VILLA LAS ROSAS CALLE SIN NOMBRE ANTE LUSTED CON LAS DEBIDAS CONSIDERACIONES DE RESPETO ME PRESENTO EXPONGO DIGO Y PIDO

2. GENERALES DE LEY DEL DEMANDADO DEMANDA QUE LA DIRIJA EN CONTRA DE PRESUNTOS PROPIETARIOS QUE SE CREYEREN CON IGUAL O MEJOR DERECHO DE QUIENOS SUS DATOS DE IDENTIDAD Y DOMICILIOS SE DESCONOCEN TODA VEZ QUE AL MOMENTO DE ENTRAR EN POSESIÓN DEL INMUEBLE EL MISMO SE ENCONTRABA DESOCUPADA TOTALMENTE Y SE DESCONOCEN ANTECEDENTES DOMINIALES

3. EL BIEN DEMANDADO DESIGNADO CON EXACTITUD SEÑOR JUEZ, ME APERSONA ANTE SU AUTORIDAD PARA DEMANDAR REGULARIZACIÓN DEL DERECHO PROPIETARIO DE BIEN INMUEBLE DESTINADO A VIVIENDA

UBICADO EN EL SAMO VILLA LAS ROSAS CALLE SIN NOMBRE DE LA CIUDAD DE CAMIRI ZONA 027 BARRIO VILLA LAS ROSAS CALLE SIN NOMBRE SUPERFICIE TOTAL CONSTRUIDA 34.96 M2 SUPERFICIE TOTAL 249.97 M2 PERIMETRO DEL PREDIO 70.00 ML Y CÓDIGO CATASTRAL N 027-0036-008-000 CON CERTIFICACIÓN TÉCNICA PARA LA VÍA JUDICIAL QUE ACREDITA QUE EL BARRIO "VILLA LAS ROSAS" SE ENCUENTRA DENTRO DEL ÁREA URBANA DELIMITADA MEDIANTE LEY MUNICIPAL 1330/16 Y HOMOLOGADA CON RESOLUCIÓN MINISTERIAL 219/2018 - CON CERTIFICACIÓN TÉCNICA INDIVIDUAL EMITIDA POR EL GOBIERNO AUTÓNOMO MURICATO - CERTIFICACIÓN TÉCNICA N° 0/9/2022 CON CÓDIGO CATASTRAL N 027-0036-008-000 SE ENCUENTRA DENTRO DEL ÁREA URBANA DE LA CIUDAD DE CAMIRI HOMOLOGADA MEDIANTE RESOLUCIÓN MINISTERIAL 219/2018 UBICACIÓN "BARRIO VILLA LAS ROSAS CALLE SIN NOMBRE SUPERFICIE TOTAL 249.97 M2 (DOSCIENTOS CUARENTA Y NUEVE METROS CUADRADOS Y NOVENTA Y SIETE CENTÍMETROS) COLINDANTE AL NORTE 25.00 MTS (ESTEBAN ARIEL MOLINA ORDOÑEZ) AL SUR 25.00 MTS (MAIRA KATERIN GUTÉRREZ AGUIRRE) AL ESTE 10.00 M (ÁREA DE PROTECCIÓN) Y AL OESTE 10.00 MTS (CALLE SIN NOMBRE) -

4. RELACIÓN PRECISA DE LOS HECHOS EN EL AÑO 2000 UN GRUPO DE PERSONAS ORGANIZADAS COMO BARRIO @TB PROCEDIERON A REALIZAR AVERIGUACIONES EN EL GOBIERNO MUNICIPAL DE CAMIRI, PARA QUE SE FUERAN CONSOLIDANDO Y CONTAR CON UNA VIVIENDA ES ASÍ QUE LOS FUNCIONARIOS MUNICIPALES DE AQUELLOS AÑOS LES INDICARON QUE SE DESCONOCIAN QUIENES ERAN LOS PROPIETARIOS DE LAS INMUEBLES QUE ACTUALMENTE OCUPAMOS EN EL BARRIO LAS ROSAS CONSECUENTEMENTE CON ESE DATO VIABLE NOS ASENTAMOS EN EL LUGAR Y FUIMOS EXDIRIGENTE QUIEN DOTABA DE LOS LOTES DE TERRENO, OCUPANDO MI PERSONA UNO DE ELLOS DESDE EL MES DE NOVIEMBRE DE 2005 UNA VEZ EL GOBIERNO MUNICIPAL DE CAMIRI LOGO AMPLIAR SU MANCHA URBANA EN LA GESTIÓN 2016 NUEVAMENTE MI PERSONA CONJUNTAMENTE OTROS VECINOS NOS CONSTITUIMOS AL GOBIERNO MUNICIPAL DE CAMIRI PARA ACCEDER A LOS TRÁMITES ADMINISTRATIVOS QUE NOS PERMITA INSCRIBIR NUESTRO DERECHO PROPIETARIO POR LO QUE LOS FUNCIONARIOS DE CATASTRO MUNICIPAL EN COORDINACIÓN CON LOS VECINOS DEL BARRIO INCLUYENDO MI PERSONA INICIAMOS LOS TRÁMITES ADMINISTRATIVOS CON LA EXTENSIÓN Y OBTENCIÓN DE LA DOCUMENTACIÓN Y REQUISITOS NECESARIOS PARA INICIAR EL TRÁMITE JUDICIAL DE REGULARIZACIÓN DEL DERECHO PROPIETARIO DESPUÉS DE MUCHOS INTENTOS DE ACUERDO A MI POSIBILIDAD A TRAVÉS DEL TIEMPO HE PODIDO CONTAR CON LOS SERVICIOS DE AGUA Y LUZ Y DE ESTA FORMA MEJORAR MI VIVIENDA QUE CON DIFICULTADES SE LOGRÓ LEVANTAR INICIALMENTE POR OTRA PARTE PONGO A CONOCIMIENTO DE SU AUTORIDAD QUE DESDE EL AÑO 2009 HASTA LA PRESENTE FECHA SON MÁS DE DOCE AÑOS LOS QUE HABITO EN MI VIVIENDA MISMAS QUE CONSTA DE LAS SIGUIENTES CARACTERÍSTICAS (DOS HABITACIONES DE MATERIAL Y UN BAÑO TAMBIÉN TENGO SERVICIOS DE AGUA Y LUZ ASÍ MISMO ME ENCUENTRO EN POSESIÓN CONTINUA, PACÍFICA PERMANENTE Y DE BUENA FE Y QUE HASTA LA PRESENTE FECHA NADIE HA RECLAMADO TENER MEJOR DERECHO - DICHO BIEN INMUEBLE DESTINADO A VIVIENDA, SE ENCUENTRA UBICADO EN EL BARRIO VILLA LAS ROSAS, CALLE SIN NOMBRE DE LA CIUDAD DE CAMIRI ZONA 027 BARRIO "VILLA LAS ROSAS" CALLE SIN NOMBRE SUPERFICIE TOTAL CONSTRUIDA 34.96 M2 SUPERFICIE TOLD 249.97 M2 PERIMETRO DEL PREDIO 70.00 ML Y CÓDIGO CATASTRAL N° 027-0036-008-000 CON CERTIFICACIÓN TÉCNICA PARA LA VÍA JUDICIAL QUE ACREDITA QUE EL RAMO VILLA LAS ROSAS SE ENCUENTRA DENTRO DEL ÁREA URBANA DELIMITADA MEDIANTE LEY MUNICIPAL 1330/13 Y HOMOLOGADA CON RESOLUCIÓN MINISTERIAL 218/2018 DICHO INMUEBLE SE ENCUENTRA DENTRO DEL RADIO URBANO Y/O ÁREA URBANA DEL MUNICIPIO DE CAMIRI Y CUENTA CON LA INSTALACIÓN DE LOS SERVICIOS BÁSICOS DE AGUA POTABLE (COOPAGAL ENERGÍA ELÉCTRICA) Y DESDE QUE NOS ORGANIZAMOS COMO BARIO EN CASO DE ENFERMEDAD ACUDIMOS AL CENTRO DE SALUD MÁS CERCAÑO POSTERIOR AL INGRESO DE LA POSESIÓN DEL INMUEBLE EN LA GESTIÓN 2005 TODAVÍA NO SE CONTABA CON SERVICIOS DE SALUD MISMOS QUE SE FUERON REGULARIZANDO YA POR LA GESTIÓN 2011 Y QUE A PARTIR DE ESA FECHA YA SE CONTÓ CON DICHO SERVICIO DE ATENCIÓN EN SALUD

SEÑOR JUEZ SOBRE EL BIEN INMUEBLE NADIE JANÍAS ME HA RECLAMADO DERECHO PROPIETARIO ALGUNO Y/O MEJOR DERECHO ES POR ELO QUE OF GOBIERNO MUNICIPAL DE CAMIRI ME HA FACILITADO PREVIO ESTUDIO TÉCNICO LA DOCUMENTACIÓN NECESARIA PARA REGULARIZAR MI DERECHO PROPIETARIO EN LA ACTUALIDAD POR CUESTIONES ECONÓMICAS Y PROBLEMAS TÉCNICOS MUNICIPALES NO PUDE REGULARIZAR MI DERECHO PROPIETARIO CON ANTERIORIDAD POR LO QUE, A LA FECHA AL YA ENCONTRARSE LA NORMATIVA MUNICIPAL CONSISTENTE EN LEY MUNICIPAL 292/2022 DE APLICACIÓN A LA LEY 247, YA RESULTA FACTIBLE REALIZAR EL PROCESO JUDICIAL CORRESPONDIENTE PARA OBTENER LA INSCRIPCIÓN Y EL REGISTRO DE DERECHO PROPIETARIO EN OFICINAS DE DERECHOS REALES, YA QUE EL BIEN INMUEBLE OBJETO DEL PROCESO SE ENCUENTRA DENTRO DEL ÁREA URBANA DE CAMIRI MEDIANTE LEY MUNICIPAL 1330/2018 Y HOMOLOGADA CON RESOLUCIÓN MINISTERIAL 219/2019 -

SEÑOR JUEZ EN CONSECUENCIA, DE LO EXPUERTO EN ANTECEDENTES Y CONSIDERANDO LOS REQUISITOS FUNDAMENTALES DE LA LEY 247 Y SUS MODIFICATORIAS ES CONTAR CON CONSTRUCCIONES DESTINADAS A VIVIENDA ESTAR DENTRO DEL ÁREA URBANA HOMOLOGADA, TENER ANTIGÜEDAD DE POSESIÓN NO MENOR AL 31 DE DICIEMBRE DE 2011 NO TENER NINGUN OTRO BIEN INMUEBLE DESTINADO A VIVIENDA EN TODO EL TERRITORIO NACIONAL ES QUE COMPAÑEZO A SU JUZGADO SOLICITANDO A SU DIGNA AUTORIDAD CON MUCHO RESPETO SE PROCEDA A LA REGULARIZACIÓN DEL DERECHO PROPIETARIO DE ACUERDO AL ART. 308 NUMERAL I DEL CÓDIGO DE PROCEDIMIENTO CIVIL EN EL CUMPLIMIENTO DEL ART. 3 DE LA LEY 247 LEY DEL 5 DE JUNIO DEL 2012 LEY DE REGULARIZACIÓN DE DERECHO PROPIETARIO SOBRE BIENES INMUEBLES URBANOS DESTINADOS A VIVIENDA Y LA LEY 803 DE MODIFICACIONES A LA LEY 247, PROMULGADA DEL 9 DE MAYO DE 2013, - 6. INVOCACIÓN DEL DERECHO EN QUE SE FUNDA LA DEMANDA EN VIRTUD A LO RELACIONADO Y EXPUESTO Y AL HABER ESTADO EN POSESIÓN CONTINUA PÚBLICA, PACÍFICA Y DE BUENA FE HACE MÁS DE DOCE AÑOS ATRAS, ASUMIENDO UN ACTIVO DE DUEÑO DEL BIEN INMUEBLE MENCIONADO EN EL EXORDIO REALIZANDO ACTOS COMO TAL Y CUMPLIENDO DE ESTA FORMA LAS PREVISIONES SEÑALADAS POR LA LEY 247 DES ENCUENTRAN DE JUNIO DE 2012 DE REGULARIZACIÓN DE DERECHO PROPIETARIO SOBRE BIENES INMUEBLES URBANOS DESTINADOS A VIVIENDA QUE EN SU ART 1 DICE "LA PRESENTE LEY TIENE POR OBJETO LA REGULARIZACIÓN DE DERECHO PROPIETARIO DE PERSONAS NATURALES QUE SE EN POSESIÓN CONTINUA PÚBLICA, PACÍFICA Y DE BUENA FE DE UN INMUEBLE DESTINADO VIVIENDO UBICADO DENIM DEL ROCA BOHA O DEGRUBANÁ" LA MISMA LEY 247 Y LA LEY 803 DE MODIFICACIONES A LA LEY 247 PROMULGADA DEL 9 DE MAYO DE 2016 EN SU ART 2 PARAGRAFO 1 INCISO 2 "ADQUIRIR EL DERECHO PROPIETARIO EN VIA JUDICIAL, A TRAVÉS DE LA REGULARIZACIÓN POR PARTE DE PERSONAS NATURALES POSEEDORAS Y POSEEDORES DE BUENA FE DE UNA VIVIENDA UBICADA DENTRO DEL ÁREA URBANA, Y QUE NO SE CUENTEN CON OTRA PROPIEDAD INMUEBLES, CONFORME AL PROCEDIMIENTO Y REQUISITOS ESTABLECIDOS EN LO PRESENTE LEY" Y SIGUIENTES RELATIVOS DE LA PRESENTE LEY Y DANDO CUMPLIMIENTO O CASUALIDAD LO QUE ESTABLECE LA CONSTITUCIÓN POLÍTICA DEL ESTADO EN EL ART 19 PARAGRAFO I REFIERE "QUE TODA PERSONA TIENE DERECHO A UN HABITAD Y VIVIENDA ADECUADA QUE DIGNIFIQUEN LA VÍA FAMILAR Y COMUNITARIAS V ART 56 PARAGRAFO I DE LA MISMA CONSTITUCIÓN POLÍTICA DEL ESTADO QUE A LA LETRA DICE "TODO PERSONA TIENE DERECHO A LA PROPIEDAD PRIVADA INDIVIDUAL O COLECTIVA SIEMPRE QUE ESTA

CUMPLA UNA FUNCIÓN SOCIAL" ENTENDIENDO TAMBIÉN QUE EL GOBIERNO AUTÓNOMO MUNICIPAL HA DADO CUMPLIMIENTO A LO ESTABLECIDO EN EL ART 8 INC A) CAPITULO 1 DE LA PRESENTE LEY QUE DISPONE QUE LOS GOBIERNOS MUNICIPALES O EFECTO DE LA REGULARIZACIÓN DEL DERECHO PROPIETARIOS QUE APLIQUEN LA PRESENTE LEY DEBERÁN DEFINIR SUS RADIO URBANOS Y/O AREAS URBANAS EN EL PLAZO NO MAYOR A UN AÑO A PARTIR DE LA FECHA LA LEY 247 ADEMAS DISPONE OTRAS MEDIDAS POR LO QUE ME PERMITO SOLICITAR A SU PROBIIDAD SE ORDENE DONOR JUEZ REGISTRADOR DE DERECHOS REALES EL CUMPLIMIENTO DEL ART 7 Y TODOS SUS NUMERATES DEL CAPITULO 2 DE LA LEY 247 DE REGULARIZACIÓN DE TRÁMITES DE INSCRIPCIÓN EN DERECHOS REALES Y EN SU ART 8 CAPITULO 3 DE LA MISMA LEY 247 NOS HABLA DE LA COMPETENCIA JURISDICCIONAL DEL PROCESO JUDICIAL DE REGULARIZACIÓN INDIVIDUAL Y REFIERE LA COMPETENCIA JURISDICCIONAL ATORGADAS POR LEY LOS DE CONOCER Y RESOLVER EN PRIMERA INSTANCIA LAS ACCIONES JUDICIALES INDIVIDUALES RELATIVAS A LA REGULARIZACIÓN DEL DERECHO PROPIETARIO SOBRE BIENES INMUEBLES UBICADOS EN EL RADIO URBANO Y/O ARFA URBANA DEFINIDA EN EL MARCO DEL PROCESO DE REGULARIZACIÓN Y CONFORME A PROCEDIMIENTO ESTABLECIDO EN EL ART 3 DE LA LEY 3 DE MODIFICACIONES LEY 247 PROMULGADA DEL 8 DE MAYO DE 2010 - 9. PETICIÓN LEGAL POR LO ANTERIORMENTE EXPUESTOS SEÑOR JUEZ AMPARADA EN LA CONSTITUCIÓN POLÍTICA DEL ESTADO EN EL ART 19 PARAGRAFO I Y ART 55 PARAGRAFO 1 CONCORDANTE CON LA LEY 247 DE 5 DE JUNIO DE 2012 DE REGULARIZACIÓN DE DERECHO PROPIETARIO SOBRE BIENES INMUEBLES URBANOS DESTINADOS A VIVIENDA Y LA LEY 303 DE MODIFICACIONES A LA LEY 247 PROMULGADA DEL 9 DE MAYO DE 2016 EN SUS ARTICULOS 2, 4, 5, 10, 11, 13 Y 18 DESDE LA SUPREMACÍA DE 1814 REGLAMENTO DE LA LEY 247 UN SU ARTICULO 3 PARAGRAFO TARTICULO 4, 10, 13 Y 14 Y EL ART Y 368 DE LA LEY N-439 DE 18 DE NOVIEMBRE DE 2013 CONCORDANTE CON EL ART 5 Y SIGUIENTE DEL CÓDIGO CIVIL Y CUMPLIDO OF ALT 110 DEL CÓDIGO PROCESAL CIVIL Y DEMAS NORMAS LEGALES SUPRA CITADAS DEMANDO LA REGULARIZACIÓN DEL DERECHO PROPIETARIO DEL BIEN INMUEBLE URBANO DESTINADO A VIVIENDA ACCIÓN QUE LA DIRIJO EN CONTRA DE PRESUNTOS PROPIETARIOS QUE CREYEREN TENER IGUAL O MAYOR DERECHO PARA QUE SE ME RECONOZCAN DERECHOS Y OBLIGACIONES SOBRE EL INMUEBLE URBANO DESTINADO A VIVIENDA, Y TODAS SUS MAJORIAS INTRODUCIDAS Y APLICANDO EL PROCEDIMIENTO EXTRAORDINARIO QUE CORRESPONDE AL PRESENTE TRAMITE JUDICIAL ESTABLECIDO EN EL ART 369 DEL CÓDIGO PROCESAL CIVIL Y SIGUIENTES PIDO A SU AUTORIDAD ADMITA MI DEMANDA Y PREVISTO FORMALDADES DE RIGOR SE PRONUNCIE SENTENCIA DECLARANDO PROBADA EN TODAS SUS PARTES LA MISMA, DECLARANDOME COMO UNICA Y LEGÍTIMA PROPIETARIA DEL BIEN INMUEBLE URBANO DESTINADO A VIVIENDA CON LAS SIGUIENTES CARACTERÍSTICAS INMUEBLE URBANO UBICADO EN EL BARRIO VILLA LAS ROSAS, CALLE SIN NOMBRE DE LA CIUDAD DE CAMIRI ZONA 027 BARRIO "VILLA LAS ROSAS", SUPERFICIE TOTAL CONSTRUIDA 34.96 M2 SUPERFICIE TOTAL 248.37 M2 PERIMETRO DEL PREDIO: 70.00 ML Y CÓDIGO CATASTRAL N° 027-0038-008-000 COLINDANTE AL NORTE 25.80 MTS (ESTEBAN ARIEL MOLINA ORDOÑEZ) AL SUR 2500 MTS (MAIRA KATERIN GUTÉRREZ AGUIRRE) AL ESTE 10.00 MTS (ÁREA DE PROTECCIÓN) Y AL OESTE 10.00 MTS (CALLE SIN NOMBRE), COMO TAMBIÉN PROPIETARIO DE TODAS SUS MEJORAS INTRODUCIDAS EN CONSECUENCIA, SE DISPONGA DE LA MISMA MANERA EN EJECUCIÓN DE SENTENCIA SE ORDENE LA INSCRIPCIÓN DE MI DERECHO PROPIETARIO SOBRE EL MENCIONADO BIEN INMUEBLE URBANO DESTINADO A VIVIENDA ASIGNÁNDOLE LA MATRÍCULA RESPECTIVA, ANTE LAS OFICINAS DE LOS DERECHOS REALES DE LA PROVINCIA CORDILLERA DEPARTAMENTO DE SANTA CRUZ - SERA JUSTICIA -

OTROS 1. SE TENSA EN CALIDAD DE PRUEBA LITERAL LAS QUE ANEXAMOS A LA PRESENTE BDEMANDA. DECLARACIÓN VOLUNTARIA NOTARIAL, FORMULARIO N° 0437315 DECLARANTE CRISTINA JUSTINIANO HERRERA, POSESIÓN (12 AÑOS) DE MANERA PERMANENTE CONTINUA, PACÍFICA Y DE BUENA FE CERTIFICACIÓN TÉCNICA INDIVIDUAL EMITIDO POR EL GOBIERNO AUTÓNOMO MUNICIPAL - CERTIFICACIÓN TÉCNICA N° 079/2022 CON CÓDIGO CATASTRAL N° 027-0036-006-000 ENCUENTRA DENTRO DEL ÁREA URBANA DE LA CIUDAD DE COMIN HOMOLOGADA MEDIANTE RESOLUCIÓN MINISTERIAL 219/2018 UBICACIÓN, "SANJO VILLA LAS ROSAS CALLE SIN NOMBRE SUPERFICIE TOTAL 248.97 M2 (DOSCIENTOS CUARENTA Y NUEVE METROS CUADRADOS Y NOVENTA Y SIETE CENTÍMETROS) COLINDANTE AL NORTE 25.00 M (ESTEBAN ARIEL MOLINA ORDOÑEZ) AL SUR 25.00 MTS (MAIRA KATERIN GUTEREST AGUIRRE) AL ESTE 10.00 MTS (ÁREA DE PROTECCIÓN) Y AL OESTE 10.00 MTS (CALLE SIN NOMBRE, PLANO DE UBICACIÓN EXCLUSIVO DEL INMUEBLE, EMITIDO POR LA DIRECCIÓN DE CATASTRO DEL MUNICIPIO DE CAMIRI CERTIFICADO DE NO PROPIEDAD (NEGATIVO) URBANO A NIVEL NACIONAL, EMITIDO POR LAS OFICINAS DE DD RR, FORMULARIO N° 0610081360225 NO TIENE REGISTRADO O INSCRITO NINGUN DERECHO PROPIETARIO SOBRE UN BIEN INMUEBLE EN TODO EL TERRITORIO NACIONAL A NOMBRE DE CRISTINA JUSTINIANO HERRERA -

DECLARACIÓN, TESTIFICAD DE 2 COLINDANTES Y/O VECINOS O VECINOS DEL INMUEBLE EN UN RADIO URBANO NO MAYOR A CIN (100) METROS OFREZCO LA DECLARACIÓN TESTIFICAD DE LOS SIGUIENTES CIUDADANOS -

- GLADALUPE TABORGA GARCIA CON C.I. 7758887 EXPEDIDO EN SC. -

- MAIRA KATERIN GUTÉRREZ AGUIRRE CON C.I. 7817781 EXPEDIDO EN SC

FOTOCOPIA DE CUDULA DE IDENTIDAD DEL poseedor y croquis de ubicación exacta de LA VIVIENDA C.I. NO 7703786 SC CRISTINA JUSTINIANO HERRERA, CROQUIS DE UBICACIÓN / BARRIO VILLA LAS ROSAS CALLE SIN NOMBRE) posesión anterior al 31 de DICIEMBRE de 2011. - certificado emitido por la autoridad competente en salud donde certifica que Mi persona ha recibido atención medica en la zona durante más de 10 años atrás en el baro "villa las rosas

CON DATA DE ANTERIORIDAD A LA VIGENCIA DE LA LEY 247 - AVISO DE COBRANZA POR CONSUMO DE ENERGÍA ELÉCTRICA Y AGUA POTABLE DE GESTIÓN 2022 DE CRISTINA JUSTINIANO HERRERA. - CERTIFICACIÓN DE LAS COOPERATIVA DE ELECTRIFICACIÓN CRE RL Y COOPAGAL RL QUE ACREDITAN MI CONDICIÓN DE SOCIA Y USARÁ DE LOS SERVICIOS DE ENERGÍA ELÉCTRICA Y AGUA POTABLE QUE CUENTO EN MI DOMICILIO - CERTIFICACIÓN DE LA DIRECTIVA DE LA OTB DEL BARRIO ROSALES, QUE LEGÍTIMA Y RESPALDA MI POSESIÓN ADEMAS DE LA FORMA EN LA QUE HE MOS OBTENIDO LOS SERVICIOS DE FORMA GRADUAL, DADA LA CARACTERÍSTICA SOCIAL DEL ASENTAMIENTO URBANO EN LA ZONA, ACLARANDO QUE AL MOMENTO DEL ASENTAMIENTO Y POSICIÓN DE MI INMUEBLE URBANO NO SE CONTABA CON SERVICIOS DE AGUA Y LUZ POR LO QUE DICHS SERVICIOS ERAN ADQUIRIDOS DEL BARRIO VECINO MAS PRÓXIMO (BORO SAN JOSE) DE MANERA PROVISIONAL, YA CON POSTERIORIDAD, DE ACUERDO A LAS POSIBILIDADES ECONÓMICAS DE MI PERSONA, SE FUE REALIZANDO LAS INSTALACIONES DE AGUA Y LUZ CORRESPONDIENTES EN LAS INSTITUCIONES DE COOPAGAL Y CRE. - ACREDITAR LA INEXISTENCIA DE UN PROCESO JUDICIAL PENDIENTE SOBRE LA POSESIÓN DEL BIEN INMUEBLE A REGULARIZAR, QUE HAYA, INICIADO CON ANTERIORIDAD A LA PUBLICACIÓN DE LA LEY 247 LO CUAL SE DEMOSTRARÁ, CON LAS CERTIFICACIONES QUE SE EMITAN OFICINAS DE PLATAFORMA SERVICIOS JUDICIALES DE LA CIUDAD DE CAMIRI OFICINA QUE ÚNICAMENTE EMITIRÁ LO SOLICITADO CON OFICIO EMITIDO POR EL JUEZ DE LA CAUSA DENTRO DEL PROCESO DE REGULARIZACIÓN DE DERECHO PROPIETARIO, SEGUN LO INDICADO POR LAS FUNCIONARIAS DE DICHA OFICINA LA 3RA. SUPERVISORA Y LA ABOG. ESTEFANY LUJAN POR LO QUE PIDO SE OFICE

OFRECIENDO DE OTRAS PRUEBAS DOCUMENTALES - REGISTRO DE PROREVI N° 685302 A NOMBRE DE CRISTINA JUSTINIANO HERRERA, - FOTOGRAFIA DE MI BIEN INMUEBLE

C) PLANO DE UBICACIÓN (LEVANTAMIENTO TOPOGRAFICO SOBRE REFERENCIAL EXCLUSIVO PARA LA APLICACIÓN DE LA LEY MUNICIPAL 282/2022, APROBADO POR LA DIRECCIÓN DE CATASTRO DEL MUNICIPIO DE CAMIRI

D) INSPECCIÓN JUDICIAL DEL BIEN INMUEBLE OBJETO DEL PROCESO EXTRAORDINARIO OTROS 2 A EFECTOS DE DEMOSTRAR QUE NO CUENTO CON TRÁMITE JUDICIAL PENDIENTE SOBRE EL BIEN INMUEBLE QUE PRETENDO REGULARIZAR EN DECHO PROPIETARIO PREVIAMENTE A LA ADMISIÓN DE LA DEMANDA PIDO SE OFICIE A OFICINAS DE PLATAFORMA-SERVICIOS JUDICIALES DE LA CIUDAD DE CAMIRI - CERTIFIQUE SI MI PERSONA CRISTINA JUSTINIANO HERRERA, CON C.I. 7703786 SC NO TIENE INICIADO OTRO PROCESO SOBRE LA LEY 247, O PROCESO DE USUCAPIÓN SOBRE OF INMUEBLE MOTIVO DEL PRESENTE TRAMITE -

OTROS 4. PIDO A SU AUTORIDAD CON LAS FACULTADES QUE LE OTORGA EL ART 167 DEL NVO CÓDIGO PROCESAL CIVIL REALICE UNA INSPECCIÓN IN SITU DEL LUGAR DONDE SE ENCUENTRA EL INMUEBLE OBJETO A REGULARIZAR MI DERECHO PROPIETARIO - OTROS 5. LOS DEMANDADOS SON PRESUNTOS PROPIETARIOS QUE CREYEREN TENER IGUAL O MEJOR DERECHO SOBRE EL BIEN INMUEBLE OBJETO DEL PROCESO, CUYOS DATOS DE IDENTIDAD Y DOMICILIOS SE DESCONOCEN, POR LO QUE PIDO CITACIÓN MEDIANTE EDICTO - OTROS 6. SE SEÑALO MI DOMICILIO PROCESAL EN AV BUSCH ENTRE CALLES COMERCIO Y MANCHEGO N° 251 CORREO ELECTRÓNICO: BETZABETH PZ1982@GMAIL.COM OTROS 7. EL ABOGADO QUE SUSCRIBE SE RIGE AL ARANCEL MÍNIMO DEL COLEGIO DE ABOGADOS CAMIRI 13 DE DICIEMBRE DE 2022 - FIRMADO ILEGIBLE CRISTINA JUSTINIANO HERRERA INTERESADA. FIRMA ILEGIBLE ABOGADA INTERESADA ORA BETZABETH PUMA ZARATE - CARGO DEL JUZGADO QUE SIGUE PRESENTADO A HORAS QUINCE CON

CUARENTA Y SEIS MINUTOS DEL DÍA CATORCE DE DICIEMBRE DEL DOS MIL VEINTIDÓS, ADJUNTA DOCUMENTO EN FOJAS 23 ÚTILES CERTIFICADO FIRMADO ILEGIBLE BAJO FIRMA LILA FATMA FLORES ROMERO OFICIAL DE DILIGENCIAS JUZGADO PUBLICO CIVIL Y COMERCIAL TERCERO, CAMIRI, PROVINCIA CORDILLERA, SANTA CRUZ, DECRETO A FS, 29 DEL PROCESO CAMIRI 16 DE DICIEMBRE DE 2022, EN ATENCIÓN A LA DEMANDA EXTRAORDINARIA, DE REGULARIZACIÓN DE DERECHO DE PROPIEDAD DE UN BIEN INMUEBLE DESTINADO A VIVIENDA, DE FECHA 13 DE DICIEMBRE DE 2022. A FS 24 A 27 Y VUELTA DE OBRADOS INTERPUESTA POR CRISTINA JUSTINIANO HERRERA CON C.I. NO 7703786 SC CONTRA DE PRESUNTOS PROPIETARIOS SE TIENE LO SIGUIENTE QUE EN VIRTUD DEL ARTICULO 282 DE LA LEY NO 433 (CÓDIGO PROCESAL CIVIL), REFERENTE A LA CONCILIACIÓN PREVIA CON CARÁCTER OBLIGATORIO EN LA SUSTANCIA DE LOS PROCESOS DE CONOCIMIENTO POR SECRETARÍA REMITASE LA CAUSA, ANTE LA CONCILIADORA NO 2 LIO AYDA MENDOZA VALLEJOS A EFECTO DE INSTAURAR Y RESOLVER EL REFERIDO PROCESO MEDIANTE LA CONCILIACIÓN PREVIA AGOTANDO TODAS LAS VÍAS LEGALES - EN VIRTUD DEL ARTICULO 83 DE LA LEY 025 SOBRE LAS SERVIDORAS Y SERVIDORES DE APOYO JUDICIAL LA OFICIAL DE DILIGENCIAS Y EL SUSCRITO SECRETARIO DEBEN BRINDARLE EL APOYO NECESARIO Y PERTINENTE PARA EL NORMAL DESARROLLO DE SUS FUNCIONES Y OBJETIVOS DE SOLUCIÓN DE FIRMADO ILEGIBLE BAJO FIRMA DR ERNESTO VELARDE SENZANO JUEZ PUBLICO CIVIL Y COMERCIAL TERCERO DE CAMIRI - FIRMADO ILEGIBLE BAJO FIRMA ABOG ROGER MEDINA VARGAS SECRETARIO JUZGADO PUBLICO CIVIL Y COMERCIAL TERCERO DE CAMIRI SANTA CRUZ - NOTIFICACIÓN CORRIENTE A LA DEMANDANTE CURSANTE A FS 30 DE OBRADOS EN CAMIRI A HORAS QUINCE CON QUINCE MINUTOS DEL DÍA MARTES 20 DE DICIEMBRE DE DOS MIL VEINTIDÓS AÑOS CON EL DECRETO DE FS. 29 DE OBRADOS NOTIFIQUE A LA DEMANDANTE EN SECRETARÍA DEL JUZGADO FIRMANDO EN CONSTANCIA SU ABOGADA BETZABETH PUMA ZARATE FIRMA ILEGIBLE - BAJO FIRMA - LILA FATIMA FLORES ROMERO - OFICIAL DE DILIGENCIAS - JUZGADO PUBLICO CIVIL Y COMERCIAL TERCERO - CAMIRI - PROVINCIA MEMORIAL DE FS 55 SEÑOR JUEZ PUBLICO CIVIL COMERCIAL TERCERO DE LA CIUDAD DE CAMIRI-PROVINCIA CORDILLERA DEL DEPARTAMENTO DE SANTA CRUZ -

EXP 288/2022 RATIFICA DEMANDA Y PIDE ADMISIÓN - PROCESO DE REGULARIZACIÓN DE DERECHO PROPIETARIO 0247 Y SUS MODERATORIAS - NUREJ 70405603

CRISTINA JUSTINIANO HERRERA, DE GENERALES VA CONOCIDAS DENTRO DEL PROCESO EXTRAORDINARIO DE REGULARIZACIÓN DE DERECHO PROPIETARIO QUE SIGO EN CONTRA DE PRESUNTOS PROPIETARIOS SEÑOR JUEZ AL HABERME NOTIFICADO CON SU DECRETO DE FECHA 01 DE JUNIO DE 2023 EN EL CUAL SE TIENE POR ADJUNTADA LA DOCUMENTACIÓN LA CUAL HE PRESENTADO CUMPLIENDO CON LAS OBSERVACIONES EMITIDAS POR SU AUTORIDAD, DE ESTA FORMA HE ACREDITADO A CABALDAD MI POSESIÓN DE MI INMUEBLE EL CUAL PRETENDO REGULARIZAR, TODO ELLO EN PREVISIÓN Y CUMPLIMIENTO DEL ART 11 INC) F) DE LA LEY 1227 QUE MODIFICA LA LEY 247 LEY 0803 Y 915 DE REGULARIZACIÓN DE DERECHO PROPIETARIO SOBRE BIENES URBANOS DESTINADOS A VIVIENDA - EN CONSECUENCIA, MI PERSONA HA CUMPLIDO CON LOS REQUISITOS FORMALES ESTABLECIDOS EN NUESTRA NORMA PROCESAL, POR LO QUE ME PERMITO RATIFICAR EN SU INTEGRIDAD MI DEMANDA DE REGULARIZARON DE DERECHO PROPIETARIO EN SUS FUNDAMENTOS DE HECHO Y DERECHO, PETITORIO Y OFRECIENTES DE PRUEBA Y OTROS, POR LO QUE CUMPLAS LAS FORMALIDADES Y REQUISITOS DE ADMISIBILIDAD ESTABLECIDOS EN LOS ART 110 DE LA LEY 433 Y EN APLICACIÓN DEL ART 382 Y 383 ROM. I Y II DEL NVO CPC, PIDO A SU AUTORIDAD ADMITA LA MISMA Y SE PROSIGA CON EL PROCESO DE ACUERDO A LEY SERA JUSTICIA -

OTROS 1.- PROVIDENCIAS EN SECRETARÍA DE SU DIGNO DESPACHO - CAMIRI, 07 DE JUNIO DE 2023 - FIRMADO ILEGIBLE - CRISTINA JUSTINIANO HERRERA - INTERESADA - FIRMA ILEGIBLE ABOGADA - INTERESADA - ORA BETZABETH PUMA ZARATE - CARGO DEL JUZGADO QUE SIGUE PRESENTADO A HORAS NUEVE CON CINCUENTA Y CUATRO MINUTOS DEL DÍA SIETE DE JUNIO DEL DOS MIL VEINTITRES - FIRMADO ILEGIBLE - BAJO FIRMA - LILA FATIMA FLORES ROMERO - OFICIAL DE DILIGENCIAS - JUZGADO PUBLICO CIVIL Y COMERCIAL TERCERO - CAMIRI - PROVINCIA CORDILLERA - SANTA CRUZ - AUTO DE ADMISIÓN A FS 67 DEL PROCESO - CAMIRI 12 DE JUNIO DE 2023 VISTOS: LA DEMANDA EXTRAORDINARIA DE REGULARIZACIÓN DE DERECHO PROPIETARIO DE BIEN INMUEBLE URBANO DESTINADO A VIVIENDA, INTERPUESTA CRISTINA JUSTINIANO HERRERA CON C.I. NO 7703786 SC DE FECHA 14 DE DICIEMBRE DE 2022. A FS 24 A 27 Y VUELTA DE OBRADOS, T MEMORIAL QUE RATIFICA Y PIDE ADMISIÓN DE DEMANDA, DE FECHA 12 DE JUNIO DE 2023 CURSANTE A FS. 86 DE OBRADOS QUE HAN ENDO CUMPLDO CON LOS REQUISITOS PREVISTO CON EL ART 110 ART 11 DE LA LEY 247 CONCORDANTE CON EL ART 11 DE LA LEY 1227 QUE REFIERE A LA REGULARIZACIÓN DEL DERECHO PROPIETARIO SOBRE BIENES INMUEBLES DESTINADOS A LA VIVIENDA, SE ADMITE LA DEMANDA EXTRAORDINARIA EN TODO LO QUE HUBIERE EL LUGAR EN DERECHO Y CON SU TENOR CORRASE TRASLADO A LA PARTE DEMANDADA, PRESUNTOS PROPIETARIOS, A QUIEN SE LA ADIERTE QUE TIENE UN PLAZO DE 30 DÍAS PERENTORIO PARA CONTESTAR LA DEMANDA A PARTIR DE SU LEGAL CITACIÓN, CONFORME LO PREVISTO EN EL ARTICULO 363 MI DE LA LEY 430 (CÓDIGO PROCESAL CIVIL) QUE EN CUMPLIMIENTO A LO ESTABLECIDO POR EL ART 78-11 DE LA LEY 438, EL DEMANDANTE DEBE TOMAR JURAMENTO DE DESCONOCIMIENTO DE DOMICILIO DE LOS PRESUNTOS PROPIETARIOS QUE, TOMADO EL JURAMENTO CORRESPONDIENTE, SE HARÁ LAS PUBLICACIONES POR DOS VECES CON INTERVALO NO MENOR A 5 DÍAS EN PERIÓDICO DE CIRCULACIÓN NACIONAL - ASIMISMO SE NOTIFICA AL GOBIERNO MUNICIPAL DE CAMIRI COMO TERCER INTERESADO DENTRO DEL PRESENTE DE REGULARIZACIÓN DE DERECHO PROPIETARIO SOBRE BIEN INMUEBLE DEMANDADO A VIVIENDA OTROS 1.- SE TIENE POR ADJUNTADO DE FS 1 A 23 DE OBRADOS - OTROS 2.- YA SE TIENE ORDENADO OTROS 4 EN SU DEBIDA OPORTUNIDAD, OTROS 5.- POR SECRETARÍA PREVIAMENTE DEBE REALIZARSE EL JURAMENTO DE DESCONOCIMIENTO DE DOMICILIO DE LOS PRESUNTOS PROPIETARIOS, DE ACUERDO A PROCEDIMIENTOS LEGALES OTROS 6.- POR SEÑALADO DOMICILIO PROCESAL - OTROS 7.- SE TIENE PRESENTE LOS HONORARIOS PROFESIONALES - OTROS 8 AL MEMORIAL DE FS. 66 - OTROS 9 1.- POR SEÑALADO - REGISTRESE Y NOTIFIQUESE - FIRMADO ILEGIBLE - BAJO FIRMA - DR ERNESTO VELAROS SENZANO - JUEZ PUBLICO CIVIL Y COMERCIAL TERCERO DE CAMIRI - FIRMADO ILEGIBLE - BAJO FIRMA - ABOG. ANA MARIA PORRAS MERCADO - SECRETARIA EN SUPLENIA LEGAL JUZGADO PUBLICO CIVIL Y COMERCIAL TERCERO DE CAMIRI - SANTA CRUZ - NOTIFICACIÓN CORRIENTE & LA DEMANFIANTE A FS. 68 - EN CAMIRI A HORAS TRECE CON CINCUENTA MINUTOS DEL DÍA JUEVES 15 DE JUNIO DE DOS MIL VEINTITRES AÑOS CON EL AUTO DE ADMISIÓN DE FS 67 DE OBRADOS NOTIFIQUE A LA DEMANDANTE CRISTINA JUSTINIANO HERRERA FIRMANDO EN CONSTANCIA SU ABOGADA BETZABETH PUMA ZARATE FIRMA ILEGIBLE - BAJO FIRMA - LILA FATIMA FLORES ROMERO - OFICIAL DE DILIGENCIAS - JUZGADO PUBLICO CIVIL Y COMERCIAL TERCERO - CAMIRI - PROVINCIA CORDILLERA, NOTIFICACIÓN CORRIENTE AL TERCER INTERESADO A FS. 71 - EN CAMIRI A HORAS DIEZ CON CERO MINUTOS DEL DÍA JUEVES VEINTINUEVE DE JUNIO DE DOS MIL VEINTITRES AÑOS LA RATIFICACIÓN DE LA DEMANDA A FS. 66 Y AUTO DE ADMISIÓN A FS 67 DE OBRADOS NOTIFIQUE AL TERCER INTERESADO GOBIERNO AUTÓNOMO MUNICIPAL DE CAMIRI - FIRMANDO EN CONSTANCIA SECRETARÍA - FIRMA ILEGIBLE - BAJO FIRMA - LILA FATIMA FLORES ROMERO - OFICIAL DE DILIGENCIAS - JUZGADO PUBLICO CIVIL Y COMERCIAL TERCERO - CAMIRI - PROVINCIA CORDILLERA - ACTA DE DESCONOCIMIENTO DE DOMICILIO DE FOJAS 32 DEL PROCESO EN LA CIUDAD DE CAMIRI, A HORAS QUINCE Y MEDIA (15.30 DE LA TARDE) DEL DÍA VIERNES DIECISEIS DE JUNIO DEL AÑO DOS MIL VEINTITRES SE REUNIÓ EL SEÑOR JUEZ DR. ERNESTO VELARDE SENZANO JUEZ PUBLICO CIVIL Y COMERCIAL TERCERO DE CAMIRI, Y LA SECRETARIA ENSUPLENIA LEGAL, ABOG ANA MARIA PORRAS MERCADO CON LA FINALIDAD DE REALIZAR EL JURAMENTO DE DESCONOCIMIENTO DE DOMICILIO DENTRO DEL PROCESO EXTRAORDINARIO DE REGULARIZACIÓN DE DERECHO PROPIETARIO LEY 247 SEGUIDO POR CRISTINA JUSTINIANO HERRERA CONTRA PRESUNTOS PROPIETARIOS -

INSTALADA LA AUDIENCIA POR EL SEÑOR JUEZ, SE INFORMA QUE SE ENCUENTRA PRESENTE LA DEMANDANTE CRISTINA JUSTINIANO HERRERA QUE EN PREVIO JURAMENTO MANIFIESTA SUS GENERALES DE LEY DICENDO MI NOMBRE ES CRISTINA JUSTINIANO HERRERA MAYOR DE EDAD, HABIL POR LEY, C.I. N° 7703786 SC., SOLTERA, CON DOMICILIO ACTUAL EN EL BARRIO LOS ROSALES, CALLE SIN NOMBRE DE ESTA CIUDAD DE CAMIRI, MANIFIESTO DESCONOCER EL DOMICILIO ACTUAL O PARADERO DEL DEMANDADO PRESUNTOS PROPIETARIOS QUE RECONOCIERE SER PROPIETARIO DEL INMUEBLE MOTIVO DE LA LITIS, Y PIDO QUE SE LO CITE POR EDICTO DE PRENSA

CITE POR EDICTO DE PRENSA - CON LO QUE TERMINO EL PRESENTE ACTO, FIRMANDO EN CONSTANCIA CONJUNTAMENTE CON EL SEÑOR JUEZ Y LA SUSCRITA SECRETARIA QUE LO CERTIFICA - EL PRESENTE EDICTO DE PRENSA ES LIBRADO EN LA CIUDAD DE CAMIRI, A LOS TRES DÍAS DEL MES DE JULIO DEL AÑO DOS MIL VEINTITRES -

EDICTO DE PRENSA
PARA: JOSÉ ANTONIO TERÁN OYÓLA

EXP. N° 131/23 NUREJ-70411290

EL DR. ÁNGEL LIMPIAS EGUEZ, JUEZ PÚBLICO EN MATERIA CIVIL Y COMERCIAL NO. 23 DE LA CAPITAL, -HACE SABER- QUE, DENTRO DEL PROCESO EJECUTIVO SEGUIDO POR SOCIEDAD COMERCIAL E INDUSTRIAL HANSA LTDA. REPRESENTADO POR RODRIGO MAGNO SANTIESTEBAN CAMPERO EN CONTRA DE JOSÉ ANTONIO TERÁN OYÓLA SE HA ORDENADO MEDIANTE PROVIDENCIA DE FECHA 14 DE JUNIO DE 2023 LA CITACIÓN MEDIANTE EDICTO DE PRENSA A JOSÉ ANTONIO TERÁN OYÓLA POR LO QUE SE DA CUMPLIMIENTO SEÑOR JUEZ DE JUZGADO PÚBLICO CIVIL Y COMERCIAL DE TURNO

SE APERSONA Y FORMULA DEMANDA EJECUTIVA MONITORIA OTROSIES SU CONTENIDO SOCIAL COMERCIAL E INDUSTRIAL HANSA LTDA. Sociedad de Responsabilidad Limitada, legalmente constituida, con Matrícula de Comercio y NIT 1020343027 con domicilio en la Av. Cristo Redentor N° 470 de la ciudad de Santa Cruz, representada legalmente por RODRIGO MAGNO SANTIESTEBAN CAMPERO, ciudadano boliviano, mayor de edad, hábil por derecho, conforme se acredita del Testimonio de Poder N° 2075/2021 de 05 de julio de 2021 otorgado ante la Notaría de Fe Pública N° 44 del Distrito Judicial de La Paz, ante las consideraciones de su autoridad, expongo y pido

PERSONAMIENTO

En mérito al Testimonio de Poder N° 2075/2021 de 05 de julio de 2021, otorgado ante la Notaría de Fe Pública N° 44 a cargo de la Dra. Patricia Rivera Semperegui del distrito judicial de La Paz, se puede evidenciar que la persona ejercita representación por mandato de la SOCIEDAD COMERCIAL E INDUSTRIAL HANSA LTDA., con expresas y especiales facultades para ejercitar acciones legales y proseguirlas hasta su conclusión, en virtud de los Artículos Nos. 609, 610 del código civil y Art. 35 Par. II) y III) del código procesal civil, en protección de los intereses de la Sociedad, solicito a su autoridad se sirva admitir mi personería y disponer que ulteriores diligencias se me hagan conocer

II. RELACIÓN DE HECHOS e INVOCACIÓN DEL DERECHO El señor José Antonio Terán Oyóla suscribió el CONTRATO DE ACUERDO TRANSACCIONAL N° 2020-4-14-RSM de fecha 07 de agosto de 2020 en el referido documento, cláusula tercera, inciso b) se estableció una obligación pecuniaria de parte EL COMPRADOR (JOSÉ ANTONIO TERÁN OYÓLA) en favor del VENDEDOR (SOCIEDAD COMERCIAL E INDUSTRIAL HANSA LTDA.), por la suma de \$us34 444.- que debía ser cancelada en 45 días a partir de la suscripción del acuerdo transaccional, es decir hasta el 21 de septiembre de 2020

DEUDOR	José Antonio Terán Oyóla
ACREEDOR	Sociedad Comercial e Industrial Hansa Ltda.
MONTO NUMERAL	\$us. 34 444.-
MONTO LITERAL	Trenta y Cuatro Mil Cuatrocientos Cuarenta y Cuatro 00/100
PLAZO	45 días
VENCIMIENTO	21 de septiembre de 2020
INTERÉS MENSUAL	15%

Cumplido el plazo del ACUERDO TRANSACCIONAL, sin haber sido honrada la obligación pecuniaria y habiéndose constituido en mora, se realizó el Proceso Preliminar de RECONOCIMIENTO DE FIRMAS Y RUBRICAS con NUREJ-70385990 y número de EXP 258/22 ante el Juzgado Público Civil Comercial N° 23, ante el cual, mediante Acta de audiencia y reconocimiento de firmas y rubricas Auto de 11 de octubre de 2022, se dio por reconocida la firma del Sr. José Antonio Terán Oyóla respecto al Contrato de Acuerdo Transaccional de fecha 7 de agosto de 2020

A no haber cumplido con su obligación y encontrándose vencido el plazo y constituido en mora, se ingresó en la aplicación de intereses legales y penales como establece el Art. 347 del Código Civil, a fin de acreditar tal extremo y en cumplimiento al Art. 379, numeral 2 del Código Procesal Civil se acompaña en original el Contrato de Acuerdo Transaccional de fecha 7 de agosto de 2020, y en copia legalizada el Acta de Reconocimiento de Firmas y Rubricas de fecha 11 de octubre de 2022

Por impeno del Art. 378 del Código Procesal Civil, corresponde proceder ejecutivamente en virtud al título que tuviera fuerza de ejecución, demandando al deudor moroso el correspondiente pago

Finalmente, el proceso ejecutivo tiende a hacer efectivo el cumplimiento de una obligación documentada que tiene fuerza ejecutiva, por lo que con la demanda, buscamos la satisfacción de la obligación que la ley presume existente y válida, sin que se necesite de declaración previa en proceso de conocimiento, sobre la existencia o inexistencia del derecho

II. INTERPONE DEMANDA EJECUTIVA Por todo lo expuesto, habiendo incumplido, EL DEUDOR con lo expresamente

conviniendo en relación al pago de la deuda contenida en el título ejecutivo y estando vencido el plazo < de la obligación, siendo líquida y exigible la suma adeudada y teniendo la fuerza ejecutiva que expresamente le reconoce los Art.

378 y 379, Num. 2) del código procesal civil, al amparo del Art. 380 Par. I) y III) del código procesal civil, POR LA VÍA EJECUTIVA, se demanda a JOSÉ ANTONIO TERÁN OYÓLA en su calidad de DEUDOR, para que producto de la presente acción de y pague a la SOCIEDAD COMERCIAL E INDUSTRIAL HANSA LTDA. la suma adeudada a capital de \$us34 444.- (Dólares Americanos Trenta y Cuatro Mil Cuatrocientos Cuarenta y Cuatro 00/100) más intereses pactados, hasta el monto total, más gastos y costas del proceso impletrando a usted señor juez que en virtud de su jurisdicción y competencia, tenga a bien aceptar la presente acción y dictar la correspondiente SENTENCIA INICIAL, declarando probada la demanda, debiendo disponer el EMBARGO de los bienes embargables del deudor y llevar adelante la ejecución hasta hacerse efectiva la cantidad reclamada, en su caso con el trancé y remate de los bienes a embargarse todo ello de conformidad con lo previsto y determinado por los Arts. 411, 412, 413, 415, 416, 417, 418 y 419 del código procesal civil

OTROSÍ PRIMERO. - (GENERALES DE LEY DE LOS DEMANDADOS). A efectos de cumplir con lo preceptuado en el artículo 110, numeral 4 del Código Procesal Civil, tengo a bien señalar lo siguiente: E. ciudadano JOSÉ ANTONIO TERÁN OYÓLA, con C.I. 5348606 expedido en Santa Cruz, con NIT 5348606015, mayor de edad hábil por derecho, con domicilio desconocido, es necesario aclarar que dentro del proceso preliminar de reconocimiento de firmas y rubricas EL DEUDOR no pudo ser habido en los domicilios señalados por el contrato, por el SEGIP ni por el SERECI, por lo que se procedió a la citación mediante Edicto de Prensa, conforme se puede evidenciar de la copia simple del informe de la oficial de diligencias cursante a Fs. 64 y conforme el Acta de Juramento de desconocimiento de domicilio cuyos originales cursan a Fs. 70, ambos dentro del proceso preliminar con NUREJ 70385990 y Exp. 258/22 radicado en el Juzgado N° 23 Civil Comercial de Santa Cruz, asimismo adjuntamos original de Edicto de Prensa con la referida citación y copias simples de las publicaciones de prensa en un diario de circulación nacional. OTROSÍ SEGUNDO. - (ADJUNTA PRUEBA DOCUMENTAL). - De conformidad a lo establecido por el artículo 111 del Código Procesal Civil, pido se tenga en calidad de prueba literal:

1. CONTRATO DE ACUERDO TRANSACCIONAL N° 2020-4-14-RSM de 7 DE AGOSTO DE 2020 en original
2. ACTA DE RECONOCIMIENTO DE FIRMAS Y RUBRICAS así como AUTO DEFINITIVO de reconocimiento de firma y rubrica, ambos de fecha 11 DE OCTUBRE DE 2022, otorgados por el Dr. Ángel Limpías Eguéz, Juez Público civil y comercial 23° de Santa Cruz, respecto la firma del DEUDOR, JOSÉ ANTONIO TERÁN OYÓLA, en fotocopia legalizada
A fin de respaldar la personería se adjunta

3. Fotocopia Legalizada del Testimonio de Poder N° 2075/2021 de 05 de julio de 2021, otorgado ante la Notaría de Fe Pública N° 44 a cargo de la Dra. Patricia Rivera Semperegui de la ciudad de La Paz
4. Fotocopia Legalizada del Testimonio de Constitución N° 449/78 de 24 de octubre de 1978, otorgado ante la Notaría de Fe Pública N° 13 a cargo de la Dra. Cecilia Arañaza de Meruvia de la ciudad de La Paz
5. Matrícula de comercio vigente
6. Fotocopia simple del NIT
7. Fotocopia simple del CI del representante legal

siendo que la presente prueba documental sea aceptada en toda forma de derecho a los fines consiguientes de ley.

OTROSÍ TERCERO. - (DE LAS MEDIDAS CAUTELARES). - Asimismo, en amparo del Art. 319 Par. I) y III) del código Procesal Civil, y toda vez que las MEDIDAS CAUTELARES, tienen como finalidad asegurar la eficacia futura de la sentencia y garantizar el cumplimiento de la obligación pecuniaria mediante el embargo y posterior remate de algún bien mueble o inmueble de los demandados, mas aun cuando nos encontramos ante un proceso CIVIL EJECUTIVO, donde no hay derechos en discusión, y la entidad a la cual represento a demostrado su derecho de ACREEDOR, cumpliendo con los presupuestos de a) POSIBILIDAD JURÍDICA, toda vez que las medidas cautelares serán solicitadas sobre bienes de propiedad de los demandados y no así de terceros y menos del Estado, encuadrándose el orden jurídico vigente b) VEROSIMILITUD DEL DERECHO Y PELIGRO EN LA DEMORA, estando por demás clara la base de nuestra pretensión existiendo por lo tanto presunción de legitimidad, donde se demanda el pago de suma líquida y exigible, siendo este un derecho material y siendo obligación de su autoridad garantizar su cumplimiento por medio de los mecanismos y herramientas que la ley franquea al efecto, peor aun cuando en este proceso momento el demandado pudiera estar en proceso de enajenación de sus bienes, todo con la finalidad de evadir la presente obligación, y finalmente c) PROPORCIONALIDAD DE LA MEDIDA, siendo que las medidas cautelares a ser solicitadas no debieran exceder el monto demandado, es decir que la presente solicitud será proporcional entre el valor de los bienes a ser embargados y pago total de la obligación del demandado, debiendo alcanzar para cubrir el capital, intereses, costas y honorarios profesionales, tengo a bien solicitar que en calidad de MEDIDAS CAUTELARES, se disponga lo siguiente:

1. Se Ofice a la Autoridad de Supervisión del Sistema Financiero (ASFI), a efectos que ORDENE a todas las instituciones de intermediación Financiera del País, se RETENGA Y REMITA a su despacho, todos los fondos que pudiera tener el demandado y sea hasta el monto total adeudado, al amparo del artículo 326 del Código Procesal Civil

2. Se ofice a la oficina de Derechos Reales de Santa Cruz, a objeto que INFORMEN A NIVEL NACIONAL sobre los BIENES INMUEBLES que el demandado pudiera tener registrados a su nombre, dentro de todo el territorio nacional, detallando titularidad, gravámenes y restricciones, deudor que detallo a continuación: - José Antonio Terán Oyóla, con C.I. 5348606 SC

3. Se ofice a la Dirección Departamental de Tránsito, Transporte y Seguridad Vial de la ciudad de Santa Cruz, a objeto que INFORMEN A NIVEL NACIONAL si existen vehículos registrados a nombre de: - José Antonio Terán Oyóla, con C.I. 5348606 SC OTROSÍ CUARTO. - (RENUNCIA A CONCILIACIÓN). - De conformidad al Art. 294 del Código Procesal Civil, que claramente establece que "En los procesos Ejecutivos la conciliación previa será optativa para la parte demandante" se renuncia a la conciliación previa, al tratarse la presente causa de un proceso ejecutivo. OTROSÍ QUINTO. - (DE LOS HONORARIOS PROFESIONALES). Se señala que el abogado patrocinante es personal de planta de la empresa

OTROSÍ SEXTO. - (SEÑALA PROCURADOR). De conformidad a lo establecido y permitido por el Art. 84, Numeral II, autorizo al Sr. Angelo Brayan Rolque Baldovino, con C.I. 6110731 La Paz, estudiante de derecho, como procurador del abogado patrocinante, a realizar todas las gestiones de seguimiento y coordinación en el presente proceso, a objeto de respaldar este extremo, se adjunta certificado de notas que acredita el carácter de estudiante de derecho. OTROSÍ SÉPTIMO. - (DOMICILIO PROCESAL). Señalo domicilio procesal en Av. Cristo Redentor N° 470 de la ciudad de Santa Cruz de la Sierra, adicionalmente a los fines de recibir notificaciones y emplazamientos, señalo los siguientes medios electrónicos: rsanbtebstan@hansa.com.bo, al whatsapp +591 77980892 Santa Cruz de la Sierra, 31 de enero de 2023

Expediente N° 131/2023
Proceso. EJECUTIVO

Demandante (s). SOCIEDAD COMERCIAL E INDUSTRIAL HANSA LTDA

representado por RODRIGO MAGNO SANTIESTEBAN CAMPERO

Demandado (s). JOSÉ ANTONIO TERÁN OYÓLA

Lugar y Fecha. Santa Cruz de la Sierra 23 de marzo del 2023

ANTECEDENTES

1.- SOCIEDAD COMERCIAL E INDUSTRIAL HANSA LTDA, adjuntando la documentación de fs. 9 a 11), consistente en un contrato de acuerdo transaccional de fecha 07 de agosto de 2020, que se encuentra debidamente reconocidas las firmas y rubricas mediante Auto N° 38 de fecha 11 de octubre de 2022, pronunciado por el Juez Público Civil y Comercial N° 23 de la Capital, por la suma de \$us.- 34 444,00.- (TREINTA Y CUATRO MIL CUATROCIENTOS CUARENTA Y CUATRO 00/100 DÓLARES AMERICANOS), por un plazo de cuarenta y cinco (45) días calendario computables desde la suscripción del contrato. Los hechos que expone y conforme a la demanda, se tiene que el saldo a capital adeudado es de \$us.- 34 444,00.- (TREINTA Y CUATRO MIL CUATROCIENTOS CUARENTA Y CUATRO 00/100 DÓLARES AMERICANOS); las costas de derecho que invocó en su memorial de demanda, la parte demandante interpone acción ejecutiva contra JOSÉ ANTONIO TERÁN OYÓLA, solicitando se dicte sentencia inicial y disponga el embargo de los bienes de propiedad del ejecutado hasta hacerse efectivo el pago de lo adeudado más intereses.

costas y costas. 2.- Por disposición del inciso 1 del art. 376 y párrafo I del art. 375 del Código Procesal Civil el presente proceso es de estructura monitoria, por lo que del análisis de la documentación presentada, que demuestren la fundabilidad de la pretensión y previa verificación de los presupuestos generales de competencia, capacidad y legitimación, así como los específicos del proceso que se pretende, debe admitirse la demanda mediante el pronunciamiento de una sentencia inicial. 3.- Conforme establece el art. 1316 del Código de Comercio. En los contratos de apertura de crédito podrá convenirse que la determinación del saldo del crédito por el Banco, al día del vencimiento, hará fe en juicio y surtirá todos los

efectos legales pertinentes y a ello quedaran sometidos el deudor y los avalistas. El contrato de apertura de crédito y liquidación de la cuenta tendrá fuerza ejecutiva, sin necesidad de reconocimiento de firma ni de otro requisito legal previo

CONSIDERANDO I. Con los elementos probatorios que se dirán, se tienen por demostrados los siguientes hechos

HECHOS PROBADOS 1.1.- Los documentos base de la presente ejecución es un contrato de acuerdo transaccional, de fecha 07 de agosto de 2020, que se encuentra debidamente reconocidas las firmas y rubricas mediante Auto N° 38 de fecha 11 de octubre de 2022, pronunciado por el Juez Público Civil y Comercial N° 23 de la Capital

1.2.- El ejecutado JOSÉ ANTONIO TERÁN OYÓLA, no ha cumplido con el pago de lo adeudado; dentro de los plazos pactados en el contrato, incumpliendo en mora y con ello permitiendo al acreedor activar el presente proceso, el que tiene por objeto de su ejecución el cobro adeudado en la suma de \$us.- 34 444,00.- (TREINTA Y CUATRO MIL CUATROCIENTOS CUARENTA Y CUATRO 00/100 DÓLARES AMERICANOS); esta plenamente justificada y por ello corresponde dar curso al proceso monitorio para la ejecución de la obligación impaga

CONSIDERANDO II 2.1.- El préstamo es un contrato por el cual el prestador entrega una cosa al prestatario para que éste la use y consuma y se la devuelva o restituya su equivalente después de cierto tiempo; definición jurídica contractual descrita por el párrafo I del art. 679 del Código Civil

2.2.- Por disposición del párrafo I del art. 380 del Código Procesal Civil el presente proceso es de estructura monitoria no requiere de trámite previo, por lo tanto esta sentencia se despacha a sola vista del documento presentado en calidad de título ejecutivo, haciéndose el mismo análisis de identificación de los elementos constitutivos de título ejecutivo, con la finalidad de establecer la procedencia de esta acción para el cobro de sumas de dinero demanda

2.3.- El documento base de la presente ejecución es un documento privado que él tiene el valor probatorio y la eficacia reconocida por los Arts. 1315 y 1316 del Código de Comercio y que además se constituye en título ejecutivo conforme al numeral 3) del Art. 379) del Código Procesal Civil, y 147 del Código Procesal Civil; por consiguiente hábil para proceder a su ejecución conforme a los arts. 376 I, 378, 379.3 del Código Procesal Civil

2.4.- El documento base de la presente ejecución es un documento privado debidamente reconocidas sus firmas y rubricas por autoridad competente, que él tiene el valor probatorio y la eficacia reconocida por los arts. 1297 del Código Civil y 147 del Código Procesal Civil; por consiguiente hábil para proceder a su ejecución conforme a los arts. 376 I, 378, 379.2 del Código Procesal Civil. 2.5.- Por su parte al acreedor le asiste el derecho de exigir ejecutivamente el pago de la obligación no satisfecha por los deudores en el plazo que se les ha otorgado y que luego de la citación con la demandada y sentencia, de persistir el incumplimiento, puede dar lugar a la continuación del proceso hasta el remate de los bienes de propiedad de los ejecutados, hasta dar cumplimiento mediante pago de la suma debida, todo ello bajo principio del art. 1465 del Código Civil que resguardando el derecho del acreedor le faculta a la ejecución forzosa

2.6.- En este caso, corresponde en consecuencia de conformidad al párrafo I del art. 381 del Código Procesal Civil, a la citación a los ejecutados con la demanda y sentencia, a quien se le otorga el plazo de diez días para oponer en un mismo acto todas las excepciones que tuvieran contra la presente ejecución y sea acompañando toda la prueba documental que la sustente y mencionando los medios de prueba de que intentaran valerse

POR TANTO

En mérito a los antecedentes expuestos y las normas jurídicas citadas, el Juez Público Civil y Comercial N° 23 del Capital, con la facultad conferida en el párrafo I del art. 380 del Código Procesal Civil resuelve:

1.- Se declara PROBADA la demanda interpuesta por el SOCIEDAD COMERCIAL E INDUSTRIAL HANSA LTDA, contra JOSÉ ANTONIO TERÁN OYÓLA, consiguientemente se dispone lo siguiente

2.- Conforme lo establece el párrafo II del art. 411 del Código Procesal Civil se ordena el embargo de los bienes que se reconocen ser de propiedad del demandado para que con el producto de su venta se pague al demandante la suma de \$us.- 34 444,00.- (TREINTA Y CUATRO MIL CUATROCIENTOS CUARENTA Y CUATRO 00/100 DÓLARES AMERICANOS); más intereses convenidos, costas y costos

3.- Librese mandamiento de embargo contra los bienes de propiedad del demandado, encomendando su ejecución al Oficial de Diligencias del Juzgado. La ejecución del embargo debe sujetarse a las previsiones que establecen los arts. 327 y 411 del Código Procesal Civil

4.- Conforme al inciso 4) del art. 110 del Código Procesal Civil, se tiene presente las generales de ley del demandado JOSÉ ANTONIO TERÁN OYÓLA, quienes son mayores de edad, hábiles por derecho, la oficial de diligencia adscrita a este juzgado, proceda a la citación con la demanda y la presente resolución conforme lo establece el párrafo I del artículo 74 del Código Procesal Civil. 5.- Siendo la conciliación previa optativa en los procesos monitorios, conforme a lo previsto en el artículo 294 del Código Procesal Civil, los sujetos procesales deben considerar la conciliación previa, como forma o mecanismo de resolver los conflictos judiciales

A. otros 1.- Se tiene presente las generales del demandado.

A. otros 2.- Se tiene por ofrecida la prueba documental, en conocimiento de la parte contraria y adjúntese al expediente

A. otros 3.- Por secretaría librese Oficio dirigido a

1.- La Autoridad de Supervisión del Sistema Financiero "ASFI" a objeto que procedan a la retención de los recursos económicos que pudieran tener los demandados en el sistema bancario y entidades financieras a nivel nacional y sea hasta el monto de \$us.- 34 444,00.- (TREINTA Y CUATRO MIL CUATROCIENTOS CUARENTA Y CUATRO 00/100 DÓLARES AMERICANOS)

2.- Las Oficinas de Derechos Reales, a los efectos que certifiquen si el demandado tiene bienes registrados a su nombre

3.- Las Oficinas de la Unidad Operativa de Tránsito, a los efectos que certifiquen si el demandado tiene bienes registrados a su nombre

A. otros 4.- Se tiene presente la renuncia a la conciliación previa

A. otros 5.- Se tiene presente en cuanto a los honorarios profesional Abogado.

A. otros 6.- Se tiene presente el procurador

A. otros 7.- En aplicación del art. 72 del Código Procesal Civil, téngase por constituido el domicilio procesal. Estese al párrafo I del artículo 84 del Código Procesal Civil

Regístrese, notifíquese y archívese copia

ES CUANTO SE HACE CONOCER A JOSÉ ANTONIO TERÁN OYÓLA, PARA LOS FINES DE LEY ESTE EDICTO ES EMITIDO EN LA CIUDAD SANTA CRUZ DE LA SIERRA 28 DE JUNIO DE 2023

OP 19125-7-Jul.

El primer
periódico de
Santa Cruz

Web: www.edictos.bo

www.leo.bo

Teléfono: 3-329011 - 60840554



EDICTO DE PRENSA PARA LOS DEMANDANDOS PRESUNTOS INTERESADOS


EL DR. GONZALO GONZALES GARCÍA, JUEZ PÚBLICO CIVIL Y COMERCIAL PRIMERO DE CAMIRI PROVINCIA CORDILLERA SANTA CRUZ BOLIVIA, HACE SABER A los Demandados PRESUNTOS INTERESADOS dentro de la Demanda EXTRAORDINARIA DE REGULARIZACIÓN DE DERECHO PROPIETARIO DE BIEN INMUEBLE URBANO, Ley 247, seguido por WALTER PADILLA PÉREZ contra PRESUNTOS INTERESADOS, EXP. 224/2022, NÚMERO 707601202201473, que a tenor es lo siguiente: MEMORIAL DE DEMANDA DE FOJAS DIECIOCHO A VEINTE Y VUELTA. SEÑOR JUEZ PÚBLICO EN MATERIA CIVIL COMERCIAL DE TURNO DE LA CIUDAD DE CAMIRI, DEMANDA REGULARIZACIÓN DE DERECHO DE PROPIEDAD SOBRE BIEN INMUEBLE DESTINADO A VIVIENDA. OTROSÍ. A GENERALES DE LEY DE LA DEMANDANTE WALTER PADILLA PÉREZ, con C.I. 1885995, mayor de edad, soltero, de ocupación empleado, con domicilio real en Barrio Villa Las Rosas Calle Sin nombre de la ciudad de Camiri y hábil por Ley, ante las consideraciones de su digna autoridad, con todo respeto decimos y pedimos en derecho: B. GENERALES DE LEY DE. DEMANDADO Demanda que la dirija en contra de PRESUNTOS PROPIETARIOS, que se creyeron con igual o mejor derecho de quienes sus datos de identidad y domicilios se desconocen, toda vez que al momento de entrar en posesión del inmueble el mismo se encontraba desocupado totalmente y se desconocen antecedentes dominiales. C. EL BIEN DEMANDADO DESIGNADO CON EXACTITUD Señor Juez, me apersono ante su autoridad para demandar Regularización del Derecho Propietario de bien inmueble destinado a vivienda, ubicado en el Barrio Villa Las Rosas, Calle Sin nombre de la ciudad de Camiri, con una superficie de 477.67 Mts.2, colindante al Norte con Claudia Baura Camargo y mide 24.70 Mts. Al Sur con Vanessa Marcos y mide 24.52 mts. al Este con Área de Protección y mide 18.52 Mts. Y al Oeste con Calle Sin Nombre y mide 19.71 mts. con una Superficie Total antes mencionada de 477.67 metros cuadrados. D. RELACIÓN PRECISA DE LOS HECHOS En el año 2.000 un grupo de personas organizadas como Barrio OTB procedieron a realizar averiguaciones en el Gobierno Municipal de Camiri, para que se pueda consolidar lotes y contar con una vivienda, es así que los funcionarios municipales de aquellos años les indicaron que se desconocían quienes eran los propietarios de los inmuebles que actualmente ocupamos en el Barrio Las Rosas, consecuentemente con ese dato viable nos asentamos en el lugar y fue un ex dínge que nos dotaba de los lotes de terreno, ocupando mi persona uno de ellos desde el mes de noviembre de 2011. Una vez el Gobierno Municipal de Camiri logró ampliar su mancha urbana en la gestión 2016, nuevamente mi persona conjuntamente otros vecinos nos constituimos al Gobierno Municipal de Camiri para acceder a los trámites administrativos que nos permitiera inscribir nuestro derecho propietario por lo que funcionarios de Catastro Municipal en coordinación con los vecinos del Barrio incluyendo mi persona iniciamos los trámites administrativos con la extensión y obtención de la documentación y requisitos necesarios para iniciar el trámite judicial de Regularización del Derecho Propietario. En el bien inmueble descrito vivo con mi familia desde el mes de noviembre de 2011 hasta la fecha, es decir ya son más 10 años, en posesión continua pacífica, pública, y de buena fe, el mismo se encuentra ubicado en el Barrio Villa Las Rosas, Calle Sin nombre de la ciudad de Camiri, con una superficie de 477.67 Mts.2, colindante al Norte con Claudia Baura Camargo y mide 24.70 Mts. Al Sur con Vanessa Marcos y mide 24.52 mts., al Este con Área de Protección y mide 18.52 Mts. Y al Oeste con Calle Sin Nombre y mide 19.71 mts., y con el fruto de mi trabajo y ahorros personales he construido mi vivienda con tres cuartos, cocina, baño de material en la superficie total antes mencionada de 477.67 mts.2. Dicho inmueble se encuentra dentro del radio urbano y o área urbana del Municipio de Camiri y cuenta con la instalación de los servicios básicos de agua potable (COOPAGAL), energía eléctrica (CRE) y desde que nos organizamos como barrio, en caso de enfermedad acudimos al Centro de Salud más cercano, desde el momento en que ingresamos en posesión del inmueble en noviembre del 2011 ya contábamos con dicho servicio de atención en salud. Señor Juez, sobre el bien inmueble nadie jamás me ha reclamado derecho propietario alguno y/o mejor derecho, es por ello que el Gobierno Municipal de Camiri me ha faccionado previo estudio técnico la documentación necesaria para Regularizar mi derecho propietario en la actualidad. Por cuestiones económicas y problemas técnicos municipales no pude Regularizar mi derecho propietario con antelación, por lo que a la fecha al ya encontrarse la normativa municipal consistente en Ley Municipal 282/2022 de aplicación a la Ley 247, ya resulta factible realizar el proceso judicial correspondiente para obtener la Inscripción y el Registro de Derecho Propietario en oficinas de Derechos Reales, ya que el bien inmueble objeto del proceso se encuentra dentro del Área Urbana de Camiri mediante Ley Municipal 133/2018 y homologada por Resolución Ministerial 219/2018, por lo que le solicito a su digna autoridad con mucho respeto se proceda a la Regularización del Derecho Propietario de acuerdo al Art. 369 numeral I del Código de Procedimiento Civil en el cumplimiento del Art. 3 numeral de la Ley 247. Ley del 5 de junio del 2012 Ley de Regularización de Derecho Propietario sobre bienes inmuebles Urbanos Destinados a Vivienda y la Ley 803 de modificaciones a la Ley 247, promulgada del 9 de Mayo de 2016. E. INVOCACIÓN DEL DERECHO EN QUE SE FUNDIA LA DEMANDA En virtud a lo relacionado y expuesto, y al haber estado en posesión continua pública, pacífica y de buena fe hace más de diez años atrás, asumiendo una actitud de dueño del bien inmueble mencionado en el exordio, realizando actos como tal, y cumpliendo de esta forma las previsiones señaladas por la Ley 247 de 5 de junio de 2012, de Regularización de Derecho Propietario Sobre Bienes Inmuebles Urbanos destinados a Vivienda que en su Art. I dice: "La presente ley tiene por objeto la regularización de derecho propietario de personas naturales que se encuentran en posesión continua pública pacífica y de buena fe, de un inmueble destinado a vivienda, ubicado dentro del radio urbano o área urbana"; la misma Ley 247 y la Ley 803 de modificaciones a la Ley 247, promulgada del 9 de Mayo de 2016 en su Art. 2, parágrafo I, inciso 2.- "Adquirir el derecho propietario en vía judicial, a través de la Regularización por parte de personas naturales poseedoras y poseedores de buena fe de una vivienda ubicada dentro del área urbana, y que no cuenten con otra propiedad inmueble, conforme al procedimiento y requisitos establecidos en la presente Ley," y siguientes relativos de la presente ley, y dando cumplimiento a cabalidad lo que establece la Constitución Política del Estado en el Art. 19 parágrafo I refiere: "que toda persona tiene derecho a un hábitat y vivienda adecuada que dignifiquen la vida familiar y comunitaria", y

Art. 56 parágrafo I de la misma Constitución Política del Estado que a la letra dice: "toda persona tiene derecho a la propiedad privada individual o colectiva siempre que esta cumpla una función social" entendiéndose también que el Gobierno Autónomo Municipal ha dado cumplimiento a lo establecido en el Art. 6 inc. a), Capítulo I de la presente Ley que dispone que los Gobiernos Municipales a efecto de la Regularización del derecho propietario que apliquen la presente ley deberán delimitar sus radios urbanos y/o áreas urbanas en el plazo no mayor a un año a partir de la fecha la Ley 247 además dispone otras medidas por lo que me permito solicitar a su probidad se ordene al Señor Juez Registrador de Derechos Reales el cumplimiento del Art. 7 y todos sus numerales del Capítulo 2 de la Ley 247 de Regularización de trámites de inscripción en Derechos Reales y en su Art. 8 capítulo 3 de la misma Ley 247 nos habia de la competencia Jurisdiccional del Proceso Judicial de Regularización Individual y refiere la Competencia jurisdiccional otorgada por Ley las de conocer y resolver en primera instancia las acciones judiciales individuales relativas a la regularización del derecho propietario sobre bienes inmuebles ubicados en el radio urbano y/o área urbana definida en el marco del proceso de regularización y conforme a procedimiento establecido en el Art. 3 de la Ley 803, de modificaciones a la Ley 247 promulgada del 9 de Mayo de 2016. F. PETICIÓN LEGAL. Por lo anteriormente expuestos Señor Juez, amparados en la Constitución Política del Estado en el Art. 19 parágrafo I y Art. 56 parágrafo I, concordante con la Ley 247 de 5 de junio de 2012 de Regularización de Derecho Propietario Sobre Bienes Inmuebles Urbanos destinados a Vivienda y la Ley 803 de modificaciones a la Ley 247 promulgada del 9 de Mayo de 2016, en sus artículos 2, 4, 9, 10, 11, 13 y 19, Decreto Supremo N° 1314, Reglamento de la Ley 247 en su Artículo 3 parágrafo I, Artículo 4, 10, 13 y 14, y el Art. Y 369 de la Ley N° 439 de 19 de Noviembre de 2013 concordante con el Art. 87 y siguiente del Código Civil y cumplido el art. 110 del Código Procesal Civil y demás normas legales supra citadas, DEMANDO LA REGULARIZACIÓN DEL DERECHO PROPIETARIO DEL BIEN INMUEBLE URBANO DESTINADO A VIVIENDA, acción que la dirijo en contra de PRESUNTOS PROPIETARIOS, que creyeron tener igual o mejor derecho, para que se me reconozcan derechos y obligaciones sobre el inmueble urbano destinado a vivienda, y todas sus mejoras introducidas, y aplicando el PROCEDIMIENTO EXTRAORDINARIO que corresponde al presente trámite judicial establecido en el art. 369 y siguientes, pido a su Autoridad ADMITA MI DEMANDA y previas las formalidades de rigor se pronuncie sentencia declarando PROBADA en todas sus partes la misma, declarándome como único y legítimo propietario del bien inmueble urbano destinado a vivienda con las siguientes características: Inmueble Urbano ubicado en el Barrio Villa Las Rosas, Calle Sin nombre de la ciudad de Camiri, con una superficie de 477.67 Mts.2, colindante al Norte con Claudia Baura Camargo y mide 24.70 Mts. Al Sur con Vanessa Marcos y mide 24.52 mts., al Este con Área de Protección y mide 18.52 Mts. Y al Oeste con Calle Sin Nombre y mide 19.71 mts. como también propietario de todas sus mejoras introducidas. En consecuencia, se disponga de la misma manera en ejecución de sentencia SE ORDENE LA INSCRIPCIÓN DE MI DERECHO PROPIETARIO SOBRE EL MENCIONADO BIEN INMUEBLE URBANO DESTINADO A VIVIENDA, ASIGNÁNDOLE LA MATRÍCULA RESPECTIVA. ANTE LAS OFICINAS DE LOS DERECHOS REALES DE LA PROVINCIA CORDILLERA, DEPARTAMENTO DE SANTA CRUZ. - Será Justicia-Otrosí 1. Se tenga en calidad de prueba literal las que anexamos a la presente demanda. A. Declaración Jurada Voluntaria Notarial, ante Notario N° 4 de la ciudad de Camiri a Cargo del Abog. Nicolás Martín Moreno Claros, de mi persona. - B. Certificación Técnica para la Vía Judicial. N° 095/2022 emitida por el Gobierno Autónomo Municipal de Camiri, acredita mi posesión y que el predio con Código Catastral N° 027-0038-006-000 sobre el cual pretendo la Regularización de mi derecho propietario se encuentra dentro del área urbana de la ciudad de Camiri homologada mediante Resolución Ministerial 219/2018 Ubicacion Barrio Villa Las Rosas Calle Sin nombre, Superficie N° 477.67 Mts.2, colindante al Norte con Claudia Baura Camargo y mide 24.70 Mts. Al Sur con Vanessa Marcos y mide 24.52 mts., al Este con Área de Protección y mide 18.52 Mts. Y al Oeste con Calle Sin Nombre y mide 19.71 mts. Y por ende me encuentro habilitado legalmente para acudir al proceso judicial correspondiente ya que cumplo con los requisitos establecidos para realizar el trámite de Regularización del Derecho Propietario en Instancias Judiciales. C. Plano de Ubicación exclusivo del bien inmueble. - D. Certificado de No Propiedad Urbano a Nivel Nacional, emitido por Derechos Reales. Con el que se acredita que no tengo otro bien inmueble a mi nombre en todo el territorio nacional. E. Declaración TESTIFICIAL de dos (2) colindantes vía vecinas o vecinos del inmueble en un radio no mayor a 100 (cien) metros. Se ofrece las declaraciones testificales de las Sras. CLAUDIA BAURA CAMARGO con CI 6309285 SC vecina del Barrio y YARITH MARGARITA CUETO BAURA con CI 9598893 SC, vecina colindante, ambas mayores de edad y habiles por Ley, quienes conocen y saben que he vivido muchos años en este bien inmueble y nunca nadie me ha reclamado mejor derecho. F. Fotocopia de Cédula de Identidad y Croquis de Ubicación exacta de la vivienda. Fotocopia de mi Cédula de Identidad N° 1885995. Walter Padilla Pérez, mayor de edad y hábil por Ley y Croquis de Ubicación (Barrio Villa Las Rosas Calle Sin Nombre). G. Demostrar la posesión anterior al 31 de diciembre de 2011.- 1.- Certificado del Primer Nivel de Atención del área de salud Camiri, donde Certifica Que el Sr. WALTER PADILLA PÉREZ se encuentra registrado en el Sistema del Seguro Único de Salud (SUS) con domicilio en Barrio Villa Las Rosas, con data de antelación a la vigencia de la Ley 247. 2.- Factura de pago del Servicio Básico de Agua Potable COOPAGAL R.L. a nombre de Walter Padilla Pérez, Gestión 2022. 3.- Factura de Pago de Servicio de CRE R.L. a nombre de Walter Padilla Pérez, Gestión 2022. Pruebas documentales que acreditan mi posesión de manera permanente, pública, continua, pacífica y de buena fe. Se ofrece como prueba certificación, de la directiva de la OTB Barrio Las Rosas en el que consta que al momento del asentamiento y posesión de mi inmueble urbano, no se contaba con servicios de agua y luz por lo que dichos servicios eran adquiridos del barrio vecino más próximo (Barrio San José) de manera provisional, ya con posterioridad de acuerdo a las posibilidades económicas de mi persona, se fue realizando las instalaciones de agua y luz correspondientes en las instituciones de COOPAGAL y CRE.-H. Acreditar la existencia de un proceso judicial pendiente sobre la posesión del bien inmueble a regularizar, que haya iniciado con antelación a la publicación de la Ley 247 lo cual se demostrará con las certificaciones que se emitan oficinas de Plata-

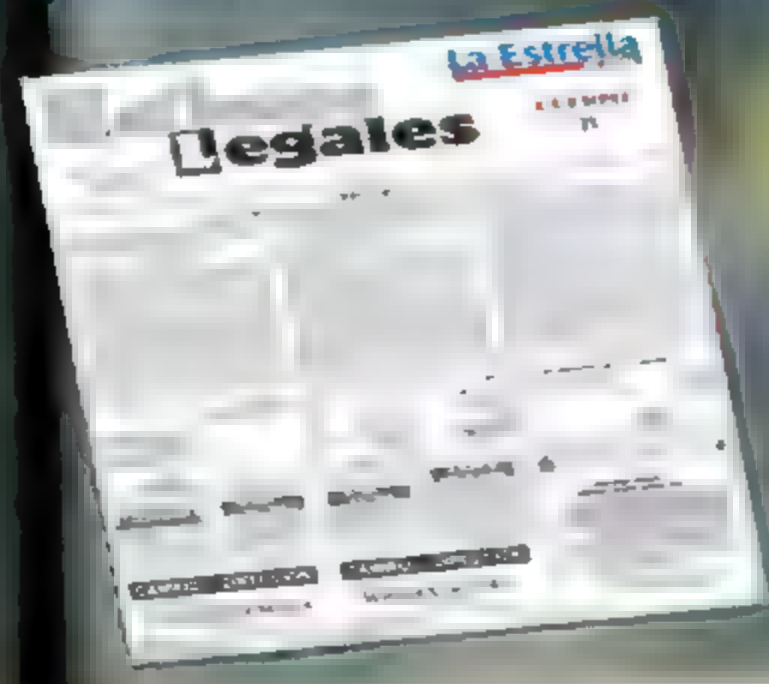
forma. Servicios Judiciales de la ciudad de Camiri, oficina o la solicitada con oficio emitido por el Juez de la causa dentro del proceso de que únicamente emitirá Regularización de Derecho Propietario, según lo indicado por las funcionarias de dicha oficina, la Sra. Supervisora y la Abog. Estefany Lujan. Por lo que pido se oficie OFRECIMIENTO DE OTRAS PRUEBAS DOCUMENTALES. 1.- Formulario de PROREVI N° 579560. 2.- Fotografía del Bien inmueble. Otrosí 2.- A efectos de demostrar que no cuento con trámite judicial pendiente sobre el inmueble que pretendo regularizar en Derecho Propietario previamente a la admisión de la demanda PIDO SE OFICIE A OFICINAS DE PLATAFORMA CIUDAD DE CAMIRI, para que, SERVICIOS JUDICIALES DE LA CIUDAD DE CAMIRI a. CERTIFIQUEN si mi persona WALTER PADILLA PÉREZ, con CI. 1885995 NO tiene iniciado otro proceso sobre la Ley 247, o proceso de Usucapión sobre el inmueble motivo del presente trámite. Otrosí 4.- Pido a su autoridad con las facultades que le otorga el art. 187 del Nvo. Código Procesal Civil, realice una INSPECCIÓN in situ del lugar donde se encuentra el inmueble objeto a Regularizar mi derecho propietario. Otrosí 5.- Los demandados son PRESUNTOS PROPIETARIOS, que creyeron tener igual o mejor derecho sobre el bien inmueble objeto del proceso, cuyos datos de identidad y domicilios se desconocen, por lo que pido citación mediante Edicto. Otrosí 6.- Señalo mi domicilio procesal en Av. Busch entre Calles Comercio y Manchego. Otrosí 7.- Los honorarios Profesionales se pactan de acuerdo al avance del Colegio de Abogados Camiri. 08 de noviembre de 2022. Firma elegible. IMPETRANTE, Firmado ilegible - Abg. Betsabeth Puma Zarate. Reg. ICACRIZ. 11497. Mat. Minis. Just. 5888481-1. - DECRETO - Camiri, 10 de Noviembre de 2022. En atención a la demanda extraordinaria de regularización de derecho propietario interpuesta por WALTER PADILLA PÉREZ contra PRESUNTOS PROPIETARIOS en virtud del art. 292 del NCPC, referente a la conciliación previa con carácter obligatorio en la sustanciación de los procesos de conocimiento, por Secretaría remítase la causa ante la Sra. Conciliadora MARISOL LAVAYEN BALDIVIEZO, a efectos de instaurar y resolver la conciliación previa. En virtud del art. 83 de la ley 025, sobre las Servidores o Servidoras de apoyo judicial, la Sra. Oficina de Diligencias y la Sra. Secretaria deben brindar el apoyo necesario y pertinente para el normal desarrollo de sus funciones y objetivos de solución de conflictos. REMITASE Firmado ilegible - bajo firma - Dr. Gonzalo Gonzales Garcia - Juez Público Civil y Comercial Primero de Camiri - Firmado ilegible - bajo firma - Abog. Noemí Quispe Montes - Secretaria Juzgado Público Civil y Comercial Primero de Camiri - Santa Cruz - MEMORIAL DE FOJAS CUARENTA Y SEIS. SEÑOR JUEZ PÚBLICO CIVIL COMERCIAL PRIMERO DE LA CIUDAD DE CAMIRI-PROVINCIA CORDILLERA DE, DEPARTAMENTO DE SANTA CRUZ.- I. PRESENTA INFORME. II. RATIFICA DEMANDA Y PIDE ADMISIÓN.- EXP. 224/2022-PROCESO DE REGULARIZACIÓN DE DERECHO PROPIETARIO 247 NÚMERO 707601202201473. WALTER PADILLA PÉREZ, de generales conocidas dentro del Proceso Extraordinario de Regularización de Derecho Propietario seguido contra PRESUNTOS PROPIETARIOS presentándome ante usted, con el debido respeto expongo y pido Señor Juez, toda vez que se ha cumplido con la fase conciliatoria y con la presente diligencia de presentación de informes de antecedentes procesales, obtenidos en los JUZGADOS PÚBLICOS CIVILES COMERCIALES 2° y 3° DE LA CIUDAD DE CAMIRI mismos que certifican que mi persona NO REGISTRA ANTECEDENTES JUDICIALES DE NINGÚN PROCESO DE REGULARIZACIÓN DE DERECHO PROPIETARIO O DE USUCAPIÓN en los plazos establecidos, respecto a mi bien inmueble ubicado en el Municipio de Camiri, Provincia Cordillera del Departamento de Santa Cruz, Barrio "Villa Las Rosas" calle sin nombre con cod. Catastral N° 027-0038-006-000 y de superficie total de 477.67 m2, el cual pretendo regularizar mi persona ha cumplido con los requisitos formales establecidos en nuestra norma procesal, por lo que me apersono ante su autoridad a efectos de RATIFICAR EN SU INTEGRIDAD MI DEMANDA DE REGULARIZACIÓN DE DERECHO PROPIETARIO EN SUS FUNDAMENTOS DE HECHO Y DERECHO PETITORIO Y OFRECIMIENTOS DE PRUEBA Y OTROSÍ, por lo que cumplidas las formalidades y requisitos de admisibilidad establecidos en los art. 110 de la ley 439 y en aplicación del art. 362 y 363 rom. I y II del Nvo CPC PIDO, a su autoridad SE ADMITA LA MISMA y se prosiga con el proceso de acuerdo a Ley. Será Justicia.- OTROSÍ 1.- Adjunto al presente memoria INFORME DE LOS JUZGADOS PÚBLICOS 2° Y 3° para conocimiento de su autoridad y así mismo pido se arme en calidad de prueba conforme a Procedimiento-Camiri, 30 de mayo de 2023.- Firma elegible, IMPETRANTE, Firmado ilegible - Abg. Betsabeth Puma Zarate. Reg. ICACRIZ. 11497. Mat. Minis. Just. 5888481-1.- AUTO DE ADMISIÓN A FOJAS CUARENTA Y SIETE.- Camiri, 01 de junio de 2023.- VISTOS: La demanda extraordinaria regularización de derecho propietario interpuesta por WALTER PADILLA PÉREZ habiendo cumplido con los requisitos previstos por el art. 110 del Código Procesal Civil y art. 11 de la Ley N° 247 de Regularización del Derecho Propietario Sobre Bienes Inmuebles destinados a la Vivienda, se ADMITE LA DEMANDA EXTRAORDINARIA en todo lo que hubiere lugar en derecho y con su tenor córrase traslado a la parte demandada. PRESUNTOS PROPIETARIOS a quienes se les concede el plazo de treinta días perentorios para contestar la demanda a partir de su legal citación conforme previene el art. 363 III del Código Adjetivo supra nombrado. Al otrosí 1° Por adjuntada y propuesta la prueba documental preconstituida y testimonial, con noticia contraria de partes. Al otrosí 2° Se tiene presente. Al otrosí 4.- La inspección judicial se producirá en audiencia de juicio oral. Al otrosí 5° - En virtud del art. 78 del CPC, por Secretaria edictos de desconocimiento del prensa, previo juramento de domicilio real de los presuntos propietarios. Al otrosí 6.- Por señalado el domicilio procesal. Al otrosí 7.- Por señalado el arancel del Abogado. Regístrese - Firmado ilegible - bajo firma - Dr. Gonzalo Gonzales Garcia - Juez Público Civil y Comercial Primero de Camiri.- Firmado ilegible - bajo firma - Abg. Jannet Pérez Loayza - Secretaria Juzgado Público Civil y Comercial Primero de Camiri.- Santa Cruz.- Auto N° 150.- Fojas 47 Obrados, Registrado en el Libro Toma Razón N° 001/2023.- Abg. Jannet Pérez Loayza - Secretaria Juzgado Público Civil y Comercial Primero de Camiri.- Santa Cruz.- EL PRESENTE EDICTO ES LIBRADO EN LA CIUDAD DE CAMIRI A LOS TRECE DÍAS DEL MES DE JUNIO DE DOS MIL VEINTITRES -

D S O

OP-19204-7 14-Jul



La Estrella del Oriente
El primer periódico de Santa Cruz de la Sierra





Buen día, sera que me puede cotizar este edicto. Es para dos fechas y necesito su numero de cuenta para pagarle por

Periódico "LA ESTRELLA DEL ORIENTE"
Ofrece los servicios de: Testimonios, Edictos, Interpelaciones, Convocatorias, Comunicados. Extravíos de NIT, Facturas, Estados Financieros, etc.

Consultas y cotizaciones via Whatsapp
Telf: 3-329011 - Cel. 60840554 - Cel. 71345356



-Una chica envía un sms a su novio:
Si estás durmiendo mándame tus sueños.
Si estás riendo mándame tú sonrisa.
Si estás llorando mándame tus lágrimas. ¡TE AMO!
El novio le responde:
- Estoy cagando...¿Qué te mando? XD

En un concurso de aves les toca el turno a 3 extranjeros: El primero lleva un halcón le saca la capuchita y lo suelta a volar. A los pocos segundos el halcón estaba bastante alto, saca una pajita del bolsillo y la tira al aire, el halcón baja en picada alcanzando la velocidad de 120 Km. y logra recoger la pajita antes de que ésta caiga al suelo, le dan un puntaje de 8 puntos. Ahora le toca el turno al segundo, éste trae un águila real, le quita la capucha, la suelta a volar y cuando está bien alto, saca una pajita, la parte en dos y la tira al aire, el águila baja en picada a la velocidad de 160 Km. y logra recoger los dos pedazos antes de que toquen el piso, le otorgan 9 puntos. Le toca el turno al tercero, éste trae un lorito de su granja y se le escucha gritar: ¡Sácame ya esta porquería de la cabeza que no veo nada!. Cuando lo hace el loro se escapa a volar, cuando va muy alto el amo saca una pajita, la parte en tres y la tira al aire, el loro baja en picada alcanzando la vertiginosa velocidad de 240 Km., y cuando se va acercando al piso le grita al dueño: ¡Tira más paja infeliz, que me mato!

Dos viudas hablaban sobre cómo habían fallecido sus esposos. Una de ellas le cuenta a la otra: -¡Ay, mi marido era el hombre más bueno, por desgracia se lo llevó la corriente cuando conducía una lancha en el mar, llegó una tormenta espantosa y se lo tragó.
-La otra le manifiesta: A mi marido también se lo llevó la corriente. -¿Tuvo también un naufragio? pregunta la otra. -No, ése era un truhán murió en la silla eléctrica.

Dos mafiosos quedan atrapados en la mitad de un tiroteo, varios miembros de su pandilla han sido acribillados, afuera se oye acercándose sirenas de la policía mientras la banda rival sigue disparándoles. Entonces uno de los gansters le dice al otro en momentos como éste. -Debería haberle escuchado a mi madre cuando era pequeño. -¿Ah, sí, y qué te decía?. -No lo sé, porque no le escuchaba.



Una abuelita de 88 años y un abuelito de 95 visitan al doctor:
- Entonces... ¿nosotros no podemos hacer el amor?
- No mi señora, si ustedes lo hacen se pueden morir. Es mejor que duerman en cuartos separados.
A media noche, le tocan la puerta del cuarto del viejito.
-¿Quién es?
- Una viejita suicida...

Hombres viendo el mundial:
-¡FALTA AAA!
-¡CORRE PENDEJO, CORRE!
-¡AH! LA TIENES. NO MAMES!
-¡PINCHE ÁRBITRO!
-¡ANDA LE CABRON!
-¡GOL PUTOS!
Mujeres viendo el mundial:
-¿Y quienes son los que están jugando?
-¡Mira que guapo!
-¿Cómo se llama el que se levanto la pija?
-ese está bien guapo!
-Se cayó bien feo, pobresito.

Había una vez una tortuguita que fue a su primer día de clases y cuando llegó...

¡YA ESTABAN DE VACACIONES!



La empleada, llorando, coge su maleta se despide de la patrona y la señora le pregunta:

-¿A dónde vas?
-Me voy a mi pueblito, a morir cerca de los míos.
-Pero, que pasa ... ¿por qué dices eso?
-Señora, usted misma dice que su esposo es un excelente médico y que nunca se equivoca en sus diagnósticos...
-Si, eso es cierto el nunca se equivoca en un diagnóstico... Pero, ¿qué tiene que ver eso...
-Por eso precisamente, es que el señor esta mañana me apretó las nalgas y diagnosticó: "De esta noche no pasas".

Jajaja



El padre antes de morir llama a sus hijos: Mariano! besame la mano, ¡Vicente! besame la frente, ¡Ángulo!! no corras cobarde.. Jajajajaja

¿CUÁNDO ES EL DÍA DEL HIPOCRITA? ES QUE YA QUIERO FELICITAR A UNOS CUANTOS. 🙌 😊

¿Quieres hacer feliz a tú mamá? hazla mi suegra



Hoy presentamos:
CruciCuadrado, CruciCuarto y Diferencias

Ten cuidado con la dentadura al soplar tus velas

Puff!!

	RUIDOS, TARDOS EN COMPRENDER	DESPRENDA UN MAL OLOR INV.	CORTAR EL CÉSPED O PASTO DE UN LOTE INV.	ADQUIERE CON DINERO PARA SU PROPIEDAD	LENGUA PROVENZAL				VOCALES DÉBILES	AMPARO, DEFENSA, PROTECCIÓN	AGALLA DEL ROBLE PL.	SUPPLICAR, MANIFESTAR NECESIDAD DE ALGO INV.	TONTO, NECIO, FÁCIL DE EMBAUCAR
PERTINACES, OBSTINADOS E IRREDUCIBLES							PADRE DE MI ESPOSA						
							FUE PESCADOR DEL MAR DE GALILEA						
CÓPULA SEXUAL INV.						ELEM. QUÍMICO FÓSFORO		TANTALIO / ARSENICO / YODO INV.					
						ESTAÑO / AZUFRE		PARIENTE FEM.					
CONSONANTES DISTINTAS					TERCER HIJO DE ADÁN Y EVA				4 LETRAS DE COLUMNAS				
					SEGUNDA VOCAL				100 EN ROM.				
LÍNEA QUE FORMA ÁNGULO RECTO CON OTRA LÍNEA													
AFEITE AL RAS UNA CABEZA INV.					SEÑORA ABREV.				PINTOR ESPAÑOL SALVADOR ...				
					ANTES DE LA ESE				DESPUÉS DE LA ESE				
ALEJAR DE ADENTRO HACIA AFUERA								GROSERO, SIN PULIMENTO NI LABOR					

**Hoy presentamos:
CruciCruceño de la Naturaleza**



OBJETOS		COMIENZO INV.	DEUDA	TV CABLE	DE ÉL	ESTAÑO INV.			RADÓN FÓSFORO INV.	URANIO ARSÉNICO INV.	DIVERSIÓN PÚBLICA	POBLAC. DE SANTA CRUZ INV.	LOCO EN INGLÉS	YODO FLUOR	
SUCURSAL ABREV.	NÚMERO IMPAR		CONSONTES. DE BESALE			EMBALCA- DORES INV.	LA ÚLTIMA							CARBONO	
DE ESA MANERA			UNO EN ROM.										LEJOS DE ADENTRO	SAMARIO INV.	
BENDITA															NORTE
COIMEAR		ÁTOMO													
ESTRONCIO															
RELATIVO A TURBINA INV.		CARCA- JEANDO	LOS JUNTO								TARJARÁ			DESAFÍA	100 EN ROM.
GORRA SIN VISERA															
PARAISO INV.															ANTES DE LA ESE
RENO NITRÓGENO FRANCISCO													SABROSO INV.	VOCALES DE CARCEL	
			VOCALES DÉBILES												HEMBRA DEL TORO
		LAMBDA	HOLA MEDICINAL		MIRÉ	HABLÁ INV.	VANADIO OXIGENO	EINSTENIO	CLORO INV.	VOCALES FUERTES	NEPTUNIO INV.				CADA DÍA ESTAMOS JUNTO A USTED

El primer periódico de Santa Cruz de la Sierra

La Estrella del Oriente

... todos los suplementos que a usted le interesa y muy pronto, con más novedades para usted.



... todos los suplementos que a usted le interesa,

La Estrella del Oriente

El primer periódico de Santa Cruz



y muy pronto, con más novedades.

El primer periódico de Santa Cruz



...nuestros productos, y muy pronto, con más novedades para usted

La Estrella del Oriente

